



Rekonstrukce chodníku v obci Klenovka

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Rada města Písku na 2. schůzi rady města konané dne 14.11.2022 jmenovala stálou komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek.

Bc. Pavel Čaha	- předseda komise
Miroslav Manžel	- místopředseda komise
Ing. Ivan Moravec	- člen komise

Členové komise pro posouzení a hodnocení nabídek v úvodu svého prvního jednání, po prostudování seznamu předložených nabídek, podepsali čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o mlčenlivosti. Členové hlasováním zvolili ze svých řad předsedu a místopředsedu komise.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 4.11.2025 uveřejněním Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace na Profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) a odesláním výzvy pěti dodavatelům:

NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s.
Dlažba Vysoké Mýto s.r.o.
STRABAG a.s.
COLAS CZ, a.s.
Stavební firma Balcar s.r.o.

Konec lhůty pro podání nabídek byl stanovený na 24.11.2025 v 10:00 hodin. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 13 elektronických nabídek. Bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo zahájeno otevírání nabídek. Komise provedla u elektronicky podaných nabídek kontrolu, zda jsou autentické, nemanipulované a podané včas ve lhůtě pro podání nabídek. Komise následně nabídky otevřela a do protokolu o otevírání nabídek zaznamenala identifikační údaje dodavatelů včetně informace o nabídkové ceně v Kč bez DPH.

Dodavatel č. 1

Jméno (název) dodavatele:	NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s.
Sídlo dodavatele:	Střelecká 672/14, 500 02 Hradec Králové
IČO dodavatele:	28812875
Nabídková cena:	9.767.369,00 Kč bez DPH

Dodavatel č. 2

Jméno (název) dodavatele:	Agrostav Pardubice a.s.
Sídlo dodavatele:	Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice
IČO dodavatele:	46506063
Nabídková cena:	9.931.989,15 Kč bez DPH



Dodavatel č. 3

Jméno (název) dodavatele: KVIS Pardubice a.s.
Sídlo dodavatele: Rosice 151, 533 53 Pardubice
IČO dodavatele: 46506934
Nabídková cena: 12.511.580,18 Kč bez DPH

Dodavatel č. 4

Jméno (název) dodavatele: PP-GROUP stavební s.r.o.
Sídlo dodavatele: Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO dodavatele: 21771120
Nabídková cena: 10.173.785,69 Kč bez DPH

Dodavatel č. 5

Jméno (název) dodavatele: TES Čáslav, spol. s r.o.
Sídlo dodavatele: Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav
IČO dodavatele: 25767704
Nabídková cena: 8.873.807,74 Kč bez DPH

Dodavatel č. 6

Jméno (název) dodavatele: AVE Kolín s.r.o.
Sídlo dodavatele: Třídvorská 1501, 280 02 Kolín 5
IČO dodavatele: 25148117
Nabídková cena: 12.286.883,02 Kč bez DPH

Dodavatel č. 7

Jméno (název) dodavatele: Brický s.r.o.
Sídlo dodavatele: Sadová 1646, 560 02 Česká Třebová
IČO dodavatele: 09707352
Nabídková cena: 12.177.736,30 Kč bez DPH

Dodavatel č. 8

Jméno (název) dodavatele: JUANA TRADE s.r.o.
Sídlo dodavatele: Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2
IČO dodavatele: 29131367
Nabídková cena: 7.997.935,56 Kč bez DPH

Dodavatel č. 9

Jméno (název) dodavatele: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.
Sídlo dodavatele: Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto
IČO dodavatele: 25953818
Nabídková cena: 9.246.129,00 Kč bez DPH



Dodavatel č. 10

Jméno (název) dodavatele: ELITSTAV s.r.o.
Sídlo dodavatele: č.p. 35, 533 04 Újezd u Sezemic
IČO dodavatele: 06552226
Nabídková cena: 10.290.000,00 Kč bez DPH

Dodavatel č. 11

Jméno (název) dodavatele: E & M Trade s.r.o.
Sídlo dodavatele: Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10
IČO dodavatele: 04763645
Nabídková cena: 11.874.180,88 Kč bez DPH

Dodavatel č. 12

Jméno (název) dodavatele: D & D PROFI, s. r. o.
Sídlo dodavatele: č.p. 401, 530 02 Ostřešany
IČO dodavatele: 25250167
Nabídková cena: 10.742.738,74 Kč bez DPH

Dodavatel č. 13

Jméno (název) dodavatele: M – STAV CZ s.r.o.
Sídlo dodavatele: Husova 1805, 530 03 Pardubice
IČO dodavatele: 27557235
Nabídková cena: 10.875.055,14 Kč bez DPH

Hodnocení nabídek provedla komise, v souladu s čl. 22 Zadávací dokumentace, před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hlavním a jediným hodnotícím kritériem byla v souladu se zadávací dokumentací nejnižší nabídková cena bez DPH.

