



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 5 202 33

Uzavřená podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: jméno: **Město Přelouč**
sídlo: 535 33 Přelouč, Československé armády 1665
zastoupené: Martinem Šmídem, starostou města
IČO: 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení: KB Přelouč
číslo účtu: 1425561/0100
tel.: 466 094 102
dále jen objednatel
(Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)
2. Zhotovitel: jméno: **GEOGARD s.r.o.**
sídlo: V Průhonech 685, Chrudim 537 03
zastoupený: Tomášem Linhartem
IČO: 27530043
DIČ: CZ27530043
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1218485359/0800
tel.: +420 602 554 603
dále jen zhotovitel
(Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení – dodavatel – po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Rekonstrukce chodníku v ulici Žižkova a Československé armády, Přelouč**“, podle projektové dokumentace a výkazu výměr jako její součásti a cenové nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.
2. Jedná se o rekonstrukci tří úseků chodníku v Přelouči. Dva úseky, označené jako A a C leží v ulici Žižkova a jeden úsek, označený jako B leží v ulici Československé armády. Úseky A, B a C jsou v délkách 71,00, 89,00 a 119,00 m. Celkem tedy 279,00 m. Stávající povrch převážně z betonové dlažby 30/30 cm bude nahrazen povrchem ze zámkové dlažby. Vjezdy ve stávajícím stavu převážně s povrchem z žulové kostky drobné budou nově s povrchem ze zámkové dlažby. Varovné pásy pak budou z reliéfní dlažby. Chodník je ve stávajícím stavu od vozovky oddělen silniční kamennou obrubou OP3 a přídlažbou z



betonového vodícího proužku bílé barvy. Obruby budou převážně zachovány bez úprav. Pouze ve vyznačených místech dojde k lokální úpravě (zvýšení nebo snížení), případně v místě poruch může být obruba výškově urovnána. Dle situace může být také vyměněn betonový vodící proužek.

3. Zpracovatel projektové dokumentace:

ROAD-PLAN s.r.o.

Za pasáží 1428, 530 02 Pardubice

IČO: 047 78 367

Zodpovědný projektant: Zdeněk Kysilko, DiS. (ČKAIT 0701489)

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.

5. Součástí díla je rovněž:

- dodržení podmínek zadávacího řízení,
- vytyčení stavby geodetem,
- vytyčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
- zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v datové podobě na datovém nosiči,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby výškopisné i polohopisné v listinné podobě a v datové podobě (dwg.) na datovém nosiči,
- fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- průběžný úklid pracemi dotčených a znečištěných prostor,
- uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění splnění podmínek správců a orgánů včetně úhrady případných poplatků,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

III.

Osoby oprávněné k jednání

1. Za objednatele :

a) Zástupce objednatele ve věcech smluvních:

Martin Šmíd, starosta města Přelouče



b) Zástupce objednatele ve věcech technických:

- Miroslav Manžel
- tel.: 466 094 181, 603 184 569
- e-mail: miroslav.manzel@mestoprelouc.cz
- Štěpán Bartoš
- tel.: 466 094 184, 732 691 460
- e-mail: stepan.bartos@mestoprelouc.cz
- Miroslav Beránek
- tel.: 466 094 186, 739 246 128
- e-mail: miroslav.beranek@mestoprelouc.cz

- technický dozor stavebníka (nebude-li jej provádět sám objednatel), a to v rozsahu jeho písemného zmocnění; tato fyzická (právníková) osoba bude uvedena ve stavebním deníku.

