



Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy: 5 262 02

Uzavřená podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Objednatel : jméno: **Město Přelouč**
sídlo: 535 33 Přelouč, Československé armády 1665
zastoupené : Bc. Irena Burešová, starostka města
IČO : 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení : KB Přelouč
číslo účtu : 1425561/0100
tel. : 466 094 102
dále jen objednatel
(Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)
2. Zhotovitel : jméno: **STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.**
sídlo: Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč
zastoupený : Ing. Vratislav Luňák – jednatel společnosti
Roman Luňák – jednatel společnosti
IČO : 47473053
DIČ : CZ47473053
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu : 3949014349/0800
tel. : 466 953 471
dále jen zhotovitel
(Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení – dodavatel – po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č. 5 262 02 ze dne 11.6.2021 na akci „**Stavební úprava nebytových prostor, Choceňská č.p. 877, Přelouč**“ takto:

II.

Předmět smlouvy

doplňuje se odst. 7.

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a méněprací vyvolaných změnou konstrukčního systému výtahové šachty a rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem. Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4, jsou nedílnou přílohou dodatku č. 2 SoD.



V. Cena díla

Cena díla se na základě doplnění v čl. II. odst. 7. mění o cenu víceprací a méněprací v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

Původní cena díla byla sjednána ve výši:

Cena bez DPH	4.120.380,46 Kč
DPH 15 %	300.641,41 Kč
DPH 21 %	444.381,92 Kč
Cena vč. DPH	4.865.403,79 Kč

Změnový list č. 1 Odstranění betonové markýzy nad vchodem	37.500,37 Kč bez DPH
Změnový list č. 2 Bourání základu, přeložka VN, DMTŽ šachty	18.661,48 Kč bez DPH
Změnový list č. 3 Změna konst. řešení výtahové šachty	-13.172,89 Kč bez DPH
Změnový list č. 4 Vyrovnání soklu st. budovy	14.996,96 Kč bez DPH

Celková cena díla ve znění dodatku č. 2 činí:

Cena bez DPH	4.178.366,38 Kč
DPH 15 %	300.641,41 Kč
DPH 21 %	456.558,96 Kč
Cena vč. DPH	4.935.566,75 Kč

Další ujednání

1. Ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, k jehož zajištění se ve lhůtě 10 dní od uzavření tohoto dodatku tímto zavazuje objednatel.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy ve znění dodatku 1 nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Píseka č. .../.../2022 ze dne 25.7.2022.



Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Za objednatele:

V Přelouči dne 8.8.2022

Za zhotovitele:

V Přelouči dne 8.8.2022

Bc. Irena Burešová
starostka města Přelouče

Ing. Vratislav Luňák
jednatel společnosti

Roman Luňák
jednatel společnosti

Přílohy:

Změnový list č. 1, 2, 3 a 4 včetně položkových rozpočtů.

ZMĚNOVÝ LIST
rozsahu prací oproti SOD

Číslo ZL: 1	Datum: 01.04.2022	počet příloh: 1	
-------------	-------------------	-----------------	--

ZHOTOVITEL	IČ: 47473053	DIČ: CZ47473053
Název a sídlo:	STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o., Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č:	ze dne 11.6.2021	

OBJEDNATEL	IČ: 00274101	DIČ:
Název a sídlo:	Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č:	ze dne 3.6.2021	

STAVBA		
Stavební úprava nebytových prostor, Choceňská č.p. 877, Přelouč		

POPIS ZMĚNY		
Při demontáži markýzi byla zjištěna přítomnost vetknuté železobetonové desky. Tato deska musí být odstraněna pro zhotovení výtahové šachty.		

NAVYŠENÍ TERMINU, O KOLIK DNI	0
--------------------------------------	---

POPIS ZPŮSOBU OCENĚNÍ ZMĚNY		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, cenami URS a podle kalkulací, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu		

OCENĚNÍ DOHODNUTÉ ZMĚNY TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU	
Cena dle tohoto Změnového listu bez DPH	37 500,37

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Za objednatele:

Roman Petík

Štěpán Bartoš

STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.

