



# Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

a

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

---

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

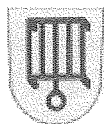
**Stavební úpravy jídelny a kuchyně  
budovy školní jídelny v ulici  
Obránců míru č.p. 1714, Přelouč**

**DOKONČENÍ ROZPRACOVANÉ STAVBY**

**Zadavatel:**

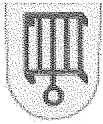
---

**Město Přelouč**  
Československé armády 1665  
535 33 Přelouč



## Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele.....	3
2. Údaje o účastníku zadávacího řízení – dodavateli .....	3
3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci .....	3
4. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky.....	3
5. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky .....	4
6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	6
7. Doba a místo plnění zakázky .....	6
8. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele .....	7
8.1 Rozsah kvalifikace dodavatele .....	7
8.2 Další možnosti prokázání kvalifikace.....	9
9. Další povinné součásti nabídky.....	10
10. Variantní řešení.....	10
11. Způsob zpracování nabídkové ceny .....	10
12. Oceněný výkaz výměr.....	10
13. Návrh smlouvy o dílo.....	11
14. Časový harmonogram .....	11
15. Prohlídka místa plnění .....	12
16. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace).....	12
17. Změna podmínek zadávací dokumentace .....	13
18. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky .....	13
19. Obchodní a platební podmínky .....	14
20. Způsob a čas podání nabídek .....	14
21. Otevírání nabídek .....	15
22. Zadávací lhůta.....	15
23. Posouzení a hodnocení nabídek, hodnotící kritéria .....	15
24. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení .....	15
25. Oznámení o výběru dodavatele.....	16
26. Zrušení zadávacího řízení .....	16
27. Závěrečná ustanovení.....	16



## 1. Identifikační údaje zadavatele

---

Druh zadavatele: Veřejný zadavatel  
Název: Město Přelouč  
Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč  
Zastoupené: Bc. Irenou Burešovou, starostkou  
IČ: 00274101  
DIČ: CZ00274101  
Bankovní spojení: KB Přelouč  
Číslo účtu: 1425561/0100  
Kontaktní osoba: Bc. Pavel Caha, odbor správy majetku  
Tel.: 466 094 182, 731 110 528  
E-mail: pavel.caha@mestoprelouc.cz  
Adresa Profilu zadavatele: <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>  
(elektronický nástroj E-ZAK)

## 2. Údaje o účastníku zadávacího řízení – dodavateli

---

Účastník zadávacího řízení vyplní své identifikační údaje do **Krycího listu nabídky**, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

## 3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

---

Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je po celou lhůtu pro podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/> a je přístupná pro všechny účastníky zadávacího řízení bez omezení.

## 4. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky

---

Veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Projekt je spolufinancován z rozpočtu MMR.

Klasifikace předmětu plnění této veřejné zakázky:

CPV kód: 45000000-7, Stavební práce

CPV kód: 45214200-2, Stavební úpravy školních budov

CPV kód: 45454100-5, Rekonstrukce budov

CPV kód: 45443000-4, Práce na fasádách

CPV kód: 45421100-5, Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

CPV kód: 45321000-3, Tepelné izolace

CPV kód: 45331000-6, Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace



CPV kód: 45331200-8, Instalace a montáž větrání a klimatizace

CPV kód: 45315000-8, Elektroinstalační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrických zařízení

CPV kód: 45212422-0, Výstavba jídelen

## 5. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu školní jídelny spočívající v částečné úpravě dispozice zázemí kuchyně s ohledem na nově instalované technologie, zateplení obvodových stěn a střechy objektu, rekonstrukce rozvodů zdravotní techniky, ústředního vytápění a elektroinstalace, nové rozvody vzduchotechniky včetně strojovny, celková rekonstrukce gastro zařízení, nová vodovodní přípojka, úprava plynové přípojky a nová přípojka elektro včetně dodávky kompaktní trafostanice.

Jedná se o **DOKONČENÍ ROZPRACOVANÉ STAVBY**, jejíž realizace byla přerušena z důvodu insolvence původního dodavatele. **Stav rozpracovanosti je patrný z výkazu výměr, který byl upraven dle skutečného stavu.**

Zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení důrazně doporučuje účast na organizované prohlídce místa plnění (viz. čl. 15 této zadávací dokumentace).

Podrobné informace o předmětu zakázky jsou v příloze č. 1 této zadávací dokumentace – projektové dokumentaci včetně výkazu výměr (dále jen „PD“).

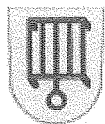
### Zpracovatel projektové dokumentace:

- Generální projektant  
Ing. Vítězslav Vomočil  
Projektční kancelář, Bratranců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice  
reg. číslo ČKAIT 0701073  
IČ: 131 79 527
- Energetický posudek  
Ing. Věra Sytařová  
Bratranců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice  
energetický auditor zapsán v seznamu MPO ČR pod č. 110  
IČ: 131 83 524

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

### Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky, jež mohou mít vliv na stanovení nabídkové ceny:

- a) Pro první etapu bude provedena samostatná dílčí kolaudace.