2. Za zhotovitele :

a) Zástupce zhotovitele ve věcech technických a smluvních:

- Tomáš Linhart
- tel.: +420 602 554 603
- e-mail: geogardcr@seznam.cz

b) Stavbyvedoucí (s příslušnou autorizací):

- Ing. Petr Linek
- tel.: +420 602 554 603
- e-mail: geogardcr@seznam.cz

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných případných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Zhotovitel převezme staveniště do 3 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště.
2. Termíny zahájení a ukončení plnění předmětu smlouvy (zhotovení díla):
Předpokládaný termín zahájení plnění: 04/2026
(zahájením plnění se rozumí předání staveniště)

Požadovaný termín ukončení plnění: do 4 týdnů ode dne předání staveniště
(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)
3. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje, resp. termín předání hotového díla se posunuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:
 - a) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele,
 - b) při dlouhodobě výrazně nepříznivých klimatických podmínkách, které by narušovaly technologické procesy prací – nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí



takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé,

- c) v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelům uznaných důvodů.
4. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.
 5. Případné vícepráce, nepřevyšující 10 % z celkové ceny díla, nezakládají zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla.
 6. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele díla podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
 7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
 8. **Místem plnění** díla je Přelouč, ulice Žižkova a Československé armády.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

Cena bez DPH	1.032.424,29 Kč
DPH 21 %	216.809,10 Kč
Cena vč. DPH	1.249.233,39 Kč
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v způsobem uvedeným v této smlouvě.
3. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku nebo deníku víceprací a po odsouhlasení objednatelům budou oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha.
4. Případné změny v ceně díla (vícepráce / méněpráce) budou předmětem dodatku k této smlouvě o dílo.
5. Práce, které vedly ke změně ceny a jsou tedy součástí dodatku smlouvy o dílo, mohou být zhotovitelem fakturovány až po uzavření předmětného dodatku smlouvy o dílo.

VI.

Úhrada ceny

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelům používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011,



a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.

2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Za každý měsíc zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura (daňový doklad) vystavená na základě soupisu skutečně provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem investora. Soupis bude zhotovitelem předložen ve struktuře (sloupcích): rozpočet dle SoD / výkon za období / fakturováno dosud celkem / zbývá. Tento soupis je nedílnou přílohou faktury. Součástí faktury bude též fotodokumentace fakturovaných prací. Faktura bude zhotovitelem podepsána.
4. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné a bude objednatelem uhrazeno po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímcě díla.
7. Zádržné dle předchozího odstavce lze ve stejné výši a za stejných podmínek nahradit formou bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli originál bankovní záruky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho záruka poskytnutá objednateli měla platnost až do úplného odstranění všech vad a nedodělků. Bankovní záruku objednatel uvolní bezodkladně (do 15 dnů) po úplném dokončení díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímcě díla. Pokud zhotovitel v rozporu s touto smlouvou o dílo a zápisem o odstranění vad a nedodělků nesplní své závazky a neodstraní ve stanoveném termínu vady a nedodělky, má objednatel právo na plnění z bankovní záruky, a to minimálně ve výši nákladů, které bude muset sám vynaložit na odstranění předmětných vad a nedodělků.
8. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
9. Faktury mají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
10. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
11. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.
12. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s příslušným ustanovením zákona o DPH.
13. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavateli za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení



požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

VII.

Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis.
2. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
3. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
4. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
6. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
8. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a ON a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím se stávají pro zhotovitele závazné.



9. Objednatel upozorňuje na změnu zákona č.201/2012 Sb. zákon o ochraně ovzduší a zejména na povinnost zhotovitele řídit se při stavební činnosti Přílohou č.10 *“Opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření na staveništi při provádění staveb, terénních úprav nebo odstraňování staveb”* tohoto zákona.
10. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu s ustanoveními zákona o odpadech a navazujícími předpisy (objednatel upozorňuje nově na ustanovení § 93a zákona o odpadech: *(1) Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.* Dále objednatel upozorňuje na ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, a přílohu č. 24, kde je uvedeno, které vybourané stavební materiály, výrobky, vedlejší produkty a stavební a demoliční odpady, musí být soustředěovány odděleně a jak se stavebním odpadem dále nakládat).
11. Technický dozor (dále jen TD) u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. TD zajistí objednatel.
12. Podle potřeby budou probíhat v místě plnění kontrolní dny za účasti pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel povede stavební deník s denními záznamy, který bude předkládat ke kontrole a odsouhlasení technickému doзору objednatele.
13. TD má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník nebo doporučenou korespondenci.
14. Zhotovitel má za povinnost zvát TD ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny předem TD objednatele ke kontrole konstrukcí a jiných částí stavby, které budou dalším postupy zakryty.
16. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, zkontroluje objednatel (TD) bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací (fotodokumentace).
17. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.



