



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 5 712 12

Uzavřena podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: jméno: **Město Přelouč**
sídlo: 535 33 Přelouč, Československé armády 1665
zastoupené: Martinem Šmídem, starostou města
IČO: 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení: KB Přelouč
číslo účtu: 1425561/0100
tel.: 466 094 102
dále jen objednatel
(Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

2. Zhotovitel: jméno: **ELITSTAV s.r.o**
sídlo: Sezemice, Újezd u Sezemice 35
zastoupený: Jenö Ruszin
IČO: 06552226
DIČ: CZ06552226
bankovní spojení: Raiffeisen Bank
číslo účtu: 1962989002/5500
tel.: +420 777 527 285
dále jen zhotovitel
(Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení – dodavatel – po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč**“, podle projektové dokumentace a výkazu výměr jako její součásti a cenové nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.
2. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu holičství a veřejného WC, umístěného v tomto objektu a přístavba ke stávajícímu objektu. Přístavba je navržena jako přízemní objekt, stejně jako je stávající objekt holičství. Přístavba bude provedena k severnímu průčelí objektu. Přístavba svým charakterem bude navazovat na stávající charakter objektu, tedy s prostory pro holičství a prostory pro umístění veřejného WC pro muže a ženy.



3. Zpracovatel projektové dokumentace:
Ing. Vítězslav Vomočil
Projekční kancelář, Bratranců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice
ČKAIT 0701073
IČO: 131 79 527
4. Uvedená projektová dokumentace je v elektronické podobě přístupná ode dne zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>, v tištěné podobě bude zhotoviteli předána po podpisu této smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
6. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení, stavebního povolení a zadávací dokumentace,
 - vytyčení stavby geodetem,
 - vytyčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
 - zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby a zhotovení geometrického plánu pro vklad do KN (3x v listinné podobě a 3x v datové podobě v otevřeném formátu na datovém nosiči),
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči,
 - fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech (správní orgán v závazném stanovisku upozorňuje nově na ustanovení § 93a zákona o odpadech: *(1) Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.* Dále správní orgán upozorňuje na ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, a přílohu č. 24, kde je uvedeno, které vybourané stavební materiály, výrobky, vedlejší produkty a stavební a demoliční odpady, musí být soustředěny odděleně a jak se stavebním odpadem dále nakládat),
 - průběžný úklid pracemi dotčených a znečištěných prostor,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění splnění podmínek správců a orgánů včetně úhrady případných poplatků,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými



bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o předané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

III.

Osoby oprávněné k jednání

1. Za objednatele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech smluvních:
Martin Šmíd, starosta města Přelouče
 - b) Zástupce objednatele ve věcech technických:
 - Miroslav Manžel
 - tel.: 466 094 181, 603 184 569
 - e-mail: miroslav.manzel@mestoprelouc.cz
 - Štěpán Bartoš
 - tel.: 466 094 184, 732 691 460
 - e-mail: stepan.bartos@mestoprelouc.cz
 - Miroslav Beránek
 - tel.: 466 094 186, 739 246 128
 - e-mail: miroslav.beranek@mestoprelouc.cz
 - technický dozor stavebníka (nebude-li jej provádět sám objednatel), a to v rozsahu jeho písemného zmocnění; tato fyzická (právníká) osoba bude uvedena ve stavebním deníku.
2. Za zhotovitele :
 - a) Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:
 - Jenö Ruszin
 - tel.: +420 777 527 285
 - e-mail: sspardubice@seznam.cz
 - b) Zástupce zhotovitele ve věcech technických:
 - Jenö Ruszin
 - tel.: +420 777 527 285
 - e-mail: sspardubice@seznam.cz
 - c) Stavbyvedoucí (s příslušnou autorizací):
 - Norbert Papoušek
 - tel.: +420 702 283 553
 - e-mail: norbert.papousek@icloud.com

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných případných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným



- protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Zhotovitel převezme staveniště do 3 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště.
2. Termíny zahájení a ukončení plnění předmětu smlouvy (zhotovení díla):
- Předpokládaný termín zahájení plnění: **04-05/2025**
(zahájením plnění se rozumí předání staveniště)
Požadovaný termín ukončení plnění: **do 12 týdnů** ode dne předání staveniště
(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)
3. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit, resp. termíny zahájení a ukončení plnění díla posunout, a to na základě zřetele hodných důvodů – viz. čl. XIII. této smlouvy.
4. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.
5. Případné vícepráce, nepřevyšující 10 % z celkové ceny díla, nezakládají zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla.
6. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele díla podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
8. **Místem plnění díla** je Přelouč, Masarykovo náměstí č.p. 1340.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v ve znění pozdějších předpisů, ve výši:
- | | |
|---------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 6.886.686,00 Kč |
| DPH 21 % | 1.446.204,06 Kč |
| Cena vč. DPH | 8.332.890,06 Kč |
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
3. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku nebo deníku víceprací a po odsouhlasení objednatelem budou oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha.
4. Případné změny v ceně díla (vícepráce / méněpráce) budou předmětem dodatku k této



smlouvě o dílo.

5. Práce, které vedly ke změně ceny a jsou tedy součástí dodatku smlouvy o dílo, mohou být zhotovitelem fakturovány až po uzavření předmětného dodatku smlouvy o dílo.

VI. Úhrada ceny

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011, a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Za každý měsíc zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura (daňový doklad) vystavená na základě soupisu skutečně provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem investora. Soupis bude zhotovitelem předložen ve struktuře (sloupcích): rozpočet dle SoD / výkon za období / fakturováno dosud celkem / zbývá. Tento soupis je nedílnou přílohou faktury. Součástí faktury bude též fotodokumentace fakturovaných prací. Faktura bude zhotovitelem podepsána.
4. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné a bude objednatelem uhrazeno po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímce díla.
7. Zádržné dle předchozího odstavce lze ve stejné výši a za stejných podmínek nahradit formou bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli originál bankovní záruky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho záruka poskytnutá objednateli měla platnost až do úplného odstranění všech vad a nedodělků. Bankovní záruku objednatel uvolní bezodkladně (do 15 dnů) po úplném dokončení díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímce díla. Pokud zhotovitel v rozporu s touto smlouvou o dílo a zápisem o odstranění vad a nedodělků nesplní své závazky a neodstraní ve stanoveném termínu vady a nedodělky, má objednatel právo na plnění z bankovní záruky, a to minimálně ve výši nákladů, které bude muset sám vynaložit na odstranění předmětných vad a nedodělků.
8. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
9. Faktury mají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
10. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
11. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.
12. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na



jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst.2, písm. c) ZDPH.

13. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavateli za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

VII.

Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis.
2. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatele.
3. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
4. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
6. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.



7. Zhotovitel bere na vědomí, že ve stávajícím objektu školy, na který budovaná přístavba navazuje, bude normálně probíhat výuka. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje, že bude práce a činnosti generující vyšší hlukové zatížení (jako např. bourací práce apod.) provádět mimo čas výuky.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
9. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a ON a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím se stávají pro zhotovitele závazné.
10. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy.
11. Technický dozor (dále jen TD) u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. TD zajistí objednatel.
12. Podle potřeby budou probíhat v místě plnění kontrolní dny za účasti pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel povede stavební deník s denními záznamy, který bude předkládat ke kontrole a odsouhlasení technickému doзору objednatele.
13. TD má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník nebo doporučenou korespondenci.
14. Zhotovitel má za povinnost zvát TD ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny předem TD objednatele ke kontrole konstrukcí a jiných částí stavby, které budou dalšími postupy zakryty.
16. Práce, které budou další činnostmi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, zkontroluje objednatel (TD) bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací (fotodokumentace).
17. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
18. Pokud bude objednatel požadovat opakované odkrytí jím již jednou zkontrolovaných prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
19. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na opakované odkrytí uhradí objednatel.
20. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro



odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

21. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
22. Objednatel pověřuje koordinátora BOZP podle §16 zákona č.379/2005Sb. k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinnosti podrobit se vyšetření na přítomnost alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
23. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
24. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
25. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 30 mil. Kč.
26. Stavebně montážní pojištění – zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to minimálně ve výši rovnající se ceně díla, včetně DPH.
27. Doklady o pojištění dle předchozích dvou odstavců předloží zhotovitel nejpozději před předáním staveniště.
28. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatelem, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

VIII.

Časový harmonogram prací

1. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy.
2. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli.
3. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé práce a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto jednotlivé práce zhotovitelem provedeny.
4. Změny v harmonogramu mohou být prováděny pouze po vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.



IX.

Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele a TD. Denní záznamy budou čitelné a TD je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku.
3. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál stavebního deníku bude při předání díla předán objednateli, kopii stavebního deníku si v průběhu realizace stavby po podepsání vytrhává TD.
4. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných poddodavatelů. Objednatel na vyžádání obdrží kopie těchto deníků.

X.

Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání díla budou následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči,
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

XI.

Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.



4. Reklamáce podává objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII. Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla**.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **1 000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad v záruční době (reklamáce) ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
 - e) Za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, alkohol apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.

XIII. Vyhrazené změny závazku ze smlouvy

1. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) vyhrazuje možnost změny závazku z této smlouvy, týkající se ceny stavebních prací či termínu pro dokončení díla.



2. Objednatel si vyhrazuje možnost dobu plnění díla po vzájemné dohodě přiměřeně prodloužit, resp. termíny zahájení a ukončení plnění díla posunout, a to na základě zřetele hodných důvodů, např:
 - a) nebude-li moci zhotovitel zahájit práce či pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele. V takovém případě se doba plnění díla prodlouží, resp. termíny zahájení a ukončení plnění díla posunou o stejnou dobu, po kterou nebylo možné práce provádět,
 - b) v průběhu plnění díla nastane situace, kdy u jednoho či více ze stěžejních materiálů či výrobků, obsažených ve výkazu výměr, nastane jeho/jejich nedostatek na trhu a zároveň není možné tento materiál či výrobek nahradit jiným obdobným materiálem či výrobkem, dostupným na trhu. Zhotovitel v písemné žádosti doloží výpadek či nedostatek materiálu/ů nebo výrobku/ů, uvedených ve výkazu výměr, na trhu a nemožnost nahrazení dodavatele tohoto materiálu jiným dodavatelem, a to průzkumem trhu alespoň u tří dodavatelů nedostatkových materiálů či výrobků, uvedených ve výkazu výměr. Zhotovitel doloží provedení průzkumu trhu minimálně třemi dokumenty, z nichž musí být patrná specifikace/název osloveného dodavatele nedostatkového materiálu či výrobku, kontakt na tuto osobu a datum obdržení odpovědi poptávaného dodavatele včetně informace, že daný materiál či výrobek není na trhu dostupný. Termín realizace díla může být prodloužen maximálně o dobu, po kterou nebylo možné pokračovat v realizaci plnění pro výpadek materiálu. Podmínkou pro schválení prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nedostupnosti materiálu či výrobku je písemné schválení TDS a písemné potvrzení autorského dozoru projektanta, že nedostatkový materiál či výrobek nelze nahradit jiným obdobným materiálem či výrobkem, aniž by to nemělo dopad na kvalitu a záruční trvanlivost prováděného díla. Objednatel či TDS jsou oprávněni v případě pochybností či nedostatečného doložení průzkumu trhu vyžádat si doplňující doklady, ověřit si zhotovitelem doložené informace či provést vlastní průzkum trhu. Objednatel není povinen žádosti zhotovitele vyhovět, pokud zhotovitel předloží neúplné, nepřekvapivé nebo nepravdivé informace či doklady. Musí se jednat o objektivní skutečnost, kterou zhotovitel jednoznačně a průkazně doloží v souladu s tímto článkem,
 - c) v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatel uзнaných důvodů.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.



XV.

Uplatnění zásad odpovědného veřejného zadávání

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou o dílo zajistit dodržování veškerých relevantních právních předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či kterýmkoli jeho podzhotovitelem.
2. Objednatel od zhotovitele vyžaduje dodržování férové platební morálky vůči podzhotovitelům a v případě zjištění narušení platební morálky ze strany zhotovitele vůči podzhotovitelům přistoupí objednatel v souladu se smlouvou o dílo k realizaci adekvátních opatření (viz čl. VI., odst. 13 této smlouvy o dílo).

XVI.

Závěrečná ujednání

1. V případě, že se zhotovitel v průběhu realizace z vážných důvodů rozhodne pro změnu podzhotovitele (podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky), prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení část kvalifikace, musí před provedením této změny doložit objednateli splnění stejné části kvalifikace prostřednictvím nového podzhotovitele. Změna takového podzhotovitele je možná jen se souhlasem objednatele.
2. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zpřístupnit veškerou dokumentaci k projektu, včetně účetních dokladů.
5. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
6. Bude-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, tak bude vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a převádět povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně



nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.

10. V případě, že některá část smlouvy či její nedílné součásti podléhá obchodnímu tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen tuto informaci objednateli sdělit bez zbytečného odkladu, nejpozději však před podpisem smlouvy, a označit rozsah podléhající anonymizaci z důvodu obchodního tajemství. V opačném případě objednatel považuje smlouvu včetně všech součástí prostou obchodního tajemství.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
13. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
14. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Přelouč, se sídlem Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČ: 00274101. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
15. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Tato Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 62/13/2025-II. ze dne 24.3.2025.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Přelouči

V Sezemicích

.....
Martin Šmíd
starosta města Přelouče

.....
Jenö Ruszin
jednatel společnosti

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

(Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.)

2. Harmonogram

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17/3/2025
Stavba: Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
ELITSTAV s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17. 3. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 06552226
DIČ: CZ06552226

Cena bez DPH			6 886 686,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 886 686,00	1 446 204,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			8 332 890,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

17/3/2025

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Místo:

Datum:

17. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 886 686,00	8 332 890,06
03	VRN	160 000,00	193 600,00
01	Stavební část	4 724 876,00	5 717 099,96
1	Elektronické komunikace	130 600,00	158 026,00
2	EL	340 760,00	412 319,60
3	ZT	910 450,00	1 101 644,50
4	UT	300 000,00	363 000,00
5	VZT	320 000,00	387 200,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

03 - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Poznámka:

Cena bez DPH

160 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	160 000,00	21,00%	33 600,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

193 600,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt: 03 - VRN

Místo: Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 160 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 160 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 30 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	celek	1,000	15 000,00	15 000,00
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	celek	1,000	15 000,00	15 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 110 000,00

3	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	celek	1,000	25 000,00	25 000,00
4	K	032002000	Vybavení staveniště	celek	1,000	25 000,00	25 000,00
5	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	celek	1,000	20 000,00	20 000,00
6	K	034002000	Zabezpečení staveniště	celek	1,000	20 000,00	20 000,00
7	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	celek	1,000	20 000,00	20 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost zkoušky a měření 10 000,00

8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	celek	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	-------	-------	-----------	-----------

D VRN9 Ostatní náklady 10 000,00

9	K	091504000	Náklady související s publikační činností	celek	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	---	-------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Poznámka:

Cena bez DPH

4 724 876,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 724 876,00	21,00%	992 223,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 717 099,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 724 876,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 620 314,12

D 1

Zemní práce

157 855,00

1	K	121151105	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2	37,767	63,33	2 391,78
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

vv			8,9*4,1*1,035		37,767		
vv			Součet		37,767		

2	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,330	211,62	3 455,75
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

vv			"podomiči" 8,9*4,1*0,3*1,035		11,330		
vv			"přístupový chodník" 20,0*0,25		5,000		
vv			Součet		16,330		

3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,940	895,84	7 112,97
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

vv			(8,3+3,0+3,0+3,0)*0,6*0,65*1,035		6,983		
vv			(5,7+1,15)*0,3*0,45*1,035		0,957		
vv			Součet		7,940		

4	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	44,205	1 954,01	86 377,01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

vv			(72,0+12,2)*0,5*1,05		44,205		
vv			Součet		44,205		

5	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	44,205	112,68	4 981,02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	17,400	127,81	2 223,89
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

7	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	125,110	42,67	5 338,44
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

vv			(1,7+5,7)*11,5		85,100		
vv			(1,2+5,7)*2,9		20,010		
vv			Objekt				
vv			20,0		20,000		
vv			Přístupový chodník				
vv			Součet		125,110		

8	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	51,075	136,10	6 951,31
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

vv			"výkop" 16,33+7,94+44,205		68,475		
vv			"zásyp" -17,4		-17,400		
vv			Součet		51,075		

