

## **B.1. Popis území stavby**

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěná území a nezastavěná území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Výše uvedený stavební záměr se nachází v blízké vzdálenosti od centra města Přelouč, v ulici Obránců míru č.p. 1714, v mírně svažitém terénu. Objekt se nachází v místě křížení ulic Obránců míru s ulicí Školní.

Stavební úpravy budou prováděny na stávajícím objektu jídelny a kuchyně, sloužící pro stravování dětí navštěvující základní školy 1-9 stupeň a studenty gymnázia. V zanedbatelném rozsahu též slouží pro malou část důchodců (do 15 osob) odnášejících si jídlo domů v donesených jídlonosičích.

Po realizaci stavebních úprav bude využití jídelny a kuchyně nezměněno.

Výše uvedený stávající objekt jídelny a kuchyně není součástí památkové rezervace, nenachází se v památkové zóně ani v chráněném či záplavovém území.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o stávající objekt, u kterého nedojde ke změně účelu užívání. Na výše uvedený stavební záměr bude před zahájením stavebních prací vydáno společné povolení.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se o stavební úpravy uvnitř dispozice vedoucí k modernizaci kuchyně a jejího zázemí. Součástí projektové dokumentace je i zateplení objektu spočívající v nahrazení stávajících ocelových výkladců plastovými okny s vyzdřením meziokenních pilířů, zateplení všech průčelí objektu a zateplení ploché střechy objektu. Stávající okna byla v roce 2017 vyměněna za plastová se stejným členěním jako měla dosavadní okna.

Dojde zde k vybudování bezbariérové přístupu do objektu a to vybudováním rampy na úkor části stávajících vyrovňovacích schodů původní šíře 5,6 m. Rampa bude vybudována světlé šířky 1,8 m a délky 2 x 2,5 m s mezipodestou délky 1,5 m.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výše uvedený stavební záměr si nevyžádá povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zakomponovány podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou přiložena v dokladové části projektové dokumentace.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro výše uvedený stavební záměr nebyly provedeny žádné průzkumy. Jedná se o stávající objekt realizovaný v počátku 90 let minulého století, který nevykazuje žádné vady, které by bránily stavebním úpravám. Jedná se tedy o objekt cca 40 let starý, který byl postaven jako železobetonový skelet II. Kategorie S.1.2 s vyzdívaným obvodovým pláštěm.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Výše uvedený objekt není součástí památkové rezervace, nenachází se v památkové zóně ani v chráněném území, či záplavovém území. Rovněž neleží v ochranném či bezpečnostním pásmu.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Stavba se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Výše uvedený stavební záměr nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky a nezmění odtokové poměry v předmětné lokalitě. Realizace stavby si nevyžádá ochranu okolí. Na výše uvedeném objektu budou prováděny stavební práce uvnitř objektu + zateplení průčelí objektu a střechy spojené se záměnou ocelových výkladců za plastová okna.

Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.

### Hluk

Zhotovitel musí při své činnosti minimalizovat negativní dopady této činnosti na okolí (hluk, prach, poškození majetku). Zejména je potřeba dodržet zásady **NV č. 217/2016 Sb.** v době od 7.00 hodin do 21.00 hodin – max. hlučnost  $L_{Aeg, T} = 55$  dB. Rovněž se požaduje nepoužívat na stavbě rádio – přijímače s hlasitou hudbou.

Výše uvedený stavební záměr nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. Případným zdrojem hluku by mohla být vzduchotechnická jednotka, ale ta bude osazena uvnitř objektu a bude opatřena osazenými tlumiči hluku. Výfuk vzduchu bude podél západního průčelí objektu s vyvedením nad rovinu střechy. Jiné zdroje hluku se na výše uvedeném stavebním záměru nevyskytují.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace nejsou stanoveny.

Kácení porostů se nebude při výstavbě provádět. V blízkosti objektu na východním průčelí se v současnosti vyskytují dva vzrostlé smrky, které by neměly být realizací objektu zasaženy.

Bourací práce budou probíhat uvnitř objektu jídelny a kuchyně, v prostorách 1. NP a 2. NP, kde dojde k celkové rekonstrukci vodovodu, kanalizace, elektro, VZT, topení, slaboproudu atd.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

S výše uvedeným stavebním záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, parcela st. 2147 je v současné době vedena jako zastavěná plocha a nádvoří.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Objekt jídelny a kuchyně v ulici Obránců míru č.p. 1714, Přelouč, je v současné době napojen na dopravní a technickou infrastrukturu.

V rámci stavebních úprav dojde k vybudování nové vodovodní přípojky – objekt SO 05 a tím k odpojení stávající vodovodní přípojky vedené z gymnázia.

Dále bude nově vybudována teplovodní přípojka – objekt SO 06 a odpojeno vytápění objektu teplovodní přípojkou vedenou rovněž z kotelny gymnázia.

Nově bude vybudována nová elektropřípojka a to z nově osazené trafostanice v ulici Školní. Vzhledem k modernizaci technologického vybavení kuchyně a zázemí kuchyně nepostačovala stávající kapacita příkonu el. energie. Vzhledem k navýšení příkonu nebylo možné zajistit navýšení ze stávajícího rozvodu NN, kde již nebyla požadovaná kapacita a bylo nutné objekt napojit z VN rozvodu. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o umístění nové trafostanice, která bude v majetku města Přelouč.

V současné době není vybudován bezbariérový přístup do objektu kuchyně a jídelny. V rámci zateplení objektu bude realizován bezbariérový přístup do objektu a to vybudováním rampy světlé šíře 1,8 m, délky 2 x 2,5 m s mezipodestou délky 1,5 m. Rampa bude vybudována na úkor části stávajících předsazených stupňů celkové délky 5,6 m.

Na základě bezbariérového přístupu do objektu bude nově vybudováno WC imobilní a to na stávajícím sociálním zařízení dívek.

Bezbariérový přístup do 2. NP – prostoru jídelny bude řešen schodolezem, který bude umístěn ve skladu pod podestou schodiště.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Výše uvedený stavební záměr má věcné ani časové vazby stavby, resp. realizace výše uvedeného záměru bude probíhat ve třech etapách.

Výše uvedený stavební záměr je členěn na objekty :

- SO 01 Stavební úpravy 1. NP – zázemí kuchyně
- SO 02 Stavební úpravy 2. NP – varna se zázemím
- SO 03 Stavební úpravy 2. NP – jídelna, 1. NP- mimoškolní výchova, schod. hala
- SO 04 Zateplení objektu
- SO 05 Vodovodní přípojka
- SO 06 Teplovodní přípojka
- SO 07 Elektropřípojka
- SO 08 Zkrácení NTL plynovodní přípojky

Předpokládaná etapizace výše uvedeného stavebního záměru bude rozdělena do následujících roků :

	Zahájení	Dokončení
1. etapa	VI. 2021	XI. 2021
2. etapa	VI. 2022	X. 2022
3. etapa	VI. 2023	X. 2023

V jednotlivých etapách výstavby budou realizovány tyto stavební objekty :

1. Etapu

- SO 01 Stavební úpravy 1. NP–zázemí kuchyně ( VZT i pro kuchyň a jídelnu ve 2.NP)
- SO 04 Zateplení objektu,
- SO 05 Vodovodní přípojka,
- SO 06 Teplovodní přípojka
- SO 07 Elektropřípojka
- SO 08 Zkrácení NTL plynovodní přípojky

2. Etapu

- SO 02 Stavební úpravy 2. NP – varna se zázemím

3. Etapu

- SO 03 Stavební úpravy 2. NP – jídelna, sociální zařízení 1. a 2. NP, schodišťová hala, 1. NP - klubovny

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

**Přehled dotčených pozemků**

parcel. č.	druh pozemku	výměra	vlastník dle KN
st. 2147	zast. plocha a nádvoří	1007 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč

p.č. 905/14	ostatní plocha	1259 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč
st. 2146	zast. plocha a nádvoří	1779 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč
p.č. 905/12	ostatní plocha	3063 m <sup>2</sup>	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 Pardubice – Staré Město 530 02 Pardubice
p.č. 905/21	ostatní plocha	563 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč
p.č. 905/22	ostatní plocha	395 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč

Pozemky se nachází v katastrálním území Přelouč.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

st. 2146	zast. plocha a nádvoří	1779 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč
p.č. 905/14	ostatní plocha	1259 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč
p.č. 905/12	ostatní plocha	3063 m <sup>2</sup>	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 Pardubice – Staré Město 530 02 Pardubice
p.č. 905/21	ostatní plocha	563 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč
p.č. 905/22	ostatní plocha	395 m <sup>2</sup>	Město Přelouč Československé armády 1665 535 01 Přelouč

Ve výše uvedených pozemcích vznikají ochranná pásma od nově osazené trafostanice, elektropřípojky, vodovodní přípojky, teplovodní přípojky a plynovodní přípojky.

