

Město Přebouč, Československé armády 1665, 535 33 Přebouč

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 5 316 20

Uzavřena podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

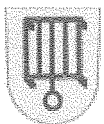
Smluvní strany

1. Objednatel : jméno: **Město Přebouč**
sídlo: 535 33 Přebouč, Československé armády 1665
zastoupené : Bc. Irena Burešová, starostka města
IČ : 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení : KB Přebouč
číslo účtu : 1425561/0100
tel. : 466 094 102
dále jen objednatel
2. Zhotovitel : jméno: **Linhart spol. s r.o.**
sídlo: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
zastoupený: Miroslav Linhart, jednatel
IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu: 1652606-504/0600
tel.: 326 911 101
dále jen zhotovitel

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přebouč**“ podle projektové dokumentace a výkazu výměr jako její součásti, zadávací dokumentace, cenové nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení této veřejné zakázky a za podmínek dohodnutých v této smlouvě o dílo.
2. Zpracovatel projektové dokumentace:
Zpracovatelská firma: Linhart spol. s r.o.
Adresa: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n.L.-Stará Boleslav
IČ: 47052121
Hlavní projektant: Ing. arch. Jan Drdácý, autorizovaný architekt, č.a. 01 168 – ČKA
3. Jedná se o vybudování sportovního hřiště. Oválná plocha 20,2x10,2 m s přilehlou rovinkou dlouhou 17,15 m zakončenou pískovým doskočištěm 5x5m. V ploše jsou navrženy 2 hrací stěny osazené brankami 1,8x1,2m a basketbalovými koši. Dále je navržena přístupová komunikace 12x2 m rozšířená o plochu pro umístění dřevěného altánu 12 m².

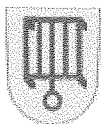


4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
5. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace,
 - vytyčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
 - zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby výškopisné i polohopisné v listinné podobě (3x) a v datové podobě (dwg.) na datovém nosiči (1x),
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
 - fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - průběžný úklid stavbou dotčených a znečištěných prostor,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

III.

Osoby oprávněné k jednání

1. Za objednatele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech technických:
 - Miroslav Manžel tel.: 466 094 181, 603 184 569
e-mail: miroslav.manzel@mestoprelouc.cz
 - Štěpán Bartoš tel.: 466 094 184, 732 691 460
e-mail: stepan.bartos@mestoprelouc.cz
 - Miroslav Beránek tel.: 466 094 186, 739 246 128
e-mail: miroslav.beranek@mestoprelouc.cz
2. Za zhotovitele :
 - a) Zástupce zhotovitele ve věcech technických a smluvních :
 - Miroslav Linhart tel.: 326 911 101
e-mail: info@linhartsport.cz
 - Vratislav Ryk tel.: 326 911 101, 604 333 819
e-mail: v.ryk@linhartsport.cz



Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

b) Stavbyvedoucí (s příslušnou autorizací):

- Tomáš Linhart tel.: 326 911 101

e-mail: info@linhartsport.cz

IV.

Doba a místo plnění

1. Termíny:

Předpokládaný termín zahájení plnění: 06-07/2022

- *za zahájení plnění je považováno předání staveniště;*

Požadovaný termín ukončení plnění: do 8 týdnů od předání staveniště

- *za ukončení plnění je považováno předání hotového díla objednateli.*

2. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje, resp. termín předání hotového díla se posunuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:

a) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele,

b) při dlouhodobě výrazně nepříznivých klimatických podmínkách, které by narušovaly technologické procesy prací - nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé,

c) v případě jiných závažných, zřetelých a objednatelům uznaných důvodů.

1. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.

2. Případné vícepráce, rozsahově a cenově nepřevyšující 10% z celkové ceny díla, nezakládají zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla.

3. **Místem plnění** veřejné zakázky je Přelouč, areál MŠ Kladenská ul. čp. 1332.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

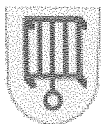
Cena bez DPH 875 636,00 Kč

DPH 21 % 183 884,00 Kč

Cena vč. DPH 1 059 520,00 Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

3. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku nebo deníku víceprací a po odsouhlasení objednatelům budou oceněny za použití jednotkových cen,



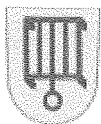
uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha.