9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	51,075	245,35	12 531,25
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	51,075	17,83	910,67
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	91,935	278,25	25 580,91
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

vv			51,075*1,8		91,935		
vv			Součet		91,935		

D 18

Povrchové úpravy terénu

6 228,89

12	K	181351004	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	40,000	96,30	3 852,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

13	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	40,000	20,75	830,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

14	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	1,280	113,90	145,79
----	---	----------	------------------------------------	----	-------	--------	--------

vv			40,0*0,032		1,280		
vv			Součet		1,280		

15	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	40,000	3,25	130,00
----	---	-----------	---	----	--------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	185804215	Vypleťtí záhonu trávníku po výsevu s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	40,000	28,37	1 134,80
17	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	0,400	340,75	136,30
	VV		40,0*0,01		0,400		
	VV		Součet		0,400		
D 2 Zakládání							242 131,76
18	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	210,220	20,49	4 307,41
	VV		(1,7+5,7)*11,5		85,100		
	VV		(1,2+5,7)*2,9		20,010		
	VV		Geotextilie 500 g/m2				
	VV		(1,7+5,7)*11,5		85,100		
	VV		(1,2+5,7)*2,9		20,010		
	VV		Geotextilie 300 g/m2				
	VV		Součet		210,220		
19	M	69311068.2	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	126,132	27,17	3 427,01
	VV		105,11*1,2		126,132		
	VV		Součet		126,132		
20	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	126,132	48,33	6 095,96
	VV		105,11*1,2		126,132		
	VV		Součet		126,132		
21	K	218111113	Odvětrání radonu vodorovné drenážní kladené do šterkového podsypu z plastových perforovaných trubek DN přes 80 do 100 mm	m	48,000	108,74	5 219,52
22	K	218111121	Odvětrání radonu vodorovné sběrné kladené do šterkového podsypu z plastových trubek DN přes 80 do 110 mm	m	20,700	326,47	6 757,93
	VV		"potrubí" 15,0		15,000		
	VV		"tvarovky" 0,3*(14+3+1+1)		5,700		
	VV		Součet		20,700		
23	K	218121113	Odvětrání radonu svislé z plastových trubek DN přes 125 do 160 mm	m	14,600	589,33	8 604,22
	VV		"potrubí" 2,0*7		14,000		
	VV		"tvarovky" 0,3*2		0,600		
	VV		Součet		14,600		
24	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	36,789	1 940,70	71 396,41
	VV		(1,7+5,7)*11,5*0,35		29,785		
	VV		(1,2+5,7)*2,9*0,35		7,004		
	VV		Součet		36,789		
25	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	20,720	3 560,72	73 778,12
	VV		(1,7+5,7)*11,5*0,15*1,035		13,212		
	VV		(1,2+5,7)*2,9*0,15*1,035		3,107		
	VV		Stávající objekt				
	VV		8,1*3,5*0,15*1,035		4,401		
	VV		Přístavba				
	VV		Součet		20,720		
26	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	11,500	554,34	6 374,91
	VV		8,02		8,020		
	VV		Stávající objekt				
	VV		(8,1+3,5)*2*0,15		3,480		
	VV		Přístavba				
	VV		Součet		11,500		
27	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	11,500	117,51	1 351,37
28	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	5,385	3 560,72	19 174,48
	VV		8,1*0,6*0,45*1,035		2,264		
	VV		6,25*0,6*0,45*1,035		1,747		
	VV		3,2*0,5*0,45*1,035		0,745		
	VV		8,1*0,3*0,25*1,035		0,629		
	VV		Součet		5,385		
29	K	279113143	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	12,650	1 340,11	16 952,39
	VV		(8,3+2,9)*2*0,5		11,200		
	VV		2,9*0,5		1,450		
	VV		Součet		12,650		
30	K	273361821	Výztuž základových konstrukcí betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,298	46 124,63	13 745,14
31	K	273362021	Výztuž základových konstrukcí svařovanými sítěmi Kari	t	0,156	31 710,85	4 946,89
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							476 400,98
32	K	310238211	Zazdivka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	5,050	6 813,28	34 407,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"dozdívky u nových otvorů"		4,250		
	VV		0,45+0,3+0,2+0,55+0,25+0,8+0,2+0,2+0,2+1,1		0,800		
	VV		"drobné zazdívky otvorů" 0,8		5,050		
	VV		Součet				
33	K	311236321	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační na tenkovrstvou maltu z cihel děrovaných broušených do P15 tl 250 mm	m2	8,525	1 802,29	15 364,52
	VV		3,1*2,75		8,525		
	VV		Součet		8,525		
34	K	311237110	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu U přes 0,30 W/m2K tl zdiva 250 mm	m2	41,112	1 421,12	58 425,09
	VV		(3,1+6,4)*2,75		26,125		
	VV		(1,7+3,1)*2,5		12,000		
	VV		-2,4*1,5-0,75*0,75		-4,163		
	VV		Obvodové zdivo				
	VV		(3,1+8,1+3,1)*0,5		7,150		
	VV		Atika				
	VV		Součet		41,112		
35	K	311238935	Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 200 do 250 mm	m	17,400	173,82	3 024,47
	VV		3,1*3+8,1		17,400		
	VV		Součet		17,400		
36	K	317168051	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm	kus	9,000	374,20	3 367,80
37	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	9,000	467,19	4 204,71
38	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	1,000	966,18	966,18
39	K	317168059	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3000 mm	kus	4,000	1 365,20	5 460,80
40	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,616	45 984,75	28 326,61
	VV		"nad otvory" 0,546		0,546		
	VV		"nad niky" 0,070		0,070		
	VV		Součet		0,616		
41	K	319202112	Dodatečná izolace zdiva tl přes 150 do 300 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	12,100	1 516,35	18 347,84
42	K	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl přes 300 do 450 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	30,500	2 056,49	62 722,95
	VV		3,6+1,95+3,0		8,550		
	VV		3,2+0,75+3,6		7,550		
	VV		5,8+8,6		14,400		
	VV		Součet		30,500		
43	K	342244201	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm	m2	28,793	719,54	20 717,72
	VV		1,8*2,4*2-1,8-1,6		5,240		
	VV		1,2*2,3*3+4,1*3,55-1,4*4+0,4*3		18,435		
	VV		1,1*2,3		2,530		
	VV		1,45*2,75-1,4		2,588		
	VV		Součet		28,793		
44	K	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	111,073	766,98	85 190,77
	VV		(4,1+1,2)*2,3+0,4		12,590		
	VV		(1,6+1,5+1,4+1,95+1,1+3,1+2,4)*3,55-1,2-1,4*2-1,6		40,728		
	VV		(2,5+2,5+2,5+3,6+1,0)*3,55-1,4*3-2,5		36,255		
	VV		(1,45+2,65+3,0+1,0+1,4)*3,0-1,4*2-4,2		21,500		
	VV		Součet		111,073		
45	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	3,910	857,00	3 350,87
	VV		1,7*2,3		3,910		
	VV		Součet		3,910		
46	K	342244401	Příčka zvukově izolační z cihel děrovaných broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	65,915	1 069,87	70 520,48
	VV		(2,7+2,4+1,0+2,4+3,3+3,5)*3,55-1,2-1,8		51,315		
	VV		1,0*2,1		2,100		
	VV		(3,1+3,1)*3,0-6,1		12,500		
	VV		Součet		65,915		
47	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	85,950	120,84	10 386,20
	VV		2,4*4+2,3*7+3,55*10+2,75*9		85,950		
	VV		Součet		85,950		
48	K	342291141	Ukotvení příček expanzní cementovou maltou tl příčky do 100 mm	m	73,900	131,79	9 739,28
	VV		1,8*2+1,2*3+1,1+1,45		9,750		
	VV		4,1+1,2+1,6+1,5+1,4+1,95+1,1+3,1+2,4		18,350		
	VV		2,5+2,5+2,5+3,6+1,0+1,45+2,65+3,0+1,0+1,4+1,7		23,300		
	VV		2,7+2,4+1,0+2,4+3,3+3,5+1,0+3,1+3,1		22,500		
	VV		Součet		73,900		
49	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	4,520	825,65	3 731,94
	VV		1,9*0,2*2*2		1,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,2*0,2*2		0,880		
	VV		2,8*0,2*2		1,120		
	VV		1,3*0,2*2		0,520		
	VV		1,2*0,2*2		0,480		
	VV		Součet		4,520		
50	K	346481111	Zaplentování rýh, nosníků, výklenků nebo nik ve stěnách rabcovým pletivem	m2	18,216	421,87	7 684,78
	VV		(0,2+0,4)*2*1,9*2*1,2		5,472		
	VV		(0,2+0,4)*2*2,2*1,2		3,168		
	VV		(0,2+0,4)*2*2,8*1,2		4,032		
	VV		(0,2+0,4)*2*1,2*1,2		1,728		
	VV		(0,2+0,4)*2*1,3*1,2		1,872		
	VV		(0,2+0,1)*2*1,4*1,2		1,008		
	VV		(0,2+0,1)*2*1,3*1,2		0,936		
	VV		Součet		18,216		
51	K	311113141	Nadzákladová zeď tl přes 100 do 150 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	3,250	948,17	3 081,55
	VV		"atika" 0,5*0,25*26		3,250		
	VV		Součet		3,250		
52	K	311113143	Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	6,250	1 370,66	8 566,63
	VV		"atika" 0,5*0,25*(12+38)		6,250		
	VV		Součet		6,250		
53	K	315361821	Výztuž půdních, štítových, atikových zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,052	45 377,19	2 359,61
54	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí včetně bednění	m3	2,200	7 478,69	16 453,12
	VV		Dobetonávky stropů				
	VV		3,15*0,25*0,25*5		0,984		
	VV		6,4*0,25*0,25		0,400		
	VV		(3,15+1,95+3,15)*0,25*0,25+0,3		0,816		
	VV		Součet		2,200		
D 4			Vodorovné konstrukce				119 025,78
55	K	411168306	Strop keramický tl 25 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl přes 6 do 7 m OVN 50 cm	m2	19,688	2 402,96	47 309,48
	VV		6,25*3,15		19,688		
	VV		Součet		19,688		
56	K	411168361	Strop keramický tl 25 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl do 2 m OVN 62,5 cm	m2	5,513	1 839,48	10 141,05
	VV		1,75*3,15		5,513		
	VV		Součet		5,513		
57	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,551	46 770,05	25 770,30
58	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,053	31 702,31	1 680,22
	VV		"požadavek dle PD" 0,178		0,178		
	VV		"započteno v položkách stropu" -(19,688+5,513)*1,15*0,0043		-0,125		
	VV		Součet		0,053		
59	K	417238233	Obezdívka věnce jednostranná věncovkou keramickou v přes 210 do 250 mm bez tepelné izolace	m	18,300	210,25	3 847,58
	VV		6,2+3,4+3,4+1,9+3,4		18,300		
	VV		Věnc strop				
	VV		Součet		18,300		
60	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,014	3 907,71	7 870,13
	VV		(3,15+6,25+3,15)*0,17*0,25		0,533		
	VV		(3,15+1,95+3,15)*0,17*0,25		0,351		
	VV		Věnc strop				
	VV		"V1" 0,16*0,25*(3,15+1,7)		0,194		
	VV		"V2" 0,16*0,25*(3,15+6,4)		0,382		
	VV		Atikové věnce				
	VV		(1,25+0,8)*2*0,225*0,15*4		0,554		
	VV		Rámeček světlík				
	VV		Součet		2,014		
61	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	19,928	632,12	12 596,89
	VV		(3,15+6,25+3,15)*0,25*2		6,275		
	VV		(3,15+1,95+3,15)*0,25*2		4,125		
	VV		Věnc strop				
	VV		"V1" 0,16*2*(3,15+1,7)		1,552		
	VV		"V2" 0,16*2*(3,15+6,4)		3,056		
	VV		Atikové věnce				
	VV		(1,25+0,8)*0,15*4*4		4,920		
	VV		Rámeček světlík				
	VV		Součet		19,928		
62	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	19,928	124,25	2 476,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,159	46 126,31	7 334,08
D 5 Komunikace pozemní							15 693,23
64	K	564861011	Podklad ze štěrkdortě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	16,000	248,88	3 982,08
	VV		"přístupový chodník" 16,0		16,000		
	VV		Součet		16,000		
65	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	16,000	365,02	5 840,32
	VV		"přístupový chodník" 16,0		16,000		
	VV		Součet		16,000		
66	M	59245016	dlažba skladebná betonová tl 60mm přírodní	m2	17,600	333,57	5 870,83
	VV		16,0*1,1		17,600		
	VV		Součet		17,600		
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							120 692,50
67	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,700	4 565,49	12 326,82
	VV		"nabetonování spádu atiky" 2,7		2,700		
	VV		Součet		2,700		
68	K	631319183	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	2,700	99,38	268,33
69	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v mazaninách	m2	11,400	393,60	4 487,04
	VV		"nabetonování spádu atiky" 11,4		11,400		
	VV		Součet		11,400		
70	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v mazaninách	m2	11,400	90,37	1 030,22
71	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,432	4 565,49	29 365,23
	VV		"P5" 12,1*0,06		0,726		
	VV		"P6" 20,3*0,06		1,218		
	VV		"P7" 51,5*0,06		3,090		
	VV		"P8" 21,5*0,065		1,398		
	VV		Součet		6,432		
72	K	631319021	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	6,432	1 333,87	8 579,45
73	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,432	349,75	2 249,59
74	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,608	4 290,84	2 608,83
	VV		Klín hydroizolace				
	VV		(5,7+11,5)*2*0,1*0,1		0,344		
	VV		(1,7+11,5)*2*0,1*0,1		0,264		
	VV		Součet		0,608		
75	K	631319183	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	0,608	99,38	60,42
76	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,255	31 710,85	8 086,27
	VV		105,4*0,0021*1,15		0,255		
	VV		Součet		0,255		
77	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	120,000	22,06	2 647,20
78	K	637111112	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 150 mm s udusáním	m2	5,250	181,58	953,30
	VV		"lože" (3,5+7,0)*0,5		5,250		
	VV		Součet		5,250		
79	K	637211124	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	5,250	709,31	3 723,88
	VV		(3,5+7,0)*0,5		5,250		
	VV		Součet		5,250		
80	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	18,000	769,18	13 845,24
	VV		"Z1" 2		2,000		
	VV		"Z2" 1+5		6,000		
	VV		"Z3" 5+2		7,000		
	VV		"Z4" 1		1,000		
	VV		"Z5" 1		1,000		
	VV		"Z6" 1		1,000		
	VV		Součet		18,000		
81	M	553314881	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600-900/1970, 2100mm	kus	18,000	1 692,26	30 460,68
D 61 Úprava povrchů vnitřních							351 115,34
82	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	10,000	551,42	5 514,20
83	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	38,100	100,20	3 817,62
	VV		"mč.101" 4,3		4,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"mč.106" 10,9		10,900		
	VV		"mč.108" 1,3		1,300		
	VV		"mč.109" 11,2		11,200		
	VV		"mč.110" 1,8		1,800		
	VV		"mč.112" 8,6		8,600		
	VV		Součet		38,100		
84	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	38,100	365,72	13 933,93
85	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtačené do tmelu	m2	10,000	282,26	2 822,60
86	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	445,000	85,42	38 011,90
	VV		"mč.101" (2,4+1,8)*2*2,4-1,8-3,6		14,760		
	VV		"mč.102" (2,45+1,8)*2*2,4-1,8-1,6-3,8		13,200		
	VV		"mč.103" (6,6+1,8)*2*2,4-1,8-1,8+0,6+0,6		37,920		
	VV		"mč.104" (1,45+1,95)*2*2,75-1,4*2+0,6*2		17,100		
	VV		"mč.105" (1,45+0,95+1,45)*2,75-1,4		9,188		
	VV		"mč.106" (4,95+2,6)*3,55-1,8-1,2-3,6+0,8*2		21,803		
	VV		"mč.107" (3,45+3,1)*2*3,1+(3,0+3,1)*2*2,75-1,8*2+0,6*2+1,0*2-3,6+1,35		71,510		