18. Pokud bude objednatel požadovat opakované odkrytí jím již jednou zkontrolovaných prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
19. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na opakované odkrytí uhradí objednatel.
20. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
21. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
22. Objednatel pověřuje koordinátora BOZP k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinnosti podrobit se vyšetření na přítomnost alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
23. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
24. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
25. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 10 mil.Kč.
26. Doklad o pojištění odpovědnosti předloží zhotovitel nejpozději před předáním staveniště.
27. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatel, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
28. Zhotovitel je povinen zajistit, aby elektronická verze geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby byla bezodkladně, nejdéle do 5 dnů od dokončení geodetické dokumentace, předána objednateli zasláním na e-mailovou adresu gis@mestoprelouc.cz.

VIII.

Časový harmonogram prací

1. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy.
2. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli.
3. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé práce a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto jednotlivé práce zhotovitelem provedeny.



4. Změny v harmonogramu mohou být prováděny pouze po vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

IX. Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele a TD. Denní záznamy budou čitelné a TD je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku.
3. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál stavebního deníku bude při předání díla předán objednateli, kopii stavebního deníku si v průběhu realizace stavby po podepsání vytrhává TD.
4. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných poddodavatelů. Objednatel na vyžádání obdrží kopie těchto deníků.

X. Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání díla budou následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči,
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje podle § 230 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.



XI. Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
4. Reklamace podává objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII. Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla**.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **1 000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad v záruční době (reklamace) ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
 - e) Za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, alkohol apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.



4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
3. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zpřístupnit veškerou dokumentaci k projektu, včetně účetních dokladů.
4. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
5. Bude-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, tak bude vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a převádět povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své



podpisy.

9. V případě, že některá část smlouvy či její nedílné součásti podléhá obchodnímu tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen tuto informaci objednateli sdělit bez zbytečného odkladu, nejpozději však před podpisem smlouvy, a označit rozsah podléhající anonymizaci z důvodu obchodního tajemství. V opačném případě objednatel považuje smlouvu včetně všech součástí prostou obchodního tajemství.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
12. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
13. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Přelouč, se sídlem Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČ: 00274101. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
14. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Tato Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 83/5/2026-II. ze dne 16.2.2026.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Přelouči

V Chrudimi

.....
Martin Šmíd
starosta města

.....
Tomáš Linhart
jednatel společnosti

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

(Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.)

2. Harmonogram



Firma: GEOGARD s.r.o.

Rekapitulace ceny

Stavba: 25_15 - Oprava chodníku v ulici Žižkova a Československé

Celková cena bez DPH: 1 032 424,29

Celková cena s DPH: 1 249 233,39

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
010	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	39 950,00	8 389,50	48 339,50
SO101	CHODNÍK	992 474,29	208 419,60	1 200 893,89



Firma: GEOGARD s.r.o.