Město Přelouč

Datum: 31.03.2022

Místo: Přelouč

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úprava nebytových prostor Choceňská č.p. 877, Přelouč
 Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Město Přelouč
 Zhotovitel: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.
 Místo: Přelouč

Zpracoval: Petr Popovič
 Datum: 1. 4. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
94			Lešení a stavební výtahy				2 273,25
1	R	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m (1,25+3,75+1,25)*3,5	m2	21,875	64,45	1 409,84
					21,875		
2	R	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	21,875	39,47	863,41
96			Bourání konstrukcí				28 352,75
8	013	963300013	Bourání stropů ŽB deskových tl. 20 cm 3,75*1,25	m2	4,688	5 496,00	25 765,25
					4,688		
9	013	977312114	mm 3,75	m	3,750	690,00	2 587,50
					3,750		
D96			Přesuny suti a vybouraných hmot				6 874,37
3	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,391	2 262,00	5 408,44
4	R	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (3,75*1,25*0,2125)*2,4	t	2,391	154,00	369,65
					2,391		
5	R	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 2,391*10	t	23,910	6,90	164,98
					23,910		
6	R	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,391	57,00	136,29
7	R	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,391	332,50	795,01
Celkem							37 500,37

ZMĚNOVÝ LIST
rozsahu prací oproti SOD

Číslo ZL: 2	Datum: 01.04.2022	počet příloh: 1
--------------------	--------------------------	------------------------

ZHOTOVITEL	IČ: 47473053	DIČ: CZ47473053
Název a sídlo :	STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o., Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č.:	ze dne 11.6.2021	

OBJEDNATEL	IČ: 00274101	DIČ:
Název a sídlo :	Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č.:	ze dne 3.6.2021	

STAVBA
Stavební úprava nebytových prostor, Choceňská č.p. 877, Přelouč

POPIS ZMĚNY
Zjištěny vícepráce při zhotovení základu výtahové kce - bourání přebetonovaného základu stávající budovy, přeložení silového kabelu, bourání betonové šachty

NAVYŠENÍ TERMÍNU, O KOLIK DNI	0
--------------------------------------	---

POPIS ZPUSOBU OCENĚNÍ ZMĚNY
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, cenami URS a podle kalkulací, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu

OCENĚNÍ DOHODNUTÉ ZMĚNY TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU	18 661,48
Cena dle tohoto Změnového listu bez DPH	

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Za objednatele:

Roman Petík

Štěpán Bartoš

STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.

Město Přelouč

Datum: 31.03.2022
Místo: Přelouč

ROZPOČET

Stavba: Stavební úprava nebytových prostor Choceňská č.p. 877, Přelouč
Objekt: Změnový list č. 2

Objednatel: Město Přelouč
 Zhotovitel: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.
 Místo: Přelouč

Zpracoval: Petr Popovič
 Datum: 24. 5. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				12 187,98	0,008
1		Zemní práce				3 894,24	0,000
4	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně - po zjištění neznámého silového kabelu	m3	2,660	1 464,00	3 894,24	0,000
3		Svislé a kompletní konstrukce				901,74	0,008
6	388995212	Chránička kabelů z trub HDPE DN 110	m	9,500	94,92	901,74	0,008
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 392,00	0,000
8	963015151	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 1 t	kus	1,000	7 392,00	7 392,00	0,000
M		Práce a dodávky M				1 466,00	0,000
21-M		Elektromontáže				1 466,00	0,000
13	21-M01	Kontrolní měření neznámého silového kabelu	kus	1,000	1 466,00	1 466,00	0,000
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 007,50	0,000
VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 007,50	0,000
14	011114000	Inženýrsko-geologický průzkum - základová spára	kpl	1,000	2 650,00	2 650,00	0,000
15	011114001	Stanovení modulu lehkou dynamickou deskou	kpl	1,000	2 357,50	2 357,50	0,000
Celkem						18 661,48	0,008

ZMĚNOVÝ LIST
rozsahu prací oproti SOD

Číslo ZL: 3	Datum: 25.05.2022	počet příloh: 1
--------------------	--------------------------	------------------------

ZHOTOVITEL	IČ: 47473053	DIČ: CZ47473053
Název a sídlo:	STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o., Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č.:	ze dne 11.6.2021	

OBJEDNATEL	IČ: 00274101	DIČ:
Název a sídlo:	Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č.:	ze dne 3.6.2021	

STAVBA
Stavební úprava nebytových prostor, Choceňská č.p. 877, Přelouč

POPIS ZMĚNY
Provedení stěn výtahové šachty ze ztraceného bednění tl 250 mm, provedení stropních desek výtahové šachty z betonových prefabrikovaných stropních desek - typ PZD 209/29/9. Vyztužení konstrukcí bude provedeno dle statického posouzení.

NAVYŠENÍ TERMINU, O KOLIK DNI	0
--------------------------------------	---

POPIS ZPUSOBU OCENĚNÍ ZMĚNY
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, cenami URS a podle kalkulací, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu

OCENĚNÍ DOHODNUTÉ ZMĚNY TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU	-13 172,89
Cena dle tohoto Změnového listu bez DPH	

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Za objednatele:

Roman Petík

Štěpán Bartoš

STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.

