



MUPCP006X8LC

SMLOUVA O DÍLO

č. 531200/2017

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ		Číslo	27-06-2017	Průběh	037
Číslo		Průběh		Průběh	
PR					

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY

- I.1. Objednatel: **Město Přelouč**
- se sídlem
zástupce ve věcech smluvních
zástupce ve věcech technických
a realizačních
IČ 002 74 101
bankovní spojení
číslo účtu
- Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Bc. Irena Burešová, starostka města
Miroslav Manžel – tel. 466 094 181, 603 184 569,
e-mail – miroslav.manzel@mestoprelouc.cz
DIČ CZ00274101
Komerční banka, a. s., pobočka Přelouč
1425561/0100
- I.2. Zhotovitel: **EKOTOP – Uhlíř s.r.o.**
- se sídlem
zástupce ve věcech smluvních
technických a realizačních
- Boženy Němcové 2168/10B, 568 02 Svitavy
Antonín Uhlíř – tel. 461 530 550, 603 547 382
Petr Uhlíř – tel. 731 532 031
e-mail – ekotop.sro@seznam.cz
DIČ CZ26014599
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20157
Československá obchodní banka, a. s.
191653177/0300

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1. Předmětem této smlouvy o dílo, uzavírané na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem

„Rekonstrukce ÚT a zdroje TUV v objektu DDM, Přelouč“

je celková rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění včetně zdroje tepla, výměna zdroje TUV a drobná úprava rozvodu plynu pro připojení zdroje tepla. Součástí prací jsou i stavební práce související s rekonstrukcí instalací.

- II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí a za podmínek touto smlouvou stanovených a objednatel dílo převzít a zaplatit za něj cenu ujednanou v této smlouvě.

III. URČENÍ DÍLA

- III.1. Dílo obnáší výměnu stávajícího kotle v objektové kotelně v 1. p.p. za nový kotel a nové potrubní rozvody ÚT včetně otopných těles. Dále výměnu zdroje TUV. Úpravu rozvodu

plynu v objektové kotelně pro připojení nového kotle. Součástí díla jsou i drobné stavební práce související s rekonstrukcí rozvodů instalací – sekání a začišťování prostupů a rýh ve zdech a stěnách. Podrobné určení díla je dáno projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy, která specifikuje jednotlivé prováděné práce a jejich rozsah.

- III.2. Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k řádnému dokončení díla specifikovaného cenovou nabídkou zhotovitele.
- III.3. Zhotovitel se zavazuje dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- IV.1. Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

Zahájení prací: předpoklad od 1. srpna 2017

Dokončení prací: do 31. srpna 2017, maximálně do 29 dnů ode dne předání staveniště.

- IV.2. V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. O prodloužení doby plnění bude sepsán písemný číslovaný dodatek k této smlouvě.
- IV.3. Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany konstatují, že vzhledem k povaze díla bude požadováno jeho předvedení. Dílo tedy bude dokončeno a splněno po jeho vyzkoušení dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Převzetí díla nebrání drobné vady a nedodělky, zjištěné při převjímacím řízení, nesmí však omezovat nebo znemožňovat účel užívání, pro který se dílo zhotovuje. Vady a nedodělky nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

V. CENA

- V.1. Cena díla je tvořena dohodou o smluvní ceně, je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

Nabídková cena bez DPH	354.734,80 Kč
DPH 21 %	74.494,31 Kč
Cena celkem včetně DPH	429.229,11 Kč

Tato cena je doložena cenovou nabídkou zhotovitele, tvořící přílohu č. 1 k této smlouvě, která je její nedílnou součástí. Cena díla zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla. Vzniknou-li ohledně celkové ceny díla pochybnosti, že některé náklady na jeho zhotovení nebyly v nabídce zahrnuty, má se pro účel této smlouvy za to, že cena díla obsahuje veškeré náklady. Úhrada za plnění smlouvy se provede v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou výhradně v české měně.

