

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 5 377 09 / 2015

č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Město Přelouč

se sídlem
zástupce ve věcech smluvních
zástupci ve věcech technických
a realizačních

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Bc. Irena Burešová – starostka města Přelouč
Miroslav Manžel - tel. 603 184 569
e-mail – miroslav.manzel@mestoprelouc.cz
Vlastimil Černý - tel. 603 184 566
e-mail – vlastimil.cerny@mestoprelouc.cz
DIČ : CZ00274101

IČ : 002 74 101

bankovní spojení
číslo účtu

Komerční banka Přelouč
1425561/0100

1.2 Zhotovitel:

SHORT s.r.o.

se sídlem
zástupce ve věcech smluvních
zástupce ve věcech technických
a realizačních

Opočnice 196, 289 04 Opočnice
Krátký Jan
Krátký Jan
tel. 728 288 121

IČ: 24290467
obchodní rejstřík

DIČ : CZ 24290467
vedeného Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 193505
107-2280520287/0100

bankovní spojení

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo, uzavírané se zhotovitelem vybraným na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem

„ZŠ Masarykovo nám. - oprava střechy čp. 50“

je oprava střechy: Výměna střešní krytiny skládané Beronit za České šablony Horal barva grafitová, výměna hřebenáčů, výměna střešních latí a kontratí, výměna střešní folie, demontáž a zpětná montáž klempířských prvků, úprava a doplnění části klempířských prvků, dodávka a montáž sněhových háků, demontáž a montáž ventilačních hlavic, demontáž a zpětná montáž střešních oken, úprava tepelné izolace a sádkokartonů kolem střešních oken, demontáž a zpětná montáž střešní části hromosvodů včetně revize, likvidace odpadu, lešení, oplocení staveniště, související dopravní značení,

2.2. Součástí díla je rovněž:

- dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace,
- zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek, ...), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení,
- doprava, skládka i meziskládka stavebního materiálu a vybouraných hmot,
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště,
- ohrazení a označení staveniště,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
- dodání veškerých materiálů a provedení prací v potřebné kvalitě,
- zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek, měření a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- dodání všech požadovaných dokladů,
- průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činností na stavbě,
- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště,
- zajištění bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a zajištění jejich obslužnosti pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu,

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel dílo převzít a zaplatit za něj cenu ujednanou v této smlouvě.

III. URČENÍ DÍLA

3.1. Stavba je určena v tomto rozsahu: Výměna střešní krytiny skládané Beronit za České šablony Horal barva grafitová, výměna hřebenáčů, výměna střešních latí a kontralatí, výměna střešní folie, demontáž a zpětná montáž klempířských prvků, úprava a doplnění části klempířských prvků, dodávka a montáž sněhových háků, demontáž a montáž ventilačních hlavíc, demontáž a zpětná montáž střešních oken, úprava tepelné izolace a sádkartonu kolem střešních oken, demontáž a zpětná montáž střešní části hromosvodu včetně revize, likvidace odpadu, lešení, oplocení staveniště, související dopravní značení,

3.2. Stavba bude prováděna za částečné uzavírky chodníků. Uzavírku komunikací projedná zhotovitel stavby s orgány silničního hospodářství a zajistí si vydání příslušného povolení. Rovněž je nutné zajistit dopravní značení odsouhlasené Policií ČR.

3.3. Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k řádnému dokončení díla specifikovaného výzvou k podání nabídky a jejími přílohami (technické podmínky), které tvoří zadávací dokumentaci.

3.4. Zhotovitel se zavazuje dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a

bezpečnosti práce, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Zhotovitel je povinen v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vést stavební deník, který po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby.

IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

Zahájení prací: 1.7.2015
Dokončení prací: nejpozději do 20.8.2015

Doba provádění prací v týdnech: **7 týdnů**

4.2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4.3. V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. O prodloužení doby plnění bude sepsán písemný číslovaný dodatek k této smlouvě. Doba plnění se rovněž po vzájemné dohodě může prodloužit z důvodu dlouhodobě výrazně nepříznivých povětrnostních podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. O novém termínu bude uzavřen číslovaný písemný dodatek této smlouvy. Nepříznivými povětrnostními podmínkami se rozumí takové podmínky, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé. Doba plnění lze prodloužit též v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelům uznaných důvodů. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok.

