

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

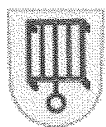
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Dostavba Mateřské školy Za Fontánou v Přelouči

0001 - stavební práce

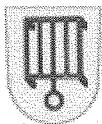
Zadavatel:

Město Přelouč
Československé armády 1665
535 33 Přelouč



Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele	3
2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci	3
3. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
4. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	6
6. Doba a místo plnění zakázky	6
7. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele	6
7.1 Rozsah způsobilosti a kvalifikace dodavatele	6
7.2 Prokazování splnění požadavků způsobilosti a kvalifikace	8
8. Další povinné součásti nabídky	9
9. Variantní řešení	10
10. Poskytnutí jistoty	10
11. Způsob zpracování nabídkové ceny	11
12. Oceněný výkaz výměr	12
13. Návrh smlouvy o dílo	12
14. Časový harmonogram	13
15. Prohlídka místa plnění	13
16. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)	13
17. Změna podmínek zadávací dokumentace	14
18. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky	14
19. Obchodní a platební podmínky	15
20. Místo a doba pro podání nabídek	15
21. Zadávací lhůta	15
22. Místo a čas otevírání nabídek	16
23. Hodnotící kritéria	16
24. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení	16
25. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky	16
26. Další podmínky pro uzavření smlouvy	16
27. Zrušení zadávacího řízení	17
28. Závěrečná ustanovení	17



1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Přelouč
Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Zastoupené: Bc. Irenou Burešovou, starostkou
IČ: 00274101
DIČ: CZ00274101
Bankovní spojení: KB Přelouč
Číslo účtu: 1425561/0100
Kontaktní osoba: Bc. Pavel Caha, odbor správy majetku
Tel.: 466 094 182, 731 110 528
E-mail: pavel.caha@mestoprelouc.cz
Adresa Profilu zadavatele: <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>
(elektronický nástroj E-ZAK)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je po celou lhůtu pro podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/> a je přístupná pro všechny účastníky zadávacího řízení bez omezení.

3. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

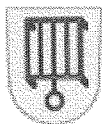
Projekt „Dostavba Mateřské školy Za Fontánou v Přelouči“ je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů.

Klasifikace předmětu plnění této veřejné zakázky:

CPV kód: 45214100-1, Stavební úpravy budov mateřských škol

4. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je rozšíření stávajícího objektu MŠ o 2 oddělení. Nový dostavovaný pavilon je navržen jako nepodsklepený s dvěma nadzemními podlažími, provozně napojený na stávající budovu mateřské školy. Tvoří samostatný dilatační celek - půdorysné rozměry 21,6 x 19,3 m, výška od podlahy nejnižšího podlaží k atice - 7,65 m. Konstrukčně bude proveden v kombinaci monolitického železobetonu (stropy, sloupy, schodišťové desky) a tradičního cihelného zdiva – nosné i obvodové stěny - v tloušťce 450 mm



(obvodové stěny) resp. 300 mm (vnitřní nosné stěny). Střecha nad novým pavilonem je navržena jako dvouplášťová provětrávaná plochá. Nosnou konstrukci druhého pláště nad železobetonovým stropem tvoří dřevěné příhradové vazníky, krytina je fóliová. Nové opěrné zdi podél pozemku školky jsou navrženy jako železobetonové.

Podrobné informace o předmětu zakázky jsou v příloze č. 1 této zadávací dokumentace – projektové dokumentaci včetně výkazu výměr (dále jen „PD“). Zpracovatel projektové dokumentace: Architektonická kancelář ing. arch. Pavel Maleš, CSc., Ke Kamenci 892, 530 03 Pardubice, IČO: 13182196, DIČ: 248-510515095, Číslo v evidenci autorizovaných osob České komory architektů: 00453.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud nabídka účastníka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky.

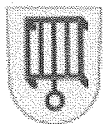
Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu, nikoli o jediné zadavatelem požadované řešení. Zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných obdobných řešení, srovnatelné (nebo vyšší) kvalitativní a technologické úrovně.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, předané projektové dokumentace, stavebního povolení, podmínek a pravidel uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních a zemních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:

- systém jednotného klíče u veškerých dveří se zámkem s cylindrickou vložkou (součástí cenové nabídky jednotlivých výrobků – viz. poznámka na krycím listu výkazu výměr objektu 1 – Mateřská škola – přístavba),
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 3 ks,



- geodetické zaměření skutečného provedení stavby a zhotovení geometrického plánu pro vklad do KN (3x v listinné podobě a 3x v datové podobě na datovém nosiči),
- fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

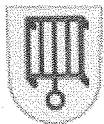
Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných stavebních prací (v příloze č.1 této zadávací dokumentace). Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Realizace veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu MŠ. Dodavatel zohlední tuto skutečnost a provádění prací těmito podmínkám přizpůsobí. Zejména bude hledět zvýšené opatrnosti ve vztahu k bezpečnosti dětí a personálu MŠ a též omezí v době poledního klidu své práce takovým způsobem, aby nenarušoval odpočinek dětí. Práce, které nelze provádět za provozu MŠ (např. stavební úpravy ve stávající kuchyni) bude nutné provádět v období letních prázdnin, tedy v termínu od 22.7.2017 do 20.8.2017.

