



SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1

číslo smlouvy: 5 377 07

uzavřená podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Objednatel : jméno: **Město Přebouč**
sídlo: 535 33 Přebouč, Československé armády 1665
zastoupený : Martin Šmíd, starosta města
IČ : 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení : KB Přebouč
číslo účtu : 1425561/0100
tel. : 466 094 102

dále jen objednatel

2. Zhotovitel : jméno: **PWB stavby s.r.o.**
sídlo: Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9
zastoupený : Václav Prášek, jednatel
IČO : 01434837
DIČ : CZ01434837
bankovní spojení: Oberbank AG
číslo účtu : 2271116610/8040
tel. : 731 442 405

dále jen zhotovitel

II.

Předmět dodatku č.1

Předmětem tohoto dodatku č.1 smlouvy o dílo na zhotovení stavby „ZŠ Masarykovo náměstí 1, Přebouč – vestavba učeben do podkroví“, je snížení ceny díla z důvodu úpravy rozsahu objednatelům požadovaných prací.

V.

Cena díla

1. Cena díla se tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo upravuje následovně:

Cena dle původní SoD:

Cena bez DPH	5 646 630,79 Kč
DPH 21 %	1 185 792,47 Kč
Cena vč. DPH	6 832 423,26 Kč

Cena za dodatek č.1:

Cena za vícepráce bez DPH	226 530,48 Kč
DPH 21%	47 571,40 Kč
Cena za vícepráce celkem včetně DPH	274 101,88 Kč

Cena za méněpráce bez DPH	240 436,63 Kč
DPH 21%	50 491,69 Kč
Cena za méněpráce celkem včetně DPH	290 928,32 Kč



Cena CELKEM za původní SoD a dodatek č.1:

Cena díla bez DPH	5 632 724,64 Kč
DPH 21%	1 182 872,17 Kč
Cena celkem včetně DPH	6 815 596,81 Kč

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č.1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č.1 smlouvy o dílo uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nenuceny. Dodatek č.1 smlouvy o dílo není uzavírán v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si dodatek č.1 smlouvy o dílo důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Ostatní smluvní ujednání tímto dodatkem nedotčena se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek č.1 smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku č.1 smlouvy o dílo v registru smluv.
6. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění dodatku č.1 smlouvy o dílo prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Písek.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku č.1 smlouvy o dílo nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých v dodatku č.1 smlouvy o dílo uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Písek, se sídlem Písek, Československé armády 1665, 535 33 Písek, IČ: 00274101. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
9. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Tento dodatek č.1 smlouvy o dílo byl schválen usnesením Rady města Píseka č. 21/10/2023-I ze dne 31.7.2023.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Píseku dne 31.7.2023

V Praze dne 31.7.2023

MĚSTO PÍSEK
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PÍSEK
IČO: 00 274 101 DIČ: CZ00274101

.....
v.z.:

Martin Šmíd
starosta města Píseka

PWB PWB stavby s.r.o.
Ocelkova 643/20
198 00 Praha 9
IČ: 014 34 837

.....
Václav Prášek
jednatel

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr (soutěžní listy) změnového listu č.1

