

Město Přebouč, Československé armády 1665, 535 33 Přebouč

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 5 262 02

Uzavřena podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

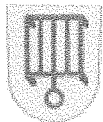
Smluvní strany

1. Objednatel : jméno: **Město Přebouč**
sídlo: 535 33 Přebouč, Československé armády 1665
zastoupené : Bc. Irena Burešová, starostka města
IČO : 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení : KB Přebouč
číslo účtu : 1425561/0100
tel. : 466 094 102 *dále jen objednatel*
(Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)
2. Zhotovitel : jméno: **STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.**
sídlo: Chrudimská 1661, 535 01 Přebouč
zastoupený : Ing. Vratislav Luňák – jednatel společnosti
Roman Luňák – jednatel společnosti
IČO : 47473053
DIČ : CZ47473053
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu : 3949014349/0800
tel. : 466 953 471 *dále jen zhotovitel*
(Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení – dodavatel - po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla - stavby „**Stavební úprava nebytových prostor, Choceňská č.p. 877, Přebouč**“ podle projektové dokumentace a výkazu výměr jako její součástí, zadávací dokumentace, cenové nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení této veřejné zakázky a za podmínek dohodnutých v této smlouvě o dílo.
2. Zpracovatel projektové dokumentace: Ing.Miloš Karafiát, Gočárova 575, 53341 Lázně Bohdaneč, 0700522 ČKAIT – autorizace v oboru pozemních staveb.
3. Jedná se o vybudování tří bytů v 1. N.P. stávající dvoupodlažní administrativní budovy, vybudování výtahu a příjezdové rampy, přemístění stávající chráněné dílny do 2. N.P. Stavba je řešena s umožněním přístupu do obou podlaží po venkovním a vnitřním schodišti a zároveň nově zřízeným výtahem.



S ohledem na existenci chráněné dílny v předmětném objektu a její provoz bude realizace probíhat ve dvou navazujících etapách:

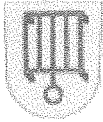
1. etapa:

- Výstavba výtahu a přístupové rampy k výtahu včetně stavebních úprav stávající budovy pro připojení výtahu a jeho zprovoznění,
- výstavba vodovodní přípojky,
- výstavba kanalizační přípojky,
- výměna zdroje vytápění v kotelně včetně souvisejících prací,
- rozvody plynovodu v budově od plynoměru do napojení zdroje vytápění,
- rozvod elektro v budově pro napojení budovy na novou přípojku elektro, vybudovanou společností ČEZ Distribuce, a. s., pro zajištění provozu výtahu a zdroje vytápění, případně s přepojením celé budovy,
- přestěhování chráněné dílny z 1. n.p do 2. n.p.

2. etapa:

- Rekonstrukce 1.n.p. budovy na byty včetně všech souvisejících prací.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále se jedná o provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. ochrana stávajících inženýrských sítí, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.).
 5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
 6. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace,
 - vytýčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
 - zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby výškopisné i polohopisné v listinné podobě (3x) a v datové podobě (dwg.) na datovém nosiči (1x),
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
 - fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - průběžný úklid stavbou dotčených a znečištěných prostor,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,

ky



- projednání a zajištění splnění podmínek všech správců a orgánů včetně úhrady případných poplatků,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

III.

Osoby oprávněné k jednání

1. Za objednatele :

a) Zástupce objednatele ve věcech technických:

- Miroslav Manžel tel.: 466 094 181, 603 184 569

e-mail: miroslav.manzel@mestopisek.cz

- Miroslav Beránek tel.: 466 094 186, 739 246 128

e-mail: miroslav.beranek@mestopisek.cz

- technický dozor stavebníka (nebude-li jej provádět sám objednatel), a to v rozsahu jeho písemného zmocnění; tato fyzická (právnícká) osoba bude uvedena ve stavebním deníku.

2. Za zhotovitele :

a) Zástupce zhotovitele ve věcech technických a smluvních :

Ing. Vratislav Luňák tel.: 724 048 363

e-mail: vratislav.lunak@sppisek.cz

b) Stavbyvedoucí (s příslušnou autorizací):

Ing. Vratislav Luňák tel.: 724 048 363

e-mail: vratislav.lunak@sppisek.cz

IV.

Doba a místo plnění

1. Termíny:

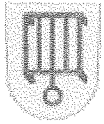
Předpokládaný termín zahájení plnění: 06/2021

(za zahájení plnění je považováno předání staveniště)

Požadovaný termín ukončení 1.etapy plnění: do 16 týdnů od předání staveniště

Požadovaný termín ukončení 2.etapy plnění: do 11 týdnů od ukončení 1.etapy

(za ukončení plnění je považováno předání hotového díla objednateli)



- Projekt je spolufinancován z rozpočtu SFPI.
- V případě, že by schvalovací proces o přidělení dotace byl s kladným výsledkem uzavřen v dřívějším termínu, než objednatel předpokládá, připouští objednatel možnost dřívějšího zahájení plnění veřejné zakázky.
 - V případě pozdějšího přidělení dotace, než je objednatelem předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky, bude staveniště předáno do dvou pracovních dnů od doručení výzvy k předání a převzetí staveniště zhotoviteli.
 - V případě, že dotace objednateli přiznána nebude, objednatel může, nerozhodne-li jinak, odstoupit od již oboustranně podepsané smlouvy o dílo na realizaci této veřejné zakázky.
2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje, resp. termín předání hotového díla se posunuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:
 - a) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele,
 - b) při dlouhodobě výrazně nepříznivých klimatických podmínkách, které by narušovaly technologické procesy prací - nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé,
 - c) v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelem uznaných důvodů.
 3. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.
 4. Případné vícepráce, rozsahově a cenově nepřevyšující 10% z celkové ceny díla, nezakládají zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla.
 5. **Místem plnění** veřejné zakázky je objekt č.p. 877 v ulici Choceňská, Přelouč.

V.

Cena díla

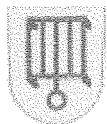
1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

Cena bez DPH	4.120.380,46 Kč
DPH 21 %	865.279,90 Kč
Cena vč. DPH	4.985.660,36 Kč

Uplatnění DPH 21%

- Stávající nemovitost č.p. 877, která bude pouze z části upravena na sociální byty, je v katastru nemovitostí zapsána jako stavba pro administrativu. Z toho vyplývá, že nesplňuje podmínku pro aplikaci snížené sazby DPH, tzn. nejedná se o stavbu pro bydlení či o stavbu pro sociální bydlení.*
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
 3. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž

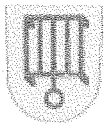
ky



- potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku nebo deníku víceprací a po odsouhlasení objednatelem budou oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha nebo RTS Brno.
4. Případné změny v ceně díla (vícepráce / méněpráce) budou předmětem dodatku k této smlouvě o dílo.
 5. Práce, které vedly ke změně ceny a jsou tedy součástí dodatku smlouvy o dílo, mohou být zhotovitelem fakturovány až po uzavření předmětného dodatku smlouvy o dílo.

VI. Úhrada ceny

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011, a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Za každý měsíc zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura (daňový doklad) vystavená na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Soupis bude zhotovitelem předložen ve struktuře (sloupcích): rozpočet dle SoD / výkon za období / fakturováno dosud celkem / zbývá. Tento soupis je nedílnou přílohou faktury.
4. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné a bude objednatelem uhrazeno po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímcce díla.
7. Zádržné dle předchozího odstavce lze ve stejné výši a za stejných podmínek nahradit formou bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli originál bankovní záruky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho záruka poskytnutá objednateli měla platnost až do úplného odstranění všech vad a nedodělků. Bankovní záruku objednatel uvolní bezodkladně (do 15 dnů) po úplném dokončení díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímcce díla. Pokud zhotovitel v rozporu s touto smlouvou o dílo a zápisem o odstranění vad a nedodělků nesplní své závazky a neodstraní ve stanoveném termínu vady a nedodělky, má objednatel právo na plnění z bankovní záruky, a to minimálně ve výši nákladů, které bude muset sám vynaložit na odstranění předmětných vad a nedodělků.
8. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
9. Faktury mají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

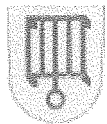


10. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
11. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.
12. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst.2, písm. c) ZDPH.
13. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavatelů. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelů, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavatelů přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatelů přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavatelů, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavatelů nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

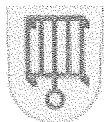
VII.

Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis.
2. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatele.
3. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
4. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení



- veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
6. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
 7. Zhotovitel bere na vědomí, že po dobu stavebních prací musí být zachovány podmínky pro provoz chráněné dílny v budově.
 8. Realizace bude probíhat ve dvou etapách. Pro provádění prací v rámci 1. etapy nebude používán stávající hlavní vstup do budovy z Choceňské ulice (pouze v nezbytných případech), bude zde probíhat provoz chráněné dílny.
 9. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
 10. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a ON a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím se stávají pro zhotovitele závazné.
 11. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy.
 12. Technický dozor (TD) u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Technický dozor zajistí objednatel.
 13. Podle potřeby budou probíhat v místě plnění kontrolní dny za účasti pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel povede stavební deník s denními záznamy, který bude předkládat ke kontrole a odsouhlasení technickému doзору objednatele.
 14. TD má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník nebo doporučenou korespondencí.
 15. Zhotovitel má za povinnost zvat TD ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.
 16. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny předem technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí a jiných částí stavby, které budou dalším postupy zakryty.
 17. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, zkontroluje objednatel (TD) bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací.
 18. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má



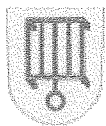
objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.

19. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné (opakované) odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
20. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné (opakované) odkrytí uhradí objednatel.
21. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
22. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
23. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
24. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 20 mil.Kč.
25. Stavebně montážní pojištění – zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to minimálně ve výši rovnající se ceně díla, včetně DPH.
26. Doklady o pojištění dle předchozích dvou odstavců předloží zhotovitel nejpozději před předáním staveniště.
27. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatelem, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

VIII.

Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 Sb. a vyhl.č. 499/2006 Sb..
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele a TD. Denní záznamy budou čitelné a TD je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku.
3. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál stavebního deníku bude při předání díla předán objednateli, kopii stavebního deníku si v průběhu realizace stavby po podepsání vytrhává TD.



IX.

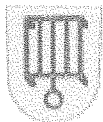
Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání díla budou následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

X.

Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
4. Reklamací podává objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepsají zápis.
7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

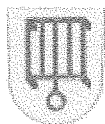


XI. Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla**.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **1 000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad v záruční době (reklamace) ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.

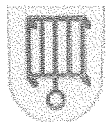
XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z rozpočtu SFPI, resp. pokud by mělo dojít ke krácení této dotace či přiznání pouze její části. Ustanovení § 1729 a násl., občanského zákoníku o předšmluvní odpovědnosti se v takovém případě neuplatní.
2. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupení lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
4. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
5. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.



XIII. Závěrečná ujednání

1. Projekt je realizován s dotací z rozpočtu SFPI. Smluvní strany souhlasí s právem SFPI na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky SFPI, a to u zhotovitele i objednatele.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu deseti let od ukončení realizace této veřejné zakázky. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí jí zhotovitel použít.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu deseti let od ukončení realizace této veřejné zakázky poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. V případě, že se zhotovitel v průběhu realizace z vážných důvodů rozhodne pro změnu podzhotovitele (*podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky*), prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení část kvalifikace, musí před provedením této změny doložit objednateli splnění stejné části kvalifikace prostřednictvím nového podzhotovitele. Změna takového podzhotovitele je možná jen se souhlasem objednatele.
5. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
6. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
7. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zpřístupnit veškerou dokumentaci k projektu, včetně účetních dokladů.
8. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
10. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
11. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nenuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



13. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
14. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
15. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
16. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Přelouč, se sídlem Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČ: 00274101. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
17. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Tato Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 67/14/2021/IV. ze dne 31.5.2021.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Přelouči dne 3.6.2021

V Přelouči dne 11.6.2021

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO:00 274 101 DIČ:CZ00274101
- 16 -

Bc. Irena Burešová
starostka města Přelouče

STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.
Chrudimská 1661, 535 01 Přelouč
IČO: 47473053, DIČ: CZ47473053
Tel: +420 463 471 1

Ing. Vratislav Luňák
jednatel společnosti

Přílohy:

1. Položkový rozpočet


(Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.)

2. Harmonogram

CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**Stavební úprava nebytových prostor ,
Choceňská č.p. 877, Přelouč**

Popis	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Stavební úpravy nebytových prostor	2 323 070,52	487 844,81	2 810 915,33
Výtah, rampa	1 797 309,94	377 435,09	2 174 745,03
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY	4 120 380,46	865 279,90	4 985 660,36

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Stavební část	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
1	Stavební úpravy nebytových prostor		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
2020-05	Stavební úpravy nebytových prostor		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
Rozpis ceny			
Název			Celkem
HSV			692 967,45
PSV			1 309 802,21
MON			320 300,86
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			2 323 070,52
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum : 11.6.2021	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 323 070,52 CZK

Popis :

Stavba :	2020-05 Stavební úpravy nebytových prostor	Rozpočet :	1,00
Objekt :	1 Stavební úpravy nebytových prostor	Stavební část	

REKAPITULACE DILŮ

Díl		Typ dílu		Celkem
1	Zemní práce	HSV		7 167,92
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV		186 154,32
4	Vodorovné konstrukce	HSV		102 881,87
5	Komunikace	HSV		28 652,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV		137 953,49
62	Úpravy povrchů vnější	HSV		102,60
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		42 132,17
64	Výplně otvorů	HSV		52 946,42
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		9 969,36
96	Bourání konstrukcí	HSV		70 102,05
97	Prorážení otvorů	HSV		5 207,26
99	Staveništní přesun hmot	HSV		10 451,78
711	Izolace proti vodě	PSV		6 446,47
721	Vnitřní kanalizace	PSV		295 432,97
722	Vnitřní vodovod	PSV		162 778,19
723	Vnitřní plynovod	PSV		42 299,20
725	Zařizovací předměty	PSV		26 934,89
731	Kotelny	PSV		310 159,12
764	Konstrukce klenpířské	PSV		14 517,95
766	Konstrukce truhlářské	PSV		159 816,46
767	Konstrukce zámečnické	PSV		21 722,15
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		99 093,06
776	Podlahy povlakové	PSV		79 063,62
781	Obklady keramické	PSV		49 579,54
784	Malby	PSV		41 958,60
M21	Elektromontáže	MON		295 570,32
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON		4 157,26
M46	Zemní práce při montážích	MON		20 573,29
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU		39 246,22
CELKEM OBJEKT				#####

Položkový rozpočet

S:	2020-05	Stavební úpravy nebytových prostor
O:	1	Stavební úpravy nebytových prostor
R:	1	Stavební část

P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 1		Zemní práce				7 167,92
1	113108310	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 10 cm přípojka vody : 9*0,8 přípojka kanalizace : 17*0,8	m2	20,80000	140,81	2 928,85
2	132201211	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3.STROJNĚ přípojka vody : 9*0,8*0,8	m3	5,76000	573,12	3 301,17
3	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním přípojka vody : 9*0,8*0,8	m3	5,76000	162,83	937,90
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				186 154,32
4	310239211	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC. s použitím suché maltové směsi 1.NP,okno : 2*1,8*0,45 dveře : (0,9*2*2+0,7*2)*0,45 2.NP okno : 2,1*1,8*0,45	m3	5,57100	5 673,44	31 606,73
5	317121151	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm 1.NP, okno a dveře : 3+3	kus	6,00000	582,88	3 497,28
6	317121251	Montáž ŽB překladů do 180 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 2/10 149 x 14 x 14 cm 1.NP okno : 3	kus	3,00000	675,59	2 026,77
7	317121047	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24 9 x 10 cm 1.NP : 2	kus	2,00000	679,94	1 359,88
8	317121047	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný NEP 15 P4,4 124 x 24 9 x 15 cm 1.NP : 9	kus	9,00000	989,43	8 904,87
9	342012221	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 1x oplášt. RB 12.5mm 2.NP : 2,59*3,08-0,9*2	m2	6,17720	756,45	4 672,74
10	342256253	Příčka z tvárníc porobetonových tl. 100 mm 1.NP : 1,91*3*2-0,8*2*2	m2	8,26000	631,15	5 213,30
11	342256255	Příčka z tvárníc porobetonových tl. 150 mm 1.NP : (3,31+3,31+3,3+3,7+6,965+3,7+2,93+4,55+1,605+1,475+2,61+4,515+3,35+3,61+2,85+1,41*3 na dveře : -(0,9*2*6+0,8*2*3)	m2	148,72620 164,32620 -15,60000	866,51	128 872,74
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				102 881,87
12	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12.5 mm 1.NP : 34,8+9,1+9+5,2+17,2+10,2+7,5+11,8+10,3+7,1+19,8+11,9	m2	153,90000	604,43	93 021,78
13	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12.5 mm 1.NP, koupelny : 5,2+5,3+4,7	m2	15,20000	648,69	9 860,09
Díl: 5		Komunikace				28 652,00
14	574381111	Makadam hrubý s asfalt. postříkem a osvoem. 9 cm přípojka vody : 9*0,8 přípojka kanalizace : 17*0,8	m2	20,80000	1 377,50	28 652,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				137 953,49
15	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tloušťka vrstev 2 mm 1.NP příčky : 8,26*2+148,73*2 oprava 1.NP : 2,1*1,8 oprava 2.NP po oknech : 2,7*0,45*2+1,4*0,45+2,1*2,7	m2	326,49000	129,38	42 241,28
16	610991001	Začistovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm	m	7,20000	40,90	294,48