Upozornění:

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení NENÍ dodávka technologie stravování, dodávka vybavení venkovního hřiště herními prvky, dodávka nábytku a hraček. Tyto dodávky budou předmětem samostatného zadávacího řízení. Projektová dokumentace na dostavbu MŠ je však zpracována komplexně a uvedené dodávky se v textové i výkresové části mohou vyskytovat.



Z výkazu výměr byly ale vyjmuty a v tomto zadávacím řízení nebudou dodavatelem oceňovány.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 19.200.000,- Kč bez DPH.

(Veřejná zakázka „Dostavba Mateřské školy Za Fontánou v Přelouči - 0001 - stavební práce“, zadávaná v tomto zadávacím řízení, je zadávána v časové souvislosti a tvoří jeden funkční celek s veřejnou zakázkou „Dostavba Mateřské školy Za Fontánou v Přelouči - 0002 – vnitřní vybavení a herní prvky“, která bude zadávána v samostatném zadávacím řízení a jejíž předpokládaná hodnota činí 2.300.000,- Kč bez DPH. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky, rozhodná pro stanovení režimu zadávacího řízení, tedy činí 21.500.000,- Kč bez DPH.)

6. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:	05 / 2017
Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:	do 55 týdnů od předání staveniště

Případné vícepráce, nepřevyšující 10% z celkové ceny díla, nezakládají dodavateli nárok na prodloužení doby plnění díla.

Místem plnění veřejné zakázky je objekt MŠ, Přelouč, ul. Za Fontánou 935.

7. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele

Dodavatel musí prokázat základní způsobilost dle § 74, profesní způsobilost dle § 77 a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ.

Dle § 86 odst. 2) ZZVZ předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

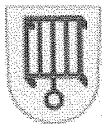
Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, před jejím uzavřením předloží zadavateli dle § 86 odst. 3) ZZVZ **originály nebo ověřené kopie** dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7.1 Rozsah způsobilosti a kvalifikace dodavatele

Způsobilým a kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

A) splní kritéria pro základní způsobilost dle § 74 ZZVZ následovně:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího



řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,

- *Dodavatel prokáže předložením výpisu(ů) z evidence Rejstříků trestů,*
- *Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*
- *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.*
- *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.*

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- *Dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*

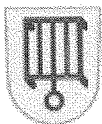
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,*

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- *Dodavatel prokáže předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.*

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců



přede dnem podání nabídky.

B) splní kritéria pro profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ následovně:

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost dle předchozího odstavce musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- b) Dále zadavatel požaduje předložit **doklady**, že dodavatel je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci (*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*),
- odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. **osvědčení o autorizaci** dle zák. č. 360/92 Sb. v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle č. 183/2006 Sb. (*pro obor pozemní stavby*).

C) splní kritéria pro technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ následovně:

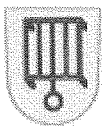
- předloží seznam min. 3 obdobných stavebních prací, svým charakterem odpovídajících předmětu plnění v rámci tohoto zadávacího řízení (*výstavba objektů občanské a bytové vybavenosti*), ve finančním objemu min. 9.000.000,- Kč bez DPH (vztaheno k jedné akci), které realizoval v posledních pěti letech,
- předloží min. 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

7.2 Prokazování splnění požadavků způsobilosti a kvalifikace

Prokázání způsobilosti a kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se ZZVZ je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky dodavatele.

Prokázání způsobilosti a kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ využít za podmínek stanovených v § 226 a násl. ZZVZ



výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce ke dni podání nabídky. Tento výpis nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.

Prokázání způsobilosti a kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů:

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít za podmínek stanovených v § 233 a násl. ZZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok ke dni podání nabídky. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů. Před uzavřením smlouvy může zadavatel po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Prokázání způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

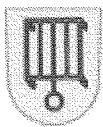
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokázání způsobilosti a kvalifikace v případě podání společné nabídky:

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Zadavatel v takovém případě po dodavatelích požaduje, aby v nabídce současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů předložili též smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

8. Další povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Prohlášení je přílohou č.3 této zadávací dokumentace.



9. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

10. Poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení požaduje zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty ve výši **250.000,- Kč (slovy: dvěstěpadesát tisíc korun českých)**.