## **B.2. Celkový popis stavby**

### **B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stávající objekt, sloužící jako jídelna pro žáky 1 a 2 stupně základní školy a gymnázia, které se nachází v blízkosti objektu. I v budoucnu bude tento objekt sloužit jako jídelna pro výše uvedené školy. Dojde k celkové rekonstrukci objektu s mírnými dispozičními změnami v 1. NP a hlavně s modernizací vybavení kuchyně, které je již v současné době nevyhovující.

Stávající nosná konstrukce objektu – montovaný skelet II. Kategorie – S1.2 nevykazuje známky poškození, deformace atd., které by bránily provedení stavebních úprav uvnitř dispozice. Stavebními úpravami se nebude zasahovat do nosných konstrukcí, s výjimkou vybourání resp. vyřezání otvorů ve stávajících stropních železobetonových panelech 1. NP pro nové prostupy VZT potrubí – 4 ks otvorů. Ostatní bourací práce budou prováděny v nenosných konstrukcích – stávající cihelné příčky.

- b) účel užívání stavby

V 1. nadzemním podlaží se nachází zázemí kuchyně, nově vybudované resp. zmodernizované skladovací prostory, šatna žen, nově vybudovaná šatna mužů, místnost pro umístění vzduchotechnických jednotek jednak pro kuchyň a pro prostor jídelny. V prostoru hlavního vstupu budou vybudovány šatny oděvů pro žáky 1 stupně základních škol, docházející v doprovodu učitelek. Celkem je navrženo 5 ks šaten sloužících pro odkládání vrchních oděvů přicházejících tříd 1 stupně základní školy. Každá šatna bude sloužit pro jednu třídu po max. 30 dětech. Nástup dětí 1 stupně základních škol na jídlo bude upraven provozním řádem a to tak, aby na oběd v danou hodinu přišly max. 2 třídy.

Dále se zde nachází nově zrekonstruované sociální zařízení pro žáky a personál a klubovna pro mimoškolní výchovu.

Ve 2. nadzemním podlaží se nachází vlastní jídelna s kapacitou 250 míst k sezení, navazující sociální zařízení pro žáky, vlastní prostor kuchyně – varny s navazujícími prostory jako je příprava zeleniny, příprava masa, mytí provozního nádobí, mytí stolního nádobí, denní místnost, kancelář, kancelář vedoucí a sociální zařízení pro zaměstnance.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Výše uvedený objekt je veden jako trvalá stavba.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádné výjimky z technických požadavků nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů se nachází v dokladové části projektové dokumentace. Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace.

Stanovisko VaK a.s. Pardubice, provoz Přelouč

- stavebník 14 dní před zahájením stavby požádá VaK Pardubice a.s. středisko Přelouč o vytyčení trasy vodovodu a stávajících přípojek
- pozemek bude napojen vodovodní přípojkou Pe 100 SDR 11 d63, umístění vodoměru – bude umístěn dle místního šetření – určí odpovědná osoba VaK a.s. Přelouč (technická místnost)
- při místním šetření bude dále řešeno umístění navrtávky na vodovodní řád LTH 100
- investor předá VaK a.s. samostatný projekt vodovodní přípojky a územní souhlas
- při výkopových pracích musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodní přípojky min. 1,5 m od osy potrubí rPE 1" na obě strany
- materiál vodovodní přípojky a vlastní montáž dodá a provede výhradně VaK a.s. stř. Přelouč bez výkopových prací
- vodovodní přípojka bude uložena do chráničky (tvrzený husí krk – kopoflex) po celé délce trasy
- chráničku vodovodní přípojky zajistí majitel nemovitosti na vlastní náklady
- poloha potrubí a souvisejících zařízení bude vyznačena přímo na staveništi, vyznačení bude udržováno v nezměněném a viditelném stavu
- v případě nutnosti bude na náklady investora provedena ruční sonda k odkrytí vodovodu. Potrubí
- během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena
- stavební materiál nebude ukládán v okolí trasy našeho zařízení
- termín zahájení stavby bude oznámen min. 2 dny předem na VaK a.s. středisko Přelouč
- příkop nesmí být vyhlouben hluboko, aby se nesnížila zámrzná hloubka u dotčeného řadu
- stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytyčenou trasou vodovodu a jednotlivých přípojek a s podmínkami práce v jejich blízkosti
- v případě odkrytí našeho zařízení požadujeme přizvat našeho pracovníka ke kontrole a k odsouhlasení postupu dalších prací
- při poškození potrubí je zodpovědná osoba nebo organizace povinna neprodleně oznámit tuto skutečnost VaK Pardubice a.s. středisko Přelouč
- dojde-li k poškození našeho zařízení, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem
- kanalizace v zájmovém území bude vytyčena VaK a.s. stř. Přelouč
- platnost vyjádření do 06/2021

Stanovisko CETIN

Nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu, s důrazem na vytyčení a ochranu stávajících komunikačních vedení. Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005, a řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření číslo jednací : 660580/20.

Nejmenší dovolená vzdálenost při křížení vodovodní přípojky a sdělovacím kabelem je dle ČSN 73 6005 0,2 m.

#### Stanovisko GridServices

V zájmovém území se nachází STL a NTL plynovody a přípojky a dále neprovozované STL a NTL plynovody a přípojky.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Při realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 736005.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1+1 m) budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

#### **VODOVODNÍ PŘÍPOJKA:**

- Křížení a souběh vodovodní přípojky s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.R30
- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodní přípojky s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodní přípojky s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.

Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- Úhel křížení PZ s vodovodní přípojkou bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

#### **ELEKTRO:**

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ – poskytnutý zakres je pouze orientační. V případě souběhu a křížení technické IS při realizaci stavby požadujeme dodržet ČSN 73 6005, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.
- páska uzemnění bude uložena v místě křížení s plynovodem nebo přípojkou na betonovou dlaždici
- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na plynárenská zařízení a přípojky



Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, sloupů VO, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

#### V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEPROVOZOVANÉ STL a NTL PLYNOVODY

Plynovody jsou odstaveny od provozované části STL a NTL plynovodní sítě, a proto je nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyřízení části tohoto plynovodu.

#### Stanovisko GridServices – zkrácení NTL plynovodní přípojky

Veškeré náklady spojené se zkrácením plynovodní přípojky včetně zemních, montážních a stavebních prací a další případné vynaložené náklady související s odstraněním odpojené části plynovodní přípojky hradí stavebník.

Odpojená část plynovodní přípojky přechází okamžikem odpojení do majetku stavebníka, který si s ní může následně naložit dle svého uvážení. Plynárenské zařízení v majetku provozovatele distribuční soustavy bude ukončeno před nově osazeným HUP.

Nový HUP v zemi musí být umístěn minimálně 1,5 m od napojovacího plynovodu PE dn 160. Přemístění se musí provádět mimo topnou sezonu, nejlépe v době prázdnin. Odstavení přípojky se bude provádět stlačením potrubí, musí být dodržena min. vzdálenost 5D od stávajícího místa napojení na plynovod PE D160 a 5D od místa napojení nového HUP.

Realizaci samotného zkrácení plynovodní přípojky budou provádět výhradně pracovníci společnosti GasNet, s.r.o., v zastoupení GridServices, s.r.o., oddělení speciálních prací.

Nově osazený HUP v zemi bude umístěn tak, aby byl trvale volně přístupný z veřejného prostranství.

Nová poloha HUP, který bude umístěn min. 1,5 m od stávajícího plynovodu PE D160 je vyznačena v situačním zákresu plynárenských zařízení, který je přílohou tohoto stanoviska.

#### Stanovisko Technických služeb města Přelouč

Při realizaci stavby dojde ke kontaktu se stávajícím podzemním kabelovým rozvodem a zařízením sítě VO.

