



## Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

a

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané v souladu s vnitřní směrnicí č. SM 07/2017 „Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ a Přílohou č.3 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce - Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014–2020

---

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

## **Snížení energetické náročnosti bytového domu Sluneční č. p. 1516, Přelouč**

**Zadavatel:**

---

**Město Přelouč**

Československé armády 1665  
535 33 Přelouč



## Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele.....	3
2. Údaje o účastníku zadávacího řízení – dodavateli .....	3
3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci .....	3
4. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky.....	3
5. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky .....	4
6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	5
7. Doba a místo plnění zakázky .....	6
8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele .....	6
8.1 Rozsah způsobilosti a kvalifikace dodavatele .....	6
8.2 Prokazování splnění požadavků způsobilosti a kvalifikace.....	8
9. Další povinné součásti nabídky.....	9
10. Prohlídka místa plnění .....	10
11. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace).....	10
12. Změna podmínek zadávací dokumentace .....	10
13. Variantní řešení .....	10
14. Způsob zpracování nabídkové ceny .....	10
15. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky .....	11
16. Obchodní a platební podmínky .....	12
17. Místo a doba pro podání nabídek .....	13
18. Místo a čas otevírání nabídek.....	14
19. Zadávací lhůta .....	14
20. Hodnotící kritéria .....	14
21. Oznámení o vyloučení dodavatele .....	14
22. Oznámení o výběru dodavatele (nejvhodnější nabídky).....	14
23. Zrušení zadávacího řízení .....	15
24. Závěrečná ustanovení.....	15



## 1. Identifikační údaje zadavatele

---

Zadavatel ve smyslu zákona: veřejný zadavatel  
Název: **Město Přelouč**  
Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč  
Zastoupené: Bc. Irenou Burešovou, starostkou  
IČ: 00274101  
DIČ: CZ00274101  
Bankovní spojení: KB Přelouč  
Číslo účtu: 1425561/0100  
Kontaktní osoba: Bc. Pavel Čaha, odbor správy majetku  
Tel.: 466 094 182, 731 110 528  
E-mail: pavel.caha@mestoprelouc.cz  
Adresa Profilu zadavatele: <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>  
(elektronický nástroj E-ZAK)

## 2. Údaje o účastníku zadávacího řízení – dodavateli

---

Účastník zadávacího řízení vyplní své identifikační údaje do **Krycího listu nabídky**, který je *přílohou č. 2* této zadávací dokumentace.

## 3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

---

Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je po celou lhůtu pro podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/> a je přístupná pro všechny účastníky zadávacího řízení bez omezení.

## 4. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky

---

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadávanou v souladu s vnitřní směrnicí č. SM 07/2017 „Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ a Přílohou č.3 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce - Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014–2020.

Projekt „Snížení energetické náročnosti bytového domu Sluneční č. p. 1516, Přelouč“ je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Klasifikace předmětu plnění této veřejné zakázky:  
*CPV kód: 45000000-7, Stavební práce*



CPV kód: 45454100-5, Rekonstrukce budov

CPV kód: 45421100-5, Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

CPV kód: 45321000-3, Tepelné izolace

## **5. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

---

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je zateplení stávajícího bytového domu, Sluneční č.p. 1516, Přebouč. Na stávajícím objektu budou vyměněna stávající dřevěná okna za plastová a provedeno zateplení ploché střechy s mírným spádem.

Podrobné informace o předmětu zakázky jsou v příloze č. 1 této zadávací dokumentace – projektové dokumentaci včetně výkazu výměr (dále jen „PD“).

Zpracovatel projektové dokumentace:

Generální projektant:

Ing. Vítězslav Vomočil

Projektční kancelář, Bratraců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice

reg. číslo ČKAIT 0701073

IČ: 131 79 527

PENB pro stávající a nový stav:

Ing. Věra Sytařová

Bratraců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice

energetický auditor zapsán v seznamu MPO ČR pod č. 110

IČ: 131 83 524

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1ks,
- fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- průběžný úklid stavbou dotčených a znečištěných prostor,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,



- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací.

Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud nabídka dodavatele nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky.

Dodavatel podá svou nabídku na celý předmět plnění veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky nepokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, předané projektové dokumentace, podmínek a pravidel uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

## **6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

---

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.857.000,- Kč bez DPH.