ZŠ Masarykovo náměstí 1, Přelouč - vestavba učeben do podkrovní - změnový list

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena bez DPH	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH
	Stavba		S: Stavba				-13 906,15		0,478		226 530,48	-240 436,63
	Objekt		ZL1: Změnový list č.1				71 447,24		0,117			
222	SP	975121211	009: Ostatní konstrukce a práce				20 792,72		-			
			Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v přes 4 do 5 m zatížení do 750 kg/m	m	20,000	167,00	3 340,00		-	21	3 340,00	
			Výkaz výměr: podchycení stávajícího krovu z důvodu odbourání komínů; 20		20,000							
223	SP	975121212	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v přes 4 do 5 m zatížení do 750 kg/m za první a ZKD den použití	m	280,000	2,61	730,73		-	21	730,73	
224	SP	975121213	Odstranění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v přes 4 do 5 m zatížení do 750 kg/m	m	20,000	86,10	1 722,00		-	21	1 722,00	
252	SP	X4033	Příplatek za složitost bourání stávajícího kamenného větknutého schodiště, v PD bylo uvedeno betonové	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		-	21	15 000,00	
	Oddíl		3: Svislé a kompletní konstrukce				8 448,19		-			
8	SUB	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,098	86 400,00	8 448,19		-	21	8 448,19	
			Výkaz výměr: l.č. 140; -0,038		-0,038							
			nahrazeno l.č. 180; 21,9*2*3,1/1000		0,136							
	Oddíl		4: Vodorovné konstrukce				4 272,30		-			
11	SUB	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropěch	kus	6,000	679,00	4 074,00		-	21	4 074,00	
			Výkaz výměr: průduchy ve stávajících komínech; 6		6,000							
12	SUB	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,003	66 100,00	198,30		-	21	198,30	
	Oddíl		713: Izolace tepelné				1 343,47		0,010			
64	SUB	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	- 6,300	47,60	- 299,88		-	21		-299,88
			Výkaz výměr: odebření rovných podlahových desek; -2,1*3		-6,300							
65	SUB	28376553	deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	- 6,615	48,00	- 317,52		-	21		-317,52
234	SP	713141311	Montáž izolace tepelné kladené volně, spádová vrstva	m2	6,300	89,49	563,78		-	21	563,78	
			Výkaz výměr: nahrazení za spádový polystyren podlahy; 6,3		6,300							
235	H	28376142	Klín izolační EPS 150 spád do 5%	m3	0,397	3 520,00	1 397,09	0,025	0,010	21	1 397,09	
			Výkaz výměr: 6,615*0,06		0,397							
	Oddíl		721: Zdravotechnika				1 700,00		-			
246	SP	X4032	Demontáž jímací nádoby na dešťovou vodu, úprava napojení s osazením čistícího kusu	kpl	1,000	1 700,00	1 700,00		-	21	1 700,00	
	Oddíl		762: Konstrukce tesařské				5 230,89		0,090			
226	SP	762332921	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl do 120 cm2 včetně materiálu	m	12,300	402,00	4 944,60	0,007	0,090	21	4 944,60	
			Výkaz výměr: doplnění výměny krokví z důvodu posunutí sřešního okna; 12,3		12,300							
229	SP	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	5,790	49,45	286,29		-	21	286,29	
	Oddíl		763: Konstrukce suché výstavby				2 792,31		0,017			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena bez DPH	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH
220	SP	763181411	Ztužující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 2,75 m zátěž křídla do 25 kg	kus	3,000	677,00	2 031,00	0,005	0,016	21	2 031,00	
221	SP	763131787	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,5 m	m2	5,600	128,00	716,80	0,000	0,001	21	716,80	
			Výkaz výměr: 405 chodba; 5,6		5,600							
230	SP	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,620	27,48	44,51		-	21	44,51	
	Oddíl		765: Krytina skládaná				26 867,35		-			
125	SUB	765131811	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° k dalšímu použití	m2	40,500	162,00	6 561,00		-	21	6 561,00	
			Výkaz výměr: rozebrání krytiny kolem střešních oken; 36,5 otvor pro demontáž komínů; 4		36,500 4,000							
126	SUB	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	40,500	36,10	1 462,05		-	21	1 462,05	
128	SUB	765131051	Montáž vláknocementové krytiny do 30° skládané ze šablony počtu do 10 ks/m2	m2	40,500	420,00	17 010,00		-	21	17 010,00	
129	SUB	765131281	Příplatek k montáži skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30° na latování	m2	40,500	20,60	834,30		-	21	834,30	
244	SP	X4031	Zatěsnění stávajících střešních arkýřů k difúzní folii střechy	kus	2,000	500,00	1 000,00		-	21	1 000,00	
	Objekt		ZL2: Změnový list č.2				- 59 754,61		0,177			