Zodpovědné osoby, které se budou podílet na realizaci akcí, jsou povinny učinit následující opatření :

- před zahájením kolizních zemních prací nás formou objednávky požádat o přesné vytyčení trasy podzemního vedení VO a oznámit termín zahájení stavebních prací
- v místě předpokládaného kontaktu ověřit přesnou polohu kabelového vedení ručně kopanými sondami

- před záhozem obnaženého kabelového vedení nebo při jakékoliv manipulaci se zařízením v naší zprávě (sloupy VO, svítidla, rozvaděče) přizvat ke konzultaci, kontrole a k protokolárnímu předání zástupce TS (p. Holec – tel. 724 800 646) – zápisy budou součástí předávací dokumentace
- v případě obnažení kabelového vedení bude na pískový obsyp uložena výstražná plastová fólie

#### Stanovisko ČEZ Distribuce

Požadují dodržet následující podmínky :

- Podmínkou k započetí prací je platné vyjádření „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v stavbou zasaženém území a dodržení podmínek v něm uvedených.
- Stavba nezasáhne zařízení distribuční soustavy. K činnosti v ochranném pásmu dojde. Musí být vydán písemný souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu.
- Místa křížení a souběhy předmětné stavby s elektrickým zařízením s ochranným pásmem musí být provedeny v souladu s písemným souhlasem s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu.
- Požadavek na změnu rezervovaného příkonu je či bude řešen na základě podané Žádosti o připojení.
- Informace o existenci sítí a rozsahu ochranného pásma (o přibližném průběhu tras průběhu sítí a poloze zařízení) společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a ČEZ ICT Services, a. s. získáte na webové aplikaci na adrese <https://geoportal.cezdistribuce.cz/geoportal/> která umožňuje získat přístup k datům společností ČEZ Distribuce, a. s., a ČEZ ICT Services, a. s..

#### Souhlas s umístěním stavby a s prováděním v ochranném pásmu elektrického zařízení

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území.
  2. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je vytyčení podzemních vedení prostřednictvím Zákaznické linky 800 850 860.
  3. Stavba musí být koordinována s úpravou zařízení distribuční soustavy realizovanou dle podmínek smlouvy o smlouvě budoucí o připojení č. 4121609346.
  4. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  5. Stavbou, zejména oplocením, nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy. V době výstavby a po jejím dokončení musí být pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a.s., zajištěn přístup k zařízení distribuční soustavy. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- Přístup k zařízení distribuční soustavy požadujeme zajistit následujícím způsobem:
- ☐ K podzemnímu vedení a kabelovým skříním bude zajištěn přístup.
- V ochranném pásmu je podle §46 Ochranná pásma, Zákona č. 458/2000 Sb. (v platném

znění) zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy (zejména zřizovat oplocení, které by znemožnilo jeho obsluhu).

6. V případě výstavby oplocení bude oplocení provedeno tak, aby k zařízení distribuční soustavy byl zajištěn nepřetržitý volný přístup pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a. s., a pracovníků námi pověřených firem.

7. Budovy, konstrukce, skladovací prostory a ostatní objekty (např. garáže, kůlny, zahradní domky, skleníky, sklady, přístřešky, pergoly, objekty ČOV, čerpacích stanic, akumulčních nádrží, městský mobiliář apod.) nebudou umístěny blíže než 0,6 metru od podzemního vedení.

8. Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jisticími skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1m. Spodní hrana jisticích skříní nebude níže než 0,6m nad definitivně upraveným terénem. Stávající jisticí skříně nebudou stavebními úpravami dotčeny.

9. V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček), při dodržení ČSN 73 6005.

10. Nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy.

11. V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005.

12. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů vn a 3 m od vodičů vvn (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.

13. Ochranné pásmo vedení vn bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení vn“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.

14. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

15. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

16. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.

17. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860.

18. Tento souhlas se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s.,  
Telco Pro Services, a. s.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Výše uvedený stavební záměr není nutno chránit, nejedná se o kulturní památku.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitá plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Stavebními úpravami v objektu jídelny a kuchyně se nemění zastavěná plocha, ani obestavěný prostor, užitná plocha.

- h) základní bilance stavby- potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

### **Zdravotně technická zařízení**

#### Vodovodní přípojka

Stávající objektová vodovodní přípojka napojující objekt školní jídelny č.p. 1714 je vedena ze sousedního objektu gymnázia. Po odkrytí teplovodního kanálu bude vodovodní přípojka zrušena společně s teplovodní přípojkou.

Stávající objekt školní kuchyně bude v rámci stavebních úprav napojen novou vodovodní přípojkou PE 100RC SDR 11, D 63 x 5,8 mm o délce cca. 23,7 m. Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad LIT, DN 100 pomocí navrtávacího pasu např. Hacom č. 3350, DN 100/2", doplněné uzavíracím litinovým šoupátkem, DN 2" se zemní zákopovou soupravou a uličním poklopem. Vodovodní přípojka bude zakončena hlavním uzávěrem - šoupátkem, DN 2" ve strojovně VZT, situované v 1.N.P. objektu. Za hlavním uzávěrem bude osazena vodoměrná sestava s fakturačním vodoměrem DN 40 (průtok  $Q_3=16 \text{ m}^3/\text{h}$ ).

#### Bilance roční potřeby vody

dle přílohy č.12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. :

- potřeba vody pro školní kuchyni :	8 m <sup>3</sup> /rok.jídlo
- počet jídel	900
- celková roční potřeba vody :	7 200 m <sup>3</sup> /rok
- průměrná denní spotřeba vody Q <sub>p</sub> :	28 800 l/den
- maximální denní spotřeba vody Q <sub>m</sub> :	43 200 l/den
- maximální hodinová spotřeba vody Q <sub>h</sub> :	3 780 l/h
- návrhový průtok q <sub>n</sub> :	2,98 l/s

#### Vnitřní vodovod

Za hlavním uzávěrem bude osazena fakturační vodoměrná sestava DN 50 s vodoměrem DN 40 ( $Q_3=16 \text{ m}^3/\text{h}$ ). Za uzávěrem doporučuji osadit domovní filtr, DN 50 s automatickým zpětným proplachem, (postříbřené filtrační síto z nerezové oceli s antibakteriálním účinkem, poréznost 0,1 mm), zpětný ventil DN 50 a uzávěr DN 50, pro možnost uzavření potrubí a čištění filtru, popř. ventilu. Za vodoměrnou sestavou bude potrubí Vnitřního vodovodu rozděleno na požární vodovod a vodovod s pitnou vodou.

#### Příprava teplé vody

Příprava teplé vody pro provoz kuchyně bude řešena centrálně v technické místnosti v přízemí objektu školní jídelny. Stávající elektrický zásobníkový ohříváč TeV o objemu 1000 l ohřívající teplou vodu pro provoz kuchyně bude demontován. Stávající elektrický zásobníkový ohříváč TeV ohřívající teplou vodu pro sociální zázemí bude také demontován.

Novým zdrojem tepla pro ohřev teplé vody pro provoz kuchyně a sociálního zázemí zaměstnanců i dětí bude tlakově nezávislá předávací stanice tepla napojená na novou teplovodní přípojku.

### Vnitřní kanalizace



Stavební úpravy objektu se předpokládají provést ve třech etapách, systém vnitřní kanalizace bude realizován stejným způsobem a s návazností na funkčnost původních instalací. Vnitřní kanalizace v objektu školní jídelny je dělena na tři samostatné systémy podle druhu odváděných odpadních vod :

- splašková
- tuková
- dešťová

Vnitřní splašková kanalizace bude odvádět splaškové odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů v sociálním zázemí provozu kuchyně, sociálního zázemí dětí a od technologických zařízení v objektu produkujících nemastné odpadní vody.

Vnitřní tuková kanalizace bude odvádět mastné odpadní vody od jednotlivých dřezů a od technologických zařízení v provozu kuchyně, zaústěna bude do stávajícího venkovního lapače tuku. Po odstranění tuku jsou odpadní vody napojeny do stávající kanalizační přípojky.

Vnitřní dešťová kanalizace bude odvádět dešťové odpadní vody od dvou střešních toků D 160 umístěných na ploché střeše hlavní budovy. Stávající přístavba schodišťového prostoru má plochu střechu spádovanou do střešního vtoku D 110.