	VV		"mč.108" (1,4+0,9)*2*3,55-1,2		15,130		
	VV		"mč.109" (1,2+0,95+1,2)*2,3*4+(4,1+1,5)*2*3,55-1,4*9+2,479		60,459		
	VV		"mč.110" (0,9+1,95)*2*3,55-1,2		19,035		
	VV		"mč.111" (2,4+1,8)*2*2,9-1,6		22,760		
	VV		"mč.112" (5,35+2,05)*2*3,55-1,4-2,1+1,1		50,140		
	VV		"mč.113" (2,3+2,4+2,3)*2,9-1,2-1,6-1,4*2		14,700		
	VV		"mč.114"				
	VV		(2,25+2,45)*2*2,9+(1,35+0,95+0,95)*2,9+(1,0+0,95)*2*2,9-1,4*5-2,1+1,1		39,995		
	VV		"mč.115" (3,5+2,55)*2*2,75+(1,3+0,9+1,3)*2,75-1,4*4		37,300		
	VV		Součet		445,000		
87	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	45,000	483,69	21 766,05
88	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	200,000	291,99	58 398,00
	VV		"stávající otlučené zdivo" 170,0+30,0		200,000		
	VV		Součet		200,000		
89	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tloušťky	m2	200,000	73,38	14 676,00
90	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	222,000	260,07	57 735,54
	VV		"keramický obklad" 237,0		237,000		
	VV		"SDK předstěna" -15,0		-15,000		
	VV		Součet		222,000		
91	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	223,000	316,66	70 615,18
	VV		445,0-222,0		223,000		
	VV		Součet		223,000		
92	K	6191430.1	Příplatek k vnitřní omítce za podomítkové a rohové lišty systémové lišty	m2	223,000	253,84	56 606,32
93	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	30,000	240,60	7 218,00
D	62	Úprava povrchů vnějších					310 875,18
94	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	17,000	338,58	5 755,86
	VV		"v místě nové fasády - předpoklad" 15,0		15,000		
	VV		"v místě opravy trhlin" 2,0		2,000		
	VV		Součet		17,000		
95	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tloušťky	m2	34,000	93,42	3 176,28
	VV		17,0*2		34,000		
	VV		Součet		34,000		
96	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	17,000	73,62	1 251,54
97	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	17,000	289,76	4 925,92
98	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	150,000	49,49	7 423,50
	VV		"soklová část" 15,0+15,0		30,000		
	VV		"část nad soklem" 120,0		120,000		
	VV		Součet		150,000		
99	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	15,000	734,75	11 021,25
	VV		"pohled J" 8,4*0,6		5,040		
	VV		"pohled V" 14,7*0,6+1,14		9,960		
	VV		Součet		15,000		
100	M	28376355	deska <i>perimetrická pro zateplení spodních staveb</i> 200kPa λ=0,034 tl 120mm	m2	15,750	353,91	5 574,08
	VV		15,0*1,05		15,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			15,750		
101	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm	m2	120,000	778,98	93 477,60
VV		8,4*2,9+6,7*0,4			27,040		
VV		6,9*1,2			8,280		
VV		-2,4*1,5-0,75*0,75			-4,163		
VV		Pohled S					
VV		3,4*2,9+0,35			10,210		
VV		11,4*4,0-10,4*0,3			42,480		
VV		0,85*2,6			2,210		
VV		-1,5*1,4*2-2,4*2,0			-9,000		
VV		Pohled V					
VV		6,9*2,0			13,800		
VV		Pohled J					
VV		11,4*2,0			22,800		
VV		3,4*1,1+2,603			6,343		
VV		Pohled Z					
VV		Součet			120,000		
102	M	28376079	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 160mm	m2	132,300	342,52	45 315,40
103	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	135,000	44,58	6 018,30
VV		120,0+15,0			135,000		
VV		Součet			135,000		
104	K	6222520.1	Příplatek za montáž systémových lišt kontaktního zateplení /zakládacích, rohových, dilatačních, začíšťovacích apod./	m2	135,000	172,48	23 284,80
105	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	48,700	184,86	9 002,68
VV		(0,75+0,75+0,75)*1			2,250		
VV		(1,5+2,4+1,5)*1			5,400		
VV		(1,4+1,5+1,4)*2			8,600		
VV		(2,5+2,4+2,5)*1			7,400		
VV		(0,4+1,3+0,4)*1			2,100		
VV		(0,4+0,6+0,4)*1			1,400		
VV		(0,4+2,4+0,4)*1			3,200		
VV		(0,4+1,8+0,4)*1			2,600		
VV		(0,4+1,1+0,4)*1			1,900		
VV		Ostění nadpraží					
VV		13,85			13,850		
VV		Parapet					
VV		Součet			48,700		
106	M	28376071	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 30mm	m2	7,667	64,27	492,76
VV		34,85*0,2*1,1			7,667		
VV		Součet			7,667		
107	M	28376415	deska XPS 300kPa $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	3,047	98,44	299,95
VV		"parapet" 13,85*0,2*1,1			3,047		
VV		Součet			3,047		
108	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	15,000	48,39	725,85
109	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	15,000	576,95	8 654,25
110	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	130,000	49,56	6 442,80
111	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	130,000	302,90	39 377,00
VV		"KZS" 120,0			120,000		
VV		"ostění" 10,0			10,000		
VV		Součet			130,000		
112	K	622325601	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 5 v rozsahu do 10 %	m2	32,000	1 207,98	38 655,36
VV		"pohled J" 32,0			32,000		
VV		Součet			32,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				81 401,13
113	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	16,000	174,73	2 795,68
114	M	59217003	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	17,000	97,63	1 659,71
115	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,640	3 434,54	2 198,11
VV		16,0*0,04			0,640		
VV		Součet			0,640		
116	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	132,600	118,73	15 743,60
VV		15,6*8,5			132,600		
VV		Součet			132,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	15,000	592,69	8 890,35
118	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	7,600	1 256,14	9 546,66
VV			"kotvení atiky" 0,2*38		7,600		
VV			Součet		7,600		
119	K	985441112.1	Přídavná vlepená betonářská výztuž 1 táhlo D 6 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	16,000	1 264,21	20 227,36
VV			"Z12" 1,0*4		4,000		
VV			"vnitřní zdivo" 12,0		12,000		
VV			Součet		16,000		
120	K	9857671.8	Z8 - Sklopné madlo dl. 800 mm, 800 mm nad podlahou, dodávka a montáž	kus	1,000	4 230,65	4 230,65
121	K	9857671.9	Z9 - Pevné madlo dl. 800 mm, 800 mm nad podlahou, dodávka a montáž	kus	1,000	2 440,76	2 440,76
122	K	9857671.10	Z10 - Svislé pevné madlo dl. 600 mm, 800 mm nad podlahou, dodávka a montáž	kus	1,000	3 905,21	3 905,21
123	K	9858011.1	Vybavení WC pro imobilní /malý odpadkový koš, držák na toaletní papír, zrcadlo, zásobník na papírové ručníky/	celek	1,000	9 763,04	9 763,04
VV			"mč.111" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
D	94		Lešení a stavební výtahy				23 663,96
124	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	105,400	56,14	5 917,16
125	K	949121114	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 2,5 do 3,5 m	sada	3,000	450,78	1 352,34
126	K	949121214	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v přes 2,5 do 3,5 m za každý den použití	sada	540,000	28,70	15 498,00
VV			30*3*6		540,000		
VV			Součet		540,000		
127	K	949121814	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 2,5 do 3,5 m	sada	3,000	298,82	896,46
D	96		Bourání konstrukcí				191 902,52
128	K	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	23,500	39,42	926,37
VV			"venkovní plocha" 23,5		23,500		
VV			Součet		23,500		
129	K	113107336	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	23,500	241,59	5 677,37
VV			"venkovní plocha" 23,5		23,500		
VV			Součet		23,500		
130	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	70,125	107,62	7 546,85
VV			"umýv.personál" 1,1*2,2		2,420		
VV			"WC muži" 2,85*3,35+(2,85+1,1)*2,2		18,238		
VV			"WC ženy"		41,277		
VV			(3,69+0,1+0,8+2,0+2,8)*3,35+(1,2+1,5+1,5)*2,1+0,4*1,25*2		8,190		
VV			"sklad" (2,9+1,0)*2,1		8,190		
VV			Součet		70,125		
131	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	61,030	131,61	8 032,16
VV			"umýv.personál" 1,8*2,2		3,960		
VV			"kadeřnictví" 5,8*3,35*2		38,860		
VV			"WC ženy" 1,8*3,35		6,030		
VV			"WC ženy + sklad - přízdívka" 5,8*2,1		12,180		
VV			Součet		61,030		
132	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvární tl do 100 mm	m2	7,920	166,73	1 320,50
VV			"zádveří" 1,8*2,2		3,960		
VV			"chodba" 1,8*2,2		3,960		
VV			Součet		7,920		
133	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvární tl přes 100 do 150 mm	m2	9,000	252,49	2 272,41
VV			"světliky" (1,25+1,25)*2*0,45*4		9,000		
VV			Součet		9,000		
134	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	1,770	3 307,30	5 853,92
VV			"světliky" 1,5*1,5*(0,12+0,06)*4		1,620		
VV			"stříška nad stropem" 2,5*0,6*0,1		0,150		
VV			Součet		1,770		
135	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,220	3 230,10	3 940,72
VV			"P2" 12,2*0,1		1,220		
VV			Součet		1,220		
136	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	84,200	132,45	11 152,29
VV			72,0+12,2		84,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			84,200		
137	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,220	1 817,82	2 217,74
138	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	8,784	2 633,91	23 136,27
VV		"P1" 72,0*0,122			8,784		
VV		Součet			8,784		
139	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	8,784	1 516,99	13 325,24
140	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	72,000	74,63	5 373,36
VV		"P1" 5,5+7,2+3,2+5,1+10,9+20,8+4,0+2,6+8,4+1,1+3,2			72,000		
VV		Součet			72,000		
141	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	3,690	564,78	2 084,04
VV		0,6*0,6*2			0,720		
VV		1,3*0,6			0,780		
VV		1,2*0,6*2			1,440		
VV		1,25*0,6			0,750		
VV		Součet			3,690		
142	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,570	342,63	1 223,19
VV		2,4*0,6			1,440		
VV		1,8*0,6			1,080		
VV		1,75*0,6			1,050		
VV		Součet			3,570		
143	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	6,380	214,62	1 369,28
VV		1,8*2,1			3,780		
VV		1,0*2,6			2,600		
VV		Součet			6,380		
144	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	14,000	60,25	843,50
VV		"VZT" 14			14,000		
VV		Součet			14,000		
145	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	231,18	462,36
VV		"VZT" 2			2,000		
VV		Součet			2,000		
146	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	5,000	80,20	401,00
VV		"VZT" 5			5,000		
VV		Součet			5,000		
147	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	143,45	143,45
VV		"VZT" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
148	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	306,11	306,11
VV		"VZT" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
149	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	579,09	579,09
VV		"VZT" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
150	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	1,000	762,07	762,07
VV		"VZT" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
151	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	1,000	373,88	373,88
VV		"nika minc." 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
152	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	0,177	4 614,59	816,78
VV		0,7*0,9*0,2*1			0,126		
VV		0,85*0,6*0,1*1			0,051		
VV		Niky EL					
VV		Součet			0,177		
153	K	973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	302,34	604,68
VV		"nika ÚT" 2			2,000		
VV		Součet			2,000		
154	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,225	2 182,29	491,02
VV		"pohled V" 1,5*0,4*0,375			0,225		
VV		Součet			0,225		
155	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	4,331	124,25	538,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"předsíň/kadeřnictví" 1,75*2,1+1,75*0,375		4,331		
	VV		Součet		4,331		
156	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,792	1 203,35	953,05
	VV		"kadeřnictví - EL" 1,2*0,3*2,2		0,792		
	VV		Součet		0,792		
157	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	5,294	1 358,47	7 191,74
	VV		"pohled V" 1,5*1,5*0,375		0,844		
	VV		"pohled S" (1,85*2,5-0,8*2,5)*0,375+(2,4*2,75-1,9*0,6)*0,375+0,9*2,1*0,375		3,741		
	VV		"šatna" 0,9*2,1*0,375		0,709		
	VV		Součet		5,294		
158	K	973031824	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 300 mm	m	11,600	396,47	4 599,05
	VV		3,6+4,0+4,0		11,600		
	VV		Součet		11,600		
159	K	974031666	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	33,900	350,16	11 870,42
	VV		1,9*3*2		11,400		
	VV		2,2*3		6,600		
	VV		2,8*3		8,400		
	VV		1,3*3		3,900		
	VV		1,2*3		3,600		
	VV		Součet		33,900		
160	K	977151125	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	1,600	5 421,58	8 674,53
	VV		"prostup základy drenáž" 0,8*2		1,600		
	VV		Součet		1,600		
161	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	84,200	124,25	10 461,85
	VV		5,5+7,2+3,2+5,1		21,000		
	VV		2,8+10,9+8,4+1,1+3,2		26,400		
	VV		20,8+9,4+4,0+2,6		36,800		
	VV		Součet		84,200		
162	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	170,000	97,89	16 641,30
	VV		(11,65+1,8+11,65)*2,2+(1,1+1,1)*2*0,4*4		62,260		
	VV		-1,8*2,1+2,25		-1,530		
	VV		(11,65+5,8)*2*3,35		116,915		
	VV		-1,8*2,1*2+2,25-(1,8+0,6+1,75)*0,6+1,1+0,7+1,1		-4,900		
	VV		-1,2*0,6*2+0,9*2-1,0*2,6+1,9		-0,340		
	VV		-1,25*0,6+0,75-2,4*1,5+1,6-1,8*2,1+1,8		-3,980		
	VV		-(2,4+0,6+1,3)*0,6+1,1+0,5+0,75+1,805		1,575		
	VV		Součet		170,000		
163	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	47,000	82,83	3 893,01
	VV		"v místě přístavby" 6,55*4,2+2,05*2,75-2,6-0,7-0,7+0,852		30,000		
	VV		"v místě nové fasády - předpoklad" 15,0		15,000		
	VV		"v místě opravy trhlín" 2,0		2,000		
	VV		Součet		47,000		
164	K	978019321	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu do 10 %	m2	32,000	12,05	385,60
165	K	978059361	Bourání obkladů z mozaiky plochy přes 1 m2	m2	28,340	125,76	3 564,04
	VV		"zádveř" 3,1*2,2*2		13,640		
	VV		"předsíň" (1,75+1,8+1,75-0,6)*1,5		7,050		
	VV		"předsíň muži" (2,85+1,4+2,85-0,8-0,6-0,6)*1,5		7,650		
	VV		Součet		28,340		
166	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	104,680	112,96	11 824,65
	VV		"umyv.personál" (1,75+1,85)*2*1,5+(1,0+1,85)*2*2,2-0,8*1,5-0,8*2,2		20,380		
	VV		"šatna" 2,2*1,5		3,300		
	VV		"WC muži" ((1,4+0,9)*2*1,5-0,6*1,5)*2		12,000		
	VV		"kadeřnictví" (4,6+3,55+5,8)*2,0-1,8-1,2		24,900		
	VV		"sklad" (1,0+0,9)*2*1,5-0,9		4,800		
	VV		"WC ženy" ((0,9+1,4)*2*1,5-0,9)*3+(2,8+1,85)*2*1,5-0,9*4		28,350		
	VV		"úklid" (1,35+0,8)*2*1,5-0,9		5,550		
	VV		"předsíň ženy" (1,8+1,8+1,8)*1,5-0,9*3		5,400		
	VV		Součet		104,680		
167	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	30,000	335,65	10 069,50
	VV		"drobné bourací práce" 30,0		30,000		
	VV		Součet		30,000		

