



Revitalizace Švarcavy (ř.km 0,200 -0,723)

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Rada města Přelouče na 4. schůzi rady města konané dne 10.12.2018 jmenovala stálou komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek.

Členové komise pro posouzení a hodnocení nabídek v úvodu svého prvního jednání, po prostudování seznamu předložených nabídek, podepsali čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o mlčenlivosti. Členové hlasováním zvolili ze svých řad předsedu a místopředsedu komise.

Bc. Pavel Caha	- předseda komise
Miroslav Manžel	- místopředseda komise
Ing. Ivan Moravec	- člen komise

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 30.3.2022 uveřejněním Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace na Profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK). Konec lhůty pro podání nabídek byl stanovený na 21.4.2022 v 11:00 hodin. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byly podány 2 elektronické nabídky. Bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo zahájeno otevírání nabídek. Komise provedla u elektronicky podaných nabídek kontrolu, zda jsou autentické, nemanipulované a podané včas ve lhůtě pro podání nabídek. Komise následně nabídky otevřela a do protokolu o otevírání nabídek zaznamenala identifikační údaje dodavatelů včetně informace o nabídkové ceně v Kč bez DPH.

Dodavatel č. 1

Jméno (název) dodavatele:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.
Sídlo dodavatele:	Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany
IČ dodavatele:	09713662
Nabídková cena:	27.615.237,55 Kč bez DPH

Dodavatel č. 2

Jméno (název) dodavatele:	NOWASTAV akciová společnost
Sídlo dodavatele:	Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ dodavatele:	00565679
Nabídková cena:	19.980.000,0 Kč bez DPH

Hodnocení nabídek provedla komise, v souladu s čl. 23 Zadávací dokumentace, před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hlavním a jediným hodnotícím kritériem byla v souladu se zadávací dokumentací nejnižší nabídková cena bez DPH.



Výsledek hodnocení:

1. místo: NOWASTAV akciová společnost
nabídková cena: 19.980.000,0 Kč bez DPH
2. místo: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.
nabídková cena: 27.615.237,55 Kč bez DPH

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení: V souladu se zadávací dokumentací měli dodavatelé prokázat svou kvalifikaci předložením příslušných dokumentů v prostých kopiích. V souladu s § 86 odst. 2) ZZVZ mohli dodavatelé v nabídkách doklady o způsobilosti a kvalifikaci nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dále zadavatel požadoval po dodavatelích předložení prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestného prohlášení o pravdivosti údajů. Podmínky účasti v zadávacím řízení, stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, posuzování dodavatelé splnili v požadovaném rozsahu.

Posouzení nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Komise posoudila obě nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise dospěla k závěru, že nabídky splňují požadavky zadavatele a neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Závěr z posouzení a hodnocení:

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: NOWASTAV akciová společnost
Sídlo dodavatele: Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ dodavatele: 00565679
Nabídková cena: 19.980.000,0 Kč bez DPH

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s tímto dodavatelem.

Jako druhý v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.
Sídlo dodavatele: Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany
IČ dodavatele: 09713662
Nabídková cena: 27.615.237,55 Kč bez DPH

V Přelouči dne 25.4.2022

Bc. Pavel Caha

Miroslav Manžel

Ing. Ivan Moravec