Údaje potřebné pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky:

Číslo účtu zadavatele: 19-1425561/0100

Název banky: KB Přelouč

Variabilní symbol: IČ uchazeče, příp. datum narození uchazeče ve formátu RRRRMMDD, je-li uchazečem fyzická osoba.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu - *identifikační údaje příslušné platby (zejm. výše částky, variabilní symbol, popř. specifický symbol, poznámka pro příjemce) v nabídce tak, aby zadavatel mohl platbu dohledat, jednoznačně identifikovat a ověřit si, že peněžní jistota příslušného účastníka byla řádně složena v požadované výši, ideálně prostřednictvím:*
 - výpisu z účtu účastníka, na kterém je celá částka, odpovídající výši požadované jistoty, prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele, nebo
 - potvrzením banky, že příslušný převod uskutečnila, nebo
 - pokladní složenku, pokud účastník poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti;
- b) předložením **originálu** záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o bankovní záruku. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.



Poskytne-li účastník zadávacího řízení jistotu v podobě bankovní záruky, vloží do nabídky jako její pevnou součást kopii záruční listiny s tím, že **originál** záruční listiny vloží do nabídky vyjímatelem způsobem.

Podává-li účastník nabídku v elektronické podobě a zároveň k poskytnutí jistoty zvolí formu bankovní záruky, předloží jako samostatnou součást nabídky **originál záruční listiny**, a to osobně v podatelně v sídle zadavatele, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou na adresu sídla zadavatele (podatelna), a to tak, aby byl originální dokument doručen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Obálku s originálem příslušného dokladu účastník zřetelně označí nápisem: „**Doklad o poskytnutí jistoty – zadávací řízení veřejné zakázky Dostavba Mateřské školy Za Fontánou v Písku - 0001 - stavební práce**“ a uvedením adresy účastníka.

Nebude-li doklad o poskytnutí jistoty vystaven v pro nabídku požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele, doloží ve své nabídce **prohlášení účastníka** podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ve kterém účastník uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

Číslo účtu:
Kód banky:
Název banky:
Adresa pobočky:
Variabilní symbol:

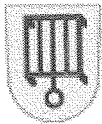
Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

11. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v českých korunách, se započtením veškerých rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), musí zahrnovat veškeré náklady na splnění zakázky včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, řízení



a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby po celou dobu realizace zakázky, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Dodavatel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny.

Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- cena díla bez DPH
- samostatně DPH
- cena díla včetně DPH

Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

12. Oceněný výkaz výměr

Dodavatel jako součást nabídky předloží jím oceněný položkový výkaz výměr, který je součástí *přílohy č.1* této zadávací dokumentace.

Položky ve výkazu výměr není přípustné slučovat ani jakkoli doplňovat. Dodavatel je povinen ocenit všechny jednotlivé položky.

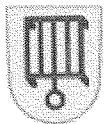
Zadavatel požaduje, aby dodavatelem předložený oceněný výkaz výměr respektoval řazení položek a formát, v jakém byl výkaz výměr zadavatelem poskytnut v zadávací dokumentaci.

13. Návrh smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení vloží do nabídky jím podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je *přílohou č.4* této zadávací dokumentace. Účastník v návrhu smlouvy o dílo vyplní své identifikační údaje do čl. I., oprávněné osoby do čl. III. a cenu do čl. V.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem účastníka; zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka je v takovém případě neúplná.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn provádět v návrhu smlouvy o dílo jakékoliv jiné, než výše uvedené, zásahy či změny.



Návrh smlouvy o dílo je závazný a účastník jej plně akceptuje ve všech ustanoveních bez výjimky. Případné návrhy účastníka na změny či doplnění zadavatel neakceptuje.

14. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce jako přílohu návrhu Smlouvy o dílo doložil jím vypracovaný podrobný ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ.

Harmonogram bude obsahovat dobu plnění předmětu veřejné zakázky (následně předmětu smlouvy), počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli. V harmonogramu budou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny. Harmonogram bude vypracován se zřetelem na zimní období, omezující provádění některých stavebních prací.