Soupis prací objektu

Stavba: 25_15 Oprava chodníku v ulici Žižkova a Československé armády, Přelouč

010

39 950,00

Rozpočet: 010 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název Položky	MJ	Množství	Cena		Cenová soustava
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	0		Všeobecné konstrukce a práce				39 950,00	
1	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00	OTSKP ~ 2025
			Řízení dopravy po dobu realizace stavby vč. přechodného dopravního značení (dodávka, osazení, pravidelná kontrola, údržba a obnova během realizace stavby, nájem a odstranění) a zajištění jeho povolení (stanovení přechodné úpravy provozu) dle vlastního návrhu v souladu s harmonogramem stavby. 1 = 1,000 [A]					
			zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními					
2	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	HM	3,500	1 200,00	4 200,00	OTSKP ~ 2025
			- vytyčení stávajících IS - kopané sondy pro ověření polohy IS (včetně jejich zasypání a uvedení povrchu do původního stavu) - dočasná ochrana stávajících vedení 350/100 = 3,500 [A]					
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s ochranou inženýrských sítí Položka nezahrnuje: - x					
3	029114	R	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYTYČENÍ STAVBY	HM	3,500	2 500,00	8 750,00	OTSKP ~ 2025
			dle potřeby zhotovitele 350/100 = 3,500 [A]					
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x Způsob stanovení: - pro stanovení orientační investorské ceny určete jednotkovou cenu jako 1% odhadované ceny stavby					
4	03100		ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00	OTSKP ~ 2025
			v rozsahu dle potřeby zhotovitele a platných předpisů (značení a informační tabule, zábrany, lávky, oplocení, WC, ochrana materiálu, úklid staveniště...) 1 = 1,000 [A]					
			zahrnuje objednatelem povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení					
5	03710		POMOC PRÁCE ZAJIŠŤ NEBO ZŘÍZ OBJÍŽDKY A PŘÍSTUP CESTY	KPL	1,000	7 000,00	7 000,00	OTSKP ~ 2025

Veškeré náklady spojené se zajištěním přístupu do okolních nemovitostí a pro zajištění bezpečných komunikací v protoru staveniště po celou dobu výstavby.

1 = 1,000 [A]

zahrnuje objednatelům povolené náklady na požadovaná zařízení zhotovitele



Firma: GEOGARD s.r.o.

Soupis prací objektu

Stavba: 25_15 Oprava chodníku v ulici Žižkova a Československé armády, Přelouč

SO101

992 474,29

Rozpočet: SO101 CHODNÍK

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název Položky	MJ	Množství	Cena		Cenová soustava
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	0		Všeobecné konstrukce a práce				98 238,09	
1	014111		POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) na trvalou skládku <i>Zemina z pol. 12373.A a 13273 na trvalou skládku 39,36+5,618 = 44,978 [A]</i> <i>Zemina z pol. 12373.B na trvalou skládku, PODMÍNĚNÁ POLOŽKA! 83,76 = 83,760 [B]</i> <i>Celkové množství = 128,738</i> zahrnuje veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce.	M3	128,738	417,00	53 683,75	OTSKP ~ 2025
2	014121		POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-OO (OSTATNÍ ODPAD) <i>Přebytek vybouraných kamenitých vrstev z pol. 11332 89,143 = 89,143 [A]</i> Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x	M3	89,143	380,00	33 874,34	OTSKP ~ 2025
3	02620		ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU Provedení statických zatěžovacích zkoušek pro ověření únosnosti po zhutnění vrstvy nebo zemná pláň <i>Chodník - na zemní pláni 3 = 3,000 [A]</i> <i>Chodník - na ŠD 3 = 3,000 [B]</i> <i>Vjezdy - na zemní pláni 3 = 3,000 [C]</i> <i>Vjezdy - na ŠD 3 = 3,000 [D]</i> <i>Celkové množství = 12,000</i> Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami Položka nezahrnuje: - x	KS	12,000	890,00	10 680,00	OTSKP ~ 2025
	1		Zemní práce				191 428,33	
4	11130		SEJMUTÍ DRNU odvoz na deponii pro využití na stavbě objem 9,375 m3 <i>Sejmutí drnu a ornice v tl. 150 mm 62,5 = 62,500 [A]</i> včetně vodorovné dopravy a uložení na skládku	M2	62,500	115,00	7 187,50	OTSKP ~ 2025
5	11315		ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU	M3	0,300	1 100,00	330,00	OTSKP ~ 2025