17	612421231	1.NP nová okna : 1,8*2+1,2+0,9*2+0,6 Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových. s použitím suché maltové směsi stávající stěny : 12*3,09*2+3,61*3,09*2+10*3,09+41*3,09 -3,78*5	m2	7,20000 235,15980 254,05980	79,87	18 782,21
18	612474510	Omítky stěn vnitřní jednovrstvá vápenocementová, na beton a vápenonísková zděivo oprava 1.NP po oknech : 2,1*1,8 oprava 2.NP po oknech : 2,7*0,45*2+1,4*0,45+2,1*2,7	m2	12,51000 3,78000 8,73000	227,14	2 841,52
19	612481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky- stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	321,54000	228,83	73 578,00
20	610991005	1.NP příčky : 8,26*2+148,73*2 oprava 1.NP po oknech : 2,1*1,8 oprava 2.NP po oknech : 2,1*1,8 Začist'ovací okenní lišta APU	m	313,98000 3,78000 3,78000 7,20000 7,20000	30,00	216,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				102,60
21	622300179	Fólie na okna, páska 1.NP nová okna : 1,8*4+1,2*4+0,9*4+0,6*4	m	18,00000 18,00000	5,70	102,60
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				42 132,17
22	631312621	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 1.NP doplnění po vybouraných příčkách :	m3	0,60000 0,60000	5 790,37	3 474,22
23	632411107	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.7 mm, samonivelační polymercementová stěrka 20 MPa vyrovnání podlah 1.NP : 34,8+9,1+9+5,2+5,2+17,2+10,2+7,5+5,3+1 1,8+1,0 3+7 1+4 7+10 8+11 9	m2	169,10000 169,10000	228,61	38 657,95
Díl: 64		Výplně otvorů				52 946,42
24	642952110	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 200 x 70 - 19 huk 1.NP, L/5, P/6 : 2+1	kus	3,00000 3,00000	3 918,89	11 756,67
25	642952110	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 200 x 80 - 19 huk L/2, P/3, L/4, L/4 : 1+2+2+1	kus	6,00000 6,00000	3 918,89	23 513,34
26	642952110	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 200 x 90 - 35 huk P/1, P/1 : 1+2	kus	3,00000 3,00000	3 918,89	11 756,67
27	648991111	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm, včetně dodávky plastové parapetní desky š. 150 mm okno podesta : 0,95 1,2+0,6	m	2,75000 0,95000 1,80000	712,50	1 959,38
28	642942216	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 100 mm. včetně dodávky zárubně 700/100 2.NP příčka : 1	kus	1,00000 1,00000	3 960,36	3 960,36
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 969,36
29	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 38+36+44+4,8*1,7+4,35*5,455+6*1,545+3,6 3*2,46	m2	168,08905 168,08910	59,31	9 969,36
Díl: 96		Bourání konstrukcí				70 102,05
30	962031132	Bourání příček cihelných tl. 10 cm 1.NP : (3,31*4+1,2*2+4,6*2+1,649+3,66+1,6*2+9,2 15+3 705+12 88)*3 1	m2	183,36190 183,36190	115,27	21 136,13
31	962032231	Bourání zděiva z cihel pálených na MVC 1.NP rozšíření otvoru pro dveře : 0,2*2*0,45 1.NP okna : 1,2*1,8+0,6*0,9	m3	2,88000 0,18000 2,70000	747,56	2 152,97
32	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2. sbíječka. dlaždice keramické 1.NP : 6,965*1,6+4,35*5,455+6*1,545+2,46*3,63	m2	74,50305 21,43000 53,07310	77,01	5 737,48
33	968071125	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2 Venkovní dveře : 1	kus	1,00000 1,00000	17,66	17,66

34	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1.NP : 14	m2	14,00000	404,47	5 662,58	
35	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1.NP : 14	m2	14,00000	404,47	5 662,58	
36	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1.NP : 1	m2	1,00000	309,28	309,28	
37	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1.NP : 1	m2	1,00000	309,28	309,28	
38	963054947	Bourání železobetonového schodiště	m	3,00000	407,92	1 223,76	
39	96807112	Vyvěšení, zavěšení křidel dveří nad 2 m2 1.NP : 1	kus	1,00000	38,77	38,77	
40	9680711	Vyvěšení, zavěšení křidel dveří pl. 2 m2 1.NP : 14	kus	14,00000	21,54	301,56	
41	6116874.A	Dveře vnější částečně prosklené 900/2100 mm Vstupní : 1	kus	1,00000	27 550,00	27 550,00	
Díl: 97						Prorážení otvorů	5 207,26
42	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 1.NP sociálky : 3,31*2+2,4*2*2	m2	16,22000	167,99	2 724,80	
43	971033542	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.45 cm, MVC pro překlady : 0,9*0,45*0,24	m3	0,09720	7 408,09	720,07	
44	971033642	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.45 cm, MVC 1.NP : 1,2*1,8*0,45 překlady : 1,5*0,45*0,24	m3	1,13400	1 554,14	1 762,39	
Díl: 99						Staveništní přesun hmot	10 451,78
45	998012022	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 12 m	t	41,97670	248,99	10 451,78	
Díl: 711						Izolace proti vodě	6 446,47
46	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, proti vlhkosti. tl. 2mm pod vaničky a kolem vaniček : 1*2*2*3+1*3	m2	15,00000	426,66	6 399,90	
47	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05520	843,62	46,57	
Díl: 721						Vnitřní kanalizace	295 432,97
48	721	Kanalizace - viz.samostatný rozpočet	soubor	1,00000	295 432,97	295 432,97	
Díl: 722						Vnitřní vodovod	162 778,19
49	722	Vodovod - viz.samostatný rozpočet	soubor	1,00000	162 778,19	162 778,19	
Díl: 723						Vnitřní plynovod	42 299,20
50	723	Plynovod - viz.samostatný rozpočet	soubor	1,00000	42 299,20	42 299,20	
Díl: 725						Zařizovací předměty	26 934,89
51	725110811	Demontáž klozetů splachovacích 1.NP : 3	soubor	3,00000	236,05	708,15	
52	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur 1.NP : 3	soubor	3,00000	155,93	467,79	
53	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur 1.NP : 1	soubor	1,00000	298,51	298,51	
54	725310823	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě 1.NP : 1	soubor	1,00000	200,30	200,30	
55	725810811	Demontáž ventilu výtokového nástěnného 1.NP : 3	kus	3,00000	49,11	147,33	
56	725840850	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1 1.NP : 1	kus	1,00000	175,31	175,31	
57	725619107	Montáž sporáků	kus	3,00000	1 187,50	3 562,50	
58	725876	Sporák	ks	3,00000	7 125,00	21 375,00	
Díl: 731						Kotelny	310 159,12
59	731	Topení - viz.samostatný rozpočet	soubor	1,00000	310 159,12	310 159,12	
Díl: 764						Konstrukce klempířské	14 517,95
60	764510240	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm parapety : 0,6+1,2+0,9	m	2,70000	669,21	1 806,87	

61	764510270	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 500 mm parapety : 11	m	11,00000	1 142,83	12 568,93
62	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,06683	2 127,15	142,16
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				159 816,46
63	766812112	Montáž kuchyňských linek	kus	3,00000	5 776,00	17 328,00
64	76666211	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 90 cm 3+3+1+3	kus	10,00000	777,50	7 775,00
65	61160158	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 70x200 lak L/5,P/6 : 2+1	kus	10,00000	3 325,00	9 975,00
66	6116018	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x200 lak L/4,L/4 : 2+1	kus	3,00000	3 325,00	9 975,00
67	61160216	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 90x200 lak 2.NP příčka L/7 : 1	kus	1,00000	3 325,00	3 325,00
68	61160707	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 1/2sklo 80x200 lak A L/2,P/3 : 1+2	kus	3,00000	3 705,00	11 115,00
69	61581621.A	Linka kuchyňská	soubor	3,00000	33 250,00	99 750,00
70	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,52150	1 099,64	573,46
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				21 722,15
71	767581801	Demontáž podhledů - kazet 1.NP : 38+36+44+4,8*1,7+4,35*5,455+6*1,545+3,6 3*2,46	m2	168,08905 168,08910	129,23	21 722,15
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				99 093,06
72	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm 1.NP : 5,455+3,7+4,35+6,965*2- 1,8+6+3+2,46*2+3,63*2-0,8 3,3*2+1,56*2-0,9*2-0,8+3,35*2+2,8*2-0,9*3- 0,8 2,8*2+2,93*2-0,9*3-0,8	m	69,89500 46,01500 15,92000 7,96000	204,25	14 276,05
73	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm 1.NP :	m2	87,90000	551,00	48 432,90
74	597642030	Dlažba matná 300x300x9 mm, Rio Negro 1.NP :	m2	105,39000 96,69000	332,50	35 042,18
75	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	2,28064	588,40	1 341,93
Díl: 776		Podlahy povlakové				79 063,62
76	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu 5,205*2+3,31*2-0,9*2+3,085*2+3,31*2-0,9 3,61*2+2,85*2-0,9+4,515*2+2,61*2-0,9 3,7*2+5,36*2-0,9+4,55*2+2,61*2-0,9	m	83,13000 27,12000 25,37000 30,64000	92,40	7 681,21
77	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou 2,46*3,63+3,706*6,914+9,215*2,66+3,66*4, 6+3,8*3,31+5,39*3,31	m2	106,31988 106,31990	108,64	11 550,59
78	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC 17,2+10,2+11,8+10,3+19,8+11,9	m2	81,20000 81,20000	176,40	14 323,68
79	28342455	Lišta soklová PVC pro vinyl 83,13*1,1	m	91,44300 91,44300	71,40	6 529,03
80	28410245	Podlahovina PVC 1,7 mm homogenní 81,2*1,1	m2	89,32000 89,32000	420,00	37 514,40
81	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,27931	5 244,00	1 464,70
Díl: 781		Obklady keramické				49 579,54
82	781415016	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm 1.NP, byt 1 : (3,3*2+1,6*2)*2-0,7*2 byt 2 : (3,35*2+1,6*2)*2-0,7*2 byt 3 : (2,98*2+1,6*2)*2-0,7*2	m2	53,52000 18,20000 18,40000 16,92000	551,00	29 489,52
83	597813708	Obkládačka 25x33 světle šedá mat 1.NP, byt 1 : 18,2*1,1 byt 2 : 18,4*1,1 byt 3 : 16,92*1,1	m2	58,87200 20,02000 20,24000 18,61200	332,50	19 574,94