- V.2. Zhotovitel se zavazuje uzavřít s objednatelem na základě jeho výzvy písemný dodatek k této smlouvě, kterým dojde k přiměřené úpravě rozsahu stavebních prací dle aktuálních potřeb objednatele. Případné rozšíření nebo zúžení předmětu díla bude na základě tohoto dodatku účtováno dle skutečného rozsahu provádění díla, který bude vymezen v dodatku o rozšíření nebo zúžení předmětu díla, a za pomoci nabídkových jednotkových cen, v případě jejich absence za pomoci aktuálních ceníků URS Praha.
- V.3. Shora ujednaná cena se změní v případě objednatelem požadovaných změn předmětu a rozsahu díla, technického řešení a dalších podmínek zhotovení díla nebo dojde-li ke zdržení či zastavení prací z příčin neležících na straně zhotovitele.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1. Objednatel prohlašuje, že financování akce je řádně zajištěno.
- VI.2. Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- VI.3. Cena za dílo bude hrazena měsíční fakturací na základě soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu potvrzeného zástupcem objednatele až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka (zádržné) bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků, prokazatelně způsobených zhotovitelem, vzešlých z přejímacího řízení díla.
- VI.4. Splatnost faktur se sjednává na 30 dní od doručení zhotovitelem. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poště, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- VI.5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. V případě, že bude doručená faktura neúplná, formálně nebo obsahově nesprávná, vrátí ji objednatel zhotoviteli k přepracování. Doručením opravené faktury počíná běžet lhůta k splatnosti.
- VI.6. Zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti objednatele ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09. 11. 2011 a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
- VI.7. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit vystavenou fakturu, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH.

VII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- VII.1. Provádění tohoto díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami (ČSN).
- VII.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště či místo pro provádění prací nejpozději do 31. července 2017. Objednatel je povinen zabezpečit zhotoviteli bezplatné užívání prostoru staveniště.

- VII.3. Zhotovitel se zavazuje při veškerých prováděných pracích dodržovat technické (technologické) požadavky, normy a předpisy vztahující se k předmětu díla.
- VII.4. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí a na své náklady. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli bez zbytečného odkladu skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění.
- VII.5. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech s prováděním díla souvisejících nese zhotovitel, a to až do předání a převzetí hotového díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak je povinen škodu uhradit finančně. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.6. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel neprodleně, maximálně do tří pracovních dnů po výzvě zhotovitele ve stavebním deníku zhotovitele a učiní o tom do něho zápis. Pokud tak objednatel neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- VII.7. Přejímací řízení zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do 5 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, písemné prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady, předávané zhotovitelem objednateli, musí být vyhotoveny v českém jazyce a autorizované.
- VII.8. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol. Dílo bude převzato i v případě, že v zápise budou uvedeny vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, se stanovením termínu jejich odstranění. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že by vady nebo nedodělky jednotlivě či v souhrnu bránily řádnému užívání díla.
- VII.9. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Práce budou prováděny dle ČSN platných v době uzavření této smlouvy. Škody, které zhotovitel způsobí, hradí ze svých prostředků. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu do výše minimálně 3 miliony Kč.
- VII.10. V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- VII.11. Pokud budou při přejímacím řízení díla zjištěny neodstranitelné vady díla, které však nebrání užívání díla, poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu z ceny díla, přičemž výše slevy bude určena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

- VII.12. V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. K případnému uložení vybouraného materiálu dle výkazu výměr na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- VII.13. Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do 5 ti pracovních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení.