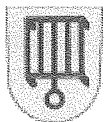


- b) Teplovodní přípojku (objekt SO 06) a vybrané položky profesí ÚT a ZT (objekt SO 01) bude zajišťovat a hradit společnost ČEZ Energo, s.r.o. V zadávací dokumentaci je k těmto pracím uvedena projektová dokumentace a ve výkazu výměr je u předmětných položek „NEOCEŇOVAT“. Zhotovitel stavební části bude postup svých prací koordinovat s pracemi zajišťovanými společností ČEZ Energo, s.r.o.
- c) Zhotovitel stavební části bude postup svých prací koordinovat s pracemi dodavatele gastrotechnologie.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:

- geodetické zaměření přípojek a venkovních rozvodů vody, plynu, elektro (včetně nové trafostanice) a přístupového chodníku k novému vstupu pro zaměstnance a bezbariérové rampy u hlavního vstupu do budovy,
- vytyčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
- zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 vyhotovení a v datové podobě na datovém nosiči,
- fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- průběžný úklid stavbou dotčených a znečištěných prostor,
- uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- projednání a zajištění splnění podmínek správců a orgánů (viz. dokladová část PD) včetně úhrady případných poplatků,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě



prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

**Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.**

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, předané projektové dokumentace, podmínek a pravidel uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Pro řádné dokončení díla je nezbytné úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních a zemních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu, nikoli o jediné zadavatelem požadované řešení. Zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných obdobných řešení, srovnatelné (nebo vyšší) kvalitativní a technologické úrovně.

## **6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

---

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je 19.500.000,- Kč bez DPH.

## **7. Doba a místo plnění zakázky**

---

Předpokládaný termín zahájení plnění: 12/2022

- zahájením plnění se rozumí předání staveniště
- termín zahájení plnění je společný pro všechny 3 etapy

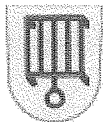
Požadovaný termín ukončení plnění 1. etapy: do 12 týdnů od předání staveniště

- ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli

Požadovaný termín ukončení plnění 2. a 3. etapy: do 16 týdnů od předání staveniště

- ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli

Případné vícepráce, nepřevyšující 10 % z celkové ceny zakázky, nezakládají dodavateli nárok na prodloužení doby plnění zakázky.



Místem plnění veřejné zakázky je objekt školní jídelny, ulice Obránců míru č.p.1714, Přelouč.

## **8. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele**

---

Dodavatel musí prokázat kvalifikaci v následujícím rozsahu: základní způsobilost dle § 74, profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v **prostých kopiích**. Dle § 86 odst. 2) ZZVZ dodavatelé mohou v nabídkách doklady o kvalifikaci nahradit **čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být doloženo zmocnění této osoby. Dodavatelé mohou použít formulář čestného prohlášení ke kvalifikaci, který je *přílohou č.3 této zadávací dokumentace*.

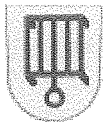
Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, před jejím uzavřením předloží zadavateli dle § 86 odst. 3) ZZVZ **originály nebo ověřené kopie** dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

### **8.1 Rozsah kvalifikace dodavatele**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

**A) splní kritéria pro základní způsobilost dle § 74 ZZVZ následovně:**

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
  - *Dodavatel prokáže předložením výpisu(ů) z evidence Rejstříků trestů,*
  - *Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*
  - *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.*
  - *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.*



- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- *Dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,*
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- *Dodavatel prokáže předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.*

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

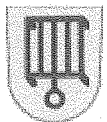
**B) splní kritéria pro profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ následovně:**

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z **obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost dle předchozího odstavce musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- b) Dále zadavatel požaduje předložit **doklady**, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci (*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*).





## 8.2 Další možnosti prokázání kvalifikace

### **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:**

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ využít za podmínek stanovených v § 226 a násl. ZZVZ výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce ke dni podání nabídky. Tento výpis nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.

### **Prokázání kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů:**

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace využít za podmínek stanovených v § 233 a násl. ZZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok ke dni podání nabídky. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů. Před uzavřením smlouvy může zadavatel po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

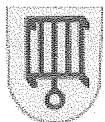
### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob:**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

### **Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky:**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Zadavatel v takovém případě po dodavatelích požaduje, aby v nabídce současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů předložili též smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.