4.4. Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelům. Dílo bude dokončeno a splněno dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Převzetí díla nebrání drobné vady a nedodělky, zjištěné při převjímacím řízení, nesmí však omezovat nebo znemožňovat účel užívání, pro který se dílo zhotovuje. Vady a nedodělky nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

V. CENA

5.1. Cena díla je tvořena dohodou o smluvní ceně, je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

Nabídková cena bez DPH	693 579,00,--Kč
DPH 21%	145 651,60,--Kč
Cena celkem včetně DPH	839 230,60,--Kč

Tato cena je doložena kalkulací zhotovitele, tvořící přílohu č. 1 k této smlouvě, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla dle

předané dokumentace a výkazu výměr. Vzniknou-li ohledně celkové ceny díla pochybnosti, že některé náklady na jeho zhotovení nebyly v rozpočtu zahrnuty, má se pro účel této smlouvy za to, že cena díla obsahuje veškeré náklady. Úhrada za plnění smlouvy se provede v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou výhradně v české měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.

- 5.2. Zhotovitel se zavazuje uzavřít s objednatelem na základě jeho výzvy písemný dodatek k této smlouvě, kterým dojde k přiměřené úpravě rozsahu stavebních prací dle aktuálních potřeb objednatele, za současného respektování kogentních ustanovení zákona o veřejných zakázkách. Případné rozšíření nebo zúžení předmětu díla bude na základě tohoto dodatku účtováno dle skutečného rozsahu provádění díla, který bude vymezen v dodatku o rozšíření nebo zúžení předmětu díla, a za pomoci nabídkových jednotkových cen, v případě jejich absence za pomoci aktuálních ceníků URS Praha nebo RTS Brno, přičemž v rámci zakázky může být použit ceník pouze od jednoho zpracovatele.
- 5.3. Shora ujednaná cena se změní v případě objednatelem požadovaných změn předmětu a rozsahu díla, technického řešení a dalších podmínek zhotovení díla nebo dojde-li ke zdržení či zastavení prací z příčin neležících na straně zhotovitele.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel prohlašuje, že financování akce je řádně zajištěno.
- 6.2. Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.3. Cena za dílo bude hrazena konečnou fakturací na základě soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu potvrzeného zástupcem objednatele až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků, prokazatelně způsobených zhotovitelem, vzešlých z přejímacího a kolaudačního řízení díla, pokud kolaudační řízení díla proběhne bezprostředně po předání a převzetí díla.
- 6.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní od doručení zhotovitelem. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštou, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. V případě, že bude doručená faktura neúplná, formálně nebo obsahově nesprávná, vrátí ji objednatel zhotoviteli k přepracování. Doručením opravené faktury počíná běžet lhůta k splatnosti.
- 6.6. Zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09. 11. 2011 a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
- 6.6. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit vystavené faktury, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH.

VII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 7.1. Provádění tohoto díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami (ČSN).
- 7.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště v termínu před zahájením prací.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje při veškerých prováděných pracích dodržovat technické (technologické) požadavky, normy a předpisy vztahující se k předmětu díla.
- 7.4. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí a na své náklady. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli bez zbytečného odkladu skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění.
- 7.5. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech s prováděním díla souvisejících nese zhotovitel, a to až do předání a převzetí hotového díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak je povinen škodu uhradit finančně. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají kontrolní dny, svolávané objednatelem 1 x týdně.
- 7.7. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel neprodleně, maximálně do tří pracovních dnů po výzvě zhotovitele, a učiní o tom zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel neučiní, může zhotovitel po provedení podrobné a srozumitelné fotodokumentace těchto konstrukcí, kterou zašle objednateli ihned elektronicky, pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 7.8. Přejímací řízení zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do 5 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Vzhledem k charakteru a účelu stavby není přípustné předávat dílo etapově či po jednotlivých částech. Předčasné užívání stavby mimo jejího používání za účelem přístupu vlastníků k jejich nemovitostem je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, eventuálně v jiných právních předpisech. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, písemné prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady, předávané zhotovitelem objednateli, musí být vyhotoveny v českém jazyce a autorizované.
- 7.9. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol. Dílo bude převzato i v případě, že v zápise budou uvedeny vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, se stanovením termínu jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti stanovené projektové dokumentaci, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že by vady nebo nedodělky jednotlivě či v souhrnu bránily řádnému užívání díla nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.