VIII. ZÁRUKA

- VIII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle s dílem souvisejících předpisů a podmínek smlouvy a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a jiných obecně závazných právních předpisech.
- VIII.2. Smluvní strany si ujednaly záruku na provedené dílo v délce trvání **60 měsíců na stavební a montážní práce a 24 měsíců na dodávky, na něž vystavuje výrobce (prodejce) záruční list.** Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.
- VIII.3. Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem, prostřednictvím datové schránky či písemně objednatelem uplatněna reklamace. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- VIII.4. Případné vady díla, zjištěné v záruční době, objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **5 pracovních dnů** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín nástupu na provedení opravy, který však nesmí být delší než **10 pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelem. U vad označených jako havarijní nastoupí zhotovitel na jejich odstranění do 24 hodin od doby jejich prokazatelného nahlášení. Při nedodržení termínu opravy, sděleného závazně zhotovitelem objednateli nebo při nenastoupení na odstranění havarijní vady v uvedené době 24 hodin od jejího prokazatelného nahlášení zhotoviteli, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli dále uvedenou smluvní pokutu do doby odstranění vady nebo do doby, kdy zhotovitel písemně sdělí objednateli, že si odstranění vady může zajistit na náklady zhotovitele jiným zhotovitelem.
- VIII.5. Pokud se vyskytnou v záruční době díla vady takového charakteru, které znemožní jeho řádné užívání i po provedených opravách díla v rámci poskytnuté záruky, zavazuje se zhotovitel provést objednateli nové bezvadné plnění v rozsahu vadného plnění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- IX.1. Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:
- při nesplnění termínu dokončení díla dohodnutém ve smlouvě o dílo z viny zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení; tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla;
 - při prodlení objednatele s platbou vystavené faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
 - při nesplnění dohodnutého termínu na odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení díla ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a vadu; tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla;
 - při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla zjištěné v záruční době dle bodu VIII. 5. ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení a vadu.
- IX.2. Zaplacením smluvních pokut dle odstavce IX. 1 nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- X.1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- X.2. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech informacích, které se v průběhu realizace díla dozvědí.
- X.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- X.4. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění veřejné zakázky nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XI.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu;
 - b) příslušný odborník či soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu;
 - c) zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy i přes písemné upozornění objednatele, který mu k nápravě poskytne dostatečnou lhůtu;

- d) v případech stanovených občanským zákoníkem.
- XI.2. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- XI.3. Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zasílána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v záhlaví této smlouvy, případně je zaslána prostřednictvím datové schránky. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenu dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.
- XI.4. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do pěti pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli.
- XI.5. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín provádění prací, provádět změny postupu prací s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování projektu, zmenšit nebo rozšířit rozsah zakázky, vždy formou písemného dodatku k této smlouvě, který je zhotovitel povinen s objednatelem uzavřít vždy na základě objednatelovy výzvy. Objednatel si vyhrazuje rovněž právo práce vůbec nezačít, práce přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením, to vše v případě nedostatku finančních prostředků. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční nároky, plynoucí z nezačínání, posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení prací, vyjma uhrazení prokazatelných nákladů spojených rozpracovaností prací.
- XI.6. Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran, formou postupně číslovaných písemných dodatků, které rovněž podléhají schvalovacímu procesu orgánů objednatele, jako by šlo o samotnou smlouvu o dílo. Ujednání o změnách (lhůta dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- XI.7. Pro záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené si smluvní strany výslovně sjednaly užití občanského zákoníku, jakož i dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se právních předpisů s materií smlouvy souvisejících, v aktuálním znění.
- XI.8. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- XI.9. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy město Přebuz.
- XI.10. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy o dílo nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

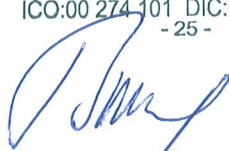
- XI.11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- XI.12. Tato smlouva se zpracovává ve čtyřech vyhotoveních stejné právní síly, přičemž objednatel obdrží po podpisu dvě vyhotovení a zhotovitel rovněž dvě vyhotovení.
- XI.13. Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 80/15 ze dne 12. 6. 2017.
- XI.14. Příloha č. 1 tvořící nedílnou součást této smlouvy: oceněný výkaz výměr.