## 7. Doba a místo plnění zakázky

---

Předpokládaný termín zahájení plnění (předání staveniště): 20.8.2018

Předpokládaný termín ukončení plnění: do 12 týdnů ode dne předání staveniště

- Bude-li zadávací řízení dokončeno dříve, než zadavatel předpokládá, vyhrazuje si zadavatel možnost dřívějšího zahájení plnění veřejné zakázky.
- Bude-li mít zadávací řízení delší průběh, než zadavatel předpokládá, vyhrazuje si zadavatel možnost pozdějšího zahájení plnění veřejné zakázky.
- V případě pozdějšího přidělení dotace, než je zadavatelem předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky, vyhrazuje si zadavatel možnost posunutí termínu zahájení plnění o nezbytně nutnou dobu.
- V případě, že dotace zadavateli přiznána nebude, nemusí dojít ani k předání staveniště a zadavatel může, nerozhodne-li jinak, zadávací řízení zrušit, nebo od již oboustranně podepsané smlouvy o dílo realizaci veřejné zakázky odstoupit.

Případné vícepráce, nepřevyšující 10% z celkové ceny díla, nezakládají dodavateli nárok na prodloužení doby plnění díla.

**Místem plnění** veřejné zakázky je objekt bytového domu Sluneční č. p. 1516, Přebouč.

## 8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele

---

Dodavatelé předkládají v nabídkách doklady o způsobilosti a kvalifikaci v **prostých kopiích** a mohou je nahradit **čestným prohlášením** (viz. příloha č.3 - *Formulář čestného prohlášení ke kvalifikaci*) nebo **jednotným evropským osvědčením** pro veřejné zakázky.

Zadavatel může požadovat, aby vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, před jejím uzavřením předložil zadavateli prosté kopie dokladů o jeho způsobilosti a kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Vzniknou-li pochybnosti o pravosti předložených dokladů, může zadavatel po vybraném dodavateli požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií příslušných dokladů.

### 8.1 Rozsah způsobilosti a kvalifikace dodavatele

A) Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,



- *Dodavatel prokáže předložením výpisu(ů) z evidence Rejstříků trestů,*
  - *Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*
  - *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.*
  - *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.*
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- *Dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,*
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- *Dodavatel prokáže předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.*

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.



B) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklady prokazující profesní způsobilost dle předchozí věty musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky,
- b) dokladů, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění či licenci** (*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*).

C) Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- a) seznamu min. 3 obdobných stavebních prací, svým charakterem odpovídajících předmětu plnění v rámci tohoto zadávacího řízení, ve finančním objemu min. 1.300.000,- Kč bez DPH (vztaženo k jedné akci), které realizoval v posledních pěti letech,
- b) min. 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

## 8.2 Prokazování splnění požadavků způsobilosti a kvalifikace

Prokázání způsobilosti a kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky dodavatele.

### **Prokázání způsobilosti a kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:**

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce ke dni podání nabídky. Tento výpis nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.

### **Prokázání způsobilosti a kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů:**

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok ke dni podání nabídky. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.

### **Prokázání způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob:**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem (s výjimkou předložení vlastního výpisu z obchodního





rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### **Prokázání způsobilosti a kvalifikace v případě podání společné nabídky:**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) každý dodavatel samostatně. Zadavatel v takovém případě po dodavatelích požaduje, aby v nabídce současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů předložili též smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

## **9. Další povinné součásti nabídky**

---

Nabídka musí obsahovat prohlášení dodavatele, že:

- uznává bez výhrad všechny podmínky této soutěže a prohlašuje tímto, že byl o nich informován, stejně jako o místních podmínkách soutěže a že všechny jemu nejasné body podmínek soutěže si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele;
- průběžně sledoval až do konce lhůty pro podání nabídek předmětnou zakázku na Profilu zadavatele z důvodu případného vysvětlení zadávací dokumentace a jeho začlenění do nabídky;
- všechny dodací i technické podmínky dodávky byly zahrnuty do kalkulace cen, nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů;
- veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé;
- souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy o dílo a všech jejích dodatků.

Formulář prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a pravdivosti údajů je uveden v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.