- 7.10. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Práce budou prováděny dle ČSN platných v době vypracování projektové dokumentace stavby, na kterou je vydáno příslušné povolení stavebního úřadu. Zhotovitel bude průběžně dokládat kvalitu svých prací a na závěr předloží přehlednou zprávu o kvalitě dodávaného díla. Škody, které zhotovitel způsobí, hradí ze svých prostředků. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu do výše minimálně 2 miliony Kč.
- 7.11. Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN a vyhláškami ČUBP. Zhotovitel si zajistí potřebné přechodné dopravní značení během provádění stavebních prací včetně rozhodnutí správních orgánů s tím souvisejících.
- 7.12. V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- 7.13. Pokud budou při přejímacím řízení díla zjištěny neodstranitelné vady díla, které však nebrání užívání díla, poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu z ceny díla, přičemž výše slevy bude určena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 7.14. V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. K případnému uložení vybouraného vytěženého materiálu dle výkazu výměr na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 7.15. Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do 5 ti pracovních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 7.16. Pro plnění smlouvy o dílo jsou závazné i technické podmínky pro realizaci díla, tvořící součást zadávacích podmínek zveřejněné výzvy pro výběr zhotovitele této veřejné zakázky.

VIII. ZÁRUKA

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle postoupené projektové dokumentace a podmínek smlouvy a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených

v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a jiných obecně závazných právních předpisech.

8.2. Smluvní strany si ujednaly záruku na provedené dílo v délce trvání **60 měsíců**.

8.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.

8.4. Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.

8.5. Případné vady díla, zjištěné v záruční době, objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **5 pracovních** dnů od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín nástupu na provedení opravy, který však nesmí být delší než **10 pracovních** dnů od nahlášení vady objednatelem. Při nedodržení termínu opravy, sděleného závazně zhotovitelem objednateli, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli dále uvedenou smluvní pokutu do doby odstranění vady nebo do doby, kdy zhotovitel písemně sdělí objednateli, že si odstranění vady může zajistit na náklady zhotovitele jiným zhotovitelem.

8.6. Pokud se vyskytnou v záruční době díla vady takového charakteru, které znemožní jeho řádné užívání i po provedených opravách díla v rámci poskytnuté záruky, zavazuje se zhotovitel provést objednateli nové bezvadné plnění v rozsahu vadného plnění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

9.1. Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:

- při nesplnění termínu dokončení díla dohodnutém v smlouvě o dílo z viny zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení; tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla;
- při prodlení objednatele s platbou vystavené faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,01%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
- při nesplnění dohodnutého termínu na odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení díla ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení a vadu; tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla;
- při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla zjištěné v záruční době dle bodu 8.5. ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení a vadu.

9.2. Zaplacením smluvních pokut dle odstavce 9.1 nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

10.1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

- 10.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3. Zhotovitel se při realizaci stavby zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP, ustanoveným v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., jehož spolupráci si sám zajistí. Zhotovitel současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své subdodavatele.
- 10.4. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění veřejné zakázky nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.5. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

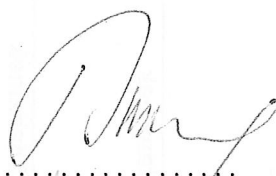
- 11.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu;
 - b) příslušný odborník či soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu;
 - c) zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy i přes písemné upozornění objednatele, který mu k nápravě poskytne dostatečnou lhůtu;
 - d) v případech stanovených občanským zákoníkem.
- 11.2. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.3. Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zasílána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v záhlaví této smlouvy, případně je zaslána prostřednictvím datové schránky. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenou dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.
- 11.4. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do pěti pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli.
- 11.5. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín provádění prací, provádět změny postupu prací s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování projektu, zmenšit rozsah zakázky, vždy formou písemného dodatku k této smlouvě, který je

zhotovitel povinen s objednateltem uzavřít vždy na základě objednatelovy výzvy. Objednatel si vyhrazuje rovněž právo práce vůbec nezahájit, práce přerušit nebo zcela ukončit před jejich dokončením, to vše v případě nedostatku finančních prostředků. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční nároky, plynoucí z nezahájení, posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení prací, vyjma uhrazení prokazatelných nákladů spojených rozpracovaností prací.