Zadavatel stanovuje následující **závazné termíny dokončení dílčích celků**, které účastníci zadávacího řízení zapracují do svých harmonogramů:

- Hrubá stavba včetně střešní krytiny a osazení oken - **do 25 týdnů od předání staveniště**
- Opěrné zdi OZ01 a OZ02 - **do 25 týdnů od předání staveniště**
- Veškeré práce uvnitř objektu včetně úprav vnitřních povrchů a podlah – **do 46 týdnů od předání staveniště**
- Vnější omítky a obklady – **do 53 týdnů od předání staveniště**

Neplnění výše uvedených zadavatelem stanovených závazných termínů dokončení dílčích celků bude podléhat sankcím.

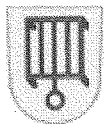
15. Prohlídka místa plnění

V případě zájmu účastníků zadávacího řízení bude prohlídka místa plnění umožněna zájemcům dne 16.3.2017 v 10:00 hodin po předchozí registraci u kontaktní osoby zadavatele: Bc. Pavel Caha, email: pavel.caha@mestoprelouc.cz. Sraz účastníků bude na místě plnění veřejné zakázky - Přelouč, ul. Za Fontánou 935.

16. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků zadávacího řízení musí být doručeny zadavateli písemně k rukám kontaktní osoby zadavatele, uvedené v odstavci 1. *Identifikační údaje zadavatele*, prostřednictvím držitele poštovní licence, datovou schránkou, nebo (po předchozí registraci) prostřednictvím profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

Písemná žádost musí být v souladu s § 98 ZZVZ zadavateli **doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na pozdější dotazy již není zadavatel povinen odpovídat.



V případě žádostí doručených způsobem a ve lhůtě dle předchozích odstavců, bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 ZZVZ a v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

Účastníci zadávacího řízení mají povinnost uveřejněné vysvětlení zadávací dokumentace vzít v úvahu při zpracování své nabídky.

17. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky v souladu se ZZVZ. Účastníkům zadávacího řízení v takovém případě nenáleží žádná úhrada z tohoto titulu vzniklých nákladů.

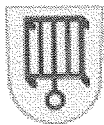
18. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

- Nabídky se podávají v listinné podobě na adresu sídla zadavatele (podatelna), nebo v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka zadávacího řízení.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Každý účastník zadávacího řízení je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Struktura podané nabídky:

Nabídka bude zpracována v následující struktuře (včetně dodržení uvedeného pořadí kapitol):

- **Krycí list nabídky** (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č.2 zadávací dokumentace)
- **Prokázání způsobilosti a kvalifikace** - viz čl. 7
- **Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů** – příloha č.3
- **Doklad o poskytnutí jistoty** – viz čl. 10



- Návrh smlouvy (příloha č. 4 zadávací dokumentace) doplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- Oceněný výkaz výměr – viz čl. 12
- Harmonogram prací – viz čl. 14

19. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

20. Místo a doba pro podání nabídek

Nabídku v tištěné podobě lze podat osobně v podatelně v sídle zadavatele, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou na adresu sídla zadavatele (podatelna), a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Uzavřené obálky s nabídkami musí být označeny nápisem:

**NEOTVÍRAT – zadávací řízení veřejné zakázky
„Dostavba Mateřské školy Za Fontánou v Přelouči - 0001 - stavební práce“**

Na obálce musí být uvedena adresa účastníka zadávacího řízení.

Rovněž je možno podat nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se zadáním hodnot kritérií (nabídková cena) a vložení obrazu požadovaných dokumentů, a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Žádný jiný způsob elektronického podání nabídky není přípustný!!!

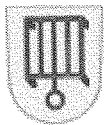
POZOR! Pro elektronické podání je nutné se předem v elektronickém nástroji E-ZAK zaregistrovat - viz . příloha č. 5 této zadávací dokumentace.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29.3.2017 v 10:00 hodin.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník zadávacího řízení. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

21. Zadávací lhůta

Účastníci zadávacího řízení jsou vázáni svými nabídkami po dobu 60 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.



22. Místo a čas otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude zahájeno **dne 29.3.2017 v 10:00 hodin**, v zasedací místnosti v sídle zadavatele, 3. patro, dveře č. 3.16. Otevírání nabídek se mohou zúčastnit zástupci účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

23. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

24. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení

V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

25. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

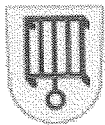
V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

26. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Nepředložení těchto údajů a dokladů je důvodem k vyloučení dodavatele ze



zadávacího řízení.

27. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

28. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi zadávacího řízení z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Tato Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 68/15 ze dne 6.2.2017.

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00274101 DIČ: CZ00274101
" 16 "

Bc. Irena Burešová
starostka města

Přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace včetně Výkazu výměr

Příloha č. 2: Krycí list nabídky

Příloha č. 3: Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a pravdivosti údajů

Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5: Zkrácený metodický postup e-podání nabídky