Město Přelouč

Datum:

Místo: Přelouč

ROZPOČET

Stavba: Stavební úprava nebytových prostor Choceňská č.p. 877, Přelouč
Objekt: Změnový list č.3

Objednatel: Město Přelouč

Zhotovitel: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.

Místo: Přelouč

Zpracoval: Petr Popovič

Datum: 21. 4. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
3		Svislé a kompletní konstrukce				-133 944,61	4,388
1	311321411	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30	m3	-19,280	3 629,26	-69 972,13	-47,299
2	311351105	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení	m2	-184,862	1 082,81	-200 170,42	-0,508
3	311351106	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	-184,862	158,44	-29 289,54	0,000
4	311361821	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	-2,946	44 180,18	-130 154,81	-3,090
5	311113153	Nosná zeď tl do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	98,926	2 276,96	225 250,54	54,018
6	311361820	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,685	89 314,96	61 180,75	0,718
7	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	12,000	708,00	8 496,00	0,547
8	317998131	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z XPS tl do 40 mm	m	5,000	143,00	715,00	0,002
4		Vodorovné konstrukce				-1 246,02	-3,908
9	411321414	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30	m3	-2,279	3 975,80	-9 060,85	-5,591
10	411351101	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení, systémové, včetně podepření, tl. stropu 24 cm	m2	-14,280	931,42	-13 300,68	-0,019
11	411351204	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 10kPa	m2	-14,280	164,02	-2 342,21	0,000
12	411361821	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	-0,462	45 175,18	-20 870,93	-0,487
13	411121243	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 2700 mm	kus	25,000	815,50	20 387,50	0,115
14	59341110	deska stropní PZD 209x29x90mm	kus	25,000	748,75	18 718,75	0,875
15	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,512	10 200,00	5 222,40	1,199
99		Staveništní přesun hmot				116 491,66	0,000
16	998012022	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 12 m	t	-124,602	202,69	-25 255,58	0,000
17	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	124,602	1 137,60	141 747,24	0,000
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 526,08	0,000
VRN4		Inženýrská činnost				5 526,08	0,000
18	049103000	Statické posouzení stavby	kpl	1,000	5 526,08	5 526,08	0,000
Celkem						-13 172,89	0,480

ZMĚNOVÝ LIST
rozsahu prací oproti SOD

Číslo ZL: 4	Datum: 25.05.2022	počet příloh: 1
-------------	-------------------	-----------------

ZHOTOVITEL	IČ: 47473053	DIČ: CZA7473053
Název a sídlo:	STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o., Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č.:	ze dne 11.6.2021	

OBJEDNATEL	IČ: 00274101	DIČ:
Název a sídlo:	Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč	
Smlouva o dílo č.:	ze dne 3.6.2021	

STAVBA
Stavební úprava nebytových prostor, Choceňská č.p. 877, Přelouč

POPIS ZMĚNY
Vyrovnaní stávajícího soklu v místě přístavby výtahové šachty.

NAVÝŠENÍ TERMINU, O KOLIK DNI	0
--------------------------------------	---

POPIS ZPŮSOBU OCENĚNÍ ZMĚNY
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, cenami URS a podle kalkulací, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu

OCENĚNÍ DOHODNUTÉ ZMĚNY TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU	14 996,96
Cena dle tohoto Změnového listu bez DPH	

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Za objednatele:

Roman Petík

Štěpán Bartoš

STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.

Město Přelouč

Datum:

Místo: Přelouč

ROZPOČET

Stavba: Stavební úprava nebytových prostor Choceňská č.p. 877, Přelouč
Objekt: Změnový list č. 4

Objednatel: Město Přelouč
Zhotovitel: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.
Místo: Přelouč

Zpracoval: Petr Popovič
Datum: 24. 5. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
62		Úpravy povrchů vnější				888,10	0,000
1	60302319	Penetrace stěn vnější	m2	3,165	51,77	163,85	0,000
2	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	3,165	228,83	724,25	0,000
HSV		Práce a dodávky HSV				13 120,56	0,165
3		Svislé a kompletní konstrukce				3 082,08	0,165
3	346272226	Přizdívka z porobetonových tvámic tl 75 mm	m2	3,165	973,80	3 082,08	0,165
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 038,48	0,000
4	961044111	Bourání základů z betonu prostého ručně	m3	0,554	18 120,00	10 038,48	0,000
711		Izolace proti vodě				988,30	0,000
5	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr, za studena	m2	3,165	23,01	72,83	0,000
6	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	3,165	118,91	376,35	0,000
7	11163110	Lak asfaltový izolační	t	0,001	62 784,00	62,78	0,000
8	62833159	Pás asfaltovaný těžký mineral	m2	3,482	136,80	476,34	0,000
		Celkem				14 996,96	0,165