

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo ze dne 14.05.2025**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „Dodatek č. 1“) mezi:

1. Objednatel: Město Přelouč
Československé armády 1665
535 33 Přelouč

tel.: 466 094 111
e-mail: epodatelna@mestoprelouc.cz
ID datové schránky: b4hbqav
IČ: 00274101

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1425561/0100

Zastoupený: Martin Šmíd, starosta města

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Miroslav Manžel

ve věcech technických: Miroslav Beránek

2. Zhotovitel: Společnost Štěpánov
KAVE Bau s.r.o. (Správce společnosti)

tel.: 466 610 149
e-mail: info@kavebau.cz
ID datové schránky: kyy4jtu
IČ: 24135658
DIČ: CZ24135658
Zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 39441
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 277430396/0300

Zastoupený: Petr Veselý, jednatel

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Petr Veselý, tel.: 739 643 951, e-mail: vesely@kavebau.cz

ve věcech technických: Václav Kuchta, tel.: 739 572 180, e-mail: kuchta@kavebau.cz

a

VPK Suchý s.r.o. (Společník)

tel.: 321 797 689

e-mail: suchym1@vpksuchy.cz
ID datové schránky: k5pbaia
IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201
Zapsán v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 95134
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 277430396/0300

Zastoupený: Ladislav Suchý, jednatel

Objednatel a Zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 následujícího znění:

Preamble

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A. Dne 14.05.2025 mezi sebou smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“), na jejímž základě se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo „**Splašková kanalizace Štěpánov**“ (dále jen „**dílo**“).
- B. Zhotovitel se zavázal dílo provést v rámci Společnosti Štěpánov (dále jen „**Společnost**“) existující na základě smlouvy o společnosti uzavřené dne 26.02.2025 (dále jen „**smlouva o společnosti**“) mezi KAVE Bau s.r.o. a VPK Suchý s.r.o. (dále jen „**společníci**“), přičemž KAVE Bau s.r.o. byla určena jako Správce společnosti. Společníci uzavřeli dne 22.07.2025 dodatek č. 1 ke společenské smlouvě, kterým upravili své vztahy odlišně od úpravy obsažené ve smlouvě o společnosti, která byla přílohou nabídky do veřejné zakázky na realizaci díla (dále jen „**dodatek ke smlouvě o společnosti**“). Dodatek ke smlouvě o společnosti tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1 Vedoucí společník

- 1.1 Prostřednictvím dodatku ke smlouvě o společnosti byla obchodní společnost KAVE Bau s.r.o. zbavena postavení Správce společnosti, přičemž novým Správcem společnosti byla ustanovena obchodní společnost VPK Suchý s.r.o.
- 1.2 Objednatel bere změnu uvedenou v předchozím odstavci na vědomí a s ustanovením obchodní společnosti VPK Suchý s.r.o. Správcem společnosti vyslovuje souhlas.

2 Změna smlouvy

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2 hlavičky smlouvy s tím, že tento odstavec se nahrazuje ustanovením následujícího znění:

„Zhotovitel: Společnost Štěpánov

VPK Suchý s.r.o. (Správce společnosti)
Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky

tel.: 603 177 855
e-mail: vpksuchy@vpksuchy.cz
ID datové schránky: k5pbaia
IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201
Zapsán v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95134
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 289264436/0300

Zastoupený: Ladislav Suchý, jednatel

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Ladislav Suchý, tel.: 603 177 855, e-mail: suchym1@vpksuchy.cz

ve věcech technických: Lukáš Vokřál, tel.: 605 269 606, e-mail: vokral@vpksuchy.cz

a

KAVE Bau s.r.o. (Společník)
K Dolíčku 66, Nové Jesenčany, 530 02 Pardubice

tel.: 466 610 149
e-mail: info@kavebau.cz
ID datové schránky: kyy4jtu
IČ: 24135658
DIČ: CZ24135658
Zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39441

Zastoupený: Petr Veselý, jednatel

3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 3.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.3 Dodatek č. 1 se vyhotovuje v elektronickém originále.
- 3.4 Osoby podepisující tento Dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svého oprávnění k podpisu tohoto Dodatku č. 1.
- 3.5 Tento Dodatek č. 1 schválila Rada města Přelouče na své 71. schůzi konané dne 4.8.2025 usnesením č. 71/4/2025-I.