Výsledek hodnocení:

1. místo: JUANA TRADE s.r.o.
nabídková cena: 7.997.935,56 Kč bez DPH
2. místo: TES Čáslav, spol. s r.o.
nabídková cena: 8.873.807,74 Kč bez DPH
3. místo: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.
nabídková cena: 9.246.129,00 Kč bez DPH
4. místo: NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s.
nabídková cena: 9.767.369,00 Kč bez DPH
5. místo: Agrostav Pardubice a.s.
nabídková cena: 9.931.989,15 Kč bez DPH
6. místo: PP-GROUP stavební s.r.o.
nabídková cena: 10.173.785,69 Kč bez DPH



7. místo:	ELITSTAV s.r.o.	
	nabídková cena:	10.290.000,00 Kč bez DPH
8. místo:	D & D PROFI, s. r. o.	
	nabídková cena:	10.742.738,74 Kč bez DPH
9. místo:	M – STAV CZ s.r.o.	
	nabídková cena:	10.875.055,14 Kč bez DPH
10. místo:	E & M Trade s.r.o.	
	nabídková cena:	11.874.180,88 Kč bez DPH
11. místo:	Bricky s.r.o.	
	nabídková cena:	12.177.736,30 Kč bez DPH
12. místo:	AVE Kolín s.r.o.	
	nabídková cena:	12.286.883,02 Kč bez DPH
13. místo:	KVIS Pardubice a.s.	
	nabídková cena:	12.511.580,18 Kč bez DPH

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provedla komise, v souladu s čl. 22 Zadávací dokumentace, u dodavatelů, kteří se v hodnocení umístili na prvních třech místech. V souladu se zadávací dokumentací měli dodavatelé prokázat svou kvalifikaci předložením příslušných dokumentů v prostých kopiích. V souladu s § 86 odst. 2) ZZVZ mohli dodavatelé v nabídkách doklady o způsobilosti a kvalifikaci nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dále zadavatel požadoval po dodavatelích předložení prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestného prohlášení o pravdivosti údajů.

Komise v této fázi posuzování shledala nejasnosti v nabídce dodavatele JUANA TRADE s.r.o. Nejasnosti se týkaly absence podpisů na jednotlivých částech nabídky a chybějícím návrhu smlouvy o dílo. Komise dopisem dne 28.11.2025 vyzvala dodavatele k písemnému objasnění a k doplnění chybějícího návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel požadované vysvětlení včetně chybějícího dokumentu doručil zadavateli ve stanovené lhůtě dne 2.12.2025. Komise doručené vysvětlení akceptovala a nabídku postoupila k dalšímu posuzování.

Podmínky účasti v zadávacím řízení, stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, posuzování dodavatelé splnili v požadovaném rozsahu.

Posouzení nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny: V souladu s čl. 22 Zadávací dokumentace komise posoudila nabídky dodavatelů, kteří se v hodnocení umístili na prvních třech místech, v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise dospěla k závěru, že nabídky splňují požadavky zadavatele a ZZVZ a neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.



Závěr z posouzení a hodnocení:

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal dodavatel:

Jméno (název) dodavatele:	JUANA TRADE s.r.o.
Sídlo dodavatele:	Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2
IČO dodavatele:	29131367
Nabídková cena:	7.997.935,56 Kč bez DPH

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s tímto dodavatelem.

Jako druhý v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele:	TES Čáslav, spol. s r.o.
Sídlo dodavatele:	Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav
IČO dodavatele:	25767704
Nabídková cena:	8.873.807,74 Kč bez DPH

Jako třetí v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele:	Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.
Sídlo dodavatele:	Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto
IČO dodavatele:	25953818
Nabídková cena:	9.246.129,00 Kč bez DPH

V Přelouči dne 4.12.2025

Bc. Pavel Caha

Miroslav Manžel

Ing. Ivan Moravec