84	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,95961	536,76	515,08
Díl:	784	Malby				41 958,60
85	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3.8 m 1.NP stávající : 235,1598	m2	235,15980	31,91	7 503,95
86	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x 1.NP původní stěny : 235,1598 příčka 2.NP sdk : 6,18 oprava 2.NP po oknech : 2.7*0.45*2+1.4*0.45+2.1*2.7	m2	250,06980 235,15980 6,18000 8,73000	17,56	4 391,23
87	784195212	Malba bílá, bez penetrace, 2 x 1.NP příčky : 8,26*2+148,73*2 1.NP původní stěny : 235,1598 podhledy sdk 1.NP : 153,9+15,2 příčka 2.NP sdk : 6,18	m2	724,41980 313,98000 235,15980 169,10000 6,18000	41,50	30 063,42
Díl:	M21	Elektromontáže				295 570,32
88	725530767	ELE - viz samostatný rozpočet 1	soubor	1,00000 1,00000	295 570,32	295 570,32
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí				4 157,26
89	431483067	Demontáž OK a skla skleněná příčka : 3,706*2,8+6,9*2,8	m2	29,69680 29,69680	139,99	4 157,26
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				20 573,29
90	460030081	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu přípojka vody : 18,8 přípojka kanalizace : 17*2+0,8	m	53,60000 18,80000 34,80000	383,83	20 573,29
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				39 246,22
91	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	52,10000	154,60	8 054,66
92	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	521,00000	6,89	3 589,69
93	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	47,38000	332,50	15 753,85
94	979990112	Poplatek za skládku suti - obalované kam. - asfalt	t	4,72000	1 881,00	8 878,32
95	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	52,10000	57,00	2 969,70

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Výtah, rampa	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
1	Výtah, rampa		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
2020-06	Výtah, rampa		Náklady na m.j.
Projektant			0
			Typ rozpočtu
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
Rozpis ceny			
Název			Celkem
HSV			756 159,12
PSV			155 901,77
MON			896 181,23
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			1 808 242,13
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum : 11.6.2021	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 808 242,13 CZK

Popis :

Stavba :	2020-06 Výtah, rampa	Rozpočet :	1,00
Objekt :	1 Výtah, rampa	Výtah, rampa	

REKAPITULACE DILU

Díl		Typ dílu		Čekem
1	Zemní práce	HSV		22 326,60
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV		31 112,82
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV		403 286,07
4	Vodorovné konstrukce	HSV		50 614,28
5	Komunikace	HSV		14 513,23
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV		20 592,06
62	Upravy povrchů vnější	HSV		146 515,04
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		17 987,54
96	Bourání konstrukcí	HSV		7 018,85
97	Prorážení otvorů	HSV		1 800,17
99	Stavební přesun hmot	HSV		24 492,97
711	Izolace proti vodě	PSV		20 607,44
712	Povlakové krytiny	PSV		14 439,43
713	Izolace tepelné	PSV		8 473,98
762	Konstrukce tesařské	PSV		3 500,11
764	Konstrukce klempířské	PSV		23 184,38
766	Konstrukce truhlářské	PSV		72 827,69
767	Konstrukce zámečnické	PSV		1 187,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		8 091,59
784	Malby	PSV		3 589,66
M21	Elektromontáže	MON		10 932,19
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON		877 795,06
M46	Zemní práce při montážích	MON		7 453,98
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		15 899,49
	CELKEM OBJEKT			1 917 113,38

67

Položkový rozpočet

S:	2020-06	Výtah, rampa
O:	1	Výtah, rampa
R:	1	Výtah, rampa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 1		Zemní práce				22 326,60
1	113108310	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 10 cm výťah : 2,7*4,8 rampa : 2,16*2,3+2,044*1,875+1,65*4,65	m2	29,43300	140,81	4 144,46
2	131201110	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ výťahová šachta : 4,7*2,52*0,52 pod rampou : 4,2*2*0,1	m3	6,99888	383,06	2 680,99
3	132201111	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ základ rampy : (5,854+4,35+1,35)*0,3*0,8	m3	2,77296	552,56	1 532,23
4	132201211	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3. STROJNĚ základ výťahu : 2,52*1*0,5*3+1*1*0,5+0,7*1*0,5	m3	4,63000	573,12	2 653,55
5	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním kolem výťahu : (2,525+3,9+2,525)*0,4*0,5 prostor v základech (výťah) : 1,5*1,7*1,07 pod rampou : 1,95*2,16*0,6+2,044*1,725*0,45+1,5*1,5*0,3+3*1,5*0,15	m3	9,98236	162,83	1 625,43
6	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním hutnění terénu pasy : 2,52*1*3+1*1+0,7*1 pod deskou : 1,52*1+0,7*1,52	m2	11,84400	12,88	152,55
7	164871111	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 25 cm. hutněno do vrstevách prostor v základech (výťah) : 1,5*1,7*4 pod rampou : 1,95*2,16*2+2,044*1,725*2+1,5*1,5*1+3*1,5*1	m2	32,42580	294,13	9 537,40
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				31 112,82
8	213151121	Montáž geotextílie S1 : 4,1*2,3 u rampy : 2,1*1,4 okapový chodník : 2,784	m2	15,15400	36,46	552,51
9	273321321	Železobeton základových desek C 20/25 podkladní beton tl.100mm, výťahová šachta : 2,3*4,1*0,1 dno výťahu : 3,9*2,1*0,2	m3	2,58100	2 227,63	5 749,51
10	273361821	Výztuž základových desek z beton. oceli 10505 (R) základová deska : 0,215	t	0,21500	35 229,83	7 574,41
11	273361921	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí. průměr drátu 6.0. oka 150/150 mm podkladní beton výťahu : (2,2*4,1)/6*18,2/1000	t	0,02736	29 941,13	819,19
12	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20 výťah : 2,52*1*3*0,5+1*1*0,5+0,7*1*0,5	m3	4,63000	2 126,88	9 847,45
13	274313621	Beton základových pasů prostý C 20/25 rampa : (5,854+4,35+1,2)*0,3*0,8	m3	2,73696	2 227,63	6 096,93
14	69365997	Textilie netk.vpich. 300g/m2 do š.250cm	m2	15,15400	31,20	472,80
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				403 286,07
15	311321411	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30 výťahová šachta stěny : základy : (1,7*3+3,9*2)*0,2*1,07 1.NP : (1,7*3+3,9*2)*0,2*3,365 -(1,18*2,24+0,98*2,24+0,9*2,24)*0,2 2.NP : (1,7*3+3,9*2)*0,2*3,7 -(1,18*2,24+0,95*1,45+0,9*2,24)*0,2 atika : (2,1*2+3,5)*0,2*0,565	m3	19,28018	3 595,82	69 328,06
16	311351105	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení	m2	184,86160	1 069,92	197 787,12

