



Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Písemná zpráva zadavatele

OZNAČENÍ ZADAVATELE:

Veřejný zadavatel

Město Přelouč

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

IČ: 00274101

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu holičství a veřejného WC, umístěného v tomto objektu a přístavba ke stávajícímu objektu. Přístavba je navržena jako přízemní objekt, stejně jako je stávající objekt holičství. Přístavba bude provedena k severnímu průčelí objektu. Přístavba svým charakterem bude navazovat na stávající charakter objektu, tedy s prostory pro holičství a prostory pro umístění veřejného WC pro muže a ženy.

CPV kód: 45000000-7 Stavební práce

CPV kód: 45211360-0 Stavební práce na městské výstavbě

CPV kód: 45213100-4 Stavební úpravy komerčních budov

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

6.886.686,00 Kč bez DPH

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Jméno (název) dodavatele: PS HOME STAR s.r.o.

Sídlo dodavatele: Semtín 101, 533 53 Pardubice

IČO dodavatele: 03221466

Nabídková cena: 9.165.255,91 Kč bez DPH



Jméno (název) dodavatele: MIKOMONT s.r.o.
Sídlo dodavatele: Pardubická 1631, 535 01 Přelouč
IČO dodavatele: 08107823
Nabídková cena: 8.763.785,77 Kč bez DPH

Jméno (název) dodavatele: Stavrecon Pardubice s.r.o.
Sídlo dodavatele: Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO dodavatele: 05925801
Nabídková cena: 8.088.888,38 Kč bez DPH

Jméno (název) dodavatele: ELITSTAV s.r.o.
Sídlo dodavatele: č.p. 35, 533 04 Újezd u Sezemic
IČO dodavatele: 06552226
Nabídková cena: 6.886.686,00 Kč bez DPH

OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ:

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU:

ELITSTAV s.r.o., č.p. 35, 533 04 Újezd u Sezemic, IČO: 06552226

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hlavním a jediným hodnotícím kritériem byla v souladu se zadávací dokumentací nejnížší nabídková cena bez DPH. Vybraný dodavatel předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI:

Poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITO:

Nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO:

Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO:

Nebyl použit zjednodušený režim.



ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO:

Nedošlo ke zrušení zadávacího řízení.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁVÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY:

Komunikace byla vedena prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ.

V Přelouči dne: 30.4.2025

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00 274 101 DIČ: CZ00274101
- 16 -



Martin Šmíd
starosta města Přelouče