### Bilance produkce odpadních splaškových vod :

- návrhový průtok splaškových odpad. vod : .....  $Q_s = 5,8 \text{ l/s}$
- návrhový průtok dešťových odpad. vod ze střechy : .....  $Q_D = 23,6 \text{ l/s}$
- celkový průtok dešťových odpad. vod : .....  $Q_{SD} = 25,5 \text{ l/s}$

### Plynová odběrná zařízení

Projekt NTL domovního plynovodu v objektu školní jídelny, která se nachází v ulici Obránců míru č.p. 1714, v Přelouči, řeší úpravu NTL domovního plynovodu souvisejícího s výměnou plynových spotřebičů ve školní kuchyni.

Zemní plyn bude v objektu využíván pro přípravu jídel.

Potřeba zemního plynu pro provoz kuchyně :

- Výhřevnost paliva :	$H_u = 34 \text{ MJ/m}^3$	
- varný kotel 270 l 44,0 kW	$5,25 \text{ m}^3\text{h}^{-1} \times 2 \text{ ks}$	$10,5 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$
- varný kotel 150 l 24,0 kW	$2,86 \text{ m}^3\text{h}^{-1} \times 1 \text{ ks}$	$2,86 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$
- pánev 125 l 30,0 kW	$3,58 \text{ m}^3\text{h}^{-1} \times 1 \text{ ks}$	$3,58 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$
- konvektomat, stávající 40,0 kW	$4,78 \text{ m}^3\text{h}^{-1} \times 1 \text{ ks}$	$4,78 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$
- konvektomat, nový 19,5 kW	$2,33 \text{ m}^3\text{h}^{-1} \times 2 \text{ ks}$	$4,66 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$
- Minimální hodinová spotřeba paliva :	$B_h = 1,50 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$	
- Maximální hodinová spotřeba paliva :	$B_h = 26,38 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$	
- redukováná hodinová spotřeba paliva :	$B_h = 19,80 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$	
- <b>Roční spotřeba paliva na vaření :</b>	<b><math>B_{R,V} = 9.000 \text{ Nm}^3</math></b>	

### Ústřední vytápění

Projekt ústředního vytápění v objektu budovy školní jídelny, která se nachází v ulici Obránců míru č.p. 1714 v Přelouči, řeší změnu zdroje tepla, úpravu systému vytápění objektu, nový ohřev teplé vody a větracího vzduchu.

Projekt řeší zrušení stávající areálové teplovodní přípojky ze sousedního objektu gymnázia a její nahrazení novou teplovodní přípojkou napojenou na systém CZT rozvedeného v Přelouči.

Novým zdrojem tepla pro vytápění, ohřev větracího vzduchu a ohřev TeV v objektu školní jídelny je teplovod centralizovaného zásobování teplem provozovaný firmou ČEZ Energo.

#### **Bilance potřeb tepla**

- |   |          |
|---|----------|
| - potřeba tepla pro vytápění objektu  | 52,1 kW  |
| - potřeba tepla pro ohřev větracího vzduchu                                 | 57,2 kW  |
| - potřeba tepla pro přípravu TeV (průtokový ohřev s akumulacním zásobníkem) | 45 kW    |
| Aritmetický součet potřeb tepla   | 154,3 kW |

Přípojný tepelný výkon (nesoučasnost potřeb tepla jednotlivých spotřebičů)

$$Q_{PI} = 1,00 \times Q_{VYT} + 0,80 \times Q_{VET} + 0,30 \times Q_{TeV}$$

$$1,00 \times 52,1 + 0,80 \times 57,2 + 0,30 \times 45 = \text{cca } 111,4 \text{ kW}$$

- |                          |        |                 |
|--------------------------|--------|-----------------|
| Přípojný tepelný výkon - | - zima | <b>109,2 kW</b> |
|                          | - léto | <b>45 kW</b>    |

#### Roční potřeba tepla :

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| - roční potřeba tepla pro UT :        | $E_{RUT} = 79.444 \text{ kWh/rok} = 286,0 \text{ GJ/rok}$                |
| - roční potřeba tepla pro TeV :       | $E_{RTEV} = 54.248 \text{ kWh/rok} = 195,3 \text{ GJ/rok}$               |
| - roční potřeba tepla pro VZT :       | $E_{RVZT} = 56.204 \text{ kWh/rok} = 202,3 \text{ GJ/rok}$               |
| - <b>roční potřeba tepla celkem :</b> | <b><math>E_R = 189.896 \text{ kWh/rok} = 683,6 \text{ GJ/rok}</math></b> |

- |  |  |
|--|--|
| - roční spotřeba tepla pro UT :        | $E_{RUT} = 93.464 \text{ kWh/rok} = 336,5 \text{ GJ/rok}$                |
| - roční spotřeba tepla pro TeV :       | $E_{RTEV} = 63.821 \text{ kWh/rok} = 229,7 \text{ GJ/rok}$               |
| - roční spotřeba tepla pro VZT :       | $E_{RVZT} = 66.123 \text{ kWh/rok} = 238,0 \text{ GJ/rok}$               |
| - <b>roční spotřeba tepla celkem :</b> | <b><math>E_R = 223.408 \text{ kWh/rok} = 804,2 \text{ GJ/rok}</math></b> |

### Elektroinstalace

#### SO 07 Elektropřípojka :

##### **Navržená instalace**

##### **Rozvod VN**

Proudová soustava: 3, AC, 6kV, 50Hz, síť IT

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí:

polohou dle PNE 330000-1 čl. 3.2.2.1

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

základní: zemněním dle PNE 330000-1 čl. 3.4.3.1

##### **Rozvod NN**

Proudová soustava: 3+PEN, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C-S

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

základní:	izolací a kryty
při první poruše	automatickým odpojením obvodů dle ČSN 33 2000 4-41 ed.2 a ochranným pospojováním
doplňná:	pospojováním a/nebo proudovými chrániči

Jedná se o stávající budovu, která bude rekonstruována osazením nové technologie vzduchotechniky a kuchyňské technologie. V rámci všech tří etap realizace bude vyměněna veškerá elektroinstalace v objektu.

Objekt kuchyně a jídelny bude připojen z veřejného rozvodu sítě VN společnosti ČEZ Distribuce a.s. Řešení tohoto rozvodu je součástí objektu SO 07 vč. kompaktní trafostanice 6/0.4kV 400kVA. Přípojka navržená v rámci tohoto objektu je navržena čtyřmi paralelními kabely AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup> uloženými ve výkopu. Kabely budou ukončeny v novém hlavním rozvaděči objektu RH1 umístěném v 1.NP na chodbě č. m. 130. Pro jejich položení bude v objektu zřízena kabelová trasa tvořená plastovými chráničkami a nová kabelová šachta – viz stavební část projektu.

#### **Technické údaje – navržená instalace:**

Proudová soustava:	3N+PE, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C-S
Ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000 4-41 ed.2:	
- základní:	izolací a kryty
- při první poruše:	automatickým odpojením od zdroje
- doplňná:	pospojováním a /nebo proudovým chráničem

Energetická bilance:

Název	Pi [kW]	Soud[-]	Ps[kW]
Světelná instalace	9,85	0,85	8,40
Zásuvková instalace	18,00	0,25	4,50
Motorová instalace	46,00	0,75	34,50
Zařízení kuchyně	322,00	0,85	273,70
Celkem příkon objektu	395,85		321,10

Předpokládaný roční odběr elektrické energie : 280,0 MWh

#### **Vzduchotechnika**

Dle účelu a uspořádání jsou navržená vzduchotechnická zařízení rozdělena a označena takto:

<b>Zařízení č. 1</b>	Větrání kuchyně – 2.NP
<b>Zařízení č. 2</b>	Větrání jídelny – 2.NP
<b>Zařízení č. 3</b>	Větrání šaten 1.NP
<b>Zařízení č. 4</b>	Větrání skladů a strojoven – 1.NP
<b>Zařízení č. 5</b>	Větrání soc. zařízení zaměstnanci - 2.NP
<b>Zařízení č. 6</b>	Větrání WC chlapci, WC dívky – 1.NP, 2.NP
<b>Zařízení č. 7</b>	Chlazení – 1.NP, 2.NP

#### Zařízení č.1 Větrání kuchyně – 2.NP

Větrání místnosti je navrženo jako rovnotlaké. Přívod a odvod vzduchu bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka s EC motory, rekuperací tepla, vodním ohřevem (75/55°C, 37kW), filtrací, klapkami, pružnými manžetami, tlumiči hluku. Vzduchotechnická jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky.