Odpovědní zástupci obou smluvních stran si smlouvu přečetli, prohlašují, že text smlouvy vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a určitou vůli, všechna ustanovení jsou dostatečně určitá a smluvním stranám srozumitelná. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran a na znamení souhlasu s jejím obsahem a připraveností ji naplňovat připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přelouči dne 20.6.2017

Ve Svitavách dne

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO:00 274 101 DIČ:CZ00274101
- 25 -



.....
Bc. Irena Burešová
starostka města

HYDRO-TECH s.r.o.
Boženy Němcové 2168/10B
Svitavy 5 202
tel.: 461 530 550, mob: 603 547 382
IČO: 260 14 599 DIČ: CZ26014599



.....
Antonín Uhlíř
jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce ústředního vytápění DDM Přelouč**

Objednatel: **Město Přelouč** IČ: 00274101
Československé armády 1665 DIČ: CZ00274101
53501 Přelouč

Zhotovitel: **MIRAPE, v.o.s.** IČ: 25937413
Na Vyšehradě 1259 DIČ: CZ25937413
53501 Přelouč

Rozpis ceny	Celkem
HSV	9 627,00
PSV	317 878,10
MON	0,00
další náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	327 505,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	327 505,10 CZK
Základní DPH	21 %	68 776,07 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 396 281,17 CZK

v **Svitavách**

dne

25.5.2017

EKO TOP - UNI P s.r.o.
 Boženy Němcové 2168/10B
 Svítavy 563 02
 tel: 461 530 550, mob: 603 547 382
 IČO: 260 14 599 DIČ: CZ26014599

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 600,00
61	Upravy povrchu vnitřní	HSV			4 022,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 675,00
97	Prorážení otvorů	HSV			2 330,00
731	Kotelny	PSV			68 889,00
732	Strojovny	PSV			19 743,40
733	Rozvod potrubí	PSV			126 406,00
734	Armatury	PSV			20 316,20
735	Otopná tělesa	PSV			77 938,50
784	Malby	PSV			4 585,00
Cena celkem					327 505,10

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce ústředního vytápění DDM Přelouč
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 600,00
1	340235212R00	Zazdívka otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi nad 10cm	kus	20,00000	80,00	1 600,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				4 022,00
2	611401111R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2	kus	9,00000	112,00	1 008,00
3	612401191R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	20,00000	93,00	1 860,00
4	612423521R00	Omítky rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, hladká	m2	2,00000	577,00	1 154,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 675,00
5	631311131R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,50000	3 350,00	1 675,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				2 330,00
6	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	5,00000	92,00	460,00
7	971033241R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 30cm, MVC	kus	10,00000	51,00	510,00
8	972055341R00	Vybourání otvorů stropy prefa 0,25 m2, nad 12 cm	kus	10,00000	136,00	1 360,00
Díl:	731	Kotelny				68 889,00
9	731412263R00	Koleno 87° 80/125 mm PP	kus	1,00000	980,00	980,00
10	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,30000	2 450,00	735,00
11	03-02	Revize a zkoušky plynového zařízení	sada	1,00000	1 850,00	1 850,00
12	03-01	Spuštění kotle a uvedení do provozu	sada	1,00000	2 960,00	2 960,00
13	731412211R00	Odkouř. koax.svislé 80/125 PP dl.1,5m vč.stř.nást.	sada	10,00000	1 488,00	14 880,00
14	4841731518R	Kotel Vaillant kondenzační VU 306/5-5 ecoTEC plus	kus	1,00000	38 619,00	38 619,00
15	484813512R	Přísluš. Vaillant-prům.80/125mm,revizní otvor	kus	1,00000	1 820,00	1 820,00
16	03-03	Ekvitermní reguace , calorMATIC 450	kus	1,00000	3 893,00	3 893,00
		eBUS rozhraní, digitální s týdenním časovým programem pro 1 přímý topný okruh a přípravu teplé vody, podsvícený displej, program pro dovolenou, kabelové venkovní čidlo				
17	731341130R00	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	5,00000	38,00	190,00
18	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,50000	1 852,00	926,00
19	731200815R00	Demontáž kotle ocel. na tuhá paliva do 40 kW	kus	2,00000	388,00	776,00
20	05-05	Napouštění systému ÚT, upravenou vodou dle ČSN nebo požadavku výrobce	l	315,00000	4,00	1 260,00
Díl:	732	Strojovny				19 743,40
21	732199100RM1	Montáž orientačního štítku, včetně dodávky štítku	soubor	7,00000	106,00	742,00
22	484322305R	Zásobník-ohříváč Vaillant VIH R 120/6B, stacionární	kus	1,00000	12 584,00	12 584,00
23	732219103R00	Montáž ohříváků vody stac.kombinovaných do 200 l	soubor	1,00000	1 640,00	1 640,00
24	732339102R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 25 l.	soubor	1,00000	420,00	420,00
25	732331513R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expanzomat, 25 l	soubor	1,00000	1 072,00	1 072,00
26	05-01	Topná zkouška	h	24,00000	120,00	2 880,00
27	05-02	Dilatační zkouška	h	5,00000	38,00	190,00
28	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,20000	1 077,00	215,40
Díl:	733	Rozvod potrubí				126 406,00
29	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	300,00000	12,00	3 600,00
30	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	77,00000	14,00	1 078,00
31	733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m	165,00000	224,00	36 960,00
32	733163103R00	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	77,00000	262,00	20 174,00
33	733163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0mm	m	37,00000	308,00	11 396,00
34	733163105R00	Potrubí z měděných trubek D 28 x 1,5 mm	m	34,00000	459,00	15 606,00
35	733163106R00	Potrubí z měděných trubek D 35 x 1,5 mm	m	64,00000	559,00	35 776,00
36	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	377,00000	4,00	1 508,00
37	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,40000	770,00	308,00