5	SUB	311236231	3: Svislé a kompletní konstrukce Zdivo jednovrstvé zvukově izolační na cementovou maltu M10 z cihel děrovaných do P15 s malovanými kapsami tl 300 mm	m2	- 22,400	3 280,00	- 125 079,00		-	21		-73 472,00
6	SUB	311238660	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P8 s vnitřní izolací z minerální vlny na zdíci pěnu U přes 0,18 do 0,22 W/m2K tl 300 mm	m2	- 16,500	2 990,00	- 49 335,00		-	21		-49 335,00
7	SUB	317168051	Překlad keramický vysoký v 238 mm tl 1000 mm	kus	- 4,000	568,00	- 2 272,00		-	21		-2 272,00
	Oddíl		6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				- 17 718,30		-			
15	SUB	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	- 16,250	742,50	- 12 065,63		-	21		-12 065,63
16	SUB	28375939	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 120mm	m2	- 17,063	217,00	- 3 702,67		-	21		-3 702,67
17	SUB	6222520.1	Příplatek za montáž systémových listů kontaktního zateplení /zakládacích, rohových, dilatčních, zacišťovacích apod./	m2	- 16,250	120,00	- 1 950,00		-	21		-1 950,00
	Oddíl		61: Úprava povrchů vnitřních				- 33 089,74		-			
24	SUB	612131101	Cementový posítek vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	- 61,300	89,80	- 5 504,74		-	21		-5 504,74
25	SUB	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	- 61,300	425,00	- 26 052,50		-	21		-26 052,50
27	SUB	6191430.1	Příplatek k vnitřní omítce za podomítkové a rohové lišty systémové lišty	m2	- 61,300	25,00	- 1 532,50		-	21		-1 532,50
	Oddíl		726: Předstěnové instalace				4 780,00		0,012			
233	SP	726131001	Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	1,000	4 780,00	4 780,00	0,012	0,012	21	4 780,00	
	Oddíl		762: Konstrukce tesařské				1 264,45		-			
84	SUB	762511173	Podlahové lce podkladové dvouvrstvé z cementofibrkových desek tl 2x12 mm na sraz šroubovaných	m2	1,045	1 210,00	1 264,45		-	21	1 264,45	
	Oddíl		763: Konstrukce suché výstavby				120 297,35		0,165			
100	SUB	7631115.1	SDK příčka tl 155 mm profil 2xCW+2xUW 50 desky 2xA 12,5 s izolací 2x50 mm EI 60 Rw do 56 dB	m2	38,900	2 102,00	81 767,80		-	21	81 767,80	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena bez DPH	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH
			Výkaz výměr: 22.4*16.5		38,900							
102	SUB	7631215.1	SDK stěna předsazená tl 200 mm profil 2xCW+2xUW 100 deska 1xA 15 mm s izolací 2x100 mm a parozábranou	m2	16,500	1 859,00	30 673,50		-	21	30 673,50	
119	SUB	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,950	1 280,00	1 216,00		-	21	1 216,00	
120	SUB	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,950	604,00	573,80		-	21	573,80	
220	SP	763181411	Zsuzující výplň otvoru pro dveře pro přičky do 2,75 m zátěž klíďla do 25 kg	kus	1,000	677,00	677,00	0,005	0,005	21	677,00	
231	SP	763121632	Montáž desek lepených na bočánky SDK stěna předsazená	m2	9,430	456,00	4 300,08	0,005	0,051	21	4 300,08	
			Výkaz výměr: 1,15*8,2		9,430							
232	H	59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	10,373	105,00	1 089,17	0,011	0,109	21	1 089,17	
			Výkaz výměr: 9,43*1,1		10,373							
			776: Podlahy povlakové				1 152,83		-			
185	SUB	776121411	Dvousložková penetrace dřevěného podkladu povlakových podlah	m2	1,046	188,00	196,55		-	21	196,55	
			Výkaz výměr: 0,15*6,97		1,046							
186	SUB	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	1,045	246,00	257,07		-	21	257,07	
187	SUB	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	1,045	265,90	277,87		-	21	277,87	
188	SUB	284122851	Krytina podlahová PVC tl 2mm zátěžová do školních prostor s požární odolností Cfl- výběr dle investora	m2	1,097	384,00	421,34		-	21	421,34	
			Výkaz výměr: 1,045*1,05		1,097							
			998: Přesun hmot				-11 362,20		-			
61	SUB	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-6,530	1 740,00	-11 362,20		-	21	-11 362,20	