#### Zařízení č.2 Větrání jídelny – 2.NP

Větrání místnosti je navrženo jako rovnotlaké. Přívod a odvod vzduchu bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka s EC motory, rekuperací tepla, vodním ohřevem (75/55°C, 20kW), filtrací, klapkami, pružnými manžetami, tlumiči hluku. Vzduchotechnická jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky.

#### Zařízení č.3 Větrání šaten – 1.NP

Přívod a odvod vzduchu bude zajišťovat podstropní vzduchotechnická jednotka s EC motory, entalpickým rekuperátorem, externím elektrickým ohřevem 2,0kW, filtrací, zpětnými klapkami, pružnými manžetami. Vzduchotechnická jednotka bude umístěna pod stropem č.m.118 Šatna ženy.

#### Zařízení č.4 Větrání skladů a strojoven – 1.NP

Místnosti jsou větrány podtlakově radiálním ventilátorem do kruhového potrubí, který bude umístěn pod stropem č.m.141 Sklad chemie. Vzduchu z jednotlivých místností bude odsáván přes talířové ventily. Výfuk do venkovního prostoru bude přes obvodovou zeď protidešťovou žaluzií.

#### Zařízení č.5 Větrání soc. zařízení zaměstnanci – 2.NP

Místnosti jsou větrány podtlakově radiálním ventilátorem do kruhového potrubí, který bude umístěn pod stropem č.m.225 Umyvadlo ženy. Vzduchu z jednotlivých místností bude odsáván přes talířové ventily. Výfuk do venkovního prostoru bude přes obvodovou zeď protidešťovou žaluzií.

#### Zařízení č.6 Větrání WC chlapci, WC dívky – 1.NP, 2.NP

Místnosti v jednotlivých patrech jsou větrány podtlakově střešním ventilátorem s tlumícím soklem na kruhové potrubí. Ventilátory budou umístěny na střeše na soklu. Vzduch z jednotlivých místností bude odsáván přes talířové ventily. Výfuk do venkovního prostoru bude přes nástřešní ventilátory.

#### Zařízení č.7 Chlazení – 1.NP, 2.NP

Pro chlazení jednotlivých místností budou použity splitové nebo multisplitové klimatizační jednotky s chladivem R32 – dle Tabulky zařízení. Jednotlivý systém se skládá z venkovní jednotky a nástěnné vnitřní jednotky. Venkovní jednotky budou umístěny na dlaždicích na střeše.



### Elektronické komunikace a další

Tato projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby je zpracována dle požadavků vyhlášky č. 405/2017 Sb. Řeší vypracování části slaboproudých technologií a to:

- Počítačová síť LAN, WLAN – doplnění stávajícího stavu
- Elektronický zabezpečovací systém
- Domovní telefon

Napěťové soustavy provozního napájení: 3 + PEN, 50 Hz 400 V / TN-C  
3 + N+PE, 50 Hz 400 V / TN-C-S  
1 + N+PE, 50 Hz 230 V / TN-C-S  
12VDC FELV

### Produkované odpady

Při stavebních úpravách výše uvedeného stavebního záměru budou vznikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod.

Za zneškodňování odpadů během stavebních úprav budou odpovídat dodavatelské firmy, které jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 31/2011 Sb. o odpadech v platném znění.

Kategorizace a zařazení uvažovaných odpadních látek vznikajících při realizaci stavby dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb. v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů:

Název odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O / N
Dřevěné obaly	15 01 03	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O / N
Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N
Beton *	17 01 01	O
Cihla *	17 01 02	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 *	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Sklo *	17 02 02	O
Plasty	17 02 03	O
Železo a/nebo ocel	17 04 05	O
Směsné kovy	17 04 07	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O

Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 *)	17 09 04	O
Směsný komunální odpad	20 03 01	O

Nekontaminované stavební materiály vzniklé při stavebních úpravách budou odvezeny na skládku stavebních sutí.

#### Třída energetické náročnosti

Na základě průkazu energetické náročnosti budovy vydané podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, je budova přístavby kuchyně zařazena ve třídě B – velmi úsporná. Před realizací opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti budovy byla budova zařazena do třídy D – nehospodárná.

#### i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Realizace výše uvedeného stavebního záměru bude odvislá od schváleného dotačního programu a finančních možností investora. Realizace výše uvedeného díla se předpokládá ve 3. etapách.

Předpokládaná etapizace výše uvedeného stavebního záměru bude rozdělena do následujících roků :

	Zahájení	Dokončení
1.etapa	VI. 2021	XI. 2021
2. etapa	VI. 2022	X. 2022
3.etapa	VI. 2023	X. 2023

#### 1. Etapa

SO 01 Stavební úpravy 1. NP–zázemí kuchyně ( VZT i pro kuchyň a jídelnu ve 2.NP)  
 SO 04- Zateplení objektu,  
 SO 05 Vodovodní přípojka,  
 SO 06 Teplovodní přípojka  
 SO 07 Elektropřípojka  
 SO 08 Zkrácení NTL plynovodní přípojky

#### 2. Etapa

SO 02 Stavební úpravy 2. NP – varna se zázemím.

#### 3. Etapa

SO 03 Stavební úpravy 2. NP – jídelna, sociální zařízení 1. a 2. NP, schodišťová hala, 1. NP klubovny.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklad stavby je 50,0 mil Kč bez DPH.

**B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení nedozná změn. Jedná se o stávající objekt jídelny a kuchyně.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Z hlediska architektonického dojde k drobným architektonickým změnám. V 1. nadzemním podlaží dojde ke zrušení stávajících ocelových výkladců nacházejících se na východním a jižním průčelí objektu a jejich nahrazení plastovými okny stejné velikosti a členění jako jsou okna ve 2. NP.

Dále na jižním průčelí dojde k vybudování nového vstupu pro zaměstnance a to vybouráním parapetu stávajícího okna v kanceláři účetní, resp. šatně mužů.

Na východním průčelí bude nově vybudována bezbariérová rampa na úkor stávajících venkovních stupňů nacházejících se před vstupní halou.

Vzhledem k zateplení objektu, resp. zateplení střešního pláště dojde k nadezdění stávající atiky jedním řádkem ztraceného bednění, takže vrchní hrana atiky bude o 400 mm výše.

Zateplené průčelí objektu bude provedeno probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí schopností, soklová část soklovou omítkou s přizpůsobením se barevnému řešení průčelí objektu. Barevné řešení objektu bude upřesněno při vlastní realizaci.

**B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Současný objekt kuchyně a jídelny nevyhovuje objemovým ani provozním požadavkům současné doby, proto bylo rozhodnuto o provedení stavebních úprav kuchyně s odpovídajícím zázemím. Současný stav objektu kuchyně a jídelny neodpovídá kladeným současným požadavkům z hlediska hygieny a tepelně technických vlastností kladených na objekty občanské vybavenosti.

**B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

V současné době není bezbariérový přístup do objektu kuchyně a jídelny řešen. V rámci zateplení objektu bude realizován bezbariérový přístup do objektu a to vybudováním bezbariérové rampy světlé šíře 1,8 m, délky 2 x 2,5 m s mezipodestou délky 1,5 m. Rampa bude vybudována na úkor stávajících předsazených stupňů nacházejících se před vstupní halou.

V návaznosti na bezbariérový přístup do objektu bude vybudováno v 1. NP v prostoru stávajícího sociálního zařízení dívek WC imobilní.

Bezbariérový přístup do 2. NP bude řešen schodolezem, který bude umístěn pro případ potřeby v skladu nacházejícím se pod mezipodestou schodiště.

#### B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavebními úpravami uvnitř objektu, kterými se nebude zasahovat do nosných konstrukcí objektu, nebude změněna nebo jinak ovlivněna statika stávajícího objektu. Dispoziční řešení stávajících i nových prostor je navrženo tak, aby byla zachována bezpečnost při užívání stavby. Prostory sociálního zařízení, prostor vlastní jídelny, prostor varny a jeho zázemí a skladové prostory v 1. NP jsou navrženy s protiskluznou úpravou.

#### B.2.6. Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Stávající objekt jídelny a kuchyně je dvoupodlažní, bez podsklepení, s plochou střechou a vnitřními svody.