		rampa : (2,16*0,81+2,1*0,66+1,5*0,66+1,5*0,66+4,65*0,33)*2 výtahová šachta : základy : (2,1+3,9+2,1)*1,07+(1,8*2+1,7*2+1,5*2+1,7*2)*1,07 1.NP stěny : (2,1+3,9+2,1)*3,365+(1,7*2+1,8*2+1,5*2+1,7*2)*3,365 -(1,18*2,24+0,98*2,24+0,9*2,24) 2.NP stěny : (2,1+3,9+2,1)*3,75+(1,7*2+1,8*2+1,5*2+1,7*2)*3,75 -(1,18*2,24+0,95*1,45+0,9*2,24) atika : (2,1+3,9+2,1+1,7*2+3,5)*0,565		13,30020			
17	311351106	Bednění nadzákladových zdí oboustranné- odstranění rampa : (2,16*0,81+2,1*0,66+1,5*0,66+1,5*0,66+4,65*0,33)*2 výtahová šachta : základy : (2,1+3,9+2,1)*1,07+(1,8*2+1,7*2+1,5*2+1,7*2)*1,07 1.NP stěny : (2,1+3,9+2,1)*3,365+(1,7*2+1,8*2+1,5*2+1,7*2)*3,365 -(1,18*2,24+0,98*2,24+0,9*2,24) 2.NP stěny : (2,1+3,9+2,1)*3,75+(1,7*2+1,8*2+1,5*2+1,7*2)*3,75 -(1,18*2,24+0,95*1,45+0,9*2,24) atika : (2,1+3,9+2,1+1,7*2+3,5)*0,565	m2	184,86160	151,74	28 050,90	
18	311361821	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R) monolitické stěny výtahu : 2,9464 tmy do zákl pasu, rampa, a150mm : (4,65+5,854)/0,15)*0,5*0,62/1000 Izolace perimetr. deskami tl. 10 cm, nopová fólie základ výtahové šachty : (2,2+4)*0,52	t	2,96811	35 141,35	104 303,39	
19	311419812	Izolace perimetr. deskami tl. 10 cm, nopová fólie základ výtahové šachty : (2,2+4)*0,52	m2	3,22400	1 183,81	3 816,60	
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				50 614,28	
20	411321414	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 "podlaha" : 1,7*1,9*0,1 strop nad 1.NP : 1,7*1,9*0,2 strop nad 2.NP : 3,9*2,1*0,16	m3	2,27940 0,32300 0,64600 1,31040	3 943,05	8 987,79	
21	411351101	Bednění stropů deskových, bednění vlastní zřízení, systémové, včetně podepření, tl. stropu 24 cm nad základem pomocný : 1,8*1,7 nad 1.NP : 1,5*1,7+1,8*1,7 nad 2.NP : 1,5*1,7+1,8*1,7	m2	14,28000 3,06000 5,61000 5,61000	923,86	13 192,72	
22	411351204	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m. 10kPa	m2	14,28000	156,09	2 228,97	
23	411351801	Bednění čel stropních desek, zřízení nad základem výtahu : 2,1+1,9+2,1	m	6,10000 6,10000	569,42	3 473,46	
24	411351802	Bednění čel stropních desek, odstranění nad základem výtahu : 2,1+1,9+2,1	m	6,10000 6,10000	112,19	684,36	
25	411361821	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R) stropy u výtahu : 0,5102	t	0,51020 0,51020	43 212,43	22 046,98	
Díl: 5		Komunikace				14 513,23	
26	564811111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm rampa :	m2	14,53900 14,53900	70,23	1 021,07	
27	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm rampa :	m2	14,48790 14,48790	366,17	5 305,03	
28	639561111	2.16*1.95+2.044*1.725+1.5*1.5+3*1.5 Obrubník zahradní výšky 200 mm, šedý, vč. obetonování okapový chodník u výtahu : 2,66+5,02+0,4	m	8,08000 8,08000	230,93	1 865,91	
29	564851113	Podklad ze štěrkodrti tloušťky 10 cm	m2	2,78400	157,24	437,76	

30	583313311	okapový chodník : 2,66*0,4+4,3*0,4 KSC podkladní vrstva rampa :	m3	2,78400 1,44879 1,44880	1 827,08	2 647,06
31	59245020	(1,95*2,16+1,725*2,044+1,5*1,5+1,5*3)*0,1 Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm ořivodní 14,5	m2	14,50000 14,50000	223,20	3 236,40
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				20 592,06
32	601011112	Omítka stropů jádrová ručně, tloušťka vrstvy 10 mm podesty před výtahem : 1,5*1,7*2	m2	5,10000 5,10000	313,50	1 598,85
33	601022141	Štuková omítka stropů, ručně, tloušťka vrstev 2 mm podesty před výtahem : 1,5*1,7*2	m2	5,10000 5,10000	166,02	846,70
34	602011141	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tloušťka vrstev 2 mm před výtahem : 49,0249	m2	49,02490 49,02490	129,38	6 342,84
35	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů okno podesta : 1,45*0,95	m2	1,37750 1,37750	5,86	8,07
36	610991001	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm okno podesta : 1,45*2+0,95	m	9,31000 3,85000	40,90	380,78
37	612474510	dveře podesta : 2,24*2+0,98 Omítka stěn vnitřní jednovrstvá vápenocementová, na beton a vápenonísková zdivo před výtahem :	m2	49,02490 24,03600	227,14	11 135,52
		(1,5*2+1,7*2)*3,24+(2,24*6+1,18+0,98+0,9) *n ? -1,18*2,24-0,98*2,24-0,9*2,24 (1,5*2+1,7*2)*3,6+(2,24*4+1,18+0,9+1,45*2 +0,9) -1,18*2,24-0,9*2,24-0,95*1,45		-6,85440 37,88000 -6,03670		
38	610991005	Začišťovací okenní lišta APU okno podesta : 1,45*2+0,95 dveře podesta : 2,24*2+0,98	m	9,31000 3,85000 5,46000	30,00	279,30
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				146 515,04
39	602015183	Omítka stěn tenkovrstvá pas silikát, zatíraná, zrnitost 2.0 mm výtahová šachta : 68,8036 (2,24+0,98+2,24)*0,16+(1,45+0,65+1,45)*0, 16 oprava 1.NP po oknu : 2,1*1,8 oprava 2.NP po oknu : 2,1*1,8	m2	77,80520 68,80360 1,44160 3,78000 3,78000	291,00	22 641,31
40	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé penetrace před fasádou : 70,2452	m2	70,24520 70,24520	42,44	2 981,21
41	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení okno podesta : 1,45*0,95	m2	1,37750 1,37750	37,20	51,24
42	622324732	Zatepl.syst.,fasáda, min.vlna KV, tl.100, zakončený stěrkou s vřztužnou tkaninou zateplení atiky :	m2	5,07720 5,07720	1 098,18	5 575,68
43	622324735	(1,9+3,5+1,9)*0,3+(2,26+3,5+2,26)*0,36 Zatepl.syst.,fasáda, min.vlna KV, tl.160, zakončený stěrkou s vřztužnou tkaninou výtahová šachta :	m2	71,16680 72,37630	1 271,20	90 467,24
		2,26*8,68+4,22*8,325+2,26*7,8 -(0,98*2,24+0,95*1,45) zateplení atiky : 4,22*0,56		-3,57270 2,36320		
44	622311113	Dilatační profil KZS rohový V dilatace výtahové šachty od stávajícího objektu : 8,68+7,8	m	16,48000 16,48000	154,80	2 551,10
45	625990001	Obklad vnějších konstrukcí polystyrenem tl. 30 mm mezi stávajícím objektem a výtahem :	m2	28,47000 28,47000	643,22	18 312,47
46	60202319	Penetrace stěn vnější výtahová šachta beton :	m2	73,53000 73,53000	51,77	3 806,65
47	622300179	68,8036+4,22*0,56*2 Fólie na okna, páska okno podesta výtahu : 1,45*4+0,95*4 dveře podesta výtahu : 2,24*4+0,98*4	m	22,48000 9,60000 12,88000	5,70	128,14
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				17 987,54
48	941941031	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	93,74000	64,45	6 041,54

49	941941191	vnější, výtah : (3,5+3,9+3,5)*8,6 Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 93,74*2	m2	93,74000 187,48000	42,75	8 014,77
50	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m 93,74	m2	187,48000 93,74000	39,47	3 699,92
51	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1.9 m 1,3*1,5*2	m2	3,90000 3,90000	59,31	231,31
Díl: 96						7 018,85
52	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC oplocení : 1,7*2*0,3 2.NP parapet : 2,1*0,9*0,45	m3	1,87050 1,02000 0,85050	1 870,54	3 498,85
53	968083003	Vybourání plastových oken do 4 m2 1.NP západ : 2,1*1,8 2.NP : 2,1*1,8+1,4*1,8	m2	10,08000 3,78000 6,30000	276,93	2 791,45
54	968083012	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2 1.NP západ : 3	m2	3,00000 3,00000	242,85	728,55
Díl: 97						1 800,17
55	971033542	Vybourání отв. zeď cihel. pl.1 m2, tl.45 cm, MVC 1.NP : 0,6*0,9*0,45	m3	0,24300 0,24300	7 408,09	1 800,17
Díl: 99						24 492,97
56	998012022	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 12 m	t	124,60177	196,57	24 492,97
Díl: 711						20 607,44
57	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr za dno výtahové šachty : 4,1*2,3 střecha výtahové šachty : 3,5*1,9	m2	16,08000 9,43000 6,65000	10,22	164,34
58	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr, za studena dno výtahu : (3,9+2,1)*0,7+2,1*1,6+3,9*1,6 atika výtahu : (3,5+1,9+1,9)*0,56 přilehající k rampě :	m2	22,79332 13,80000 4,08800 4,90530	23,01	524,47
59	711141559	2.16*0.93+2.044*0.83+3*0.4 Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přítavením dno výtahu : 4,1*2,3*2	m2	25,51000 18,86000	102,71	2 620,13
60	711142559	střecha výtahu parozábrana : 3,5*1,9 Izolace proti vlhkosti svislá pásy přítavením dno výtahu : ((3.9+2.1)*0.7+2.1*1.6)*2+3.9*1.6*2 atika výtahu parozábrana : (3.5+1.9+1.9)*0.56 přilehající k rampě :	m2	6,65000 36,59332 27,60000 4,08800 4,90530	118,91	4 351,31
61	711199097	2.16*0.93+2.044*0.83+3*0.4 Příplatek za plochu do 10 m2, pásy vodorovná : 25,51 svislá : 31,688	m2	57,19800 25,51000 31,68800	31,96	1 828,05
62	711823121	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie u rampy : 2,1*1,4 přilehající k rampě :	m2	7,84532 2,94000 4,90530	74,95	588,01
63	11163110	2.16*0.93+2.044*0.83+3*0.4 Lak asfaltový izolační vodorovný : 16,08*0,33/1000 svislý : 22,79332*0,38/1000	t	0,01397 0,00530 0,00870	62 784,00	877,09
64	62833159	Pás asfaltovaný těžký mineral vodorovná dno výtahu, střecha : 25,51*1,1 svislá dno výtahu, střecha : 31,688*1,1 přilehající k rampě :	m2	68,31365 28,06100 34,85680 5,39590	136,80	9 345,31
65	998711101	(2.16*0.93+2.044*0.83+3*0.4)*1.1 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,36596	843,62	308,73
Díl: 712						14 439,43
66	712871801	Samostatné vytažení izolace, fólií PVC polož.volně. 1 vrstva - folie ve specifikaci střecha výtahu : (1.9*3.5+(1.9+3.5+1.9)*0.3)*2	m2	17,68000 17,68000	611,57	10 812,56
67	28322084	Fólie tl. 2,0, š.1200 mm střešní šedá	m2	17,68000	202,80	3 585,50