			Objekt				-25 598,78		0,184			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena bez DPH	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH
			ZL3: Změnový list č.3				5 305,37		0,010			
			741: Elektroinstalace - silnoproud				1 776,00		-		1 776,00	
236	SP	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	8,000	222,00	1 776,00		-	21	1 776,00	
237	SP	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	6,000	113,00	678,00		-	21	678,00	
238	H	35441076	drát D 8mm Cu	kg	3,600	294,00	1 058,40	0,001	0,004	21	1 058,40	
			Výkaz výměr: 9*0,4		3,600							
240	H	35441707	podpěra vedení hromosvodu na hřebenače - 180-280/90-130mm, nerez	kus	10,000	93,90	939,00	0,001	0,006	21	939,00	
241	H	35431020	svorka uzemnění Cu připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm -plochá, 2 šrouby	kus	6,000	133,00	798,00	0,000	0,001	21	798,00	
251	SP	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010	5 433,99	55,97		-	21	55,97	
			762: Konstrukce tesatské				6 747,84		0,102			
95	SUB	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	2,000	319,00	638,00		-	21	638,00	
			Výkaz výměr: neprovedené kleštiny: -6,3*4		-25,200							
			doplnění střešní vazby pro uchycení SDK podhledu; 27,2		27,200							
96	SUB	60512131	hranol stavební fezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	0,035	11 700,00	411,84		-	21	411,84	
			Výkaz výměr: -0,1*0,16*1,1*25,2		-0,444							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena bez DPH	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH
			0,1*0,16*1,1*27,2									
242	SP	762712921	Doplnění části prostorové vázané konstrukce hranoly průřezové pl do 120 cm2 včetně materiálu	m	14,000	407,00	5 698,00	0,007	0,102	21	5 698,00	
			Výkaz výměr: doplnění výměry pro osazení sítových oken; 14		14,000							
	Oddíl		763: Konstrukce suché výstavby				5 248,00		0,042			
243	SP	763111720	SDK příčka vyztužení pro osazení skříněk, polic atd	m	8,000	656,00	5 248,00	0,005	0,042	21	5 248,00	
			Výkaz výměr: doplnění výztuh do SDK, předstěny pro osazení radiátorů; 8*1		8,000							
	Oddíl		764: Konstrukce klempířské				- 356,00		-			
122	SUB	764203152	Montáž sítového výjezu pro krytinu skládanou nebo plechovou	kus	- 1,000	356,00	- 356,00		-	21		-356,00
	Oddíl		765: Krytina skládaná				9 670,00		0,030			
249	SP	765135013	Montáž sítových výjezů skládané vláknocementové krytiny pl přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	515,00	1 030,00		-	21	1 030,00	
250	H	55345010	výjez na střechu 600x600mm	kus	2,000	4 320,00	8 640,00	0,015	0,030	21	8 640,00	
	Oddíl		767: Konstrukce zámečnické				- 46 432,24		-			
170	SUB	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 500 kg	kg	- 466,000	42,50	- 19 805,00		-	21		-19 805,00
			Výkaz výměr: -2,7,2*26,3		- 378,720							
			-1*3,3*26,3		- 86,790							
171	SUB	553412111	ocelové nosníky pro konstrukci stropů vč. náterů (základní náter + vrchní náter polyuretanovou barvou)	kg	- 466,000	53,25	- 24 814,50		-	21		-24 814,50
172	SUB	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	- 0,466	3 254,00	- 1 516,36		-	21		-1 516,36
173	SUB	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	- 0,466	636,00	- 296,38		-	21		-296,38
	Oddíl		96: Bourání konstrukcí				- 5 781,75		-			
41	SUB	964073231	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotnosti 35 kg/m	t	- 0,086	5 780,00	- 497,08		-	21		-497,08
42	SUB	964073441	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 8 m hmotnosti 55 kg/m	t	- 0,377	4 270,00	- 1 609,79		-	21		-1 609,79
51	SUB	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	- 0,084	4 820,00	- 404,88		-	21		-404,88
52	SUB	973031326	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	kus	- 10,000	327,00	- 3 270,00		-	21		-3 270,00