Předmětem výše uvedeného stavebního záměru jsou stavební úpravy stávajícího objektu jídelny a kuchyně, včetně zázemí kuchyně a skladovacích prostor. Součástí stavebních úprav je i vybudování nového vstupu pro zaměstnance s vybudováním šatny a jejího zázemí pro muže, které v současné době není řešeno.

Součástí stavebních úprav je i vybudování nových místností dle současných hygienických požadavků, které v současné dispozici chybí.

V 1. NP dojde k vybudování nového prostoru pro umístění strojovny VZT, ve které budou umístěny dvě jednotky, jedna pro výměnu vzduchu v kuchyni a jeho zázemí a druhá pro prostor jídelny. Obě jednotky budou s rekuperační jednotkou. Dále dojde k přemístění některých místností resp. jejich využití na jiná místa. Nově budou vybudovány prostory jako je již zmiňovaná šatna a sociální zařízení mužů, prádelna a sklad prádla, sklad vratných obalů, chladicí box na odpad, sklad chemie atd.

Ve 2. NP oproti původní dispozici dojde k vybudování denní místnosti, ostatní prostory zůstávají zachovány.

##### b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení stávajícího objektu bylo provedeno z montovaného skeletu II. kategorie S1.2. Nosnou konstrukci tvoří železobetonové sloupy 400/400 mm s osovou vzdáleností v obou směrech 6,0 m. V podélném směru jsou na sloupech uloženy průvlaky tvaru obráceného T, v příčném směru ztužidla. Schodišťové prvky jsou rovněž ze skeletu S1.2.

Obvodové zdivo 1. NP je provedeno z voštinových cihel 290/140/140 mm s tepelně izolační přizdívkou 50 mm z desek Velox a přizdívkou z dutých cihel.

Obvodové zdivo 2. NP je vyžděno z plynosilikátových tvárnic.

Ztužující stěny jsou provedeny z cihel voštinových 290/140/140 mm, příčky v prostorách chladiřů z cihel plných, ostatní příčky z cihel dutých dvouděrových.

Dozdívky v obvodovém plášti po vybouraných výkladcích budou vyžděny z pórobetonových tvárnic hladkých P6-650 rozměru 300/250/499 mm, s návrhovou hodnotou tepelné vodivosti  $\lambda_U = 0,179 \text{ W/m.K}$ ,  $R_w = 48 \text{ dB}$ , dále z pórobetonových tvárnic hladkých P6-650 rozměru 250/250/499 mm, s návrhovou hodnotou tepelné vodivosti  $\lambda_U = 0,179 \text{ W/m.K}$ ,  $R_w$

= 47 dB a z pórobetonových tvárnic hladkých P4-550 rozměru 200/250/599 mm, s návrhovou hodnotou tepelné vodivosti  $\lambda_U = 0,137 \text{ W/m.K}$ ,  $R_w = 43 \text{ dB}$ . Propustnost vodních par u všech těchto výrobků je 5/10.

Vnitřní příčky jsou navrženy z pórobetonových tvárnic hladkých P4-550 rozměru 100/250/599 mm,  $R_w = 37 \text{ dB}$  a z pórobetonových tvárnic hladkých P4-550 rozměru 150/250/599 mm,  $R_w = 41 \text{ dB}$ .

Nově osazená plastová okna budou osazena trojsklem se součinitelem prostupu tepla celým oknem  $U_w \leq 0,90 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ .

Nově osazené plastové vnější dveře, hliníkové dveře a hliníkové stěny s dvoukřídlovými dveřmi budou osazena dvojsklem se součinitelem prostupu tepla celými dveřmi a stěnami  $U_D \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ .

#### c) mechanická odolnost a stabilita

Drobnými stavebními úpravami uvnitř dispozice objektu, výměnou okenních výkladců za plastová okna nebude narušena či změněna mechanická odolnost a stabilita stávajícího objektu.

### B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) technická řešení

##### Vodovodní přípojka

Stávající objekt školní kuchyně bude v rámci stavebních úprav napojen novou vodovodní přípojkou PE 100RC SDR 11, D 63 x 5,8 mm o délce cca. 23,7 m. Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad LIT, DN 100 pomocí navrtávacího pasu např. Hacom č. 3350, DN 100/2", doplněné uzavíracím litinovým šoupátkem, DN 2" se zemní zákopovou soupřavou a uličním poklopem.

##### Vnitřní vodovod

Za hlavním uzávěrem bude osazena fakturační vodoměrná sestava DN 50 s vodoměrem DN 40 ( $Q_3=16 \text{ m}^3/\text{h}$ ). Za uzávěrem doporučuji osadit domovní filtr, DN 50 s automatickým zpětným proplachem, (postříbřené filtrační síto z nerezové oceli s antibakteriálním účinkem, poréznost 0,1 mm), zpětný ventil DN 50 a uzávěr DN 50, pro možnost uzavření potrubí a čištění filtru, popř. ventilu. Za vodoměrnou sestavou bude potrubí Vnitřního vodovodu rozděleno na požární vodovod a vodovod s pitnou vodou.

#### Příprava teplé vody

Příprava teplé vody pro provoz kuchyně bude řešena centrálně v technické místnosti v přízemí objektu školní jídelny. Stávající elektrický zásobníkový ohříváč TeV o objemu 1000 l ohřívající teplou vodu pro provoz kuchyně bude demontován. Stávající elektrický zásobníkový ohříváč TeV ohřívající teplou vodu pro sociální zázemí bude také demontován.

Novým zdrojem tepla pro ohřev teplé vody pro provoz kuchyně a sociálního zázemí

zaměstnanců i dětí bude tlakově nezávislá předávací stanice tepla napojená na novou teplovodní přípojku.

#### Vnitřní kanalizace



Vnitřní kanalizace v objektu školní jídelny je dělena na tři samostatné systémy podle druhu odváděných odpadních vod :

- splašková
- tuková
- dešťová

Vnitřní splašková kanalizace bude odvádět splaškové odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů v sociálním zázemí provozu kuchyně, sociálního zázemí dětí a od technologických zařízení v objektu produkujících nemastné odpadní vody.

Vnitřní tuková kanalizace bude odvádět mastné odpadní vody od jednotlivých dřezů a od technologických zařízení v provozu kuchyně, zaústěna bude do stávajícího venkovního lapače tuku. Po odstranění tuku jsou odpadní vody napojeny do stávající kanalizační přípojky.

Vnitřní dešťová kanalizace bude odvádět dešťové odpadní vody od dvou střešních toků D 160 umístěných na ploché střeše hlavní budovy. Stávající přístavba schodišťového prostoru má plochou střechu spádovanou do střešního vtoku D 110.

#### Plynová odběrná zařízení

Projekt NTL domovního plynovodu v objektu školní jídelny, která se nachází v ulici Obránců míru č.p. 1714, v Přelouči, řeší úpravu NTL domovního plynovodu souvisejícího s výměnou plynových spotřebičů ve školní kuchyni.

Zemní plyn bude v objektu využíván pro přípravu jídel.

#### Ústřední vytápění

Projekt ústředního vytápění v objektu budovy školní jídelny, která se nachází v ulici Obránců míru č.p. 1714 v Přelouči, řeší změnu zdroje tepla, úpravu systému vytápění objektu, nový ohřev teplé vody a větracího vzduchu.

Novým zdrojem tepla pro vytápění, ohřev větracího vzduchu a ohřev TeV v objektu školní jídelny je teplovod centralizovaného zásobování teplem provozovaný firmou ČEZ Energo.

#### Elektroinstalace

##### **Technické údaje – navržená instalace:**

- |   |  |
|---|--|
| Proudová soustava:  | 3N+PE, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C-S    |
| Ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000 4-41 ed.2: |  |
| - základní:   | izolací a kryty                          |
| - při první poruše:   | automatickým odpojením od zdroje         |
| - doplněná:   | pospojováním a /nebo proudovým chráničem |

Objekt kuchyně a jídelny bude připojen z veřejného rozvodu sítě VN společnosti ČEZ Distribuce a.s. Řešení tohoto rozvodu je součástí objektu SO 07 vč. kompaktní trafostanice 6/0.4kV 400kVA. Přípojka navržená v rámci tohoto objektu je navržena čtyřmi paralelními kabely AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup> uloženými ve výkopu. Kabely budou ukončeny v novém hlavním rozvaděči objektu RH1 umístěném v 1.NP na chodbě č. m. 130. Pro jejich položení bude v objektu zřízena kabelová trasa tvořená plastovými chráničkami a nová kabelová šachta – viz stavební část projektu.

