

# Stavební úpravy jídelny a kuchyně budovy školní jídelny v ulici Obránců míru č.p. 1714, Přebouč

## DOKONČENÍ ROZPRACOVANÉ STAVBY

(opakovaná výzva)

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

---

### Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek II.

(posouzení dalších nabídek v pořadí po odstoupení vybraného dodavatele)

Rada města Přebouče na 2. schůzi rady města konané dne 14.11.2022 jmenovala stálou komisi pro otvírání, posouzení a hodnocení nabídek.

Členové komise pro posouzení a hodnocení nabídek v úvodu svého prvního jednání, po prostudování seznamu předložených nabídek, podepsali čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o mlčenlivosti. Členové hlasováním zvolili ze svých řad předsedu a místopředsedu komise.

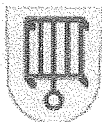
Bc. Pavel Caha	- předseda komise
Miroslav Manžel	- místopředseda komise
Ing. Ivan Moravec	- člen komise

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 19.10.2022 uveřejněním Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace na Profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK).

Konec lhůty pro podání nabídek byl stanovený na 8.11.2022 v 10:00 hodin. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byly podány 4 elektronické nabídky. Bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo zahájeno otvírání nabídek. Komise provedla u elektronicky podaných nabídek kontrolu, zda jsou autentické, nemanipulované a podané včas ve lhůtě pro podání nabídek. Komise následně nabídky otevřela a do protokolu o otvírání nabídek zaznamenala identifikační údaje dodavatelů včetně informace o nabídkové ceně v Kč bez DPH.

#### Dodavatel č. 1

Jméno (název) dodavatele:	MIKOMONT s.r.o.
Sídlo dodavatele:	Pardubická 1631, 535 01 Přebouč
IČ dodavatele:	08107823
Nabídková cena:	21.861.156,70 Kč bez DPH



**Dodavatel č. 2**

Jméno (název) dodavatele: CLIMA - STAV CZ s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Škrovád 186, 538 21 Slatiňany  
IČ dodavatele: 28829786  
Nabídková cena: **22.059.904,30 Kč bez DPH**

**Dodavatel č. 3**

Jméno (název) dodavatele: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Chrudimská 1661, 535 01 Přebouč  
IČ dodavatele: 47473053  
Nabídková cena: **24.236.522,78 Kč bez DPH**

**Dodavatel č. 4**

Jméno (název) dodavatele: STAVÉR Luže s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Zdislav 38, 538 54 Luže  
IČ dodavatele: 03564240  
Nabídková cena: **23.920.219,03 Kč bez DPH**

Hodnocení nabídek provedla komise v souladu s čl. 23 Zadávací dokumentace před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hlavním a jediným hodnotícím kritériem byla v souladu se zadávací dokumentací nejnižší nabídková cena bez DPH.

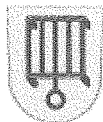
Výsledek hodnocení:

1. místo: MIKOMONT s.r.o.  
nabídková cena: 21.861.156,70 Kč bez DPH
2. místo: CLIMA - STAV CZ s.r.o.  
nabídková cena: 22.059.904,30 Kč bez DPH
3. místo: STAVÉR Luže s.r.o.  
nabídková cena: 23.920.219,03 Kč bez DPH
4. místo: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.  
nabídková cena: 24.236.522,78 Kč bez DPH

**Vyloučení dodavatelů ze zadávacího řízení**

Dodavatel MIKOMONT s.r.o., který se umístil na prvním místě a byl zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy o dílo, dopisem ze dne 21.11.2022 ze zadávacího řízení odstoupil. Komise doporučuje zadavateli tohoto dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

Dodavatel CLIMA - STAV CZ s.r.o., který se umístil jako druhý v pořadí, dopisem doručeným zadavateli dne 30.11.2022 ze zadávacího řízení odstoupil. Komise doporučuje zadavateli tohoto dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.



### Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u zbývajících nabídek, které se v hodnocení umístily na třetím a čtvrtém místě. Dodavatelé měli prokázat svou kvalifikaci předložením příslušných dokumentů v prostých kopiích. V souladu s § 86 odst. 2) ZZVZ mohli dodavatelé v nabídkách doklady o způsobilosti a kvalifikaci nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dále zadavatel požadoval po dodavatelích předložení prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestného prohlášení o pravdivosti údajů. Podmínky účasti v zadávacím řízení, stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, posuzovaní dodavatelé ve svých nabídkách splnili v požadovaném rozsahu.

### Posouzení nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise posoudila zbývajících nabídky, které se v hodnocení umístily na třetím a čtvrtém místě, v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise dospěla k závěru, že nabídky splňují požadavky zadavatele a neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### Závěr z posouzení a hodnocení:

#### Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: STAVÉR Luže s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Zdislav 38, 538 54 Luže  
IČ dodavatele: 03564240  
Nabídková cena: 23.920.219,03 Kč bez DPH

**Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s tímto dodavatelem.**

#### Jako další v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Chrudimská 1661, 535 01 Přebouč  
IČ dodavatele: 47473053  
Nabídková cena: 24.236.522,78 Kč bez DPH

V Přebouči dne 1.12.2022

Bc. Pavel Caha

Miroslav Maňžel

Ing. Ivan Moravec