

## Město Přelouč

Číslo objednatele: 5 309 01

Číslo zhotovitele: C29/21

## SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.3

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

##### Město Přelouč

Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Zastoupený: Bc. Irenou Burešovou, starostkou města

Kontaktní osoba pro věcná a technická jednání:

Štěpán Bartoš, TDI, odbor správy majetku

E-mail/telefon: [stepan.bartos@mestoprelouc.cz](mailto:stepan.bartos@mestoprelouc.cz)

466 094 184, 732 691 460

IČ: 00274101

DIČ: CZ00274101

Bank. spojení: KB Přelouč

číslo účtu: 1425561/0100

a

#### Zhotovitel:

##### Raeder & Falge s.r.o.

Sídlo: Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice

Zastoupený: Mg. Martina Červinská, jednatelka

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Filip Augusta, tel. 725 725 421, e-mail: [augusta@raeder-falge.cz](mailto:augusta@raeder-falge.cz)

E-mail/telefon: [info@raeder-falge.cz](mailto:info@raeder-falge.cz) / +420 416 575 757

IČO: 287 14 989

DIČ: CZ28714989

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 712622/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## DODATEK Č.3

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 4. 6. 2021 na akci: **Stavební úpravy jídelny a kuchyně budovy školní jídelny v ulici Obránců míru č.p. 1714, Přelouč (dále jen SoD)** takto:

## II. Předmět smlouvy

### doplňuje se odst. 9

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem. Změnové listy č. 9 a 10 jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 3 SoD.

## V. Cena díla

Cena díla se na základě doplnění v čl. II. odst. 9 mění o cenu víceprací v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn (*dále jen ZL*), které jsou přílohou tohoto dodatku č.3 SoD:

Celková cena díla ve znění dodatku č. 2 činí:

**Cena bez DPH 35 803 805,75 Kč**  
**DPH 21% 7 518 799,21 Kč**  
**Cena vč. DPH 43 322 604,96 Kč**

ZL 09 – Podlaha jídelna, WC, varna

**Cena bez DPH 442 585,09 Kč**

ZL 10 – Podlahy 1. NP

**Cena bez DPH 396 602,49 Kč**

Celková cena díla ve znění dodatku č. 3 činí:

**Cena bez DPH 36 642 993,33 Kč**  
**DPH 21% 7 695 028,60 Kč**  
**Cena vč. DPH 44 338 021,93 Kč**

## Další ujednání

1. Ustanovení SoD ve znění pozdějších dodatků neřešená tímto dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, k jehož zajištění se ve lhůtě 10 dnů tímto zavazuje objednatel.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 3 v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy ve znění pozdějších dodatků nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tento dodatek č. 3 schválila rada města Přelouče na své schůzi konané dne 16.5.2022, usnesením č. 94/12/2022.

V Přelouči dne



**Město Přelouč**  
Bc. Irena Burešová  
Starostka města

V Lovosicích dne 27.05.2022



**Raeder & Falge s.r.o.**  
Mgr. Martina Červinská  
jednatelka

**Přílohy**

1. ZL č. 09
2. ZL č. 10

RE	JAKO	DATA	PODPIS
PRÁVNÍ SEKCE	ČERVINSKÝ	27-05-'22	e
VEDOUcí PRÁVNÍ			
VRT			
RENTALOWISE			



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 000  
Stavba: Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel: IČ:  
Město Přelouč DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
Raeder & Falge s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>442 585,09</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	442 585,09	92 942,87
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>535 527,96</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 000

**Stavba:** Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

Místo: Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant:

Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>442 585,09</b>	<b>535 527,96</b>
ZL09	Podlaha jídelna, WC, varna	442 585,09	535 527,96

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

Objekt:

**ZL09 - Podlaha jídelna, WC, varna**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 4. 2022

Zadavatel:

Město Přelouč

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Raeder & Falge s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**442 585,09**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	442 585,09	21,00%	92 942,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**535 527,96**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

Objekt:

ZL09 - Podlaha jídelna, WC, varna

Místo:

Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel:

Město Přelouč

Projektant:

Zhotovitel:

Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>442 585,09</b>
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>253 853,24</b>
<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>11 208,60</b>
1	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,234	47 900,00	11 208,60
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>50 843,24</b>
2	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	635,000	126,46	80 302,10
3	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	-150,950	126,46	-19 089,14
4	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	-82,000	126,46	-10 369,72
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>191 801,40</b>
5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	38,725	1 617,25	62 628,01
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	38,725	119,14	4 613,70
7	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	348,525	189,88	66 177,93
8	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	36,184	1 390,00	50 295,76
9	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	2,600	3 110,00	8 086,00
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>188 731,85</b>
<b>D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>							<b>44 731,85</b>
10	M	M03	Fólie - dodávka a montáž	m2	650,000	48,00	31 200,00
11	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	635,000	21,31	13 531,85
<b>D 713 Izolace tepelné</b>							<b>144 000,00</b>
12	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	635,000	25,20	16 002,00
13	M	M01	Polystyrén EPS 150 S tl.50mm	m2	650,000	179,00	116 350,00
14	M	M02	Polystyrén XPS HBT 300 tl. 50mm	m2	28,000	416,00	11 648,00



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 000

Stavba: Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel: IČ:  
Město Přelouč DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
Raeder & Falge s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 396 602,49

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	396 602,49	83 286,52
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 479 889,01

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 000

**Stavba:** Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

Místo: Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant:

Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>396 602,49</b>	<b>479 889,01</b>
ZL10	Podlahy 1.NP	396 602,49	479 889,01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

Objekt:

**ZL10 - Podlahy 1.NP**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 4. 2022

Zadavatel:

Město Přelouč

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Raeder & Falge s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**396 602,49**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	396 602,49	21,00%	83 286,52
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**479 889,01**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Přelouč - stavební úpravy kuchyně a jídelny VCP, MP

Objekt:

ZL10 - Podlahy 1.NP

Místo:

Datum: 6. 4. 2022

Zadavatel:

Město Přelouč

Projektant:

Zhotovitel:

Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>396 602,49</b>
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>365 897,47</b>
1	K	R001	Dopojení vpustí pro konvektmaty- nerez ocel	kus	3,000	2 123,00	6 369,00
<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>119 903,47</b>
2	K	631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	8,520	3 840,00	32 716,80
3	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	14,600	4 055,69	59 213,07
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,584	47 900,00	27 973,60
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>45 959,01</b>
5	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	21,300	2 790,00	59 427,00
					106,5*0,2	21,300	
6	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	-106,500	126,46	-13 467,99
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>93 780,71</b>
7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	37,701	258,00	9 726,86
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,701	187,00	7 050,09
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	421,740	25,00	10 543,50
10	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	46,860	1 390,00	65 135,40
11	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,426	3 110,00	1 324,86
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>99 885,28</b>
12	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	56,753	1 760,00	99 885,28
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>30 705,02</b>
<b>D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>							<b>30 705,02</b>
13	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	106,500	21,31	2 269,52
14	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 2 vrstvy	m2	106,500	267,00	28 435,50