#### **Energetická bilance:**

Název	Pi [kW]	Soud[-]	Ps[kW]
Světelná instalace	9,85	0,85	8,40
Zásuvková instalace	18,00	0,25	4,50
Motorová instalace	46,00	0,75	34,50
Zařízení kuchyně	322,00	0,85	273,70
Celkem příkon objektu	395,85		321,10

Předpokládaný roční odběr elektrické energie : 280,0 MWh

#### **Vzduchotechnika**

Dle účelu a uspořádání jsou navržená vzduchotechnická zařízení rozdělena a označena takto:

- Zařízení č. 1** Větrání kuchyně – 2.NP
- Zařízení č. 2** Větrání jídelny – 2.NP
- Zařízení č. 3** Větrání šaten 1.NP
- Zařízení č. 4** Větrání skladů a strojoven – 1.NP
- Zařízení č. 5** Větrání soc. zařízení zaměstnanci - 2.NP
- Zařízení č. 6** Větrání WC chlapci, WC dívky – 1.NP, 2.NP
- Zařízení č. 7** Chlazení – 1.NP, 2.NP

#### **Elektronické komunikace a další**

Tato projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby je zpracována dle požadavků vyhlášky č. 405/2017 Sb. Řeší vypracování části slaboproudých technologií a to:

- Počítačová síť LAN, WLAN – doplnění stávajícího stavu
  - Elektronický zabezpečovací systém
  - Domovní telefon
- b) výčet technických a technologických zařízení

Projekt technologie gastro řeší dispoziční a technologické vybavení kuchyně a jídelny, Obránců míru č.p. 1714, Přelouč. V současné době se zde vaří 900 jídel a tento počet zůstane zachován i po celkové rekonstrukci objektu. Bude kompletně vyměněno veškeré technologické zařízení varny a nově i vybavení zázemí kuchyně.

#### B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zpráva požárně bezpečnostního řešení tvoří samostatnou část – viz. B.2.8.

#### B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

##### a) kritéria tepelně technického hodnocení

Na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a novelizací od 1.1.2018 vyvolanou změnou zákona č. 183/2006 Sb., jsou stavební úpravy jídelny a kuchyně navrženy se součinitelem prostupu tepla jednotlivých konstrukcí objektu (bez dveří)  $U \leq 0,85 \times U_{rec}$ . Součinitel prostupu tepla oken  $U_w \leq 0,80 \times U_{rec}$ .

##### b) energetická náročnost stavby

Na základě průkazu energetické náročnosti budovy vydané podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, je budova přístavby kuchyně zařazena ve třídě C – úsporná.

##### c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

U výše uvedeného stavebního záměru se nepředpokládá využití alternativních zdrojů.

#### B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod

Veškeré prostory zázemí kuchyně – varny, jako jsou místnosti mytí provozního nádobí, umývárna stolního nádobí a vlastní varna mají přirozené větrání okny, ale zároveň budou odvětrány vzduchotechnicky. Vzduchotechnicky bude odvětrán prostor jídelny.

Sociálního zařízení – WC chlapci v 1. a 2. NP mají přirozené větrání okny, přesto budou odvětrány vzduchotechnicky, stejně jako sociální zařízení dívek, které nemá přirozené větrání.. Sociální zařízení pro zaměstnance bude rovněž odvětráno vzduchotechnicky.

Místnosti uvnitř dispozice, které nemají přirozené větrání okny budou opatřeny ventilačními mřížkami s propojením na prostory s přirozeným větráním.

Prostory sociálního zařízení budou obloženy bělinovým obkladem na výšku 2,0 m po obvodě místnosti.

Podlahová konstrukce sociálního zařízení jak žáků tak personálu tvořená keramickou dlažbou bude provedena v protiskluzném provedení R10 se součinitelem smykového tření  $\mu \geq 0,5$ . Stejným způsobem provedení bude navržena podlahová konstrukce jídelny.

Podlahová konstrukce varny a zázemí varny bude provedena ze speciální homogenní protiskluzné podlahoviny typu PVC, skládající se z měkčeného vinylu s SiC a  $Al_2O_3$  vsypem, splňující normu na protiskluz DIN 51130-R10, zátěžová třída 34/43.



Stávající okna varny a jejího zázemí - 2. NP jsou již v současné době na vnější straně opatřena sítěmi proti hmyzu.

#### *Vytápění*

Novým zdrojem tepla pro vytápění, ohřev větracího vzduchu a ohřev TeV v objektu školní jídelny je teplovod centralizovaného zásobování teplem provozovaný firmou ČEZ Energo.

#### *Osvětlení*

#### *Zásobování vodou*

Stávající objekt školní kuchyně bude v rámci stavebních úprav napojen novou vodovodní přípojkou PE 100RC SDR 11, D 63 x 5,8 mm o délce cca. 23,7 m. Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad LIT, DN 100 pomocí navrtávacího pasu.

#### *Odpady*

Přímo u vstupu pro zásobování se se nachází sklad vratných obalů a chladicí box na biologický odpad. Biologický odpad bude ukládán do plastových pytlů, nebo nádob na odpad a následně likvidován smluvní firmou.

Komunální odpad bude tříděn dle skupin (plasty, sklo, papír a ostatní komunální odpad), bude ukládán do nádob na odpad k tomu určených, následně likvidován do vyčleněných kontejnerů vně budovy a pravidelně odvážen specializovanou firmou.

#### Hluk

Výše uvedený stavební záměr stavebních úprav jídelny a kuchyně leží v hlukově nezátížené lokalitě. Zdrojem hluku je silnice I. třídy I/2 procházející městem Přelouč, nacházející se ve vzdálenosti 380 m vzdušnou čarou od osy komunikace. Dalším zdrojem hluku jsou místní komunikace - ulice Obránců míru a ulice Školní, kde se na křižovatce těchto ulic nachází objekt jídelny a kuchyně. Východní průčelí objektu se od osy komunikace v ulici Obránců míru nachází ve vzdálenosti 17,5 m, jižní průčelí se o od osy komunikace ulice Školní nachází ve vzdálenosti 13,0 m. Ochrana před hlukem z venkovního prostoru je v současné době řešena osazením oken s útlumem hluku  $R_w=42$  dB. Stejnými parametry budou osazena nová plastová okna nahrazující ocelové výkladcové stěny na východním a jižním průčelí objektu.

Případným zdrojem hluku výše uvedeného stavebního záměru by mohla být osazená vzduchotechnická jednotka s rekuperací, která bude osazena ale uvnitř objektu v 1. NP s nasávacími otvory na jižním průčelí a odvodem zkaženého vzduchu podél západního průčelí nad rovinu střechy. Nejbližší bytový dům směrem jižním od výfukového potrubí VZT jednotky je ve vzdálenosti 29,5 m, nejbližší objekt na západní straně je objekt základní školy ve vzdálenosti 24,5 m. Vzduchotechnické potrubí bude opatřeno tlumiči vzduchu, takže se předpokládá, že akustická hladina tlaku vyhoví jak pro denní tak noční dobu.

Aby nedošlo provozem vzduchotechnických zařízení ke zvýšení hladin hluku jsou v PD navržena následující opatření:

a/ pevné části jsou od částí kmitajících odděleny tlumícími elementy

b/ na potrubí jsou osazeny tlumiče hluku

#### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

##### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

##### b) ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá, v blízkosti navržené stavby se nenachází elektrifikovaná trať.

##### c) ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

##### d) ochrana před hlukem

Viz oddíl B.2.10.

##### e) protipovodňová opatření

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

##### f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### a) napojovací místa technické infrastruktury

##### Vodovodní přípojka

V rámci stavebních úprav dojde k vybudování nové vodovodní přípojky – objekt SO 05 a tím k odpojení stávající vodovodní přípojky vedené z gymnázia. Nová vodovodní přípojka bude provedena na jižním průčelí objektu vedená z vodovodního řadu probíhajícího podél stávajících bytových domů v ulici Školní.