Díl: 734	Armatury				20 316,20	
38	734214122R00	Ventil odvz. automat. se zpětnou klapkou HERZ DN 15	kus	2,00000	168,00	336,00
39	5513809170R	Kohout kulový vypouštěcí - páka, DN 15 PN 16	kus	1,00000	68,00	68,00
40	734421130R00	Tlakoměr deformační 0-400 kPa, vč. tlakoměrové jímky a tlakoměrového kohoutu	kus	1,00000	719,00	719,00
41	5513730610R	Hlavice termostatická Heimeier K s nulovou polohou	kus	27,00000	220,00	5 940,00
42	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2	kus	27,00000	18,00	486,00
43	734264122R00	Šroubení uzavírat.přímé, vnitřní z. HERZ RL-1 DN 15	kus	6,00000	172,00	1 032,00
44	734234123R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. PN 50, HERZ DN 20	kus	5,00000	168,00	840,00
45	734294212R00	Filtr, velikost oka 0,4mm, vnitřní závit HERZ DN 20	kus	1,00000	142,00	142,00
46	734264412R00	Šroubení uzavírat.dvoutrub.přímé, HERZ 3000 DN 15	kus	21,00000	365,00	7 665,00
47	734226212R00	Ventil term.přímý, vnitř. z. Heimeier V-exakt DN 15	kus	6,00000	288,00	1 728,00
48	734415113R00	Teploměr s jímkou D 63 mm, GIACOMINI R540 DN 15	kus	2,00000	122,00	244,00
49	734209104R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 3/4	kus	26,00000	18,00	468,00
50	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	10,00000	59,00	590,00
51	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,10000	582,00	58,20
Díl: 735	Otopná tělesa				77 938,50	
52	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	26,00000	52,00	1 352,00
53	735157667R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1000	kus	4,00000	2 943,00	11 772,00
54	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	350,00000	3,00	1 050,00
55	735157667R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1100	kus	1,00000	3 041,00	3 041,00
56	735157669R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1400	kus	6,00000	3 838,00	23 028,00
57	735157670R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1600	kus	1,00000	4 033,00	4 033,00
58	735157671R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1800	kus	2,00000	4 232,00	8 464,00
59	735157661R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt - L, 22 600/ 500	kus	2,00000	3 120,00	6 240,00
60	735157666R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt - L, 22 600/1000	kus	2,00000	3 540,00	7 080,00
61	735157671R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt - L, 22 600/1800	kus	1,00000	4 189,00	4 189,00
62	735157669R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt - L, 22 600/1400	kus	1,00000	3 956,00	3 956,00
63	735192924R00	Zpětná montáž otop.těles panel.2řadých, 2820 mm	kus	5,00000	118,00	590,00
64	735191903R00	Propláchnutí otopných těles ocel., nebo Al	m2	70,00000	6,00	420,00
65	735191901R00	Vyzkoušení otopných těles ocelových tlakem	m2	70,00000	22,00	1 540,00
66	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,50000	691,00	345,50
67	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	150,00000	3,00	450,00
68	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	1,00000	388,00	388,00
Díl: 784	Malby				4 585,00	
69	784422911R00	Oprava, malba váp.2x, 1bar. obrus. místn. do 3,8m	m2	7,00000	655,00	4 585,00