68	998712102	střecha výtahu : 17,68 Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	17,68000 0,04544	910,29	41,36
Díl: 713		Izolace tepelné				8 473,98
69	713121211	Izolace podlah balkonů a lodžii, lepená, 1 vrstva, vč. dodávky spádových klínů tl. 40mm	m2	6,65000	511,29	3 400,08
70	713141323	střecha výtahu : 6,65 Izolace tepelná střech do tl.200 mm,kotvy	m2	6,65000 6,65000	94,30	627,10
71	28375768.A	střecha výtahu : 3,5*1,9 Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 200	m3	1,33000	3 300,00	4 389,00
72	998713102	střecha výtahu : 3,5*1,9*0,2 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,06623	872,80	57,81
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 500,11
73	762331911	Výřezání částí střešní vazby do 120 cm2,do dl.3 m	m	3,75000	365,54	1 370,78
74	762332931	stávající krov : 0,75*5 Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod	m	3,75000 5,00000	417,37	2 086,85
75	998762102	úprava u výtahové šachty : 5 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výškv do 12 m	t	5,00000 0,03620	1 173,54	42,48
Díl: 764		Konstrukce klempířské				23 184,38
76	764311201	Krytina hladká z Pz, tabule 2 x 1 m, do 30° doplnění po úpravě stávající střechy : 4,5*0,5	m2	2,25000 2,25000	1 704,55	3 835,24
77	764252602	Žlab podokapní půlkulatý rš. 250 mm	m	3,90000 3,90000	409,43	1 596,78
78	764259611	3,9 Kotlík závěsný půlkulatý, 250/80 mm	kus	1,00000	514,83	514,83
79	764551602	Svod , kruhový, D 80 mm	m	7,40000	629,74	4 660,08
80	764311821	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	6,75000	306,76	2 070,63
81	764352810	stávající plechová krytina : 1,5*4,5 Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm. do 30°	m	6,75000 4,00000	161,04	644,16
82	764530241	původní střecha : 4 Oplechování zdí z Cu plechu, rš do 800 mm	m	4,50000 4,50000	2 152,66	9 686,97
83	998764102	úžlabí střech : 4,5 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,08260	2 127,15	175,70
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				72 827,69
84	766711002	Montáž oken a dveří s vypěněním podesta výtahu :	m	17,24000 17,24000	1 076,25	18 554,55
85	61143257	2,24*2+0,98*2+1,45*2+0,95*2+1,2*2+1,8*2 Dveře plastové 1křídlové 90x224 cm OS,	kus	1,00000	29 925,00	29 925,00
86	61143589	Okno plastové 1křídlové 95x145 cm OS	kus	1,00000 1,00000	9 402,75	9 402,75
87	61143639	1 Okno plastové 2křídlové 120x180 cm O/OS	kus	1,00000 1,00000	14 742,00	14 742,00
88	998766102	1 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,16734	1 215,40	203,39
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 187,50
89	76746435	Demontáž markýzy	ks	1,00000	1 187,50	1 187,50
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				8 091,59
90	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm podesty výtahu : 1,7*2+1,5*2-1,18-0,98-0,9+0,2*6	m	9,66000 4,54000	204,25	1 973,06
91	771575109	1,7*2+1,5*2-1,18-0,9+0,2*4 Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	5,12000 6,12800	551,00	3 376,53
92	597642030	podesty výtahu : 1,5*1,7+(1,18+0,98+0,9)*0,2 1,5*1,7+(1,18+0,9)*0,2	m2	3,16200 2,96600 7,94080	332,50	2 640,32
93	998771102	Dlažba matná 300x300x9 mm, Rio Negro podesty výtahu : 6,128*1,1+1,2 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	7,94080 0,17283	588,40	101,69
Díl: 784		Malby				3 589,66
94	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	54,12490	17,71	958,55

95	784195212	podesíty před výtahy : 54,1249 Malba bílá, bez penetrace, 2 x na podesťách před výtahy : 54,1249 oprava 2.NP po oknech : 2.7*0.45*2+1.4*0.45+2.1*2.7	m2	54,12490 62,85490 54,12490 8,73000	41,86	2 631,11
Díl:	M21	Elektromontáže				10 932,19
96	725530767	ELE - viz samostatný rozpočet 1	soubor	1,00000 1,00000	10 932,19	10 932,19
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí				877 795,06
97	381122012	D + M výtahu	kus	1,00000	858 165,00	858 165,00
98	430964003	OK trubkové, pozink zábradlí : 1,05*9*1,59+(1,47+1,47+1,45+1,665+1,876 +1 974)*1 59 (0,21+1,47+1,47+1,45+0,1+1,665+1,876+1, 974)*2*2 46	kg	81,03225 30,77450 50,25780	242,25	19 630,06
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				7 453,98
99	460030081	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu výtah : 2,52+4,7 rampa : 5,9+4,65+1,65	m	19,42000 7,22000 12,20000	383,83	7 453,98
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				15 899,49
100	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,21000	154,60	1 733,07
101	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	112,10000	6,89	772,37
102	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	5,38000	332,50	1 788,85
103	979990112	Poplatek za skládku sutí - obalované kam. - asfalt	t	5,83000	1 881,00	10 966,23
104	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	11,21000	57,00	638,97

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: KANALIZACE

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 128 980,00

1 Zemní práce 65 722,75

37	001	132112111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně	m3	25,500	1177,44	30 024,72
3	001	133151101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3	m3	2,000	629,30	1 258,60
55	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	33,000	441,86	14 581,38
56	001	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	33,000	54,32	1 792,56
4	001	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	7,500	113,38	850,35
5	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2,000	133,19	266,38
57	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,000	136,50	273,00
60	001	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	4,000	285,00	1 140,00
61	001	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	2,000	13,50	27,00
6	001	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	25,500	308,96	7 878,48
8	001	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,500	230,05	1 265,28
9	583	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	10,000	275,50	2 755,00
10	583	58344171	štěrkodrt' frakce 0/32	t	10,000	361,00	3 610,00

3 Svislé a kompletní konstrukce 15 750,00

63	271	359901111	Vyčištění stok	m	10,000	1575,00	15 750,00
----	-----	-----------	----------------	---	--------	---------	-----------

8 Trubní vedení 47 507,25

64	271	830361811	Bourání stávajícího kameninového potrubí DN přes 150 do 250	m	5,000	126,00	630,00
11	271	871315241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 150	m	17,000	687,75	11 691,75
66	271	890111812	Bourání prostupů ze zdiva cihelného ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	1,000	2100,00	2 100,00
65	271	890211811	Bourání prostupů prostého betonu ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	1,500	2625,00	3 937,50
14	271	894211111	Šachty kanalizační kruhové z prostého betonu na potrubí DN 200 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	7161,00	7 161,00
18	592	59224006	dílec betonový pro vstupní šachty-kónus+ kapsulové stupadlo 100/62,5x60x9cm	kus	1,000	7336,35	7 336,35
19	592	59224073	skruž betonová DN 1000x500, 100x50x9cm	kus	3,000	2247,00	6 741,00
20	WVN	WVN.MF720055 W	TEGRA 1000 NG - ŽEBŘÍK L=1,63 vč.přislušenství	kus	1,000	3417,75	3 417,75
21	552	55241003	poklop kanalizační betonolitínový, rám betonolitínový 160mm, D 400 bez odvětrání	kus	1,000	4491,90	4 491,90

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: KANALIZACE

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 166452,97

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 40 777,92

24	R	002	Stavební výpomoci ZT	soubor	20000,000	0,21	4 200,00
28	721	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	8,000	198,45	1 587,60
38	721	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	4,500	198,45	893,03
39	721	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	6,000	408,45	2 450,70
40	721	721173746	Potrubí kanalizační z PE větrací DN 100	m	4,000	408,45	1 633,80
42	721	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	14,500	408,45	5 922,53
43	721	721174007	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 160	m	9,000	687,75	6 189,75
41	721	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	16,500	408,75	6 744,38
54	721	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková DN 40	kus	1,000	828,45	828,45
51	721	721226512	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 50	kus	6,000	207,90	1 247,40
44	721	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	1317,75	1 317,75
30	721	721274103.HLE	Přívzdušňovací ventil HL 900N venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	3,000	1492,05	4 476,15
31	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	37,000	42,00	1 554,00
32	721	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	26,000	46,20	1 201,20
45	721	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	421,580	1,26	531,19