- 11.6. Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran, formou postupně číslovaných písemných dodatků, které rovněž podléhají schvalovacímu procesu orgánů objednatele, jako by šlo o samotnou smlouvu o dílo. Ujednání o změnách (lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 11.7. Zhotovitel je povinen oznámit neprodleně písemnou formou poskytovateli změnu všech identifikačních údajů uvedených v této smlouvě, případnou změnu statutárního orgánu a změny struktury zhotovitele včetně přeměny nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tyto změny nastaly.
- 11.8. Pro záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené si smluvní strany výslovně sjednaly užití občanského zákoníku, jakož i dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se právních předpisů s materií smlouvy souvisejících, v aktuálním znění.
- 11.9. Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 21/19 ze dne 15.6.2015
- 11.10. Tato smlouva se zpracovává ve **čtyřech** vyhotoveních stejné právní síly, přičemž každá smluvní strana obdrží po podpisu dvě vyhotovení.
- 11.11. Přílohy tvořící nedílnou součást této smlouvy:
Položkový rozpočet.

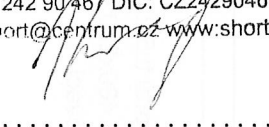
Odpovědní zástupci obou smluvních stran si smlouvu přečetli, prohlašují, že text smlouvy vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a určitou vůli, všechna ustanovení jsou dostatečně určitá a smluvním stranám srozumitelná. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran a na znamení souhlasu s jejím obsahem a připraveností ji naplňovat připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přelouči dne 16.6.2015


.....
Bc. Irena Burešová
starostka města Přelouč

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1365
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00 274 101 DIČ: CZ00274101
- 16 -

V Přelouči dne 16.6.2015
SHORT s.r.o.
Opočnice 196, 289 04
Tel: 728 254 409, 728 288 121
IČO: 242 90 467 DIČ: CZ24290467
e-mail: short@centrum.cz www: shortcz.cz


.....
Jan Krátký
jednatel

Výkaz výměr

Akce : Základní škola - oprava střechy čp. 50

Lokalita : Přelouč, Masarykovo náměstí

Investor : Město Přelouč

Položka - popis	MJ	množství	jedn.cena	c. bez DPH
Krytina				
Cembrit - Česká šablona Horal tl.5,2 mm, 40/40, grafitová barva	ks	5675	28	158900
Cembrit - hřebenač kónický 400x230 mm	ks	131	110	14410
Cembrit - hřebenač rozbočovací	ks	1	400	400
Vichrové spony dlouhé	ks	6000	2,2	13200
Hřebíky - Cembrit 3x37	kg	27	80	2160
Protisněhový hák	ks	420	30	12600
Celkem				201670
Tesařské konstrukce - impregnované				
Latě 6/4 cm	m	2920	13	37960
Latě 5/5 cm	m	545	13	7085
Celkem				45045
Doplňky				
Fólie - Delta Vent S plus	m2	675	35	23625
Delta SB 60	ks	19	100	1900
Delta - THAN	ks	5	200	1000
Delta - Multi-band	ks	2	400	800
Delta - Flex -band	ks	1	400	400
Držák hřebenové latě	ks	55	20	1100
Větrací pás hřebene a nároží	m	50	75	3750
Příchytka hřebenače	ks	131	5	655
Hřeb pro koncový hřebenač	ks	6	10	60
Odvětrávací komplet	ks	7	2200	15400
Odvětrávací taška	ks	12	560	6720
Celkem				55410
Odvodňovací systém - Titanzinek				
Žlab vrchní RŠ 660 mm	m	30	150	4500
Žlabový hák	ks	76	60	4560
Celkem				9060
Klempířské konstrukce - Titanzinek				
Okapnice pod fólii	m	76	80	6080
Podbití	m	30	300	9000
Plech pod vrchní žlaby	m	30	200	6000
Plechování koutové	ks	55	110	6050
Plech přední vikýř	ks	5	300	1500