26

327 505,10

Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce ZTI v objektu DDM Přelouč**

Objednatel: **Město Přelouč**
Československé armády 1665
53501 Přelouč

IČ: 00274101
 DIČ: CZ00274101

Zhotovitel: **MIRAPE, v.o.s.**
Na Vyšehradě 1259
53501 Přelouč

IČ: 25937413
 DIČ: CZ25937413

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 075,40
PSV			21 785,80
MON			0,00
edlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			22 861,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		22 861,20 CZK
Základní DPH	21 %		4 800,85 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 27 662,05 CZK

v **Svitavách**

dne **25.5.2017**

EKOTOP - UNIP s.r.o.
 Boženy Němcové 2168/10B
 Svítavy 568 02
 tel.: 461 530 550, mob: 603 547 382
 IČO: 260 14 599 DIČ: CZ26014599

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			128,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			186,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			290,40
97	Prorážení otvorů	HSV			471,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			761,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			13 990,80
725	Zařizovací předměty	PSV			3 490,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 234,00
784	Malby	PSV			1 310,00
Cena celkem					22 861,20

Položkový rozpočet

S:		Rekonstrukce ZTI v objektu DDM Přelouč				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				128,00
1	340235211R00	Zazdívká otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm	kus	2,00000	64,00	128,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				186,00
2	612401191R00	Omrítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	2,00000	93,00	186,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				290,40
3	631312411R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 8/10	m3	0,10000	2 904,00	290,40
Díl:	97	Prorážení otvorů				471,00
4	971033241R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 30cm, MVC	kus	2,00000	51,00	102,00
5	974042533R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x10 cm	m	3,00000	123,00	369,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				761,00
6	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	5,00000	122,00	610,00
7	721290111R00	Zkouška tlaková kanalizace vodou DN 125	m	5,00000	4,00	20,00
8	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	2,00000	38,00	76,00
9	721290111R00	Zkouška plynotěsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,00000	11,00	55,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				13 990,80
10	722236122R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. PN 50, HERZ DN 15	kus	4,00000	148,00	592,00
11	23615100R	Trubka D 20 x 2,2 mm délka 4 m PN 10 PPR	m	9,10000	170,00	1 547,00
12	28615105R	Trubka D 25 x 2,3 mm délka 4 m PN 10 PPR	m	10,00000	203,00	2 030,00
13	28615135R	Trubka D 25 x 3,5 mm délka 4 m PN 16 PPR	m	5,50000	193,00	1 061,50
14	722236511R00	Filtr,velikost oka 0,4mm,vnitřní závity HERZ DN 15	kus	2,00000	76,00	152,00
15	722236621R00	Klapka zpětná pružinová,2xvnitřní závit HERZ DN 15	kus	2,00000	59,00	118,00
16	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	9,10000	18,00	163,80
17	722181211RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	10,00000	12,00	120,00
18	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	5,50000	42,00	231,00
19	4261097515R	Čerpadlo Wilo-Stratos-Z, 25/1-8	soubor	1,00000	3 450,00	3 450,00
20	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	9,00000	42,00	378,00
21	55111380R	KE-233 kulový kohout zahradní páka DN15	kus	1,00000	92,00	92,00
22	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	63,00000	6,00	378,00