## **9. Další povinné součásti nabídky**

---

Součástí nabídky musí být prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Formulář čestného prohlášení je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

## **10. Variantní řešení**

---

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## **11. Způsob zpracování nabídkové ceny**

---

Nabídková cena bude stanovena v českých korunách, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění zakázky, včetně nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, úklid staveniště a přilehlých ploch, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a jakékoliv další výdaje spojené se zakázkou po celou dobu realizace zakázky, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Dodavatel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny.

Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

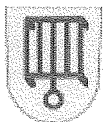
- cena díla bez DPH
- samostatně DPH
- cena díla včetně DPH

Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

## **12. Oceněný výkaz výměr**

---

Dodavatel jako součást nabídky předloží jím oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.



ROZPRACOVANOST STAVBY je zřejmá z jednotlivých rozpočtů - u každé položky je uvedeno množství MJ dle původního rozpočtu a v dalším sloupci množství nové, udávající zbývající množství MJ, jež má být dodavatelem naceněno.

U položek, které jsou již kompletně provedeny, je nové množství „0“ a uveden příznak „provedeno“ - tyto položky se tedy nenaceňují.

Položky, které zrealizovány zatím nejsou, nebo jsou zrealizovány jen částečně a mají být dodavatelem naceněny, mají uveden příznak „nacenit“. Řádky s položkami k nacenění jsou navíc odlišeny barevně.

U rozpočtů, kde je zvlášť sloupec „dodávka“ a sloupec „montáž“, nacení dodavatel právě tyto sloupce.

(Tepl vodní přípojku (objekt SO 06) a vybrané položky profesí ÚT a ZT (objekt SO 01) zajišťuje a hradí společnost ČEZ Energo, s.r.o. - ve výkazu výměr je u předmětných položek uvedeno „NEOCENOVAT - zajišťuje ČEZ Energo, s.r.o.“).

Položky ve výkazu výměr není přípustné slučovat ani jakkoli doplňovat.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelem předložený oceněný výkaz výměr respektoval řazení položek a formát, v jakém byl výkaz výměr zadavatelem poskytnut v zadávací dokumentaci.

### **13. Návrh smlouvy o dílo**

---

Účastník zadávacího řízení vloží do nabídky jím podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou č.5 této zadávací dokumentace. Účastník v návrhu smlouvy o dílo vyplní své identifikační údaje do čl. I., oprávněné osoby do čl. III. a cenu do čl. V.

Návrh smlouvy bude ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem účastníka; zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy.

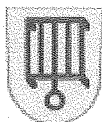
Účastník zadávacího řízení není oprávněn provádět v návrhu smlouvy o dílo jakékoliv jiné, než výše uvedené, zásahy či změny.

Návrh smlouvy o dílo je závazný a účastník jej plně akceptuje ve všech ustanoveních bez výjimky. Případné návrhy účastníka na změny či doplnění zadavatel neakceptuje.

### **14. Časový harmonogram**

---

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce jako přílohu návrhu Smlouvy o dílo doložil jím vypracovaný podrobný ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ.



Harmonogram (v týdnech) bude obsahovat dobu plnění předmětu veřejné zakázky (následně předmětu smlouvy), počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli. V harmonogramu budou uvedeny jednotlivé práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

## 15. Prohlídka místa plnění

Zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení důrazně doporučuje účast na organizované prohlídce místa plnění.

Zájemci o prohlídku se na ní mohou registrovat u kontaktní osoby zadavatele: Bc. Pavel Čaha, email: [pavel.caha@mestoprebouc.cz](mailto:pavel.caha@mestoprebouc.cz).

Organizovaná prohlídka místa plnění umožněna zájemcům dne 3.10.2022 od 13:00 hodin.

Sraz účastníků prohlídky bude před předmětným objektem školní jídelny, v ulici Obránců míru č.p.1714, Přebouč.

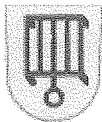
## 16. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků zadávacího řízení musí být doručeny zadavateli písemně, k rukám kontaktní osoby zadavatele, uvedené v odstavci 1. Identifikační údaje zadavatele, výhradně prostřednictvím nástrojů elektronické komunikace – tedy (po předchozí registraci) prostřednictvím profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprebouc.cz/>, nebo prostřednictvím datové schránky, případně e-mailem.

Písemná žádost musí být v souladu s § 98 ZZVZ zadavateli **doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na pozdější dotazy již není zadavatel povinen odpovídat.

V případě žádostí doručených způsobem a ve lhůtě dle předchozích odstavců, bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 ZZVZ a v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprebouc.cz/>.

Účastníci zadávacího řízení mají povinnost uveřejněné vysvětlení zadávací dokumentace vzít v úvahu při zpracování své nabídky.



### **17. Změna podmínek zadávací dokumentace**

---

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky v souladu se ZZVZ. Účastníkům zadávacího řízení v takovém případě nenáleží žádná úhrada z tohoto titulu vzniklých nákladů.