D 997

Doprava sutí a vybouraných hmot

225 908,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
168	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	128,534	655,21	84 216,76
169	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	128,534	245,00	31 490,83
170	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 144,368	10,70	12 244,74
VV			127,152*9		1 144,368		
VV			Součet		1 144,368		
171	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	100,000	315,67	31 567,00
172	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	100,000	663,89	66 389,00
D	998	Přesun hmot					297 419,52
173	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	290,256	1 024,68	297 419,52
D	PSV	Práce a dodávky PSV					2 104 561,88
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					115 946,91
174	K	711141821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených dvouvrstvých z plochy vodorovné	m2	92,620	48,38	4 480,96
VV			(72,0+12,2)*1,1		92,620		
VV			Součet		92,620		
175	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	125,000	11,06	1 382,50
VV			"stávající část" (5,8+1,8)*11,7+6,08		95,000		
VV			"přístavba" 8,1*3,4+2,46		30,000		
VV			Součet		125,000		
176	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	25,000	24,02	600,50
VV			(5,8+11,7)*2*0,2+(1,8+11,7)*2*0,2		12,400		
VV			12,0*0,45		5,400		
VV			Stávající část				
VV			(3,5+8,1+3,5)*0,45+0,405		7,200		
VV			Nová část				
VV			Součet		25,000		
177	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,047	54 591,64	2 565,81
VV			125,0*0,0003		0,038		
VV			25,0*0,00035		0,009		
VV			Součet		0,047		
178	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	250,000	113,58	28 395,00
VV			125,0*2		250,000		
VV			Součet		250,000		
179	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	50,000	130,23	6 511,50
VV			25,0*2		50,000		
VV			Součet		50,000		
180	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	317,500	179,80	57 086,50
VV			250,0*1,15		287,500		
VV			25,0*1,2		30,000		
VV			Součet		317,500		
181	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, výška nopy 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	20,340	108,74	2 211,77
VV			(8,4+3,4)*1,0		11,800		
VV			12,2*0,7		8,540		
VV			Součet		20,340		
182	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	24,000	102,45	2 458,80
VV			8,4+15,6		24,000		
VV			Součet		24,000		
183	K	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	4,800	468,39	2 248,27
VV			"sokl" 24,0*0,2		4,800		
VV			Součet		4,800		
184	K	7118951.1	Utěsnění hydroizolace v místě prostupů	m2	8,000	652,50	5 220,00
185	K	998711111	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,910	1 458,27	2 785,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 712			Povlakové krytiny				151 447,92
186	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	95,000	34,84	3 309,80
	VV		10,5*6,3		66,150		
	VV		11,9*1,8		21,420		
	VV		6,3*1,2-0,13		7,430		
	VV		Součet		95,000		
187	K	7123109.1	Provedení údržby povlakové krytiny střech očištěním tlakovou vodou	m2	95,000	71,60	6 802,00
188	K	7123109.2	Provedení údržby povlakové krytiny střech vyrovnaní lokálních nerovností, prořezání boulí a jejich protavení plynovým hořákem	m2	95,000	337,64	32 075,80
189	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	24,320	13,37	325,16
	VV		"přístavba" (6,15+1,45)*3,2		24,320		
	VV		Součet		24,320		
190	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	54 591,64	382,14
	VV		24,32*0,0003		0,007		
	VV		Součet		0,007		
191	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	24,320	42,40	1 031,17
	VV		"přístavba" (6,15+1,45)*3,2		24,320		
	VV		Součet		24,320		
192	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	27,968	198,52	5 552,21
	VV		24,32*1,15		27,968		
	VV		Součet		27,968		
193	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	150,000	45,59	6 838,50
	VV		"stávající objekt" 118,0		118,000		
	VV		"přístavba" 32,0		32,000		
	VV		Součet		150,000		
194	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	165,000	27,17	4 483,05
	VV		150,0*1,1		165,000		
	VV		Součet		165,000		
195	K	712363544	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 200 do 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	64,000	223,64	14 312,96
	VV		"stávající objekt" 50,0		50,000		
	VV		"přístavba" 14,0		14,000		
	VV		Součet		64,000		
196	K	712363545	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 200 do 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	43,000	305,21	13 124,03
	VV		"stávající objekt" 34,0		34,000		
	VV		"přístavba" 9,0		9,000		
	VV		Součet		43,000		
197	K	712363546	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 200 do 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	43,000	385,87	16 592,41
	VV		"stávající objekt" 34,0		34,000		
	VV		"přístavba" 9,0		9,000		
	VV		Součet		43,000		
198	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,5mm	m2	172,500	254,65	43 927,13
	VV		(118,0+32,0)*1,15		172,500		
	VV		Součet		172,500		
199	K	7123640.1	Provedení povlakové krytiny střech - příplatek za provedení odvodňovacího žlabu v ploché střeše /kompletní provedení/	m	11,800	164,34	1 939,21
	VV		"stávající objekt" 11,8		11,800		
	VV		Součet		11,800		
200	K	998712111	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,535	1 406,26	752,35
D 713			Izolace tepelné				183 857,72
201	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	105,400	67,93	7 159,82
	VV		"P5" 12,1		12,100		
	VV		"P6" 20,3		20,300		
	VV		"P7" 51,5		51,500		
	VV		"P8" 21,5		21,500		
	VV		Součet		105,400		
202	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	221,340	135,06	29 894,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		105,4*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		221,340		
	VV		Součet		221,340		
203	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,000	195,41	2 931,15
	VV		"pohled J" 8,4*0,6		5,040		
	VV		"pohled V" 3,4*0,6+12,2*0,3		5,700		
	VV		"pohled Z" 3,4*1,2+0,18		4,260		
	VV		Součet		15,000		
204	M	28376355	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 120mm	m2	15,750	353,91	5 574,08
	VV		15,0*1,05		15,750		
	VV		Součet		15,750		
205	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	105,400	41,07	4 328,78
206	M	283292761	separační folie - 100% polyethylen, plošná hmotnost 160g/m2	m2	121,210	28,48	3 452,06
	VV		105,4*1,15		121,210		
	VV		Součet		121,210		
207	K	713141336	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	24,000	149,07	3 577,68
	VV		"přístavba" (6,15+1,45)*3,2-0,32		24,000		
	VV		Součet		24,000		
208	M	28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	3,024	1 928,20	5 830,88
	VV		24,0*0,12*1,05		3,024		
	VV		Součet		3,024		
209	K	713141136	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	228,000	96,35	21 967,80
	VV		"stávající objekt" 90,0*2		180,000		
	VV		"přístavba" 24,0*2		48,000		
	VV		Součet		228,000		
210	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	232,560	259,53	60 356,30
	VV		228,0*1,02		232,560		
	VV		Součet		232,560		
211	K	713141358	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm ukotvené šrouby	m	58,300	155,83	9 084,89
	VV		"stávající objekt" 43,5		43,500		
	VV		"přístavba" 14,8		14,800		
	VV		Součet		58,300		
212	M	28376418	deska XPS hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	33,390	196,07	6 546,78
	VV		(13,2+10,8+7,8)*1,05		33,390		
	VV		Součet		33,390		
213	K	713141396	Montáž izolace tepelné stěn v do 1000 mm na atiky a prostupy střešou lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	43,240	195,56	8 456,01
	VV		(6,3+10,5+6,3)*0,4		9,240		
	VV		(11,9+8,2)*2*0,4		16,080		
	VV		(1,25+1,25)*2*0,4*4		8,000		
	VV		Stávající objekt				
	VV		(6,15+3,2+6,15)*0,4		6,200		
	VV		(1,45+3,2)*2*0,4		3,720		
	VV		Přístavba				
	VV		Součet		43,240		
214	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	45,402	93,56	4 247,81
	VV		43,24*1,05		45,402		
	VV		Součet		45,402		
215	K	713141211	Montáž izolace tepelné střeš plochých volně položené atikový klín	m	110,000	20,74	2 281,40
	VV		"stávající objekt" 85,0		85,000		
	VV		"přístavba" 25,0		25,000		
	VV		Součet		110,000		
216	M	63152007	klín atikový přechodný plochých střeš tl 80x80mm	m	115,500	46,05	5 318,78
	VV		110,0*1,05		115,500		
	VV		Součet		115,500		
217	K	998713111	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,729	1 647,96	2 849,32
D 762			Konstrukce tesařské			43 112,38	
218	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné překližky tl 21 mm	m2	31,800	1 318,77	41 936,89
	VV		"T12" 24,0		24,000		
	VV		"T13" 7,8		7,800		
	VV		Součet		31,800		
219	K	998762111	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,516	2 278,08	1 175,49
D 763			Konstrukce suché výstavby			93 987,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
220	K	763121590	SDK stěna předsazená pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	14,700	1 178,19	17 319,39
	VV		0,95*2,1*4		7,980		
	VV		0,95*2,4*2		4,560		
	VV		0,9*2,4*1		2,160		
	VV		Součet		14,700		
221	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	17,200	730,89	12 571,31
	VV		"mč.102" 5,1		5,100		
	VV		"mč.103" 12,1		12,100		
	VV		Součet		17,200		
222	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	32,300	778,42	25 142,97
	VV		"mč.104" 3,2		3,200		
	VV		"mč.105" 1,4		1,400		
	VV		"mč.111" 4,3		4,300		
	VV		"mč.112" 6,9		6,900		
	VV		"mč.114" 5,6		5,600		
	VV		"mč.115" 10,9		10,900		
	VV		Součet		32,300		
223	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	24,700	392,12	9 685,36
	VV		"mč.107" 21,5		21,500		
	VV		"mč.113" 3,2		3,200		
	VV		Součet		24,700		
224	M	590305701	podhled kazetový rastr tl 10mm 600x600mm - výběr dle investora	m2	27,170	610,19	16 578,86
	VV		24,7*1,1		27,170		
	VV		Součet		27,170		
225	K	763164531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	5,750	612,61	3 522,51
	VV		"mč.104" 2,4		2,400		
	VV		"mč.110" 3,35		3,350		
	VV		Součet		5,750		
226	K	763164631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	2,600	980,87	2 550,26
	VV		"mč.106" 2,6		2,600		
	VV		Součet		2,600		
227	K	763131912	Zhotovení otvoru vel. přes 0,1 do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	2,000	670,06	1 340,12
228	K	763172354	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 500 x 500 mm pro podhledy	kus	2,000	500,94	1 001,88
	VV		"Z17" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
229	M	590307131	Z17 - revizní dvířka do podhledu vel. 500/500 mm, se zapuštěným čtyřhranným uzávěrem, ocel. pozink. plech, prášková barva, bílá RAL 9016	kus	2,000	1 139,02	2 278,04
230	K	998763321	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,394	1 432,14	1 996,40
D		764	Konstrukce klempířské				142 507,41
231	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	17,750	159,02	2 822,61
	VV		"světíky" 2,0*2,0*4		16,000		
	VV		"stříška" 2,5*0,7		1,750		
	VV		Součet		17,750		
232	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	10,500	34,46	361,83
233	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	46,600	189,94	8 851,20
	VV		6,2+11,1+6,2		23,500		
	VV		8,2+11,8+2,1+1,0		23,100		
	VV		Součet		46,600		
234	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	16,000	86,13	1 378,08
	VV		5,8+1,8+0,6+1,75		9,950		
	VV		2,4+1,25		3,650		
	VV		1,2+1,2		2,400		
	VV		Součet		16,000		
235	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	62,800	79,07	4 965,60
	VV		6,25+10,5+6,25		23,000		
	VV		(8,1+11,8)*2		39,800		
	VV		Součet		62,800		
236	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	10,600	83,48	884,89
237	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	11,000	44,62	490,82
238	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	3,500	64,93	227,26
239	K	764004871	Demontáž objímky svodu do suti	kus	2,000	25,62	51,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
240	K	764242432	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětrálního plechu rš 200 mm	m	13,500	366,58	4 948,83
	VV		"K8" 10,5		10,500		
	VV		"K9" 3,0		3,000		
	VV		Součet		13,500		
241	K	764245403	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětrálního plechu celoplošně lepené rš 250 mm	m	42,400	756,85	32 090,44
	VV		"K7" 25,5		25,500		
	VV		"K10" 10,5		10,500		
	VV		"K11" 5,5		5,500		
	VV		"K15" 0,9		0,900		
	VV		Součet		42,400		
242	K	764245406	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětrálního plechu celoplošně lepené rš do 500 mm	m	20,500	1 326,57	27 194,69
	VV		"K12" 8,5		8,500		
	VV		"K14" 12,0		12,000		
	VV		Součet		20,500		
243	K	764246443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	m	13,850	592,25	8 202,66
	VV		"K1" 0,8*1		0,800		
	VV		"K2" 1,55*2		3,100		
	VV		"K3" 2,45*1		2,450		
	VV		"K16" 1,85*1		1,850		
	VV		"K17" 1,2*1		1,200		
	VV		"K18" 1,35*1		1,350		
	VV		"K19" 0,65*1		0,650		
	VV		"K20" 2,45*1		2,450		
	VV		Součet		13,850		
244	K	764341413	Lemování rovných zdí střech z TiZn předzvětrálního plechu rš do 250 mm	m	34,000	395,41	13 443,94
	VV		"K13" 8,5		8,500		
	VV		"K21" 25,5		25,500		
	VV		Součet		34,000		
245	K	764541404	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 280 mm	m	14,000	840,43	11 766,02
	VV		"K4" 14,0		14,000		
	VV		Součet		14,000		
246	K	764541446	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětrálního plechu 280/100 mm	kus	2,000	626,96	1 253,92
	VV		"K6" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
247	K	764548423	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 100 mm	m	9,000	1 179,77	10 617,93
	VV		"K" 4,5*2		9,000		
	VV		Součet		9,000		
248	K	764306142	Montáž ventilační turbíny na skládané nebo plechové krytině průměru do 350 mm	kus	2,000	1 141,93	2 283,86
249	M	429819321	K23 - ventilační turbína s průměrem hrdla 203 mm	kus	2,000	4 881,52	9 763,04
250	K	998764111	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,324	2 804,18	908,55
D 766 Konstrukce truhlářské							494 921,25
251	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	6,600	115,21	760,39
	VV		"šatna" 3,3*2,0		6,600		
	VV		Součet		6,600		
252	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	4,200	721,40	3 029,88
	VV		"ozn.2" 1,5*1,4*2		4,200		
	VV		Součet		4,200		
253	M	611400002	ozn.2 - plastové okno dvoukřídlové, O/S rozm.1500x1400 mm, trojsklo - solární faktor g=53%,, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, barva dle okna ozn.3	kus	2,000	6 508,69	13 017,38
254	K	766622212	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 pevných s rámem do zdíva	kus	3,000	606,58	1 819,74
	VV		"ozn.6" 1		1,000		
	VV		"ozn.7" 1		1,000		
	VV		"ozn.8" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
255	M	611400006	ozn.6 - plastové okno jednokřídlové, pevné rozm.1300x400 mm, trojsklo, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, bílé	kus	1,000	4 230,65	4 230,65
256	M	611400007	ozn.7 - plastové okno jednokřídlové, pevné rozm.600x400 mm, trojsklo, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, bílé	kus	1,000	3 091,63	3 091,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
257	M	611400008	ozn.8 - plastové okno dvoukřídlové, pevné rozm.2400x400 mm, trojsklo, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, bílé	kus	1,000	14 644,55	14 644,55
258	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	3,000	721,40	2 164,20
	VV		"ozn.1" 1		1,000		
	VV		"ozn.4" 1		1,000		
	VV		"ozn.5" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
259	M	611400001	ozn.1 - plastové okno jednokřídlové, O/S rozm.750x750 mm, trojsklo - solární faktor g=53%, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, , vnitřní lamelová Al žaluzie, barva dle okna ozn.3	kus	1,000	4 312,01	4 312,01
260	M	611400004	ozn.4 - plastové okno jednokřídlové, sklápěcí s pákovým uzávěrem rozm.1100x400 mm, trojsklo, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, bílé	kus	1,000	7 891,79	7 891,79
261	M	611400005	ozn.5 - plastové okno dvoukřídlové, 1xFIX + 1x sklápěcí s pákovým uzávěrem rozm.1800x400 mm, trojsklo, neprůzvučnost okna TZI=30-34 dB, bílé	kus	1,000	12 122,44	12 122,44
262	K	7666222.3	Ozn.3 - Šetná demontáž stávajícího plastového okna včetně venkovní Al žaluzie a přemístění do nové přístavby rozm.2400x1500 mm	kus	1,000	4 067,93	4 067,93
263	K	7666290.9	Ozn.9 - Plastová dělicí stěna rozm. 1000x2300 mm zasklená jednoduchým sklem tl. 5 mm, uprostřed výšky dělená, stěna kotvená do podlahy a stěny pomocí nerez úhelníku 50/50/35 tl.1 mm – celkem 5 ks, dodávka a montáž	kus	1,000	24 407,59	24 407,59
264	K	766629651	Montáž těsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží těsnící fólií	m	81,600	93,31	7 614,10
	VV		(0,75+0,75)*2*1		3,000		
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600		
	VV		(2,4+1,5)*2*1		7,800		
	VV		(1,1+0,4)*2*1		3,000		
	VV		(1,8+0,4)*2*1		4,400		
	VV		(1,3+0,4)*2*1		3,400		
	VV		(0,6+0,4)*2*1		2,000		
	VV		(2,4+0,4)*2*1		5,600		
	VV		Vnitřní				
	VV		40,8		40,800		
	VV		Vnější				
	VV		Součet		81,600		
265	M	59071049	fólie okenní interiér vodotěsná paropropustná PP s butylem 100mm	m	44,880	33,28	1 493,61
	VV		40,8*1,1		44,880		
	VV		Součet		44,880		
266	M	59071055	fólie okenní exteriér vodotěsná paropropustná PP s butylem 100mm	m	44,880	32,71	1 468,02
267	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	17,000	775,12	13 177,04
	VV		"T1/P" 2		2,000		
	VV		"T2/L+P" 1+6		7,000		
	VV		"T3/P" 1		1,000		
	VV		"T4/L+P" 5+1		6,000		
	VV		"T5/L" 1		1,000		
	VV		Součet		17,000		
268	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	841,02	841,02
	VV		"T6/L" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
269	M	611620001	T1/P - dřevěné dveře vnitřní jednokřídlové, otevíravé, plné rozm.600x1970 mm, zámek s vložkou	kus	2,000	5 695,10	11 390,20
270	M	611620002	T2/L-P - dřevěné dveře vnitřní jednokřídlové, otevíravé, plné, provedení antivandal /zesílená tl. křídla/ rozm.700x1970 mm, zámek se zajištěním	kus	7,000	6 345,97	44 421,79
	VV		"L" 1		1,000		
	VV		"P" 6		6,000		
	VV		Součet		7,000		
271	M	611620003	T3/P - dřevěné dveře vnitřní jednokřídlové, otevíravé, plné, provedení antivandal /zesílená tl. křídla/ rozm.800x1970 mm, na vnitřní straně dveřního křídla vodorovné madlo přes celou šíř dveří ve výšce 800-900 mm, zámek se zajištěním odjistitelný zvenčí	kus	1,000	11 390,21	11 390,21
272	M	611620004	T4/L-P - dřevěné dveře vnitřní jednokřídlové, otevíravé, plné, provedení antivandal /zesílená tl. křídla/ rozm.700x1970 mm, zámek s vložkou	kus	6,000	6 671,41	40 028,46
	VV		"L" 5		5,000		
	VV		"P" 1		1,000		
	VV		Součet		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
273	M	611620005	T5/L - dřevěné dveře vnitřní jednokřídlové, otevíravé, plně rozm.800x1970 mm, zámek s vložkou	kus	1,000	5 532,39	5 532,39
274	M	611620006	T6/L - dřevěné dveře vnitřní jednokřídlové, otevíravé, z 2/3 prosklené rozm.900x1970 mm, zámek s vložkou	kus	1,000	7 322,28	7 322,28
275	K	766611.07	T7 - Designový světlík s plochým sklem pro sklon střechy 2-15 st., bezrámové zasklení, otevíravý, dálkové ovládaná základna světlíku, dřevěné jádro, zasklení trojsklem U= 0,60 W/m2.K, včetně markýzy rozm.800x800 mm, dodávka a montáž	kus	3,000	43 933,66	131 800,98
276	K	766611.08	T8 - Designový světlík s plochým sklem pro sklon střechy 2-15 st., bezrámové zasklení, neotevíravý, základna světlíku, dřevěné jádro, zasklení trojsklem U= 0,60 W/m2.K, včetně markýzy rozm.800x800 mm, dodávka a montáž	kus	1,000	26 034,76	26 034,76
277	K	766611.09	T9 - Kuchyňská linka pravá, délky 1200 mm s nerez dřezem a horními skříňkami, dodávka a montáž	kus	1,000	32 543,45	32 543,45
278	K	766611.10	T10 - Přebalovací pult závěsný sklopný 785x580x160 mm, bílý, včetně přebalovací podložky měkké , dodávka a montáž	kus	1,000	10 088,47	10 088,47
279	K	766611.11	T11 - Pracovní deska tl. 38 mm, hloubky 640 mm, celkové délky 1,9 m, osazená na 3 konzolách, do desky bude vyříznut otvor pro osazení umyvadla dle dodávky ZT, dodávka a montáž	kus	4,000	5 206,95	20 827,80
280	K	766660720	Osazení větrací mřížky dveří	kus	12,000	132,72	1 592,64
	VV		"Z15" 11		11,000		
	VV		"Z16" 1		1,000		
	VV		Součet		12,000		
281	M	611623015	Z15 - oboustranně neprůhledná hliníková dvevní mřížka rozm. 300x100 mm s pevnými lamelami, eloxované hliníkové profily v barvě dveří	kus	11,000	1 952,61	21 478,71
282	M	611623016	Z16 - oboustranně neprůhledná hliníková dvevní mřížka rozm. 400x400 mm s pevnými lamelami, eloxované hliníkové profily v barvě dveří	kus	1,000	3 417,06	3 417,06
283	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	13,350	158,99	2 122,52
	VV		0,75+1,5*2+2,4+1,1+1,8+1,3+0,6+2,4		13,350		
	VV		Součet		13,350		
284	M	61140070	parapet plastový vnitřní š 250mm	m	14,018	215,60	3 022,28
	VV		13,35*1,05		14,018		
	VV		Součet		14,018		
285	M	61140076	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	9,000	40,35	363,15
286	K	998766111	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,126	1 234,57	1 390,13
D 767			Konstrukce zámečnické				59 416,27
287	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,600	170,85	444,21
	VV		1,0*2,6		2,600		
	VV		Součet		2,600		
288	K	767640115	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s 2x pevným bočním dílem	kus	1,000	650,87	650,87
	VV		"Z7/P" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
289	M	553767007	Z7/P - hliníková prosklená stěna s jednokřídlovými dveřmi sv. 900 mm, + pevné boční díly, spodní část polyuretanová výplň, dveře ven otevíravé, bez blokace dveří, rozšířená o euroklíč pro neplacený vstup hendikepovaných osob rozm.2400x2400 mm	kus	1,000	15 458,14	15 458,14
290	K	767553.11	Z11 - Vstupní čistící rohož s oky ve směru chůze max. velikosti 15 mm, zapuštěná rozm. 800x1200 mm, dodávka a montáž	kus	1,000	6 508,69	6 508,69
291	K	767893111	Montáž stříšek nad vstupy kotvených pomocí závěsů rovných, výplň z umělých hmot š do 1,50 m	kus	1,000	1 028,20	1 028,20
	VV		"Z13" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
292	M	283190181	Z13 - stříška nad vchodové dveře 900/2950 mm, stříška s UV ochranou, ochrana proti slunci z polykarbonátu, ochrana proti dešti /Aosom, Materiál konstrukce stříšky hliník, materiál výplně stříšky polykarbonát, barva konstrukce černá, barva výplně černá	kus	1,000	6 508,69	6 508,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
293	K	767554.14	Z14 - Bezhotovostní/mincovní automat pro zpoplatnění vstupu, bez blokace dveří, ve verzi rozšířenou o euroklíč pro neplacený vstup hendikepovaných osob, osazen do niky, kompletní dodávka a montáž	kus	1,000	28 475,52	28 475,52
294	K	998767111	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,187	1 828,59	341,95

