

M Ě S T O P Ř E L O U Ě

Zadání veřejné zakázky podle vnitřní směrnice č. SM 13/2016
„Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“
na provedení díla

„Demolice garáže na p.č.st. 2731 v k.ú. Přelouč“.

1. Způsob zadání, předmět plnění, kvalitativní podmínky.

Veřejná zakázka je zadávána podle vnitřní směrnice č. SM 13/2016 Městského úřadu Přelouč, která stanovuje pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. veřejných zakázek, jejichž cena nepřesahuje 2 miliony Kč bez DPH u zakázek na dodávky a služby a 6 milionů Kč bez DPH u zakázek na stavební práce. Nejedná se o zadání veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Účelem výzvy je uzavření smlouvy o dílo na odstranění stavby garáže s uchazečem, který předložil nejvhodnější nabídku podle podmínek této výzvy.

Předpokládaná hodnota díla bez DPH: 180.000,00 Kč.

Vybraný uchazeč, jako zhotovitel, odstraní stavbu garáže v požadovaném rozsahu dle zadávací dokumentace – specifikace předmětu díla (výkazu výměr), která je nedílnou součástí zadávacích podkladů, ve shodě s právními předpisy a vydanými vyjádřeními stavebního úřadu a dotčených správců sítí technické infrastruktury, souvisejícími s předmětem díla.

2. Doba a místo plnění.

Odstranění stavby garáže předpokládá zadavatel v průběhu měsíce srpna a září 2017, maximálně do 30. září 2017.

Místo plnění – pozemek p.č.st. 2731 v k.ú. Přelouč, v Jaselské ulici v Přelouči, proti hlavnímu vstupu do areálu společnosti KIEKERT CS, s.r.o.

3. Kvalifikační předpoklady.

Kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky splňuje uchazeč, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku (či jiné evidence), pokud je v něm uchazeč zapsán;
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Uvedené kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč prostými kopiemi těchto dokladů. Uchazeči, vedení v seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo v systému certifikovaných dodavatelů, mohou doložit požadované kvalifikační předpoklady příslušným výpisem ze seznamu nebo certifikátem

- seznam odstraněných staveb za roky 2012 až 2016, přičemž ke splnění uvedeného kvalifikačního předpokladu je nutné doložit alespoň 3 odstraněné stavby o minimálním finančním objemu 100.000,00 Kč bez DPH pro každou uvedenou odstraněnou stavbu.

Uvedený technický kvalifikační předpoklad prokáže uchazeč seznamem odstraněných staveb s uvedením jejich finančního objemu bez DPH, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

4. Způsob hodnocení nabídek.

Nabídky, které budou obsahovat všechny požadované náležitosti v předepsaném rozsahu, bude zadavatel hodnotit podle hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena za celé dílo bude uvedena ve skladbě bez DPH a s DPH. Tato cena bude považována za maximální a nejvýše přípustnou dle zákona se započtením veškerých rizik a nákladů. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na odstranění stavby garáže. Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace prací dle položkově oceněného výkazu výměr jakožto součástí zadávací dokumentace. Cena se sjednává výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou výhradně v české měně (CZK).

6. Způsob vypracování nabídky.

Nabídka musí být vypracována v českém jazyce, srozumitelně a přehledně. Nabídka bude podána v jednom vyhotovení a musí být podepsána osobou (osobami), oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v souladu s předloženými doklady. Každý uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku a nemůže současně podat společnou nabídku s jiným uchazečem. Při porušení tohoto ustanovení bude nabídka uchazeče vyřazena z dalšího posuzování a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Vypracování nabídky musí odpovídat následujícímu členění:

- Krycí list nabídky (uchazeč použije přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek).
- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady (výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění k podnikání nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikát, seznam odstraněných staveb).
- Prohlášení uchazeče dle bodu 14. těchto zadávacích podmínek (uchazeč použije přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek).
- Oceněný výkaz výměr včetně rekapitulace.
- Návrh smlouvy o dílo dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění – uchazeč povinně použije návrh smlouvy o dílo vypracovaný zadavatelem, do kterého pouze doplní svoje identifikační údaje a hodnotící kritérium (nabídkovou cenu za celé dílo). Návrh smlouvy bude podepsán osobou, oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Není přípustné předložený návrh smlouvy upravovat mimo výše uvedené údaje, uchazeč musí akceptovat předložený návrh smlouvy o dílo v celém rozsahu.

7. Platební podmínky.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty a neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude hrazena jednorázovou fakturou na základě soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu, potvrzeného zástupcem objednatele, po odstranění stavby garáže a případných nedostatků, vytčených při přijímce zadavatelem.

Platba bude provedena bezhotovostní formou na základě předložené faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu, se splatností 30 dnů. Za doklad o provedení úhrady faktury se považuje výpis z účtu zadavatele.

Práce, které nebyly předmětem výběrového řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu odstraňování stavby garáže a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení odstranění stavby garáže, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku a po odsouhlasení zástupcem zadavatele budou oceněny za použití jednotkových cen, uvedených uchazečem v oceněném výkazu výměr. Cena prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle aktuálních ceníků URS Praha. Tyto práce budou zadavatelem uhrazeny až po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo, obsahujícím tyto práce.