### **18. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

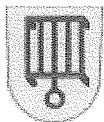
---

- Nabídku lze podat **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka zadávacího řízení.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Každý účastník zadávacího řízení je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

#### **Struktura podané nabídky:**

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- **Krycí list nabídky**  
Pro zpracování Krycího listu nabídky dodavatel použije vzor Krycího listu nabídky (*příloha č. 2 této zadávací dokumentace*), chybějící požadované údaje do něj doplní a vyplněný Krycí list podepíše.
- **Doklady o splnění kvalifikace**  
*Viz. článek 8 této zadávací dokumentace.*
- **Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů**  
*(příloha č. 4 této zadávací dokumentace).*
- **Návrh smlouvy o dílo**  
Dodavatel vloží do nabídky jím podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je *přílohou č.5 této zadávací dokumentace*. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo vyplní své identifikační údaje, oprávněné osoby a cenu. Dodavatel není oprávněn provádět v návrhu smlouvy o dílo jakékoliv jiné, než výše uvedené, zásahy či změny. Návrh smlouvy o dílo je závazný a dodavatel jej plně akceptuje ve všech ustanoveních bez výjimky. Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním



orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem dodavatele; zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele.

- Oceněný rozpočet s výkazem výměr
- Doložení katalogových listů k zařízení gastro
- Harmonogram prací (v týdnech od předání staveniště)

## **19. Obchodní a platební podmínky**

---

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č.5 této zadávací dokumentace.

## **20. Způsob a čas podání nabídek**

---

**Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mestoprelouc.cz/>) se zadáním hodnot kritérií a vložením obrazu požadovaných dokumentů, a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Žádný jiný způsob podání nabídky není přípustný!**

**POZOR!** Pro elektronické podání nabídky je nutné vlastnit zaručený elektronický podpis a předem se v elektronickém nástroji E-ZAK zaregistrovat (*viz. příloha č. 6: EZAK – Manuál dodavatele pro podání elektronické nabídky*).

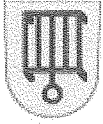
Zadavatel dodavatelům doporučuje provést v dostatečném časovém předstihu TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE za účelem ověření:

1. **PROSTŘEDÍ** ([https://zakazky.mestoprelouc.cz/test\\_environment.html](https://zakazky.mestoprelouc.cz/test_environment.html)), který prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK;
2. **ODESLÁNÍ NABÍDKY** ([https://zakazky.mestoprelouc.cz/test\\_offer.html?clear=1](https://zakazky.mestoprelouc.cz/test_offer.html?clear=1)) za splnění následujících podmínek:
  - úspěšně absolvovaný první test prostředí,
  - použití platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu, tzv. uznávaný elektronický podpis (v ČR ho vydávají eIdentity, PostSignum QCA a První certifikační autorita - I.CA).

Úspěšné absolvování obou testů je nutnou podmínkou pro bezproblémovou práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

V případě problémů s vložením a odesláním nabídky je možno se obrátit na Podporu provozovatele E-ZAK (tel.: 538 702 719).

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 12.10.2022 v 10:00 hodin.**



Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné problémy s internetovým připojením či softwarovým vybavením na straně dodavatele.

## **21. Otevírání nabídek**

---

Otevírání nabídek je **neveřejné**. Bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. O otevírání nabídek vyhotoví zadavatel protokol, který uveřejní na svém profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK).

## **22. Zadávací lhůta**

---

Účastníci zadávacího řízení jsou vázáni svými nabídkami po dobu 60 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## **23. Posouzení a hodnocení nabídek, hodnotící kritéria**

---

Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení dodavatele na základě:

- posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- hodnocení nabídek

Zadavatel si vyhrazuje, že v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ může provést nejprve hodnocení nabídek a následně provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u vybraného účastníka, resp. u účastníků, kteří se v hodnocení umístili na předních místech.

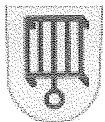
Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

## **24. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení**

---

V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.



## 25. Oznámení o výběru dodavatele

V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## 26. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

## 27. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi zadávacího řízení z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Tato Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Přebouče č. 104/11/2022-I. ze dne 12.9.2022.

MĚSTO PŘELOUČ  
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665  
535 33 PŘELOUČ  
IČO:00 274 101 DIČ:CZ00274101  
- 18 -

*Bc. Irena Burešová*  
starostka města

*(v případě nepřítomnosti starostky podepisuje  
místostarosta Ing. Ivan Moravec)*

### Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace včetně Výkazu výměr
- Příloha č. 2: Krycí list nabídky
- Příloha č. 3: Formulář čestného prohlášení ke kvalifikaci
- Příloha č. 4: Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a pravdivosti údajů
- Příloha č. 5: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6: EZAK – Manuál dodavatele pro podání elektronické nabídky