D 771 Podlahy z dlaždic 256 701,73

295	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	93,300	14,08	1 313,66
296	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	93,300	53,15	4 958,90
297	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	93,300	364,38	33 996,65

VV	"P6" 20,3	20,300
VV	"P7" 51,5	51,500
VV	"P8" 21,5	21,500
VV	Součet	93,300

298	K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	4,100	43,40	177,94
	VV		"mč.103" 0,8+0,9+0,9		2,600		
	VV		"mč.106" 0,6		0,600		
	VV		"mč.107" 0,9		0,900		
	VV		Součet		4,100		

299	M	55343115	profil přechodový Al narážecí 30mm dub, buk, javor, třešeň	m	5,000	212,35	1 061,75
-----	---	----------	--	---	-------	--------	----------

300	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	23,400	118,11	2 763,77
	VV		"mč.101" 2,4+1,8+2,4-0,9		5,700		
	VV		"mč.102" (2,5+1,8)*2-1,8-0,9-0,8+0,4*2		5,900		
	VV		"mč.106" (4,95+2,6)*2-1,8-0,9-0,6		11,800		
	VV		Součet		23,400		

301	M	597612711	sokl keramický - dle typu dlažby	m	25,740	186,31	4 795,62
	VV		23,4*1,1		25,740		
	VV		Součet		25,740		

302	K	771574473	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	21,500	1 223,78	26 311,27
VV			"P8" 21,5		21,500		
VV			Součet		21,500		

303	M	597611691	dlažba keramická 600x600 mm - výběr dle investora	m2	24,725	732,23	18 104,39
	VV		21,5*1,15		24,725		
	VV		Součet		24,725		

304	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	71,800	795,82	57 139,88
	VV		"P6" 20,3		20,300		
	VV		"P7" 51,5		51,500		
	VV		Součet		71.800		

305	M	597614335	dlažba keramická 300x300 mm - výběr dle investora	m2	22,330	589,85	13 171,35
	VV		"P6" 20,3*1,1		22,330		
	VV		Součet		22,330		

306	M	597614336	dlažba keramická protiskluzná 300x300 mm R10 - výběr dle investora	m2	56,650	988,51	55 999,09
	VV		"P7" 51,5*1,1		56,650		
	VV		Součet		56,650		

307	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	51,500	360,92	18 587,38
	VV		"P7" 51,5		51,500		
	VV		Součet		51,500		

308	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	60,000	175,16	10 509,60
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

309	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	110,000	43,19	4 750,90
-----	---	-----------	-----------------------------	---	---------	-------	----------

310	K	998771111	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	3,617	845,89	3 059,58
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

D 776 Podlahy povlakové 15 349,16

311	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	12,200	58,88	718,34
	VV		"P2" 2,8+9,4		12,200		
	VV		Součet		12,200		

312	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	12,100	14,08	170,37
	VV		"P5" 12,1		12,100		
	VV		Součet		12,100		

313	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	12,100	36,45	441,05
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
314	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	12,100	269,80	3 264,58
315	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	12,100	156,05	1 888,21
	VV		"P5" 12,1		12,100		
	VV		Součet		12,100		
316	M	284122851	podlahovina PVC - výběr dle investora	m2	12,705	345,77	4 393,01
	VV		12,1*1,05		12,705		
	VV		Součet		12,705		
317	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	14,700	105,88	1 556,44
	VV		"mč.103" (6,6+1,8)*2-0,8-0,9-0,9+0,25+0,25		14,700		
	VV		Součet		14,700		
318	M	284110081	lišta soklová - výběr dle investora	m	16,170	174,92	2 828,46
	VV		14,7*1,1		16,170		
	VV		Součet		16,170		
319	K	998776111	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,130	682,34	88,70
D 781 Dokončovací práce - obklady							467 702,21
320	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	237,000	6,73	1 595,01
321	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	237,000	53,15	12 596,55
322	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	47,400	415,31	19 685,69
	VV		"předpoklad" 237,0*0,2		47,400		
	VV		Součet		47,400		
323	K	7811313.1	Izolace pod obklad - příplatek za systémové těsnící pásy pro trvale pružné utěsnění stykových a rohových spár	m2	47,400	406,79	19 281,85
324	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	51,000	1 049,87	53 543,37
	VV		"mč.107" (3,45+3,1)*2*2,0+(3,0+3,1)*2*2,0-1,8+0,6*2+0,75*2-0,5		51,000		
	VV		Součet		51,000		
325	M	597610396	obklad keramický do holičství - výběr dle investora	m2	58,650	559,75	32 829,34
	VV		51,0*1,15		58,650		
	VV		Součet		58,650		
326	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	186,000	668,34	124 311,24
	VV		"mč.103" (1,9+0,75)*0,6		1,590		
	VV		"mč.104" (1,45+1,95)*2*2,0-1,4*2+0,6*2		12,000		
	VV		"mč.105" (1,35+0,95)*2*2,0-1,4		7,800		
	VV		"mč.108" (1,4+0,9)*2*1,5-0,9		6,000		
	VV		"mč.109" (1,1+0,95)*2*2,0*4+(4,1+1,5)*2*2,0-1,4*9		42,600		
	VV		"mč.110" (0,9+1,95)*2*1,5-0,9		7,650		
	VV		"mč.111" (2,4+1,8)*2*2,0-1,6		15,200		
	VV		"mč.112" (5,35+2,05)*2*2,0-1,4		28,200		
	VV		"mč.113" (2,3+2,4+2,3)*2,0-1,2-1,6-1,4*2		8,400		
	VV		"mč.114"				
	VV		(2,25+2,45)*2*2,0+(1,35+0,95)*2*2,0+(1,0+0,95)*2*2,0-1,4*5+0,36		29,160		
	VV		"mč.115" (3,5+2,55)*2*2,0+(1,3+0,9)*2*2,0-1,4*4		27,400		
	VV		Součet		186,000		
327	M	597610395	obklad keramický - výběr dle investora	m2	204,600	605,31	123 846,43
	VV		186,0*1,1		204,600		
	VV		Součet		204,600		
328	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	31,440	84,12	2 644,73
	VV		"mč.103" (1,9+0,75)*0,6		1,590		
	VV		"mč.105" (1,35+0,95)*2*2,0-1,4		7,800		
	VV		"mč.108" (1,4+0,9)*2*1,5-0,9		6,000		
	VV		"mč.110" (0,9+1,95)*2*1,5-0,9		7,650		
	VV		"mč.113" (2,3+2,4+2,3)*2,0-1,2-1,6-1,4*2		8,400		
	VV		Součet		31,440		
329	K	7814941.1	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických za rohové, ukončující, vanové a dilatační profily lepené flexibilním lepidlem	m2	237,000	256,28	60 738,36
	VV		51,0+186,0		237,000		
	VV		Součet		237,000		
330	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	250,000	48,91	12 227,50
331	K	998781111	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	5,202	846,24	4 402,14
D 783 Dokončovací práce - nátěry							38 098,42
332	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	20,000	69,11	1 382,20
	VV		"zárubně" 20,0		20,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		20,000			
333	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,000	128,77	2 575,40
334	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	20,000	113,51	2 270,20
335	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,000	116,75	2 335,00
336	K	783801231	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitosti 1 a 2	m2	110,000	132,17	14 538,70
337	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou	m2	110,000	71,61	7 877,10
338	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	10,000	42,86	428,60
VV		"atiková zeď" - K12,K13" 10,0		10,000			
VV		Součet		10,000			
339	K	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	10,000	84,46	844,60
340	K	783827129	Příplatek k cenám jednonásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	10,000	4,95	49,50
341	K	783823183	Penetrační silikátový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	32,000	58,37	1 867,84
342	K	783827183	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	32,000	116,16	3 717,12
343	K	783827189	Příplatek k cenám jednonásobného nátěru omítek stupně členitosti 5 za biocidní přísadu	m2	32,000	6,63	212,16
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				41 513,40
344	K	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn v do 3,80 m	m2	30,000	74,65	2 239,50
VV		"chodba" 7,4		7,400			
VV		"čekárna" 13,2		13,200			
VV		"kadeřnictví" 9,4		9,400			
VV		Součet		30,000			
345	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	310,000	5,53	1 714,30
346	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	310,000	37,99	11 776,90
VV		"mč.101" (2,4+1,8)*2*2,2+4,3		22,780			
VV		"mč.102" (2,45+1,8)*2*2,2+5,1		23,800			
VV		"mč.103" (6,6+1,8)*2*2,2+12,1		49,060			
VV		"mč.104" (1,45+1,95)*2*0,4+3,2		5,920			
VV		"mč.105" (1,45+0,95)*2*0,4+1,4		3,320			
VV		"mč.106" (4,95+2,6)*3,35+0,8*2+10,9		37,793			
VV		"mč.107" (3,45+3,1)*2*0,7+(3,0+3,1)*2*0,7+0,6*2+1,0*2		20,910			
VV		"mč.108" (1,4+0,9)*2*1,85+1,3		9,810			
VV		"mč.109" (1,2+0,95)*2*0,1*4+(4,1+1,5)*2*1,35+11,2		28,040			
VV		"mč.110" (0,9+1,95)*2*1,35+1,8		9,495			
VV		"mč.111" (2,4+1,8)*2*0,5+4,3		8,500			
VV		"mč.112" (5,35+2,05)*2*1,35+8,6		28,580			
VV		"mč.113" (2,3+2,4)*2*2,5		23,500			
VV		"mč.114"					
VV		(2,25+2,45)*2*0,5+(1,35+0,95)*2*0,4+(1,0+0,95)*2*0,5+5,6+6,902		20,992			
VV		"mč.115" (3,5+2,55)*2*0,4+(1,3+0,9)*2*0,4+10,9		17,500			
VV		Součet		310,000			
347	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	310,000	83,17	25 782,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

1 - Elektronické komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Cena bez DPH

130 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	130 600,00	21,00%	27 426,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

158 026,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt: 1 - Elektronické komunikace