##### Teplovodní přípojka

Nově bude vybudována teplovodní přípojka – objekt SO 06 a odpojeno vytápění objektu teplovodní přípojkou vedenou rovněž z kotelny gymnázia. Nová teplovodní přípojka bude vedena ze stávajícího teplovodního kanálu probíhajícího podél ulice Školní.

##### Elektropřípojka

Nově bude vybudována nová elektropřípojka a to z nově osazené trafostanice v ulici Školní. Vzhledem k modernizaci technologického vybavení kuchyně a zázemí kuchyně

nepostačovala stávající kapacita příkonu el. energie. Vzhledem k navýšení příkonu nebylo možné zajistit navýšení ze stávajícího rozvodu NN, kde již nebyla požadovaná kapacita a bylo nutné objekt napojit z VN rozvodu. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o umístění nové trafostanice, která bude v majetku města Přelouč.

#### **B.4. Dopravní řešení**

- a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Výše uvedený stavební záměr je již dopravně napojen.

V současné době do objektu kuchyně a jídelny není řešen bezbariérový přístup. V rámci zateplení objektu bude realizován bezbariérový přístup do objektu a to vybudováním bezbariérové rampy světlé šíře 1,8 m, délky 2 x 2,5 m s mezipodestou délky 1,5 m. Rampa bude vybudována na úkor stávajících předsazených stupňů celkové délky 5,6 m, nacházejících se ve venkovním prostoru před vstupní halou.

Na základě bezbariérového přístupu do objektu bude nově vybudováno WC imobilní a to stavebními úpravami na stávajícím sociálním zařízení dívek.

Bezbariérový přístup do 2. NP – prostoru jídelny bude řešen schodolezem o hmotnosti 39 kg, který bude umístěn ve skladu pod podestou schodiště.

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

- c) Doprava v klidu

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

- d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

#### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy

V rámci dokončení stavby budou na zelených plochách dotčených stavbou provedeny vegetační úpravy spočívající v ohumusování propařenou zeminou v tl. min. 150 mm a osetí travním parkovým semenem v množství min. 30 g/m<sup>2</sup>. Použitá zemina bude odplevelena herbicidním prostředkem a travnaté plochy budou založeny v souladu s ČSN 839011 a ČSN 839031. Vytěžená zemina je k úpravě zelených ploch nepřípustná.

b) použité vegetační prvky

Na výše uvedeném záměru se neuvažuje s použitím vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření

Na výše uvedeném záměru se neuvažuje s biotechnickými opatřeními.

## **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

### **B.6.1 Ovzduší**

Výše uvedený stavební záměr je v současné době napojen teplovodní přípojkou ze sousedního gymnázia a bude nově napojen na CZT v Přelouči. Z tohoto důvodu výše uvedený stavební záměr nebude mít vliv na znečišťování ovzduší.

Provoz větracího vzduchotechnického zařízení nebude mít vliv na životní prostředí. Zařízení při svém provozu neprodukuje látky, které by mohly škodit životnímu prostředí.

Z hlediska ochrany ovzduší nebude mít záměr vliv na změnu imisní situace lokality.

### **B.6.2 Hluk**

Navrhovanými stavebními úpravami nedojde k navýšení hluku v uvažované lokalitě.

Aby nedošlo provozem vzduchotechnických zařízení ke zvýšení hladin hluku, jsou v PD navržena následující opatření:

a/ pevné části jsou od částí kmitajících odděleny tlumícími elementy

b/ na potrubí jsou osazeny tlumiče

Vliv navrhované stavby na hlukovou situaci bude zanedbatelný a nevýznamný.

### **B.6.3 Dešťové vody**

Zateplením střechy nedojde ke změně odvodu dešťových vod – vnitřní svody zůstanou zachovány.

### **B.6.4 Odpady z kuchyně**

Vnitřní splašková kanalizace bude odvádět splaškové odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů v sociálním zázemí provozu kuchyně a od technologických zařízení v objektu produkujících nemastné odpadní vody, zaústěna bude do nové venkovní ležaté splaškové kanalizace.

Vnitřní tuková kanalizace bude odvádět mastné odpadní vody od jednotlivých dřezů a od technologických zařízení v provozu kuchyně, zaústěna bude do venkovního lapače tuku. Po odstranění tuku budou odpadní vody napojeny na nové venkovní splaškové odpadní potrubí.

Papírové, plastové, plechové obaly budou skladovány v místnosti skladu obalů a budou průběžně odváženy specializovanou firmou. Odpady z kuchyně, z jídelny budou skladovány v místnosti chlazeného skladu v chladicí skříni a budou rovněž průběžně odváženy specializovanou firmou.

#### B.6.5 Odpady z výstavby

Při výstavbě výše uvedeného stavebního záměru budou vznikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod.

Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, které jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 31/2011 Sb. o odpadech v platném znění.

Kategorizace a zařazení uvažovaných odpadních látek vznikajících při realizaci stavby dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb. v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů:

Název odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Dřevěné obaly	15 01 03	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O / N
Plastové obaly	15 01 02	O / N
Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N
Beton *	17 01 01	O
Cihla *	17 01 02	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 *	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Sklo *	17 02 02	O
Plasty	17 02 03	O
Železo a/nebo ocel	17 04 05	O
Směsné kovy	17 04 07	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 *)	17 09 04	O

Směsný komunální odpad	20 03 01	O
------------------------	----------	---

Nekontaminované stavební materiály vzniklé při stavebních úpravách budou odvezeny na skládku stavebních sutí.

#### B.6.6 Nakládání s odpady

Se vzniklými odpady jsou původci povinni nakládat dle zákona č. 31/2011 Sb. v platném znění, zejména dle § 16 (Povinnosti původců odpadů).

#### B.6.7 Půda

Není uvažován vliv na půdu. Při provozu není předpokládáno ohrožení půdního prostředí.

#### b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Realizace výše uvedeného stavebního záměru nebude mít vliv na přírodu a krajinu.

V prostoru stávajícího objektu jídelny a kuchyně se nevyskytují žádné chráněné druhy organismů.

Na pozemku se nevyskytují dřeviny nebo památné stromy, které by bylo potřeba ochránit.

#### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Realizace výše uvedeného stavebního záměru nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

#### d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nebyly stanoveny žádné podmínky na stanovení vlivu záměru na životní prostředí.

#### e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsoby naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

#### f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

K nově navržené trafostanici je stanoveno ochranné a bezpečnostní pásmo. Nově navržená vodovodní a teplovodní přípojka má rovněž ochranné pásmo.

V části PBR jsou stanoveny odstupové vzdálenosti požárně nebezpečného prostoru stávajícího objektu.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Při dodržování bezpečnostních a dalších legislativních předpisů nebude výše uvedený stavební záměr pro obyvatele v okolí znamenat zvýšení zdravotních rizik.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro výstavbu budou potřeba tyto média: elektro přípojka a vodovod. Média budou připojena na stávající rozvody umístěné ve stávajícím objektu jídelny a kuchyně a budou dodavatelem měřena. Nebudou napojeny na veřejné inženýrské sítě.

### **b) odvodnění staveniště**

Povrchové odvodnění staveniště je řešeno na stávající okolní travnaté a zpevněné plochy.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště je dopravně napojeno na stávající místní komunikační síť procházející městem.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Výše uvedený záměr nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

K výše uvedenému záměru stavby není požadavek na související asanace a ani na žádné kácení dřevin.

V průběhu realizace budou prováděny bourací práce, které mohou mít vliv na zhoršení kvality životního prostředí. Z tohoto důvodu bude při bouracích pracích prováděno zkrápění a na lešení budou nataženy ochranné sítě, tak aby se minimalizovalo znečištění ovzduší prachem.

### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Vzhledem k velkému rozsahu staveniště pro zařízení staveniště, nebudou prováděny trvalé zábory pro staveniště.

### **g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz oddíl B.6.5

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vlastní realizace výše uvedeného záměru nekladou žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí při výstavbě. Provádění stavby bude šetrným způsobem s ohledem na životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví budou stanoveny ve vypracovaném Plánu BOZP, který není součástí projektové dokumentace.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Pro výstavbu není žádný požadavek pro dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod)

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

1. etapa	VI. 2021	XI. 2021
2. etapa	VI. 2022	X. 2022
3. etapa	VI. 2023	X. 2023

Termíny zahájení a dokončení stavby budou odvislé od schváleného dotačního programu a finančních možností investora.

## **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.