			vč. odvozu materiálu zhotovitelem (materiál objednatel přenechává zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) <i>0,15*2 = 0,300 [A]</i> Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce). jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).						
6	11317		ODSTRAN KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEB KOSTEK	M3	7,100	1 050,00	7 455,00	OTSKP ~ 2025	
			vč. odvozu přebytku kostek do areálu TS města Přelouče materiál z vybouraného bet. lože bude odvezen zhotovitelem (materiál objednatel přenechává zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) <i>0,1*71 = 7,100 [A]</i> Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce). jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).						
7	11318		ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC	M3	21,250	1 050,00	22 312,50	OTSKP ~ 2025	
			vč. odvozu materiálu zhotovitelem (materiál objednatel přenechává zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) <i>zámková dlažba tl. 60 mm 0,06*9,5 = 0,570 [A]</i> <i>zámková dlažba tl. 80 mm 0,08*40 = 3,200 [B]</i> <i>dlažba 30/30 v tl. 40 mm 0,04*437 = 17,480 [C]</i> <i>Celkové množství = 21,250</i> Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).						
8	11332		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	M3	89,143	485,00	43 234,36	OTSKP ~ 2025	
			vč. odvozu na trvalou skládku <i>Kamenivo z lože a podkladních vrstev stávajících konstrukcí</i> <i>0,04*12,7+0,15*(9,5+437)+0,2*(40+71)-0,1*(1,4+4) = 89,143 [A]</i>						

			Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).					
9	11351		ODSTRANĚNÍ ZÁHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ	M	1,800	120,00	216,00	OTSKP ~ 2025
			vč. odvozu materiálu zhotovitelem (materiál objednatel přenechává zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) vč. lože <i>obruba šířky 5 cm 1,8 = 1,800 [A]</i>					
			Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).					
10	11355		ODSTRANĚNÍ OBRUB Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK JEDNODUCHÝCH	M	98,500	83,00	8 175,50	OTSKP ~ 2025
			vč. odvozu přebytku kostek do areálu TS města Přelouče materiál z vybouraného lože bude odvezen zhotovitelem (materiál objednatel přenechává zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) <i>Kamenná kostka velká 98,5 = 98,500 [A]</i>					
			Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).					
11	12373	A	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	39,360	275,00	10 824,00	OTSKP ~ 2025
			vč. odvozu materiálu na trvalou skládku $0,04 \cdot (7+9,5) + 0,06 \cdot (24+69,5+3+20,5+41,5+5,5+28+15+48+5+14,5+30+1,5+34+22+52) + 0,07 \cdot (7+6,5+11,5+13+6+5+6+5,5+5,5) + 0,09 \cdot (8+12) + 0,2 \cdot (1,5+2+1+11,5+0,5+1+2+1+1,5+2) + 0,22 \cdot (12) = 39,360 [A]$					

			práce zemní - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)					
12	12373	B	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	83,760	390,00	32 666,40	OTSKP ~ 2025
			PODMÍNĚNÁ POLOŽKA! lokální sanace v případě neúnosného podkladu vč. odvozu materiálu na trvalou skládku <i>Konstrukce č.1 - chodník, tl. 150 mm 0,15*(437,5) = 65,625 [A]</i> <i>Konstrukce č.2 - vjezd, tl. 150 mm 0,15*(90,5+30,4) = 18,135 [B]</i> <i>Celkové množství = 83,760</i>					

práce zemníky - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)		
13	12573	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TŘ. I

M3	9,375	415,00	3 890,63	OTSKP ~ 2025
----	-------	--------	----------	--------------

Drn a ornice z deponie pro pol. 18230 9,375 = 9,375 [A]

			Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - práce spojené s otvirkou zemníku						
14	13273		HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I	M3	5,618	640,00	3 595,52	OTSKP ~ 2025	
			vč. odvozu materiálu na trvalou skládku						
			Dočištění rýhy pro záhonové obruby 0,4*0,1*(77) = 3,080 [A]						
			Dočištění rýhy pro silniční obruby 0,5*0,1*(50,76) = 2,538 [B]						
			Celkové množství = 5.618						

		- vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, najezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0141**					
15	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	138,113	14,00	1 933,58	OTSKP ~ 2025
		<i>Drn a ornice z pol. 11130 na deponii 9,375 = 9,375 [A]</i> <i>Zemina z pol. 12373.A a 13273 na trvalou skládku 39,36+5,618 = 44,978 [B]</i> <i>Zemina z pol. 12373.B na trvalou skládku, PODMÍNĚNÁ POLOŽKA! 83,76 = 83,760 [C]</i> <i>Celkové množství = 138,113</i>					

			Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce do předepsaného tvaru - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztížení provádění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - úprava, očištění a ochrana podloží a svahů - svahování, uzavírání povrchů svahů - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x					
16	18110		ÚPRAVA PLÁŇ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	M2	614,580	26,00	15 979,08	OTSKP ~ 2025
			Urovnání a přehutnění i u konstrukcí oprav (bez zemní pláň) <i>Konstrukce č.1 - chodník 437,5 = 437,500 [A]</i> <i>Konstrukce č.2 - vjezd 90,5+30,4 = 120,900 [B]</i> <i>Dočištění rýhy pro obruby 0,4*77+0,5*50,76 = 56,180 [C]</i> <i>Celkové množství = 614,580</i> položka zahrnuje úpravu pláň včetně vyrovnaní výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt.					
17	18230		ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ	M3	9,375	85,00	796,88	OTSKP ~ 2025
			materiál z deponie <i>Pro zatravnění v tl. 0,15 m: 0,15*(62,5) = 9,375 [A]</i> položka zahrnuje: nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m rozprostření ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5					
18	18230A		ROZPROSTŘENÍ NAKUPOVANÉ ORNICE V ROVINĚ	M3	1,725	450,00	776,25	OTSKP ~ 2025
			chybějící materiál <i>Pro zatravnění v tl. 0,15 m: 0,15*(74-62,5) = 1,725 [A]</i> Položka zahrnuje: - nákup a dopravu ornice - rozprostření ornice v předepsané tloušťce ve svahu přes 1:5 Položka nezahrnuje: - x					
19	18241		ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	74,000	43,00	3 182,00	OTSKP ~ 2025
			<i>74 = 74,000 [A]</i> Zahrnuje dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání, první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terénu					

20	18481		OCHRANA STROMŮ BEDNĚNÍM	M2	54,000	530,00	28 620,00	OTSKP ~ 2025
			výška 3 m					
			3 ks 3*(4*1,5)*3 = 54,000 [A]					
			položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením					
21	18710		OŠETŘENÍ ORNICE NA SKLÁDCE	M3	9,375	27,00	253,13	OTSKP ~ 2025
			Ornice na deponii 9,375 = 9,375 [A]					
			Položka zahrnuje: - urovnání skládky do výšky max. 3m se sklony svahů 1:2 a mírnějšími - založení trávníku (event. ošetření chemicky před založením trávníku při časové prodlevě mezi nasypáním skládky a osetím) - 1x za rok ošetření chemicky - 2x za rok sekání. Položka nezahrnuje: - x					
	2		Základy				3 504,00	
22	28999		OPLÁŠTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z FÓLIE	M2	58,400	60,00	3 504,00	OTSKP ~ 2025
			pruh v šířce 25 cm 300 g/m2					
			Nopová fólie pro ochranu stávajících budov a podezdívek 0,25*(12,3+34+2+11+2,3+2+14,5+9+10,5+14+24+2+9+8+10+2+17+0,5+0,5+10,5+3+4+6,5+25) = 58,400 [A]					
			Položka zahrnuje: - dodávku předepsané fólie - úpravu, očištění a ochranu podkladu - přichycení k podkladu, případně zatížení - úpravy spojů a zajištění okrajů - úpravy pro odvodnění - nutné přesahy - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu					
	5		Komunikace				608 322,67	
23	56330	A	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI	M3	95,850	947,00	90 769,95	OTSKP ~ 2025
			ŠDa frakce 0/63					
			Konstrukce č.1 - chodník, tl. 150 mm 0,15*(437,5) = 65,625 [A]					
			Konstrukce č.2 - vjezd, tl. 250 mm 0,25*(90,5+30,4) = 30,225 [B]					
			Celkové množství = 95,850					
			- dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry					
24	56330	B	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI	M3	83,760	947,00	79 320,72	OTSKP ~ 2025
			PODMÍNĚNÁ POLOŽKA!					
			lokální sanace v případě neúnosného podkladu					
			ŠDb frakce 0/63					