Místo: Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 130 600,00

D PSV Práce a dodávky PSV 130 600,00

D D1 ICT 130 600,00

1	K	1.1	Svařovaný rozvaděč 6U, IP20, nosnost 25 kg,nastavitelné vertikální lišty 19", vylamovací záslepky, rozměr 320x550x400mm	ks	1,000	4 822,75	4 822,75
2	K	1.2	Police s perforací 1U, hloubka 250mm Příbal Šroub M6 x 10 (rozměr 150 a 250 mm – 4x) 8x Plastová podložka (rozměr 150 a 250 mm – 4x) 8x Plovoucí matice M6 (rozměr 150 a 250 mm – 4x) 8x	ks	1,000	935,02	935,02
3	K	1.3	Základní sada prvků pro uchycení zařízení do rozvaděče nebo rámu. Obsahuje 50 x plovoucí matici, 50 x šroub a 50 x plastovou podložku.	ks	1,000	590,54	590,54
4	K	1.4	19" rozvodný panel 1U; 8 x zásuvka podle ČSN, max. 16 A; kabel 3 x 1,5 mm, 2 m + zástrčka univerzál CZ-DE max. 16 A; podsvícený vypínač s bezpečnostním krytem; RAL 9005 Příbal Šroub M6 x 16 s podložkou 2x Plovoucí matice M6	ks	1,000	1 181,08	1 181,08
6	K	2.2	Mikrotrubička HDPE zemní tlustostěnná 12/8mm, pro přímou pokládku do země	m	28,000	17,72	496,16
7	K	2.3	Ukončovací vana do racku pro 12-ti vláknový optický SM kabel včetně spojek	kpl	1,000	1 870,04	1 870,04
8	K	3.1	Síťový kabel dlouhý 10 m, kategorie CAT6, FTP, RJ-45, šedá barva	ks	1,000	275,59	275,59
9	K	3.2	Síťový kabel dlouhý 0,5 m, kategorie CAT6, FTP, RJ-45, šedá barva	ks	1,000	113,19	113,19
10	K	3.3	Optický patch cord délky 1,5m	ks	1,000	442,91	442,91
12	K	4.1	Vlnitá izolační trubka pro lehké mechanické zatížení, vyrobena se samozhášivého PVC světle šedé barvy, průměru 32mm	m	20,000	25,59	511,80
13	K	4.2	Vlnitá izolační trubka pro lehké mechanické zatížení, vyrobena se samozhášivého PVC světle šedé barvy, průměru 25mm	m	25,000	17,72	443,00
14	K	4.3	Instalační krabice pod omítku KT 125	ks	1,000	113,19	113,19
15	K	4.4	Krabice univerzální KO97	ks	1,000	41,34	41,34
16	K	4.5	Krabice univerzální KU68	ks	2,000	12,80	25,60
17	K	5.1	Protipožární přepážka na kabely a kabelové trasy - rozsah cca. 0,1m2, včetně příslušenství	kpl	1,000	2 066,89	2 066,89
18	K	5.2	Drobný montážní a spojovací materiál (šrouby, hmožiny, lepidla, tmely...)	kg	10,000	344,48	3 444,80
19	K	6.1	Vysekání rýh v cihelném zdivu - hloubka 30mm	m	8,000	187,00	1 496,00
20	K	6.2	Vysekání rýh v cihelném zdivu - hloubka 30mm	m	8,000	187,00	1 496,00
21	K	6.3	Vysekání rýh v cihelném zdivu - hloubka 70mm	m	6,000	255,90	1 535,40
22	K	6.4	Vysekání rýh v cihelném zdivu - hloubka 70mm	m	6,000	255,90	1 535,40
23	K	6.5	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šíře	m	14,000	236,22	3 307,08
24	K	6.6	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šíře	m	14,000	236,22	3 307,08
25	K	6.7	Omítka rýh ve stěnách maltou do šíře 150mm	m	14,000	265,74	3 720,36
26	K	6.8	Omítka rýh ve stěnách maltou do šíře 150mm	m	14,000	265,74	3 720,36
27	K	6.9	Ruční výkop pro optickou trasu včetně uložení HDPE mikrotrubičky, zásypu do pískového lože, výstražné fólie, opětovného zásypu a likvidace přebytečného materiálu	bm	16,000	590,54	9 448,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	6.10	Přesun telefonní krabičky CETIN UR10/2 v rámci venkovní fasády objektu - demontáž stávající skříně ve fasádě objektu, vysekání drážky kabelu v délce cca. 2x 1,5m, výkop kabelu v celkové délce cca. 9,5m, jeho stažení a opětovné zapojení do přemístěné UR10/	kpl	1,000	1 968,47	1 968,47
29	K	6.11	Montáž periferií	kpl	1,000	4 921,17	4 921,17
30	K	6.12	Instalace zařízení	kpl	1,000	4 921,17	4 921,17
31	K	6.13	Likvidace odpadů vzniklých při realizaci	kpl	1,000	7 873,87	7 873,87
32	K	7.1	Konfigurace a nastavení aktivních prvků v síti, PC	kpl	1,000	4 921,17	4 921,17
33	K	7.2	Individuální zkoušky	kpl	1,000	3 936,94	3 936,94
34	K	7.3	Komplexní zkoušky	kpl	1,000	3 936,94	3 936,94
35	K	7.4	Proměření datové sítě vedené z RACKu včetně vystavení protokolu	kpl	1,000	5 905,41	5 905,41
36	K	7.5	Zaškolení obsluhy v průběhu komplexních zkoušek	kpl	1,000	1 968,47	1 968,47
37	K	8.1	Vedení projektu, inženýring	kpl	1,000	3 936,94	3 936,94
38	K	8.2	Koordinace postupu prací s ostatními dodavateli	kpl	1,000	2 952,70	2 952,70
39	K	8.3	Zpracování projektové dokumentace	kpl	1,000	4 921,17	4 921,17
40	K	8.4	Zpracování návodů pro obsluhu	kpl	1,000	2 952,70	2 952,70
41	K	8.5	Zpracování provozně-technické dokumentace (revize, prohlášení, manuály a návody v ČJ, nastavovací protokoly, atp...)	kpl	1,000	3 936,94	3 936,94
42	K	8.6	Revize elektro	kpl	1,000	11 810,68	11 810,68
43	K	8.7	Odevzdání a převzetí díla	kpl	1,000	4 921,17	4 921,17
44	K	8.8	Zaměření inženýrských sítí	kpl	1,000	7 873,87	7 873,87

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

2 - EL

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Cena bez DPH

340 760,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	340 760,00	21,00%	71 559,60
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

412 319,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

2 - EL

Místo:

Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem340 760,00

D	D1	Rozvaděč RE1		18 209,00			
0	M	Pol1	16mm2 Řadová svorka bílá	ks	3,000	29,55	88,65
0	M	Pol2	35mm2 Řadová svorka bílá	ks	1,000	54,55	54,55
0	M	Pol3	2,5mm2 Řadová svorka bílá	ks	9,000	23,49	211,41
0	M	Pol4	6mm2 Řadová svorka bílá	ks	4,000	21,21	84,84
0	M	Pol5	10mm2 Řadová svorka bílá	ks	4,000	30,31	121,24
0	M	Pol6	Jistič, In 4 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, Icn 10 kA	Ks	2,000	352,30	704,60
0	M	Pol7	Jistič, In 25 A, Ue AC 230/400 V / DC 216 V, charakteristika B, 3pól, Icn 10 kA	Ks	2,000	748,54	1 497,08
0	M	Pol8	Jistič, In 32 A, Ue AC 230/400 V / DC 216 V, charakteristika B, 3pól, Icn 10 kA	Ks	1,000	918,25	918,25
0	M	Pol9	Jistič, In 50 A, Ue AC 230/400 V / DC 216 V, charakteristika C, 3pól, Icn 10 kA	Ks	1,000	2 333,51	2 333,51
0	M	Pol10	Napěťová spoušť, Uc AC/DC 24 - 60 V	Ks	1,000	731,12	731,12
0	M	Pol11	Instalační relé, Uc AC 230 V, AC/DC 24 V, 2x přepínací kontakt 8 A, zelená signálka	Ks	1,000	715,96	715,96
0	M	Pol12	Svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, instalace na vstupu do budovy, 180 kA(8/20), 37,5 kA (10/350)	ks	1,000	4 886,74	4 886,74
0	M	Pol13	pro tříf. elměr přímý 10-40A	ks	1,000	1 296,31	1 296,31
0	M	Pol14	pro sazbový spínač	ks	1,000	700,81	700,81
0	M	Pol15	Skříň plastová prázdná IP44, 320/640/250mm, zámek FAB	ks	1,000	1 591,03	1 591,03
0	M	Pol16	Skříň plastová prázdná pro 3f elměr a sazbový spínač, IP44, 470/640/250mm, zámek trn 6x6	ks	1,000	2 272,90	2 272,90

D D2Rozvaděč RE1 - celkem0,00

D	D3	Rozvaděč R1.1		42 080,49			
0	M	Pol3	2,5mm2 Řadová svorka bílá	ks	49,000	23,49	1 151,01
0	M	Pol5	10mm2 Řadová svorka bílá	ks	1,000	30,31	30,31
0	M	Pol17	Multifunkční časové relé - ekonomická verze	ks	1,000	912,95	912,95
0	M	Pol18	Instalační stykač, Ith 20 A, Uc AC 230 V, 1x zapínací kontakt	Ks	1,000	553,07	553,07
0	M	Pol19	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 6 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, Idn 30 mA, 1+N-pól, Icn 10 kA, typ AC	Ks	1,000	1 458,44	1 458,44
0	M	Pol20	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 10 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, Idn 30 mA, 1+N-pól, Icn 10 kA, typ AC	Ks	1,000	2 075,92	2 075,92
0	M	Pol21	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 16 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, Idn 30 mA, 1+N-pól, Icn 10 kA, typ AC	Ks	1,000	1 477,39	1 477,39
0	M	Pol22	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 10 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, Idn 30 mA, 1+N-pól, Icn 10 kA, typ A	Ks	4,000	2 151,68	8 606,72
0	M	Pol23	Kolébkový spínač, Ith 16 A, Ue AC 250 V, DC 12 V, 1x zapínací kontakt, se signalizací - barva zelená	Ks	1,000	329,57	329,57
0	M	Pol24	Rozvodnicová skříň, pro zapuštěnou montáž, jednokřídlové dveře, neprůhledné dveře, vnitřní V x Š 850 x 710, počet řad 5, rozteč 150 mm, počet modulů v řadě 35, krytí IP43, materiál : ocel-plech	Ks	1,000	11 212,97	11 212,97
0	M	Pol25	Jistič, In 6 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, Icn 10 kA	Ks	9,000	246,23	2 216,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	M	Pol26	Jistič, In 16 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, lcn 10 kA	Ks	1,000	185,62	185,62
0	M	Pol27	Jistič, In 10 A, Ue AC 230/400 V / DC 216 V, charakteristika C, 3pól, lcn 10 kA	Ks	2,000	582,62	1 165,24
0	M	Pol28	Vypínač, In 40 A, Ue AC 230/400 V, 3pól	Ks	1,000	848,55	848,55
0	M	Pol29	Svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, 160 kA (8/20)	ks	1,000	2 485,04	2 485,04
0	M	Pol30	UPS/24DC/2 24V, 2A	ks	1,000	5 220,09	5 220,09
0	M	Pol31	BAT/24DC/0.8AH 24VDC, 0.8Ah	ks	1,000	2 151,53	2 151,53

D D4 Rozvaděč R1.1 - celkem 0,00

D D5 Rozvaděč R1.2 62 680,06

0	M	Pol3	2,5mm2 Řadová svorka bílá	ks	56,000	23,49	1 315,44
0	M	Pol5	10mm2 Řadová svorka bílá	ks	5,000	30,31	151,55
0	M	Pol18	Instalační stykač, lth 20 A, Uc AC 230 V, 1x zapínací kontakt	Ks	1,000	553,07	553,07
0	M	Pol19	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 6 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, ldn 30 mA, 1+N-pól, lcn 10 kA, typ AC	Ks	1,000	1 458,44	1 458,44
0	M	Pol20	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 10 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, ldn 30 mA, 1+N-pól, lcn 10 kA, typ AC	Ks	1,000	2 075,92	2 075,92
0	M	Pol21	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 16 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, ldn 30 mA, 1+N-pól, lcn 10 kA, typ AC	Ks	14,000	1 477,39	20 683,46
0	M	Pol22	Proudový chránič s nadproudovou ochranou, In 10 A, Ue AC 230 V, charakteristika B, ldn 30 mA, 1+N-pól, lcn 10 kA, typ A	Ks	4,000	2 151,68	8 606,72
0	M	Pol23	Kolébkový spínač, lth 16 A, Ue AC 250 V, DC 12 V, 1x zapínací kontakt, se signalizací - barva zelená	Ks	1,000	329,57	329,57
0	M	Pol32	Rozvodnicová skříň, pro zapuštěnou montáž, jednokřídlové dveře, neprůhledné dveře, vnitřní V x Š 650 x 650, počet řad 5, rozteč 150 mm, počet modulů v řadě 35, krytí IP43, materiál : ocel-plech	Ks	1,000	20 380,34	20 380,34
0	M	Pol6	Jistič, In 4 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, lcn 10 kA	Ks	1,000	352,30	352,30
0	M	Pol25	Jistič, In 6 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, lcn 10 kA	Ks	4,000	246,23	984,92
0	M	Pol26	Jistič, In 16 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, lcn 10 kA	Ks	1,000	185,62	185,62
0	M	Pol33	Jistič, In 1 A, Ue AC 230/400 V / DC 72 V, charakteristika B, 1pól, lcn 10 kA	Ks	1,000	276,54	276,54
0	M	Pol34	Vypínač, In 40 A, Ue AC 250/440 V, 3pól	Ks	1,000	1 022,81	1 022,81
0	M	Pol29	Svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, 160 kA (8/20)	ks	1,000	2 485,04	2 485,04
0	M	Pol35	0,05-60A, přímý, 3f, dig. 6+1, 7TE, imp. výstup 800/kWh	ks	1,000	1 818,32	1 818,32

D D6 Rozvaděč R1.2 - celkem 0,00

D D7 Dodávky 29 547,70

0	M	Pol36	Rozvaděč RE1	ks	1,000	9 091,60	9 091,60
0	M	Pol37	Rozvaděč R1.1	ks	1,000	9 849,23	9 849,23
0	M	Pol38	Rozvaděč R1.2	ks	1,000	10 606,87	10 606,87