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 125 675,06

34	R	001	Stavební výpomoci ZT		5000,000	0,11	550,00
49	721	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4153,80	4153,80
50	721	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	2,000	4153,80	8307,60
46	721	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	2061,15	6183,45
52	721	725241313	Vanička sprchová plechová smaltovaná čtvercová 900x900 mm	soubor	3,000	6867,00	20601,00
48	721	725244523	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné vstup z rohu na vaničku 900x900 mm	soubor	3,000	13095,60	39286,80
62	721	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	3,000	2577,75	7733,25
67	721	725532213	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulační závěsný 80 l / 2 kW	soubor	3,000	12869,85	38609,55
53	721	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1313,719	0,19	249,61

Celkem

295 432,97

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: VODA

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 43 020,98

1 Zemní práce 21 007,73

55	001	133112012	Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2, plocha výkopu do 20 m ² ručně	m ³	7,200	1477,24	10636,13
78	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	2,880	441,86	1272,56
79	001	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m ³	2,880	108,64	312,88
80	001	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m ³	2,880	226,77	653,10
6	001	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m ³	7,200	308,96	2224,51
56	001	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m ³	2,880	779,58	2245,19
9	583	58331200	šterkopísek netříděný zásypový	t	5,760	275,00	1584,00
10	583	58344171	šterkodř frakce 0/32	t	5,760	361,00	2079,36

8 Trubní vedení 22 013,25

49	271	871181141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 50 x 4,6 mm	m	9,000	256,20	2305,80
50	286	28613172	potrubí vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 100m 50x4,6mm	m	9,000	102,90	926,10
51	271	879181111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 40	kus	1,000	3627,75	3627,75
77	271	890111812	Bourání prostupů ze zdiva cihelného ručně obestavěného prostoru do 1,5 m ³	m ³	1,000	2100,00	2100,00
68	271	890211811	Bourání prostupů z prostého betonu ručně obestavěného prostoru do 1,5 m ³	m ³	1,000	2625,00	2625,00
52	271	891181112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 40	kus	1,000	938,70	938,70
53	422	42221301	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 50x150mm	kus	1,000	7194,60	7194,60
54	422	42291057	souprava zemní pro navrtávací pas s kohoutem Rd 1,5m	kus	1,000	1936,20	1936,20
27	271	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	9,000	14,70	132,30
28	271	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 20 cm	m	9,000	25,20	226,80

PSV Práce a dodávky PSV 119 757,21

722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod 97 627,15

66	721	722173103	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 20x2,8 mm	m	8,000	231,00	1848,00
65	721	722173104	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 25x3,5 mm	m	56,000	254,10	14229,60
64	721	722173105	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 32x4,4 mm	m	31,000	408,45	12661,95

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: VODA

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
75	721	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm	m	8,000	52,50	420,00
76	721	722181114	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 32 a DN 40 mm	m	87,000	57,75	5024,25
62	721	722190402	Vyvedení a upevnění výpusíku do DN 50	kus	6,000	383,25	2299,50
70	721	722230103	Ventil přímý G 1 se dvěma závitů	kus	14,000	594,30	8320,20
71	721	722230113	Ventil přímý G 1 s odvodněním a dvěma závitů	kus	3,000	594,30	1782,90
72	721	722231211	Ventil redukční mosazný G 1/2 PN 10 do 100°C k bojleru s 2x vnitřním závitěm	kus	3,000	3824,10	11472,30
73	721	722231222	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitěm	kus	3,000	917,70	2753,10
74	721	722234264	Filtr mosazný G 3/4 PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitěm	kus	3,000	443,10	1329,30
69	721	722263207	Vodoměr závitový jednovtokový do 100°C G 1 x 130 mm Qn 1,5 m3/h	kus	6,000	2997,75	17986,50
63	721	722270104	Sestava vodoměrová závitová G 6/4	soubor	1,000	7192,50	7192,50
42	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	95,000	10,50	997,50
43	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	95,000	10,50	997,50
67	721	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1012,682	0,95	962,05
45	R	M004	Montáž konzol upevněných do zdi včetně konzol	soubor	35,000	210,00	7350,00

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

22 130,06

81	721	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	9,000	105,00	945,00
82	551	55141002	ventil kulový rohový 1/2" s celokovovým kulatým designem	kus	9,000	149,10	1341,90
59	721	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm	soubor	3,000	2462,25	7386,75
47	721	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	3,000	1734,60	5203,80
60	721	725841321	Baterie sprchová nástěnná klasická s roztečí 100 mm	soubor	3,000	2064,30	6192,90
61	721	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	2207,730	0,48	1059,71

Celkem

162 778,19

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: PLYN

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 42 299,00

723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 42299,00

31	721	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	1,000	246,75	246,75
32	721	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	12,000	446,25	5355,00
4	721	723150341	Redukce zhotovená kováním DN DN 25/15	kus	1,000	131,25	131,25
5	721	723150366	Chráníčka D 44,5x2,6 mm	m	1,000	157,50	157,50
35	721	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	1,000	2247,00	2247,00
34	388	38822272	plynoměr membránový nízkotlaký se šroubením Qmax 10m3/h, PN 0,05MPa, rozteč 250	kus	1,000	3114,30	3114,30
16	721	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	soubor	1,000	199,50	199,50
17	721	723170115	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,4 MPa, D 40 x 3,7 mm	m	1,000	92,40	92,40
22	721	723190253	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 25	kus	4,000	920,85	3683,40
23	721	723220214	Šroubení přechodové G 1 F x D 32	kus	1,000	199,50	199,50
36	721	723230104	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 1 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	2,000	1737,75	3475,50
28	721	723234312	Regulátor tlaku plynu středotlaký jednostupňový výkon do 10 m3/hod ZP	soubor	1,000	7197,75	7197,75
29	721	723234351	Skříňka pro regulátor plynu	kus	1,000	2205,00	2205,00
40	553	55343513	dvířka na hlavní uzávěr plynu nerez HUP	kus	1,000	2251,00	2251,00
37	721	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,071	2720,46	193,15
9	R	M001	Revize, tlaková zkouška potrubí	soubor	1,000	4725,00	4725,00
10	R	M002	Nátěr potrubí včetně barvy	soubor	1,000	1260,00	1260,00
11	R	M003	Ojímky na uchycení potrubí	soubor	10,000	63,00	630,00
12	R	M004	Montáž objímek, uchycení potrubí	hod	1,000	525,00	525,00
13	R	M005	Stavební výpomoci plynovod	soubor	1,000	3150,00	3150,00
39	553	55324612	panel sendvičový stěnový oboustranně profilovaný izolace PUR tl 60mm	m2	1,000	1260,00	1260,00

Přeložka plynovodu dle vyjádření

N00

GASNET - smlouva

Přeložka plynovodu PE 100 SDR 11

N01

32x3,0 mm - dl. 8 m

0,00

1	R	001	NEOCEŇOVAT - NENÍ SOUČÁSTÍ TOHOTO ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	soubor	0,000	0,00	0,00
---	---	-----	---	--------	-------	------	------

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
Objekt: PLYN

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

42 299,00

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: TOPENÍ

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV HSV 71400,00

M0006 Měřič tepla s dálkovým odečtem 71400,00

56	R	M0006	Měřič tepla s dálkovým odečtem	soubor	34,000	2100,00	71400,00
----	---	-------	--------------------------------	--------	--------	---------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 230359,12

731 Ústřední vytápění - kotelny 137040,39

21	731	731100811	Demontáž kotle litinového	kus	2,000	2100,00	4200,00
26	731	731244115	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 9,7-48,7 kW pro vytápění	soubor	1,000	88725,00	88725,00
27	731	731341130	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	10,000	57,75	577,50
24	731	731391822	Vypuštění vody z kotle čerpadlem plocha kotle do 10 m ²	kus	2,000	525,00	1050,00
28	731	731810302	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 ke komínové šachtě	soubor	10,000	2625,00	26250,00
22	731	731890802	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 12 m	l	1,180	1039,50	1226,61
29	731	998731202	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 12 m	%	14200,784	0,10	1420,08
53	R	M006	Prostorový modulační regulátor k použití jako ovládací jednotka pro regulaci teploty vytápěcího zařízení podle venkovní teploty, nebo jako prostorový regulátor. S čidlem venkovní teploty včetně montáže	kus	1,000	9391,20	9391,20
54	R	M010	Odvod kondenzátu do kanalizace včetně montáže a materiálu	soubor	1,000	4200,00	4200,00

732 Ústřední vytápění - strojovny 2594,43

42	731	732331616	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 50 l	soubor	1,000	2566,20	2566,20
47	731	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 12 m	%	26,884	1,05	28,23