V případě nedodržení termínu dokončení díla, sjednaného ve smlouvě o dílo, má zadavatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení. Za nedodržení termínu na odstranění nedodělků z přejímacího řízení odstraněné stavby ze strany zhotovitele, uvedených v protokolu z přejímacího řízení odstranění stavby garáže, má zadavatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši **300,00 Kč** za každý i započatý den prodlení a vadu. Tyto smluvní pokuty má zadavatel právo započíst vůči pohledávce uchazeče za provedené práce.

8. Komunikace mezi zadavatelem a uchazeči.

Komunikace mezi zadavatelem a uchazeči může probíhat v písemné nebo elektronické podobě. Zadavatel preferuje formu elektronickou (e-mail), eventuálně prostřednictvím datové schránky. Dodavatel je povinen uvést v krycím listu své nabídky kontaktní údaje pro písemnou i elektronickou komunikaci.

Všechny relevantní otázky uchazečů a odpovědi zadavatele, týkající se zadání veřejné zakázky a zadávacích podmínek, budou zveřejňovány na profilu zadavatele. Změny týkající se zadávací dokumentace ze strany zadavatele mohou být zveřejněny nejpozději do pěti pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek a otázky uchazečů budou zodpovídány nejpozději tři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, pokud nebude nutné s ohledem na jejich význam či rozsah lhůtu pro podání nabídek přiměřeně prodloužit.

Na profilu zadavatele budou zveřejněny rovněž informace o vyřazení uchazeče pro nesplnění zadávacích podmínek včetně odůvodnění tohoto vyloučení a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazeči jsou povinni profil zadavatele průběžně sledovat a na uveřejněné skutečnosti včas reagovat.

9. Soutěžní lhůta.

Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni zveřejnění zakázky na profilu zadavatele a končí dne **27. 7. 2017 v 9:00 hodin**. Organizovaná prohlídka místa plnění se nekoná, místo je veřejně přístupné bez omezení. Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno po skončení soutěžní lhůty v 09:00 hodin v zasedací místnosti č. 3.16 v sídle zadavatele a je přístupné zástupcům uchazečů.

10. Zadávací lhůta.

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po dobu 30 kalendářních dnů, počínaje dnem následujícím po dni skončení soutěžní lhůty. Uchazečům, jejichž nabídky se umístily v hodnocení na 1. až 3. pořadí, se zadávací lhůta prodlužuje do doby uzavření smlouvy o dílo, nejvíce však o 60 dnů.

11. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídku podat.

Uzavřené obálky s nabídkami musí být označeny „Soutěž-neotvírat. Demolice garáže na pozemku p.č.st. 2731 v k.ú. Přelouč“. Nabídku lze zaslat poštou na adresu zadavatele nebo předat osobně v podatelně v sídle zadavatele, poslední den soutěžní lhůty do 09:00 hodin.

12. Informace o zadavateli.

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč,
zastoupené Bc. Irenou Burešovou – starostkou města,
IČ: 002 74 101,
DIČ: CZ00274101

odpovědný pracovník výzvy: Miroslav Manžel, Odbor správy majetku, Městský úřad Přelouč,
Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
tel.: 466 094 181, mobil: 603 184 569, e-mail: miroslav.manzel@mestoprelouc.cz

13. Práva zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy nebo její zrušení, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů či odmítnout všechny předložené nabídky. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů, spojených s přípravou a podáním nabídky. Nabídky ani jednotlivé části nabídek nebudou uchazečům vráceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy o dílo omezit rozsah díla, případně v průběhu provádění rozsah díla rozšířit. Toto bude řešeno dodatkem ke smlouvě o dílo. Změna předmětu plnění je možná pouze z rozhodnutí zadavatele.

14. Prohlášení uchazeče.

Nabídka musí obsahovat tato prohlášení uchazeče (jsou obsažena v příloze č. 2 těchto zadávacích podmínek):

- „Uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky této soutěže a prohlašuje tímto, že byl o nich informován, stejně jako o místních podmínkách soutěže a že všechny jemu nejasné body podmínek soutěže si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele. Všechny dodací i technické podmínky dodávky byly zahrnuty do kalkulace cen“.
- „Uchazeč souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy o dílo a všech jejích dodatků“.

15. Zadávací podklady.

Zadávací podmínky výzvy včetně stanovených podmínek k odstranění stavby garáže (stavební úřad, správci technické infrastruktury) a doplňujících podkladů.

Příloha č. 1 – krycí list.

Příloha č. 2 – prohlášení uchazeče (dle bodu č. 14).

Příloha č. 3 – návrh SoD.

Příloha č. 4 – výkaz výměr v elektronické podobě.

Všechny uvedené zadávací podklady budou ode dne zahájení zadávacího řízení zveřejněny na profilu zadavatele města Přelouč <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>

V Přelouči 10. 7. 2017

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00274101 DIČ: CZ00274101



Miroslav Manžel

vedoucí Odboru správy majetku