## 10. Prohlídka místa plnění

---

V případě zájmu účastníků zadávacího řízení bude prohlídka místa plnění umožněna zájemcům dne 30.7.2018 v 10:00 hodin po předchozí registraci u kontaktní osoby zadavatele: Bc. Pavel Caha, email: [pavel.caha@mestoprelouc.cz](mailto:pavel.caha@mestoprelouc.cz). Sraz účastníků bude na místě plnění veřejné zakázky - Přelouč, Sluneční č. p. 1516.

## 11. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

---

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků zadávacího řízení musí být doručeny zadavateli písemně k rukám kontaktní osoby zadavatele, uvedené v odstavci 1. *Identifikační údaje zadavatele*, prostřednictvím držitele poštovní licence, datovou schránkou, nebo (po předchozí registraci) prostřednictvím profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>, **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na pozdější dotazy již není zadavatel povinen odpovídat.

Dodatečné informace k předmětu tohoto zadávacího řízení budou poskytnuty všem dodavatelům bez jakéhokoliv zvýhodnění jejich zveřejněním na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>. Dodavatelé mají povinnost uveřejněné vysvětlení zadávací dokumentace vzít v úvahu při zpracování své nabídky.

## 12. Změna podmínek zadávací dokumentace

---

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky. Účastníkům zadávacího řízení v takovém případě nenáleží žádná úhrada z tohoto titulu vzniklých nákladů.

## 13. Variantní řešení

---

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## 14. Způsob zpracování nabídkové ceny

---

Nabídková cena bude stanovena v českých korunách (se zaokrouhlením na dvě desetinná místa), se započtením veškerých rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), musí zahrnovat veškeré náklady na splnění zakázky včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické



práce, režii zhotovitele a zisk a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby po celou dobu realizace zakázky, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Dodavatel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny.

Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Nabídková cena bude uvedena se zaokrouhlením na dvě desetinná místa a v členění:

- cena díla bez DPH
- samostatně DPH
- cena díla včetně DPH

Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

## **15. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

---

- Nabídky se podávají v listinné podobě na adresu sídla zadavatele (podatelna), nebo v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí dodavatele, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### **Struktura podané nabídky:**

Nabídka bude zpracována v následující struktuře včetně dodržení uvedeného pořadí kapitol:

#### **➤ Krycí list nabídky**

Pro zpracování Krycího listu nabídky dodavatel použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

#### **➤ Doklady o splnění kvalifikace**



Viz. odstavec 8 této zadávací dokumentace.

- **Prohlášení dodavatele k podmínkám zadávacího řízení a pravdivosti údajů**  
(Formulář je uveden v příloze č. 4 této zadávací dokumentace).
- **Návrh smlouvy o dílo**  
Dodavatel vloží do nabídky jím podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou č.5 této zadávací dokumentace. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo vyplní své identifikační údaje, oprávněné osoby a cenu (zaokrouhlenou na dvě desetinná místa). Dodavatel není oprávněn provádět v návrhu smlouvy o dílo jakékoliv jiné, než výše uvedené, zásahy či změny. Návrh smlouvy o dílo je závazný a dodavatel jej plně akceptuje ve všech ustanoveních bez výjimky. Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem dodavatele; zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele.
- **Oceněný výkaz výměr**  
Dodavatel jako součást nabídky předloží jím oceněný položkový výkaz výměr, který je součástí přílohy č.1 této zadávací dokumentace. Ceny jednotlivých položek i cena celkem bez DPH, DPH a včetně DPH budou uvedeny se zaokrouhlením na dvě desetinná místa. Položky ve výkazu výměr není přípustné slučovat ani jakkoli doplňovat. Dodavatel je povinen ocenit všechny jednotlivé položky. Zadavatel požaduje, aby dodavatelem předložený oceněný výkaz výměr respektoval řazení položek a formát, v jakém byl výkaz výměr zadavatelem poskytnut v zadávací dokumentaci.
- **Harmonogram prací (ve dnech/týdnech)**  
Harmonogram bude obsahovat dobu plnění předmětu veřejné zakázky (následně předmětu smlouvy), počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli. V harmonogramu budou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny (ve dnech/týdnech od předání staveniště), do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

## 16. Obchodní a platební podmínky

---

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č.5 této zadávací dokumentace.