D D8 Dodávky - celkem 0,00

D D9 Elektromontáže 175 514,59

0	M	Pol39	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So	ks	6,000	156,07	936,42
0	M	Pol40	Přístroj přepínače sériového; řazení 5	ks	2,000	218,20	436,40
0	M	Pol41	Kryt spínače kolébkového; b. bílá	ks	15,000	77,28	1 159,20
0	M	Pol42	Kryt spínače kolébkového, dělený; b. bílá	ks	2,000	91,67	183,34
0	M	Pol43	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá	ks	17,000	39,40	669,80
0	M	Pol44	Přístroj přepínače střídavého; řazení 6, 6So (1, 1So)	ks	8,000	159,10	1 272,80
0	M	Pol45	Přístroj ovládače zapínacího dvojitého; řazení 1/0+1/0	ks	1,000	231,08	231,08
0	M	Pol46	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. alpská bílá	ks	3,000	100,01	300,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	M	Pol47	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný, pro vodorovnou i svislou montáž; b. alpská bílá	ks	1,000	142,44	142,44
0	M	Pol48	Tlačítko prosvětlené, signální; b. alpská bílá	ks	3,000	1 325,86	3 977,58
0	M	Pol49	Modul kontrolní, s alarmem; b. alpská bílá	ks	1,000	11 610,73	11 610,73
0	M	Pol50	Transformátor; b. alpská bílá, 230V/15V AC, 300mA	ks	1,000	1 506,18	1 506,18
0	M	Pol51	Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, s clonkami; řazení 2x(2P+PE); b. bílá	ks	24,000	184,86	4 436,64
0	M	Pol52	Snímač pohybu; b. bílá; IP55, 230V, 10A	ks	1,000	279,57	279,57
0	M	Pol53	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	275,000	27,27	7 499,25
0	M	Pol54	CYKY-J 3x2,5 , pevně	m	280,000	46,97	13 151,60
0	M	Pol55	CYKY-J 5x1,5 , pevně	m	28,000	41,67	1 166,76
0	M	Pol56	CYKY-J 5x6 , pevně	m	15,000	160,62	2 409,30
0	M	Pol57	CYKY-J 5x10 , pevně	m	19,000	260,63	4 951,97
0	M	Pol58	1-CXKE-R-J 3x1,5 , pevně	m	45,000	40,91	1 840,95
0	M	Pol59	CYKY-O 3x1,5 , pevně	m	38,000	27,27	1 036,26
0	M	Pol60	CYKY-O 4x1,5 , pevně	m	110,000	37,12	4 083,20
0	M	Pol61	1-CHKE-V-O 4x1,5 , pevně	m	18,000	46,97	845,46
0	M	Pol62	1-CHKE-V-O 5x1,5 , pevně	m	22,000	77,28	1 700,16
0	M	Pol63	1-CXKH-V-J 4x1,5 , pevně	m	6,000	67,43	404,58
0	M	Pol64	přístrojová, 71x45mm, IP30, A1 - F	ks	56,000	34,09	1 909,04
0	M	Pol65	přístrojová, 71x70mm, IP30, A1 - F	ks	4,000	41,67	166,68
0	M	Pol66	odbočná s víčkem, 71x45mm, IP30, A1 - D	ks	49,000	23,49	1 151,01
0	M	Pol67	1,5-2,5 mm ² Cu, 5pol. svork., 7xM20/M25, 104x104x70mm	ks	1,000	293,96	293,96
0	M	Pol68	ovládání tlačítkem 3s - 12min	ks	1,000	246,23	246,23
0	M	Pol69	Úhel pokrytí 180°, prah. osvětlení 5-1000lux, zpoždění 5s-10min; IP44, relé, 500-2300W	ks	15,000	445,49	6 682,35
0	M	Pol70	Ovládací tlačítko TOTALSTOP/CENTRALSTOP, 230V/10A, 1/1, IP55 vč zelené LED 24V DC	ks	2,000	947,04	1 894,08
0	M	Pol71	F; 2340lm, 590/67/38mm, 15,2W	ks	1,000	547,01	547,01
0	M	Pol72	E; Přisazené, kovový korpus, barva antracit, opálový kryt, krytí IP43, patice pro zdroj E27, včetně žárovky LED 10W/4000°K	ks	2,000	795,52	1 591,04
0	M	Pol73	A; Přisazené LED, opálový PMMA kryt, průměr 300mm 3 x 12LED, 20W, 2150lm, Ra80, 4000K	ks	7,000	924,31	6 470,17
0	M	Pol74	B; Přisazené LED, opálový PMMA kryt, průměr 375mm, 6 x 12LED, 27W, 3000lm, Ra80, 4000K	ks	20,000	1 318,43	26 368,60
0	M	Pol75	B1; Přisazené LED, opálový PMMA kryt, průměr 375mm, 6 x 12LED, 27W, 3000lm, Ra80, 4000K s nouzovým zdrojem	ks	6,000	3 939,69	23 638,14
0	M	Pol76	C; LED panel, UGR<19, M600, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm, 1 x LED, 32W, 3414lm, Ra90, 4000K	ks	4,000	1 272,82	5 091,28
0	M	Pol77	D; Přisazené LED, opálový PMMA kryt, průměr 285mm, 3 x 12LED, 1500lm, 15W, Ra80, 4000K	ks	6,000	939,47	5 636,82
0	M	Pol78	G; LED panel, UGR<19, M600, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm, 1 x 6 x 15 LED, 39W, 4040lm, Ra90, 4000K	ks	4,000	1 272,82	5 091,28
0	M	Pol79	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	2,000	60,61	121,22
0	M	Pol80	H07V-K4 4 mm ² , zelenožlutý, pevně	m	6,000	20,46	122,76
0	M	Pol81	H07V-K10 10 mm ² , zelenožlutý, pevně	m	75,000	50,00	3 750,00
0	M	Pol82	H07V-K50 50 mm ² , zelenožlutý, pevně	m	8,000	268,20	2 145,60
0	M	Pol83	ST 5 na potrubí D=1 1/2"	ks	2,000	65,16	130,32
0	M	Pol55	CYKY-J 5x1,5 , pevně	m	28,000	41,67	1 166,76
0	M	Pol84	ZS4 zemnicí svorka na baterie	ks	2,000	31,82	63,64
0	M	Pol85	KO125 odbočná s víčkem KO125V, 133x133x50mm, IP30, A1 - D	ks	1,000	160,62	160,62
0	M	Pol86	ST100 na potrubí bez pásku	ks	6,000	50,00	300,00
0	M	Pol87	páska NEREZ nerezová páska na potrubí 16x0,5 (1m)	ks	6,000	83,34	500,04
0	M	Pol88	SZa zkušební	ks	1,000	40,91	40,91
0	M	Pol89	EPS1 bez krytu	ks	1,000	246,23	246,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	M	Pol90	Skříň rozvodná s víčkem KT250V, 255x205x68mm, IP30, A1 - D	ks	1,000	2 121,37	2 121,37
0	M	Pol79	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	16,000	60,61	969,76
0	M	Pol91	FeZn30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	18,000	51,52	927,36
0	M	Pol92	Tyč T 2000mm se svorkou	ks	4,000	462,91	1 851,64
0	M	Pol93	Ochranný úhelník 1700mm	ks	1,000	293,96	293,96
0	M	Pol94	Držák ochranného úhelníku do zdiva, délka dřívku 150mm	ks	2,000	42,43	84,86
0	M	Pol95	SS spojovací	ks	4,000	21,21	84,84
0	M	Pol88	SZa zkušební	ks	1,000	40,91	40,91
0	M	Pol96	SR3a spoj pásek-drát souběžný	ks	8,000	66,67	533,36
0	K	Pol97	Zabezpečení pracoviště	hod	8,000	189,41	1 515,28
0	K	Pol98	Revizní technik	hod	16,000	227,29	3 636,64
0	K	Pol99	Spolupráce s reviz.technikem	hod	8,000	212,14	1 697,12

D D10 Elektromontáže - celkem 0,00

D D11 Zemní práce 12 728,16

0	K	Pol100	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 700mm	m	12,000	530,34	6 364,08
0	K	Pol100	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 700mm	m	12,000	530,34	6 364,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

3 - ZT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Cena bez DPH		910 450,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	910 450,00	21,00%	191 194,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 101 644,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

3 - ZT

Místo:

Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 910 450,00

D 1 Zemní práce 172 776,23

1	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	69,100	1 632,13	112 780,18
2	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	13,000	1 472,97	19 148,61
3	K	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	56,100	610,59	34 254,10
4	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	13,000	507,18	6 593,34

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 138,48

5	K	310235241R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 37,5 cm	kus	1,000	138,48	138,48
---	---	--------------	--	-----	-------	--------	--------

D 61 Úprava povrchů vnitřních 8 667,08

6	K	612403384RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS, zdicí maltou	m	20,000	280,57	5 611,40
7	K	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	10,000	232,01	2 320,10
8	K	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	2,000	367,79	735,58

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná 33 452,00

9	K	894431311RBA	Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,00 m, 90°, dno KG D 160 mm, poklop litina 12,5 t	kus	1,000	10 970,82	10 970,82
10	K	894431312RAA	Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,15 m, 1 přítok, dno KG D 160 mm, poklop litina 12,5 t	kus	2,000	11 240,59	22 481,18

D 96 Bourání konstrukcí 642,92

11	K	961031311R00	Bourání šachet zděných	m3	0,720	892,95	642,92
----	---	--------------	------------------------	----	-------	--------	--------

D 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 20 918,62

12	K	971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 37,5 cm, MVC	kus	1,000	98,92	98,92
13	K	972054141R00	Vybourání otvorů stropy ŽB pl. 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	3,000	265,28	795,84
14	K	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	20,000	130,39	2 607,80
15	K	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	10,000	173,55	1 735,50
16	K	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	2,000	323,73	647,46
17	K	971042361R00	Vybourání otvorů v základech pl. 0,09 m2, tl.50cm	kus	5,000	1 888,42	9 442,10
18	K	973042251R00	Vysekání rýhy v základu, 150x180x120 mm	kus	1,000	899,25	899,25
19	K	973042252R00	Vysekání rýhy v základu, 150x260x340 mm	kus	1,000	1 618,65	1 618,65
20	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,430	431,64	1 048,89
21	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	10,000	49,46	494,60
22	K	979981101R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	2,430	629,47	1 529,61

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 158 601,01

23	K	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	11,000	16,19	178,09
24	K	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	10,000	41,37	413,70
25	K	721210822R00	Demontáž střešní vpusti DN 100	kus	1,000	224,81	224,81
26	K	721300010RA0	Demontáž potrubí venkovní kanalizace	m	9,000	1 888,42	16 995,78
27	K	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	2,067	2 338,04	4 832,73
28	K	721223425RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou, mřížka nerez 115 x 115 mm, odpad D 50/75 mm	kus	1,000	2 068,27	2 068,27
29	K	721234104RT2	Vtok střešní PP pro plochou střechu, PVC folie, svislý odtok D 75,vyhříváný, záchytný koš D 160 mm	kus	2,000	6 204,81	12 409,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	721242110RT1	Lapač střešních splavenin PP, kloub, zápachová klapka, koš na listí, DN 100	kus	1,000	3 507,07	3 507,07
31	K	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací, D 110, ECO, přivětrávací ventil	kus	1,000	1 618,65	1 618,65
32	K	721273145R00	Střešní větrací Hlavice, D 110 mm	kus	2,000	368,69	737,38
33	K	28656086R	Kus čistící obdélníkový, SKRE DN 78	kus	2,000	539,55	1 079,10
34	K	28656087R	Kus čistící obdélníkový, SKRE DN 110	kus	3,000	989,17	2 967,51
35	K	28615443.AR	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	1,000	134,89	134,89
36	K	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	2,000	89,92	179,84
37	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	14,000	99,82	1 397,48
38	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,000	112,41	112,41
39	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	9,000	161,86	1 456,74
40	K	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	4,000	292,26	1 169,04
41	K	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	15,000	274,27	4 114,05
42	K	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,000	310,24	1 861,44
43	K	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,000	400,17	400,17
44	K	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	3,000	989,17	2 967,51
45	K	721177114R00	Potrubí odhlučňené odpadní svislé D 78 x 4,5 mm	m	6,000	1 393,83	8 362,98
46	K	721177115R00	Potrubí odhlučňené odpadní svislé D 110 x 5,3 mm	m	10,000	1 609,65	16 096,50
47	K	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	1,000	791,34	791,34
48	K	721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm	m	10,000	746,38	7 463,80
49	K	721176242R00	Potrubí KG dešťové (svislé) D 110 x 3,2 mm	m	3,000	449,62	1 348,86
50	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	27,000	773,35	20 880,45
51	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	32,000	890,26	28 488,32
52	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	12,000	817,42	9 809,04
53	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	118,000	31,47	3 713,46
54	K	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	12,000	40,47	485,64
55	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,338	989,17	334,34

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 153 363,30

56	K	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	95,000	26,98	2 563,10
57	K	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	1,000	27,88	27,88
58	K	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	1,000	31,47	31,47
59	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m	t	0,033	2 338,04	77,16
60	K	722221112R00	Kohout vypouštěcí kulový, DN 15, PN 10, +90°C	kus	4,000	193,34	773,36
61	K	722235214R00	Kohout vod.kul,vnitř.-vnitř.z, DN 20, PN 40, +120°C	kus	5,000	377,68	1 888,40
62	K	722235522R00	Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z.PN 20, +80°C, DN 20	kus	1,000	386,68	386,68
63	K	722235642R00	Kontrolovatelný zpětný ventil, DN 20, PN 16, +95°C	kus	1,000	431,64	431,64
64	K	722220121R00	Nástěnka PPR, pro baterii G 1/2	pár	4,000	598,00	2 392,00
65	K	722220111R00	Nástěnka PPR, pro výtokový ventil G 1/2	kus	32,000	314,74	10 071,68
66	K	722264111R00	Vodoměr bytový SV, DN 15x110 mm, Qn 2,5 m3/h	kus	1,000	989,17	989,17
67	K	722264324R00	Vodoměr bytový SV, DN 20x110 mm, Qn 4 m3/h	kus	1,000	1 169,02	1 169,02
68	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	37,000	287,76	10 647,12
69	K	722172331R00	Potrubí z PP-RCT, D 20x2,3 mm, vč. zed. výpom., SDR 17,4, PN 28	m	84,000	422,65	35 502,60
70	K	722172332R00	Potrubí z PP-RCT, D 25x2,8 mm, vč. zed. výpom., SDR 17,4, PN 28	m	87,000	503,58	43 811,46
71	K	722172333R00	Potrubí z PP-RCT, D 32x3,6 mm, vč. zed. výpom., SDR 17,4, PN 28	m	13,000	611,49	7 949,37
72	K	722181214RT7	Izolace návleková z pěněního PE tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	84,000	116,90	9 819,60
73	K	722181214RT8	Izolace návleková z pěněního PE tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	87,000	125,89	10 952,43
74	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	184,000	19,78	3 639,52
75	K	722181214RU1	Izolace návleková z pěněního PE tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	13,000	139,38	1 811,94
76	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 32	m	184,000	41,37	7 612,08
77	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,907	899,25	815,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty	272 322,67			
78	K	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 150 l	soubor	1,000	418,15	418,15
79	K	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	5,000	233,80	1 169,00
80	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,000	162,76	1 139,32
81	K	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,000	287,76	287,76
82	K	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,000	193,34	193,34
83	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	233,80	233,80
84	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	10,000	112,41	1 124,10
85	K	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	5,000	58,45	292,25
86	K	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	8,000	19,78	158,24
87	K	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařízení předměty H 6 m	t	0,555	2 068,27	1 147,89
88	K	725534223R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný, objem 76 l, el. topná jednotka 2,2 kW	soubor	2,000	11 510,37	23 020,74
89	K	725530151R00	Ventil pojistný kombinovaný pro ohřívač, DN 20, 6 bar	kus	2,000	1 258,95	2 517,90
90	K	725014161R00	Klozet závěsný, bílý, včetně sedátka, hl.530 mm, horizontální odpad	soubor	7,000	3 695,91	25 871,37
91	K	725013128R00	Kloz.kombi ZTP,nádrž s arm.odpad svislý,bílý, h=480 mm, vč. sedátka s poklopem	soubor	1,000	9 891,72	9 891,72
92	K	28696713.AR	Oddálené pneumatické splachování ruční pro nádrže, bílé	kus	1,000	1 348,87	1 348,87
93	K	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, 55 x 38 cm, bílé, otvor pro stoj. baterii	soubor	1,000	2 517,89	2 517,89
94	K	725017172R00	Umyvadlo zápusné, 52 x 41 cm, bílé, otvor pro stoj. baterii	soubor	4,000	2 607,82	10 431,28
95	K	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, 55 x 45 cm, bílé, otvor pro stoj. baterii	soubor	7,000	2 517,89	17 625,23
96	K	725017321R00	Umyvátka na šrouby 45 x 34 cm, bílé, otvor pro stoj. baterii	soubor	1,000	3 417,14	3 417,14
97	K	55230700R	Dřez nerez jednoduchý do kuch. linky	kus	1,000	10 341,35	10 341,35
98	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,000	989,17	989,17
99	K	725122221R00	Pisoár odsávací s radarovým senzorem, 24V DC, bílý	soubor	4,000	10 790,97	43 163,88
100	K	725121611R00	Napájecí zdroj pro max. 5 urinálů, 24 V, DC	soubor	1,000	5 305,56	5 305,56
101	K	725016126R00	Urinálová dělicí stěna, keramická, bílá, 76x41x66 cm	soubor	2,000	3 596,99	7 193,98
102	K	725019101R00	Výlevka stojící keramická s plastovou mřížkou, gumová vložka těsnění přívodu vody	soubor	2,000	6 744,36	13 488,72
103	K	55280041R	Plastová WC nádržka, splachování 3/6 l, pro montáž na omítku	kus	2,000	899,25	1 798,50
104	K	725119107R00	Montáž splach.nádrží nízkopoložených bez vent.	kus	2,000	521,56	1 043,12
105	K	55149023R	Dávkoč tek. mýdla, obsah 0,5 l	kus	13,000	719,40	9 352,20
106	K	725980122R00	Dvířka pod obklad, 200 x 300 mm, magnetická	kus	5,000	323,73	1 618,65
107	K	725980113RT1	Dvířka pod obklad, 300 x 300 mm, magnetická	kus	1,000	449,62	449,62
108	K	725980121R00	Dvířka z plastu, 150 x 300 mm	kus	1,000	287,76	287,76
109	K	725980122R00.1	Nerezová krycí mřížka, 150 x 300 mm	kus	1,000	629,47	629,47
110	K	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, úsporná, průtok 5,4 l/min	kus	6,000	2 607,82	15 646,92
111	K	725823111RT1.1	Stojánková umyvadlová směšovací baterie tlačná, doba průtoku 10-20 s, průtok 9,8 l/min při tlaku 3	kus	7,000	4 226,46	29 585,22
112	K	55145011R	Baterie dřezová směš nástěnná, přípj. rozteč 150mm	kus	1,000	1 798,49	1 798,49
113	K	55145016R	Baterie nástěnná směš., připojovací rozteč 150 mm, délka výtok. ramínka 240 mm	kus	2,000	2 517,89	5 035,78
114	K	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	3,000	404,66	1 213,98
115	K	725814101R00	Ventil rohový vřetenový, DN 15 x DN 10	soubor	26,000	314,74	8 183,24
116	K	725814102R00	Ventil rohový vřetenový DN 15 x DN 10, panc. hadička DN 1/2", 30 cm	soubor	3,000	314,74	944,22
117	K	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství	kus	1,000	2 248,12	2 248,12
118	K	725860213R00	Sifon umyvadlový, D 40 mm, odpad. ventil 5/4 "	kus	12,000	449,62	5 395,44
119	K	725860212R00	Sifon umyvadlový pod omítku, D 40, odpad. ventil 5/4 "	kus	1,000	719,40	719,40
120	K	725860202R00	Sifon dřezový, D 50 mm, odpad. ventil 6/4 "	kus	1,000	494,59	494,59
121	K	551620265R	Nálevka s kuličkou pro odkapávající kondenzát, s držákem hadiček	kus	2,000	224,81	449,62
122	K	551620260R	Sifon pro odkapávající kondenzát pro VZT, D 40	kus	1,000	539,55	539,55
123	K	725869101R00	Montáž uzávěrek zápachových D 32	kus	2,000	215,82	431,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	725869218R00	Montáž uzávěrek zápachových, D 40	kus	1,000	224,81	224,81
125	K	55161640R	WC manžeta centrická, D 110	kus	3,000	98,92	296,76
126	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,654	989,17	646,92