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 26123,06

30	731	733110806	Demontáž potrubí do DN 32	m	20,000	21,00	420,00
31	731	733110808	Demontáž potrubí do DN 50	m	5,000	31,50	157,50
10	731	733221202	Potrubí měděné spojované tvrdým pájením D 15x1	m	25,000	233,10	5827,50
11	731	733221203	Potrubí měděné spojované tvrdým pájením D 18x1	m	4,000	301,35	1205,40
14	731	733223207	Potrubí měděné spojované tvrdým pájením D 42x1,5	m	5,000	1039,50	5197,50
12	731	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	14,000	420,00	5880,00
13	731	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	2,000	420,00	840,00

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: TOPENÍ

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
15	731	733224227	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 42x1,5	kus	2,000	1470,00	2940,00
17	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	100,000	23,10	2310,00
16	731	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	20,000	23,10	462,00
18	731	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	264,418	3,34	883,16

734 Ústřední vytápění - armatury

9285,15

37	731	734111411	Ventil přírubový uzavírací přímý DN 15 PN 16 do 300°C ovládaný ručně	soubor	2,000	338,10	676,20
36	731	734111413	Ventil přírubový uzavírací přímý DN 40 PN 16 do 300°C ovládaný ručně	soubor	2,000	917,70	1835,40
45	731	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	1,000	128,10	128,10
46	551	55118610	oddělovač potrubní závitový PN 10 T 65 °C mosaz 1/2"	kus	1,000	105,00	105,00
43	731	734211115	Ventil závitový odvodušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	8,000	68,25	546,00
32	731	734211119	Ventil závitový odvodušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	68,25	136,50
20	731	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	4,000	513,45	2053,80
33	731	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	472,50	472,50
34	731	734251133	Ventil pojistný G 1/2 do 200°C	kus	1,000	275,10	275,10
38	731	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	3,000	131,25	393,75
44	731	734291242	Filtr závitový přímý G 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	1,000	246,75	246,75
35	731	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	1,000	484,05	484,05
40	731	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jámkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	2,000	330,75	661,50
41	731	734421101	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	2,000	500,85	1001,70
39	731	734494213	Návařek s trubkovým závitěm G 1/2	kus	8,000	33,60	268,80

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

55316,10

9	731	735151252	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/500 mm	kus	3,000	1294,65	3883,95
6	731	735151559	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1200 mm výkon	kus	1,000	5121,90	5121,90
1	731	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 2820 mm	kus	3,000	472,50	1417,50
7	731	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	3,000	472,50	1417,50
8	541	54153039	těleso trubkové 1820x750mm včetně HM armatury integrované	kus	3,000	5234,25	15702,75
50	731	735191903	Vyčištění otopných těles ocelových nebo hliníkových proplachem vodou	m2	25,000	945,00	23625,00
51	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	34,000	31,50	1071,00
49	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	25,000	21,00	525,00

ZADÁNÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR, CHOCEŇSKÁ ULICE 877, PŘELOUČ
 Objekt: TOPENÍ

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
3	731	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	6,000	210,00	1260,00
4	731	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	25,000	10,50	262,50
5	731	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,000	1029,00	1029,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8400,00

VRN4 Inženýrská činnost 8400,00

55	000	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	8400,00	8400,00
----	-----	-----------	--------------------------	--------	-------	---------	---------

Celkem

310 159,12

**Stavební úpravy nebytových prostor
Choceňská 877, Přelouč**

Elektroinstalace - provozní rozvod silnoproudu

Výkaz - výměr bytové jednotky a společné prostory

položka	m.j.	množství	J.cena	Celkem
ER - elektroměrový rozvaděč skříň pro elektroměrový rozvaděč, provedení OCEP osazení 9 odběrných míst, IP 30	ks	1	687,75	687,75
jistič LPN 20B/3	ks	4	1139,25	4 557,00
drobný montážní a spojovací materiál		dle potřeby	3675	3 675,00
kabel CYKY 4 B x 25	m	30	472,5	14 175,00
vodič CY 25 mm ² zel. žl.	m	30	99,54	2 986,20
krabice KO 125 s ekvipotenciální svorkovnicí - PHP - HOP	ks	1	691,95	691,95
kabel CYKY 4 B x 10	m	70	173,25	12 127,50
kabel CYKY 5 C x 1,5	m	65	53,03	3 446,95
vodič CY 6 mm ² zel. žl.	m	70	40,95	2 866,50
OCEP rozvodnice, 36 modulů, pro zapuštěnou montáž, IP 30	ks	4	2360,4	9 441,60
vypínač ASN 32/3, 32 A	ks	4	937,65	3 750,60
proudový chránič OFI 40/4/030	ks	7	3452,4	24 166,80
jistič LTN 16 B/3	ks	3	1736,79	5 210,37
jistič LTN 16 B/1	ks	24	492,45	11 818,80
jistič LTN 10 B/1	ks	7	498,75	3 491,25
drobný montážní a spojovací materiál		dle potřeby	3675	3 675,00

ky

vodič CY 4 mm2 zel. žl.	m	80	29,72	2 377,60
vypínač pro zapuštěnou montáž, 25 A, s kontrolkou, sporák	ks	3	1176	3 528,00
zásuvka 230 V/16, pro zapuštěnou montáž	ks	68	278,25	18 921,00
spínač jednopólový, 250 V, 10 A, řazení 1	ks	3	225,75	677,25
přepínač střídavý, 250 V, 10 A, řazení 6	ks	12	220,5	2 646,00
přepínač křížový, 250 V, 10 A, řazení 7	ks	6	278,25	1 669,50
přepínač seriový, 250 V, 10 A, řazení 5	ks	9	220,5	1 984,50
krabice přístrojová KP 68	ks	110	26,25	2 887,50
krabice odbočná KO 68 s víčkem	ks	70	42	2 940,00
svorka WAGO 3 x 2,5 mm2	ks	150	31,5	4 725,00
svorka WAGO 4 x 2,5 mm2	ks	150	33,6	5 040,00
svorka WAGO 5 x 2,5 mm2	ks	150	34,65	5 197,50
prostorový termostat programovatelný	ks	3	2341,5	7 024,50
svítidlo interierové, přísazené, stropní	ks	28	1732,5	48 510,00
svítidlo interierové, přísazené, nástěnné	ks	3	1207,5	3 622,50
svítidlo pro osvětlení pracovní desky - kuchyňská linka	ks	3	1984,5	5 953,50
zásuvka televizní	ks	3	651	1 953,00
kabel CYKY 5 C x 2,5	m	80	81,9	6 552,00
kabel CYKY 3 C x 2,5	m	390	57,23	22 319,70
kabel CYKY 3 C x 1,5	m	510	40,95	20 884,50
kabel CYKY 5 Cx 1,5	m	150	53,03	7 954,50
kabel CYKY - O - 2 x 1,5	m	80	33,6	2 688,00
kabel CYKY - O - 3 x 1,5	m	60	39,9	2 394,00
trubka elektroinstalační ohebná pr. 16 mm	m	80	29,4	2 352,00
Drobný montážní a spojovací materiál			500	500,00

Materiál celkem

Montážní práce
Demontážní práce
Revize výchozí

3500 3 500,00

CELKEM bez DPH

295 570,32

Stavební úpravy nebytových prostor
Choceňská 877, Přelouč

Elektroinstalace - provozní rozvod sinoproudu

Výkaz - výměr výtah

položka	m.j.	množství	j.cena	Celkem
jistič LTN 16 B/3	ks	1	1736,79	1 736,79
kabel CYKY 5 C x 6	m	40	31,65	1 266,00
vodič CY 4 mm ² zel. žl.	m	60	29,72	1 783,20
trubka el. instalační ohebná	m	40	26,78	1 071,20
drobný montážní materiál dle potřeby				1 575,00
Materiál celkem				
Montážní práce				3 500,00
Revize výchozí				
CELKEM bez DPH				10 932,19

HARMONOGRAM

Měsíc	Červen						Červenec						Srpen						Říjen						Listopad														
	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Týden číslo																																							
Stavební oddíl																																							
Zemní práce																																							
- Základy																																							
- Svislé a kompl. keč																																							
Vodorovné konstrukce																																							
- Komunikace																																							
- Úpravy povrchů vnitřní																																							
- Úpravy povrchů vnější																																							
- Podlahy a podlahové keč																																							
- Výplně otvorů																																							
- Lešení																																							
- Bourání kč																																							
- Průřezní otvorů																																							
3 - Přesun hmot																																							
11 - Izolace proti vodě																																							
12 - Povlakové krytiny																																							
13 - Izolace tepelné																																							
21 - Vnitřní kanalizace																																							
22 - Vnitřní vodovod																																							
23 - Vnitřní plynovod																																							
25 - Zařizovací předměty																																							
31 - Kotelny																																							
32 - Keč tesarské																																							
34 - Keč klempířské																																							
36 - Keč truhlářské																																							
37 - Keč zámečnické																																							
71 - Podlahy z dlaždic a obklady																																							
76 - Podlahy povlakové																																							
81 - Obklady keramické																																							
84 - Malby																																							
121 - Elektromontáže																																							
143 - Montáže ocelových kč																																							
146 - Zemní práce při montážích																																							
99 - Přesuny sutí a vypořádání hmot																																							

60