## 17. Místo a doba pro podání nabídek

---

**Nabídka v listinné podobě** lze podat osobně v podatelně v sídle zadavatele, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou na adresu sídla zadavatele (podatelna), a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Uzavřené obálky s nabídkami musí být označeny nápisem:

**NEOTVÍRAT – zadávací řízení veřejné zakázky  
„Snížení energetické náročnosti bytového domu Sluneční č. p. 1516, Písek“**

Na obálce bude uvedena adresa dodavatele.

**Nabídka v elektronické podobě** mohou dodavatelé podat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se zadáním hodnot kritérií a vložení obrazu požadovaných dokumentů, a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Žádný jiný způsob elektronického podání nabídky není přípustný!

**POZOR!** Pro elektronické podání nabídky je nutné vlastnit zaručený elektronický podpis a předem se v elektronickém nástroji E-ZAK zaregistrovat (*viz. příloha č. 6: EZAK – Manuál dodavatele pro podání elektronické nabídky*).

Zadavatel dodavatelům doporučuje provést v dostatečném časovém předstihu TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE za účelem ověření:

1. PROSTŘEDÍ ([https://zakazky.mestopisek.cz/test\\_environment.html](https://zakazky.mestopisek.cz/test_environment.html)), který prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK;
2. ODESLÁNÍ NABÍDKY ([https://zakazky.mestopisek.cz/test\\_offer.html?clear=1](https://zakazky.mestopisek.cz/test_offer.html?clear=1)) za splnění následujících podmínek:
  - úspěšně absolvovaný první test prostředí,
  - použití platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu, tzv. uznávaný elektronický podpis (v ČR ho vydávají eIdentity, PostSignum QCA a První certifikační autorita - I.CA).

Úspěšné absolvování obou testů je nutnou podmínkou pro bezproblémovou práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

V případě problémů s vložení a odesláním nabídky je možno se obrátit na Podporu provozovatele E-ZAK (tel.: 538 702 719), nebo nabídku ve stanovené lhůtě pro podání nabídek doručit v listinné podobě.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 7.8.2018 v 10:00 hodin.**

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky, resp. problémy s internetovým připojením či softwarovým vybavením na straně dodavatele. Doručené a přijaté nabídky budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.



## **18. Místo a čas otevírání nabídek**

---

Otevírání nabídek bude zahájeno **dne 7.8.2018 v 10:30 hodin**, v zasedací místnosti v sídle zadavatele, 3. patro, dveře č. 3.16. Otevírání nabídek se mohou zúčastnit zástupci dodavatelů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

## **19. Zadávací lhůta**

---

Dodavatelé jsou vázáni svými nabídkami po dobu 60 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## **20. Hodnotící kritéria**

---

Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení dodavatele na základě:

- posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- hodnocení nabídek

Zadavatel si vyhrazuje právo provést nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného dodavatele provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**

## **21. Oznámení o vyloučení dodavatele**

---

Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o vyloučení dodavatele uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o vyloučení dodavatele považuje za doručené všem dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## **22. Oznámení o výběru dodavatele (nejvhodnější nabídky)**

---

Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.



### **23. Zrušení zadávacího řízení**

---

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení a právo nepřijmout žádnou nabídku. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Na realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti bytového domu Sluneční č. p. 1516, Přelouč " předpokládá zadavatel spolufinancování Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. V případě rozhodnutí o neposkytnutí podpory bude zadavatel oprávněn zrušit zadávací řízení nebo odstoupit od již uzavřené smlouvy o dílo na realizaci zakázky. Stejným způsobem bude zadavatel oprávněn postupovat v případě, že nastanou na straně zadavatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých by nebyl zadavatel schopen poskytnout spolufinancování projektu z vlastních prostředků.

### **24. Závěrečná ustanovení**

---

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává dodavateli právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se dodavatel může o veřejnou zakázku ucházet.

Tato Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 113/10 ze dne 16.7.2018.

MĚSTO PŘELOUČ  
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665  
535 33 PŘELOUČ  
IČO:00 274 101 DIČ:CZ00274101  
- 16 -

  
Bc. Irena Burešová  
starostka města

#### Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace včetně Výkazu výměr
- Příloha č. 2: Krycí list nabídky
- Příloha č. 3: Formulář čestného prohlášení ke kvalifikaci
- Příloha č. 4: Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a pravdivosti údajů
- Příloha č. 5: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6: EZAK – Manuál dodavatele pro podání elektronické nabídky