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 74 730,36

127	K	726211121R00	Modul-WC pro zazdění, UP320, h 108 cm, splachování 6+3 l	soubor	3,000	8 992,47	26 977,41
128	K	726211321R00	Modul-WC mtž. před stěnu, UP320, h 112 cm	soubor	4,000	10 341,35	41 365,40
129	K	28696755R	Tlačítko ovládací plastové, dvě množství, bílé	kus	7,000	899,25	6 294,75
130	K	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	t	0,086	1 079,10	92,80

D M46 Zemní práce při montážích 5 845,06

131	K	460600001RT3	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 5000 m	m3	13,000	449,62	5 845,06
-----	---	--------------	---	----	--------	--------	----------

D VN Vedlejší náklady 8 992,27

132	K	1	Vedlejší rozpočtové náklady	-	1,000	8 992,27	8 992,27
-----	---	---	-----------------------------	---	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

4 - UT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Cena bez DPH

300 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	300 000,00	21,00%	63 000,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

363 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt: 4 - UT

Místo: Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 300 000,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 951,83

1	K	340235211R00	Zazdívka otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm	kus	8,000	103,90	831,20
2	K	310235241R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 37,5 cm	kus	1,000	120,63	120,63

D 61 Úprava povrchů vnitřních 346,36

3	K	612423531R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	0,755	458,76	346,36
---	---	--------------	---	----	-------	--------	--------

D 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 2 769,13

4	K	974031157R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 30 cm, hl. 10 cm	m	1,100	272,09	299,30
5	K	974031155R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 20 cm, hl. 10 cm	m	8,000	272,09	2 176,72
6	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,363	807,46	293,11

D 99 Přesun hmot a manipulace se sutí 1 149,11

7	K	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,087	13 208,20	1 149,11
---	---	--------------	--	---	-------	-----------	----------

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 10 219,05

8	K	722181214RT6	Izolace návleková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 18 mm	m	97,000	63,58	6 167,26
9	K	722181214RT7	Izolace návleková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	25,000	63,58	1 589,50
10	K	722181214RT9	Izolace návleková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	6,000	66,31	397,86
11	K	722181214RU1	Izolace návleková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	5,000	67,71	338,55
12	K	722264114R00	Vodoměr bytový SV DN 15x110 mm, Qn 2,5, připojení 3/4"	kus	2,000	862,94	1 725,88

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 94 130,40

13	K	732239103R00	Montáž bytové stanice do podomítl. skříně, modul měření tepla a SV	kus	2,000	24 655,29	49 310,58
14	K	48431010R	Uzel měření spotřeby tepla a pitné vody,DN 20,PN10, 2x uzávěr DN20, 1xuzávěr s jímkou,1x zónový ventil	kus	1,000	11 711,27	11 711,27
15	K	48431011R	Uzel měření spotřeby tepla a pitné vody,DN 20,PN10, 2x uzávěr DN20, 1xuzávěr s jímkou,1x zónový ventil	kus	1,000	11 447,11	11 447,11
16	K	28600561R	Skříň ocel. lakovaná 390x450x120 mm, bílá, do stěny	kus	2,000	9 686,01	19 372,02
17	K	5513808010R	Elektrotermický pohon AC, 230 V pro zónový ventil	kus	1,000	2 289,42	2 289,42

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 59 611,46

18	K	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	18,000	28,97	521,46
19	K	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	74,000	31,08	2 299,92
20	K	733190801R00	Odřezání potrubních objímek dvojitých do DN 50	kus	42,000	3,30	138,60
21	K	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,285	8 805,47	2 509,56
22	K	733178112R00	Potrubí vícevrstvé ALPEX, D 16x2 mm, PN 10,+95°C, PN 10, +95°C	m	82,000	369,37	30 288,34
23	K	733178113R00	Potrubí vícevrstvé ALPEX, D 18x2 mm, PN 10,+95°C	m	15,000	369,37	5 540,55
24	K	733178114R00	Potrubí vícevrstvé ALPEX, D 20x2 mm, PN 10,+95°C	m	25,000	369,37	9 234,25
25	K	733178115R00	Potrubí vícevrstvé ALPEX, D 26x3 mm, PN 10,+95°C	m	6,000	585,96	3 515,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	733178116R00	Potrubí vícevrstvé ALPEX, D 32x3 mm, PN 10, +95°C	m	5,000	712,43	3 562,15
27	K	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	133,000	11,80	1 569,40
28	K	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,049	8 805,47	431,47

D 734 Ústřední vytápění - armatury 57 519,51

29	K	734200821R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	18,000	103,90	1 870,20
30	K	734200813R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 6/4	kus	2,000	71,94	143,88
31	K	734890801R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,012	8 805,47	105,67
32	K	734223115R00	Ventil termostatický radiátor., rohový, EK x DN 15	kus	1,000	2 474,34	2 474,34
33	K	734263115R00	Šroubení regulační, rohové, EK x DN 15	kus	1,000	281,05	281,05
34	K	734263211R00	Šroubení regulační dvoutrub.rohové, EKx3/4"	kus	10,000	254,48	2 544,80
35	K	551200150R	Adaptér VEKOLUX, DN 1/2" x EK	kus	20,000	97,74	1 954,80
36	K	551200161R	Hlavice termostatická kapalinová, bílá, +8-26°C, veřejné prostory	kus	10,000	545,94	5 459,40
37	K	5512001600R	Hlavice ruční, přípoj. závit M 30 x 1,5	kus	1,000	308,19	308,19
38	K	734263772R00	Šroubení svěrné na měď, D 15x1 mm - EK	kus	22,000	575,00	12 650,00
39	K	551200440R	Koleno press 90°, D 16 x 15x165 mm, s přípojovací trubicí	kus	22,000	343,41	7 555,02
40	K	734432116R00	Týdenní prostorový termostat, 230 V	kus	1,000	3 081,91	3 081,91
41	K	734419131R00	Montáž kompaktního měřiče tepla závitového 1/2"	soubor	2,000	1 056,66	2 113,32
42	K	388220720R	Měřič tepla ultrazvukový, DN 15, Qn 0,6	kus	2,000	8 101,03	16 202,06
43	K	734213112R00	Ventil automatický odvzdušňovací, DN 15, PN 10, +110°C	kus	2,000	361,02	722,04
44	K	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,006	8 805,47	52,83

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 64 497,68

45	K	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	61,500	25,93	1 594,70
46	K	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 1500 mm	kus	9,000	151,45	1 363,05
47	K	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	18,000	15,15	272,70
48	K	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,238	8 805,47	2 095,70
49	K	735157260R00	Otopná těl.panel.Ventil Kompakt 11 600/ 400	kus	2,000	2 025,26	4 050,52
50	K	735157264R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 11 600/ 800	kus	1,000	2 729,69	2 729,69
51	K	735157265R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 11 600/ 900	kus	1,000	3 346,08	3 346,08
52	K	735157271R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 11 600/1800	kus	1,000	3 698,30	3 698,30
53	K	735157562R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 21 600/ 600	kus	1,000	3 522,18	3 522,18
54	K	735157564R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 21 600/ 800	kus	1,000	4 226,62	4 226,62
55	K	735157568R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 21 600/1200	kus	1,000	5 107,17	5 107,17
56	K	735157669R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 22 600/1400	kus	1,000	4 843,01	4 843,01
57	K	735157681R00	Otopná těl.panel. Ventil Kompakt 22 900/ 500	kus	1,000	4 314,68	4 314,68
58	K	48441500R	Konzola navrtávací 15/120	sada	21,000	704,44	14 793,24
59	K	735171310R00	Těleso trub. koupelnové KLC 1500.450	kus	1,000	2 905,80	2 905,80
60	K	484416010R	Upevňovací sada pr. 20 mm universal standard	kus	2,000	281,77	563,54
61	K	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	52,000	15,50	806,00
62	K	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	11,000	30,92	340,12
63	K	735000912R00	Vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	11,000	147,05	1 617,55
64	K	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,262	8 805,47	2 307,03

D VN Vedlejší náklady 8 805,47

65	K	1	Vedlejší rozpočtové náklady	-	1,000	8 805,47	8 805,47
----	---	---	-----------------------------	---	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt:

5 - VZT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

ELITSTAV s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Cena bez DPH			320 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	320 000,00	21,00%	67 200,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	387 200,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč

Objekt: 5 - VZT

Místo: Datum: 17. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 320 000,00

D D1 Zařízení č.1 - Veřejné WC 204 182,40

0	K	1.1	Vzduchotechnická rekuperační podstropní jednotka (770m3/h; 250Pa) vč. vestavěného elektrického ohřevu 1,8kW, uzavíracích klapek se servopohonem na hrdle e1, i2 - dodané odděleně, pružné manžety, regulace s možností připojení pohybového čidla, které bude s	kpl	1,000	103 628,70	103 628,70
0	K	1.2	Tlumič hluku D250/900	ks	2,000	4 586,84	9 173,68
0	K	1.3	Protidešťová žaluzie hliníková vč. Síta 500x250; So=0,08m2	ks	2,000	1 613,89	3 227,78
0	K	1.4	odvodní talířový ventil kovový D100 vč.zděře	ks	4,000	322,78	1 291,12
0	K	1.5	odvodní talířový ventil kovový D125 vč.zděře	ks	1,000	441,70	441,70
0	K	1.6	odvodní výústka s pevnými lamelami 300x100, jednořadá, upínací rámeček, regulace R1, rozteč lamel 12,5mm, So=0,012m2	ks	4,000	1 698,83	6 795,32
0	K	1.7	přívodní talířový ventil kovový D160 vč.zděře	ks	5,000	577,60	2 888,00
0	K	1.8	Tlumič hluku 500x200/1500 - 1x buňka G200x500/1500 - náběh, výběh, útlum 35,5dB, pztr=16Pa	ks	1,000	2 972,95	2 972,95
0	K	Pol101	Čtyřhranné potrubí sk. I vč. tarovek	m2	26,000	603,08	15 680,08
0	K	Pol102	Spiro potrubí D250 vč. 60% tvarovek	m	6,000	1 019,30	6 115,80
0	K	Pol103	Spiro potrubí D200 vč. 70% tvarovek	m	9,000	934,36	8 409,24
0	K	Pol104	Spiro potrubí D160 vč. 60% tvarovek	m	22,000	764,47	16 818,34
0	K	Pol105	Spiro potrubí D125 vč. 60% tvarovek	m	8,000	628,57	5 028,56
0	K	Pol106	Spiro potrubí D100 vč. 60% tvarovek	m	2,000	577,60	1 155,20
0	K	Pol107	Hlukově izolované ohebné potrubí D100	m	7,000	679,53	4 756,71
0	K	Pol108	Hlukově izolované ohebné potrubí D125	m	2,000	1 019,30	2 038,60
0	K	Pol109	Hlukově izolované ohebné potrubí D160	m	2,000	1 528,95	3 057,90
0	K	Pol110	Tepelná izolace minerální vlna s Al polepem tl.60mm (λ=0,04 W/mK)	m2	28,000	382,24	10 702,72

D D2 Zařízení č.2 - Sociální zázemí holičství 45 316,18

0	K	2.1	Nástěnný radiální ventilátor 80m3/h; 150Pa, boční výfuk - hrdlo pr.74mm, instalace do podhledu, nastavitelný doběh, P=28W, N=230V	ks	2,000	11 467,10	22 934,20
0	K	2.2	Protidešťová žaluzie hliníková vč. síta 200x200; So=0,02m2	ks	1,000	2 718,13	2 718,13
0	K	2.3	zpětná klapka D100	ks	1,000	679,53	679,53
0	K	Pol101	Čtyřhranné potrubí sk. I vč. tarovek	m2	1,000	603,08	603,08
0	K	Pol111	Spiro potrubí D100 vč. 40% tvarovek	m2	20,000	849,41	16 988,20
0	K	Pol112	Hlukově izolované ohebné potrubí D80	m	2,000	696,52	1 393,04

D D3 Ostatní 70 501,42

0	K	Pol113	Montážní, závěsný, spojovací, těsnící, kotvicí materiál	kpl	1,000	12 741,22	12 741,22
0	K	Pol114	Montáž	kpl	1,000	25 482,44	25 482,44
0	K	Pol115	Doprava	kpl	1,000	8 494,15	8 494,15
0	K	Pol116	Zaregulování VZT vč. protokolu	kpl	1,000	12 741,22	12 741,22
0	K	Pol117	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	6 795,32	6 795,32
0	K	Pol118	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	4 247,07	4 247,07

Popis	2025														
	Duben			Květen				Červen				Červenec			
	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč															
VRN															
Vedlejší rozpočtové náklady															
Průzkumné, geodetické a projektové práce															
Zařízení staveniště															
Inženýrská činnost zkoušky a měření															
Ostatní náklady															
Stavební část															
Práce a dodávky HSV															
Zemní práce															
Povrchové úpravy terénu															
Zakládání															
Svislé a kompletní konstrukce															
Vodorovné konstrukce															
Komunikace pozemní															
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní															
Úprava povrchů vnitřních															
Úprava povrchů vnějších															
Ostatní konstrukce a práce, bourání															
Lešení a stavební výtahy															
Bourání konstrukcí															
Doprava sutí a vybouraných hmot															
Přesun hmot															
Práce a dodávky PSV															
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům															
Povlakové krytiny															
Izolace tepelné															
Konstrukce tesařské															
Konstrukce suché výstavby															
Konstrukce klempířské															
Konstrukce truhlářské															
Konstrukce zámečnické															
Podlahy z dlaždic															
Podlahy povlakové															
Dokončovací práce - obklady															
Dokončovací práce - nátěry															
Dokončovací práce - malby a tapety															
Elektronické komunikace															
Práce a dodávky PSV															
ICT															
EL															
Rozvaděč RE1															
Dodávka materiálu															
Rozvaděč R1.1															
Dodávka materiálu															
Rozvaděč R1.2															
Dodávka materiálu															
Dodávky															
Elektromontáže															
Dodávka materiálu															
Zemní práce															
ZT															
Zemní práce															
Svislé a kompletní konstrukce															
Úprava povrchů vnitřních															
Vedení trubní dálková a přípojná															
Bourání konstrukcí															
Prorážení otvorů a ostatní bourací práce															
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace															
Zdravotechnika - vnitřní vodovod															
Zdravotechnika - zařízení předměty															
Zdravotechnika - předstěnové instalace															
Zemní práce při montážích															
Vedlejší náklady															
UT															
Svislé a kompletní konstrukce															
Úprava povrchů vnitřních															
Prorážení otvorů a ostatní bourací práce															
Přesun hmot a manipulace se sutí															
Zdravotechnika - vnitřní vodovod												</			