Celkem					28630
Spojovací materiál					
Hřebíky, hmoždinky, sponky, krytky, tmel	kpl.	1	3000		3000
Těsnící tmel Novaplast	ks	1,5	1500		2250
Hřebíky NFP 3, 1/90	bal	2,5	200		500
Hmoždinky natloukací	ks	120	1,5		180
Vrut 5x60	ks	300	1		300
Celkem					6230
Demontáž					
Demontáž hřebene	m	50	10		500
Demontáž krytiny do suti	m2	542	30		16260
Demontáž latí	m2	542	25		13550
Demontáž fólie	m2	542	5		2710
Demontáž kontralatí	m	545	5		2725
Demontáž střešních oken	ks	4	200		800
Demontáž odvětrávacích prostupů	ks	14	20		280
Demontáž podokapních žlabů včetně háků	m	24	10		240
Demontáž vrchních žlabů včetně háků	m	52	10		520
Demontáž podbití a okapnic pod vrchním žlabem	m	52	25		1300
Demontáž koutových plechů kolem pultových vikýřů	m	55	10		550
Demontáž předních plechů kolem pultových vikýřů	ks	5	10		50
Demontáž části atiky	m	17,5	20		350
Demontáž výlezu na střechu + lávky	ks	1	100		100
Demontáž hromosvodů	m	56	20		1120
Celkem					41055
Montáž					
Montáž okapnic pod fólii	m	76	45		3420
Montáž podbití	m	76	300		22800
Montáž plechů pod vrchní žlab	m	76	80		6080
Montáž fólie na bednění	m2	542	22		11924
Montáž těsnících pásek pod kontralatě	m	545	10		5450
Olepení všech průchodů střešním pláštěm	ks	14	100		1400
Montáž kontralatí a latí včetně vyhuštění latí dle mont. návodu	m2	542	40		21680
Montáž hřebenových latí na držáky	m	50	20		1000
Montáž předních plechů kolem pultových vikýřů	ks	5	200		1000
Montáž žlabových háků oca po 50cm	ks	152	20		3040
Zpětná montáž vrchních žlabů včetně rohů a dopojení svodů	m	52	160		8320
Montáž vrchních žlabů včetně čílek a dopojení svodu	m	24	200		4800
Montáž koutových plechů kolem pultových vikýřů	m	55	150		8250
Zpětná montáž atik	m	17,5	150		2625
Zpětná montáž střešních oken + izolace, SDK, oprava malby	ks	4	4000		16000
Zpětná montáž výlezu na střechu + lávky	ks	1	1000		1000
Zpětná montáž odvětrání	ks	14	100		1400

Montáž krytiny v ploše	m2	180	97560
Úprava krytiny střiháním	m	100	18600
Montáž základní a ukončovací řady	m	50	8950
Montáž odvětrávacích šablon	ks	40	1760
Montáž hřebenového pásu	m	10	490
Montáž hřebene	m	70	3430
Montáž protisněhových háků	ks	5	2100
Drobné opravy falc. krytiny na na vikýřích	ks	100	1500
Zpětná montáž hromosvodů včetně revize	m	150	8400
Celkem			262979
Přesun hmot			
Přesun materiálu	t	50	1000
Celkem			1000
Doprava			
Doprava	kpl.	6000	6000
Celkem			6000
Likvidace odpadu			
Likvidace odpadu, odvoz, uložení na skládku vč. poplatků	t	500	7500
Celkem			7500
Lešení			
Montáž, demontáž a pronájem lešení	m2	50	24000
Celkem			24000
Zařízení staveniště			
Oplocení, dopravní značení, provizorní zakrytí střechy	kpl.	5000	5000
Celkem			5000

Celková cena bez DPH :	693 579 Kč
-------------------------------	-------------------