			<i>Konstrukce č.1 - chodník, tl. 150 mm 0,15*(437,5) = 65,625 [A]</i> <i>Konstrukce č.2 - vjezd, tl. 150 mm 0,15*(90,5+30,4) = 18,135 [B]</i> <i>Celkové množství = 83,760</i> - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry					
25	582614		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	437,500	760,00	332 500,00	OTSKP ~ 2025
			zámková dlažba ŽLUTÁ tvar obdélník 10x20 cm v tl. 60 mm vč. lože z kameniva fr. 4/8 v tl. 40 mm <i>Konstrukce č.1 - chodník 116+165+156,5 = 437,500 [A]</i> Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
26	582615		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	90,500	790,00	71 495,00	OTSKP ~ 2025
			zámková dlažba ŽLUTÁ tvar obdélník 10x20 cm v tl. 80 mm vč. lože z kameniva fr. 4/8 v tl. 40 mm <i>Konstrukce č.2 - vjezdy 17,5+41,5+31,5 = 90,500 [A]</i>					

			Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
27	58261B		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	30,400	980,00	29 792,00	OTSKP ~ 2025
			zámková dlažba červená reliéfní bublinka tvar obdélník 10x20 cm v tl. 80 mm vč. lože z kameniva fr. 4/8 v tl. 40 mm <i>Konstrukce č.2 - vjezdy, varovné pásy 6,6+9,8+14 = 30,400 [A]</i> Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.					
28	587206		PŘEDLÁŽDĚNÍ KRYTU Z BETONOVÝCH DLAŽDIC SE ZÁMKEM	M2	12,700	350,00	4 445,00	OTSKP ~ 2025
			původní dlažba vč. lože z kameniva fr. 4/8 v tl. 40 mm <i>Pruh š. 0,50 m v napojení 2+9+1,7 = 12,700 [A]</i>					

			Položka zahrnuje: - pod pojmem *předláždění* se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar Položka nezahrnuje: - doplnění plochy s použitím nového materiálu (vykazuje se v položce č.582)					
	8		Potrubí				13 900,00	
29	89921		VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	KUS	2,000	1 550,00	3 100,00	OTSKP ~ 2025
			<i>Kanalizace P1-2 2 = 2,000 [A]</i> - položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).					
30	89923		VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	8,000	1 350,00	10 800,00	OTSKP ~ 2025
			<i>Vodovod 4 = 4,000 [A]</i> <i>Plynovod 4 = 4,000 [B]</i> <i>Celkové množství = 8,000</i> Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x					
	9		Ostatní konstrukce a práce				77 081,20	
31	914122		DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 1 - MONTÁŽ S PŘEMÍSTĚNÍM	KUS	4,000	660,00	2 640,00	OTSKP ~ 2025
			z deponie na původní místo, případně posun dle výkresové části PD <i>P6, B24a+E13, P2 1+2+1 = 4,000 [A]</i> položka zahrnuje: - dopravu demontované značky z dočasné skládky - osazení a montáž značky na místě určeném projektem - nutnou opravu poškozených částí nezahrnuje dodávku značky					
32	914123		DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 1 - DEMONTÁŽ	KUS	4,000	258,00	1 032,00	OTSKP ~ 2025
			vč. uložení na deponii zhotovitele po dobu stavby <i>P6, B24a+E13, P2 1+2+1 = 4,000 [A]</i> Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo					
33	914922		SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK DO PATKY MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	3,000	550,00	1 650,00	OTSKP ~ 2025
			z deponie na původní místo, případně posun dle výkresové části PD					