23	722231161R00	Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2	kus	1,00000	520,00	520,00
24	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	1,00000	68,00	68,00
25	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	63,00000	5,00	315,00
26	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,50000	371,00	185,50
27	722181211R00	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	3,00000	16,00	48,00
28	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	30,00000	18,00	540,00
29	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	30,00000	36,00	1 080,00
30	722155114R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFA DN 20	m	1,50000	614,00	921,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				3 490,00
31	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	4,00000	175,00	700,00
32	06-01	DŘEZOVÁ UMYVADLOVÁ BATERIE 100 MM , TITANIA IRIS CHROM	kus	4,00000	627,00	2 508,00
33	725530811R00	Demontáž, zásobník elektrický přepadový 12 l	soubor	2,00000	51,00	102,00
34	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	4,00000	45,00	180,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				2 234,00
35	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2, vyhledání výtoku TUV v kuchyni	m2	6,00000	65,00	390,00
36	766492100R00	Montáž obložení ostění, zpětná montáž	m2	6,00000	302,00	1 812,00
37	766495100R00	Zhotovení otvorů pro instalaci do 0,9 m2	m2	0,10000	320,00	32,00

Díl:	784	Malby				1 310,00
38	784422911R00	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. obrus. místn. do 3,8m	m2	2,00000	655,00	1 310,00

26						22 861,20
-----------	--	--	--	--	--	------------------

33

--	--	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce ústředního vytápění DDM Přelouč - PLYN**

Objednatel: **Město Přelouč** IČ: 00274101
Československé armády 1665 DIČ: CZ00274101
53501 Přelouč

Zhotovitel: **MIRAPE, v.o.s.** IČ: 25937413
Na Vyšehradě 1259 DIČ: CZ25937413
53501 Přelouč

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	4 368,50
MON	0,00
Lehčí náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	4 368,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 368,50 CZK
Základní DPH	21 %	917,39 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 5 285,89 CZK

v **Svitavách**

dne **25.5.2017**

EXOTOP - UNIF s.r.o.
 Boženy Němcové 2168/10B
 Svítavy 566 02
 tel: 461 530 550, mob: 603 547 382
 IČO: 260 14 599 DIČ: CZ26014599

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 216,50
783	Nátěry	PSV			152,00
Cena celkem					4 368,50

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce ústředního vytápění DDM Přelouč - PLYN
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	723	Vnitřní plynovod				4 216,50
1	723163105R00	Potrubí z měděných trubek D 28 x 1,5 mm	m	2,50000	279,00	697,50
2	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,50000	14,00	35,00
3	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00000	16,00	16,00
4	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	3,50000	29,00	101,50
5	723164105RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 28 mm, spoj lisovaný	m	2,50000	180,00	450,00
6	723236513R00	Kohout kulový s tepelnou pojistkou, HERZ DN 25	kus	1,00000	752,00	752,00
7	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,10000	265,00	26,50
8	723185114R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFG DN 20	m	1,00000	288,00	288,00
9	03-02	Revize a zkoušky plynového zařízení	sada	1,00000	1 850,00	1 850,00
Díl:	783	Nátěry				152,00
10	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	2,50000	28,00	70,00
11	24621550.AR	Email synt. UNIVERSAL LESKLÝ 2013/6201 žlutý	l	1,00000	82,00	82,00

26	4 368,50
-----------	-----------------