4 Přílohy a nedílné součásti Dodatku č. 1

1. Dodatek ke smlouvě o společnosti

V Přelouči

V Zásmukách

Objednatel
Město Přelouč
Martin Šmíd – starosta města

Zhotovitel
VPK Suchý s.r.o.
Ladislav Suchý – jednatel

V Pardubicích

Zhotovitel
KAVE Bau s.r.o.
Petr Veselý – jednatel

DODATEK č. 1

ke společenské smlouvě ze dne 26.02.2025,
uzavřené dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
jíž byla založena společnost „Společnost Štěpánov“
(dále jen „**Dodatek č. 1**“)

KAVE Bau s.r.o.

se sídlem: K Dolíčku 66, Nové Jesenčany, 530 02 Pardubice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39441
zastoupen: Petr Veselý, jednatel
IČ: 24135658
DIČ: CZ24135658
(dále jen „**Společník**“)

a

VPK Suchý s.r.o.

se sídlem: Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95134
zastoupen: Ladislav Suchý, jednatel
IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201
(dále jen „**Správce**“)

(Správce a Společník společně též jen „**společníci**“ nebo „**smluvní strany**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A. Dne 26.02.2025 mezi sebou smluvní strany uzavřely smlouvu o společnosti (dále jen „**Smlouva**“), na jejímž základě se strany zavázaly sdružit jako společníci za účelem podání společné nabídky na provedení předmětu veřejné zakázky „**Splašková kanalizace Štěpánov**“ (dále jen „**zakázka**“).
- B. Společníci se zavázali vykonávat činnost pod názvem „**Společnost Štěpánov**“ se sídlem: KAVE Bau s.r.o., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice – Nové Jesenčany, a to na dobu neurčitou, za účelem splnění veškerých závazků plynoucích z účasti na zadávacím řízení a následném plnění smlouvy o provedení zakázky uzavřené mezi zadavatelem a společníky.
- C. Předmětem Dodatku č. 1 je změna osoby Správce společnosti ve smyslu čl. III Smlouvy.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. SPRÁVCE SPOLEČNOSTI

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na změně odst. 3 čl. II Smlouvy s tím, že odst. 3 čl. II Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Společnost bude vykonávat činnost pod názvem „Společnost Štěpánov“ (dále jen „Společnost“). Sídlem Společnosti je sídlo Správce – VPK Suchý s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky.“

- 1.2 Smluvní strany se dohodly na změně odst. 1, 2 a 4 čl. III Smlouvy s tím, že odst. 1, 2 a 4 čl. III Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„1. Správcem společnosti je společník VPK Suchý s.r.o., Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky, IČ: 27085201.

2. Správce je oprávněn a společníkem zmocněn k faktickým a právním úkonům, zejména:

- k jednání o právních úkonech a podpisu právních úkonů a úkonů týkajících se realizace stavby, a to včetně podepisování jménem společníků Společnosti v případě veškerých potřebných listin a dokumentů,*
- k podpisu případných dodatků ke Smlouvě o dílo,*
- k fakturaci prací za zmocnitele – společníky Společnosti a realizaci platebního styku,*
- k vedení účetnictví Společnosti.*

Společník podpisem tohoto Dodatku č. 1 zmocňuje Správce k jednání ve výše vymezeném rozsahu a Správce tuto plnou moc podpisem Dodatku č. 1 přijímá.

4. S ohledem na postavení Správce se VPK Suchý s.r.o. zavazuje dodržovat níže uvedená pravidla, a to při písemném či ústním jednání s objednatelem, popř. se třetími osobami:

- předávat Společníku kopie písemností, které vyplynou z písemného styku Správce s objednatelem; obsah těchto písemností vypracovaných Správcem musí být předem odsouhlasen se Společníkem (to neplatí v případě písemností s technickým obsahem, které se přímo či nepřímo netýkají dohodnutého podílu Společníka),*
- ústní jednání s objednatelem nebo třetími osobami, které se netýkají výhradně dohodnutého podílu Správce, bude organizovat podle možností tak, aby se jich mohl vždy zúčastnit Společník. V případě, kdy si to Společník nepřítomný na jednání vyžádá, je Správce povinen tyto výsledky s ním projednat,*
- předkládat čtvrtletně písemnou zprávu o hospodaření Společnosti s možností náhledu do účetnictví (po předchozí dohodě).“*

- 1.3 Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2 čl. VI Smlouvy s tím, že odst. 2 čl. VI Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Smluvní strany se dohodly, že bankovní záruka za řádné dodržení záručních podmínek obstará v souladu se zadávacími podmínkami a požadavky Objednatele na své náklady Správce. Společník se na těchto nákladech nebude podílet.“

2.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu všemi smluvními stranami.
- 2.2 Tento Dodatek č. 1 je podepisován v elektronické formě. Každý společník obdrží kompletně podepsaný Dodatek č. 1, který Správce předloží též zadavateli. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti připojením platného uznávaného elektronického podpisu posledním ze společníků k tomuto Dodatku č. 1.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich praví a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Dodatek č. 1 přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své podpisy.

V Pardubicích dne dle el. podpisu

**Petr
Veselý**

Digitálně podepsal
Petr Veselý
Datum: 2025.07.22
12:57:35 +02'00'

.....
KAVE Bau s.r.o.
Petr Veselý, jednatel

V Zásmukách dne dle el. podpisu

**Ladislav
v Suchý**

Digitálně podepsal
Ladislav Suchý
Datum: 2025.07.22
15:45:19 +02'00'

.....
VPK Suchý s.r.o.
Ladislav Suchý, jednatel