			<i>P6, B24a+E13, P2 1+1+1 = 3,000 [A]</i> Položka zahrnuje: - dopravu demontovaného zařízení z dočasné skládky - osazení a montáž zařízení na místě určeném projektem - nutnou opravu poškozených částí Položka nezahrnuje: - dodávku sloupku, stojky a upevňovacího zařízení					
34	914923		SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK DO PATKY DEMONTÁŽ vč. uložení na deponii zhotovitele po dobu stavby <i>P6, B24a+E13, P2 1+1+1 = 3,000 [A]</i> Položka zahrnuje: - odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo Položka nezahrnuje: - x	KUS	3,000	360,00	1 080,00	OTSKP ~ 2025
35	915401		VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BETON PREFABRIK - DODÁVKA A POKLÁDKA 25x10x50 cm BÍLÉ osazené do betonového lože C20/25nXF3 vč. zaspárování cementovou maltou MC25XF4 <i>betonový vodící proužek - rezerva 20 m 0,25*20 = 5,000 [A]</i> Položka zahrnuje: - dodávku betonových prefabrikátů - jejich osazení do předepsaného lože Položka nezahrnuje: - x	M2	5,000	1 400,00	7 000,00	OTSKP ~ 2025
36	915402		VODOR DOPRAV ZNAČ BETON PREFABRIK - ODSTRANĚNÍ vč. odvozu materiálu zhotovitelem (materiál objednatel přenechává zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) vč. lože <i>betonový vodící proužek 0,25*(20) = 5,000 [A]</i> zahrnuje odstranění a odklizení vybouraného materiálu s odvozem na skládku	M2	5,000	850,00	4 250,00	OTSKP ~ 2025
37	917212		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM obruby 8x25x100 osazené do betonového lože C20/25nXF3 <i>77 = 77,000 [A]</i> Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.	M	77,000	420,00	32 340,00	OTSKP ~ 2025
38	91782		VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH	M	50,760	520,00	26 395,20	OTSKP ~ 2025

			Kamenné obruby šířky OP3 cm budou nově osazené do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou vč. zaspárování cementovou maltou MC25XF4 v případě nedostatku vhodných obrub budou na stavbu dovezeny obruby z areálu TS města Přelouč materiál z vybouraného lože bude odvezen zhotovitelem (materiál objednatel přenechá zhotoviteli bezplatně k dalšímu využití) <i>dle situačního výkresu 1,2+9,16+1,2+2,7+1,2+8,2+1,2+1,2+3,5+1,2 = 30,760 [A]</i> <i>rezerva 20 m 20 = 20,000 [B]</i> <i>Celkové množství = 50,760</i> Položka zahrnuje: - vytrhání, očištění, manipulaci - nové betonové lože a osazení. Položka nezahrnuje: - nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177					
39	919133		ŘEZÁNÍ BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ TL DO 150MM	M	5,500	110,00	605,00	OTSKP ~ 2025
			<i>Zařízení betonu u žlabu v úseku B, před č.p. 813 5,5 = 5,500 [A]</i> Položka zahrnuje: - řezání betonových konstrukcí bez ohledu na tloušťku - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x					
40	97617		VYBOURÁNÍ DROBNÝCH PŘEDMĚTŮ KOVOVÝCH	KUS	1,000	89,00	89,00	OTSKP ~ 2025
			vč. odvozu na trvalou skládku a poplatku za skládku <i>Nájezd u převýšené obruby v úseku C, u č.p. 811 1 = 1,000 [A]</i> Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a hmotami včetně uložení na skládku - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)					

HARMONOGRAM PRÁCE

Zhotovitel: **GEOGARD s.r.o.**, V Průhonech 685, Chrudim 537 03
Stavba: Oprava chodníku v ulici Žižkova a Československé armády, Přelouč
Místo stavby: ulice Žižkova a Československé armády
Termín: 06.04.2026 - 10.5.2026

Název	Cena	Duben					Květen				
		1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
Všeobecné konstrukce a práce	98238,09										
Zemní práce	191428,33										
Základy	3504										
Komunikace	608322,67										
Potrubí	13900										
Ostatní konstrukce a práce	77081,2										
Vedlejší a ostatní náklady	39950										
	1 032 424,29										

Zpracoval: Linhart Tomáš