4. Případné změny v ceně díla (vícepráce / méněpráce) budou předmětem dodatku k této smlouvě o dílo.
5. Práce, které vedly ke změně ceny a jsou tedy součástí dodatku smlouvy o dílo, mohou být zhotovitelem fakturovány až po uzavření předmětného dodatku smlouvy o dílo.

VI.

Úhrada ceny

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011, a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Za každý měsíc zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura (daňový doklad) vystavená na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Soupis bude zhotovitelem předložen ve struktuře (sloupcích): rozpočet dle SoD / výkon za období / fakturováno dosud celkem / zbývá. Tento soupis je nedílnou přílohou faktury.
4. 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné a bude objednatelem uhrazeno po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převjímcě díla. Zádržné dle předchozí věty bude uplatněno při každé dílčí fakturaci.
5. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
7. Faktury mají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
8. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
9. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.
10. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH.
11. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavateli za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení

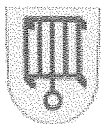


požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

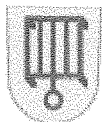
VII.

Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis.
2. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
3. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
4. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a ON a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím se stávají pro zhotovitele závazné.
5. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy.
6. Technický dozor (TD) u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Technický dozor zajistí objednatel.
7. Podle potřeby budou probíhat v místě plnění kontrolní dny za účasti pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel povede stavební deník s denními záznamy, který bude předkládat ke kontrole a odsouhlasení technickému dozoru objednatele.
8. TD má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník nebo doporučenou korespondenci.



9. Zhotovitel má za povinnost zvat TD ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny předem technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí a jiných částí stavby, které budou dalším postupy zakryty.
11. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, zkontroluje objednatel (TD) bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací.
12. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
13. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné (opakované) odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
14. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné (opakované) odkrytí uhradí objednatel.
15. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
16. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
17. Objednatel pověřuje koordinátora BOZP k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinností podrobit se vyšetření na přítomnost alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
18. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
19. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
20. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 10 mil.Kč.
21. Doklad o pojištění dle předchozího bodu předloží zhotovitel nejpozději před předáním staveniště.



22. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatelem, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

VIII. Stavební deník

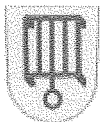
1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 Sb. a vyhl.č. 499/2006 Sb..
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele a TD. Denní záznamy budou čitelné a TD je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku.
3. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál stavebního deníku bude při předání díla předán objednateli, kopii stavebního deníku si v průběhu realizace stavby po podepsání vytrhává TD.

IX. Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání díla budou následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

X. Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené

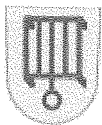


- v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
4. Reklamace podává objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
 5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu.
 6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
 7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XI.

Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny díla**.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **1 000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad v záruční době (reklamace) ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
 - e) Za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, alkohol apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.



XII.

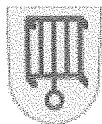
Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
3. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zpřístupnit veškerou dokumentaci k projektu, včetně účetních dokladů.
4. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nenuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
10. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přebouč.



Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

11. V případě, že některá část smlouvy či její nedílné součásti podléhá obchodnímu tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen tuto informaci objednateli sdělit bez zbytečného odkladu, nejpozději však před podpisem smlouvy, a označit rozsah podléhající anonymizaci z důvodu obchodního tajemství. V opačném případě objednatel považuje smlouvu včetně všech součástí prostou obchodního tajemství.
12. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Přelouč, se sídlem Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČ: 00274101. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
13. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Tato Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 98/13/2022-II. ze dne 13.6.2022.

Za objednatele:

V Přelouči dne 15. 6. 2022

Za zhotovitele:

Ve Staré Boleslavi dne 17. 6. 2022

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00 274 101 DIČ: CZ00274101

Bc. Irena Burešová
starostka města Přelouče

Linhart spol. s r.o. ①
Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130
IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121

Miroslav Linhart
jednatel

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

(Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.)

2. Harmonogram

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19-003
Stavba: Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

KSO: 823 33 91
Místo: MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

CC-CZ:
Datum: 01.06.2022

Zadavatel:
Město Přelouč

IČ: 00274101
DIČ: CZ 00274101

Uchazeč:
Linhart spol. s r.o.

IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121

Projektant:
Linhart spol. s r. o.

IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121

Zpracovatel:
Libor Fouček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			875 636,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 875 636,00	Výše daně 183 884,00
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 059 520,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 19-003

Stavba: Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Místo: MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Datum: 01.06.2022

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant: Linhart spol. s r. o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Libor Fouček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		875 636,00	1 059 520,00
19-003	Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč	875 636,00	1 059 520,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

KSO: 823 33 91

Místo: MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

CC-CZ:

Datum: 01.06.2022

Zadavatel:

Město Přelouč

IČ:

00274101

DIČ:

CZ 00274101

Uchazeč:

Linhart spol. s r. o.

IČ:

47052121

DIČ:

CZ47052121

Projektant:

Linhart spol. s r. o.

IČ:

47052121

DIČ:

CZ47052121

Zpracovatel:

Libor Fouček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

875 636,00

DPH základní
snížená

Základ daně
875 636,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Vyše daně
183 884,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 059 520,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Místo: MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Datum: 01.06.2022

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant: Linhart spol. s r. o.

Uchazeč: Linhart spol. s r.o.

Zpracovatel: Libor Fouček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

875 636,47

HSV - Práce a dodávky HSV

611 136,47

1 - Zemní práce	63 948,73
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	20 325,00
12 - Zemní práce - odkopávky a prokopávky	6 011,25
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	1 728,00
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	1 178,78
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	8 996,88
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	25 708,82
2 - Zakládání	5 023,14
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	1 951,14
27 - Zakládání - základy	3 072,00
5 - Komunikace	461 556,20
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	95 431,20
57 - Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živичné	107 640,00
58 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	231 000,00
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	27 485,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 608,40
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	42 240,00
93 - Různé dokončovací kce a práce inženýrských staveb	22 500,00
99 - Přesun hmot	15 868,40
PSV - Práce a dodávky PSV	215 000,00
797 - Vybavení sportovišť	215 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	49 500,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	49 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Místo: MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Datum: 01.06.2022

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant: Linhart spol. s r. o.

Uchazeč: Linhart spol. s r. o.

Zpracovatel: Libor Fouček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

875 636,47

D HSV Práce a dodávky HSV

611 136,47

D 1 Zemní práce

63 948,73

D 11 Zemní práce - přípravné a přidružené práce

20 325,00

1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	271,000	75,00	20 325,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše					
W			271 "celková plocha, měřeno elektronicky"		271,000			

D 12 Zemní práce - odkopávky a prokopávky

6 011,25

2	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	17,175	350,00	6 011,25	CS ÚRS 2019 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3					
W			0,115*39+0,06*24+0,45*25 "odkopávky na úroveň pláně, odhad"		17,175			

D 13 Zemní práce - hloubené výkopávky

1 728,00

3	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,960	1 800,00	1 728,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Hloubení zapažených i nezapažených šachet s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopšti v hornině tř. 3 do 100 m3					
W			Patky pro uchycení hrací stěny					
W			0,3*0,5*0,8		0,960			

D 16 Zemní práce - přemístění výkopku

1 178,78

4	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	18,135	65,00	1 178,78	CS ÚRS 2019 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
W			17,175+0,96		18,135			

D 17 Zemní práce - konstrukce ze zemín

8 996,88

5	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	20,700	380,00	7 866,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhutnění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) na 95 % PS					
W			207*0,1 "násyp na úroveň pláně odhad"		20,700			

6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	45,235	25,00	1 130,88	CS ÚRS 2019 01
PP			Uložení sypaniny na skládky					
W			18,135+271*0,1		45,235			

D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu

25 708,82

7	K	180404111	Založení hřišťového trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	81,800	110,00	8 998,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Založení hřišťového trávníku výsevem na vrstvě ornice					

8	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	2,454	110,00	269,94	CS ÚRS 2019 01
PP			osivo směs travní parková okrasná					
W			81,8*0,03 "30 g/m2"		2,454			

9	M	25111111	ledek amonný s vápencem	kg	1,636	80,00	130,88	CS ÚRS 2019 01
PP			ledek amonný s vápencem					
W			81,8*0,02 "20 g/m2"		1,636			

10	K	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	81,800	100,00	8 180,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
W			úprava terénu kolem zpevněných ploch (rozhrnutí přebytečné zeminy v tl. 300mm)					
W			81,8		81,800			

11	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	271,000	30,00	8 130,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
W			271 "Celková upravovaná plocha"		271,000			

D 2 Zakládání

5 023,14

D 21 Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin

1 951,14

12	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	30,250	30,00	907,50	CS ÚRS 2019 01
PP			Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výtlučné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m					
W			5,5*5,5 "doskočiště"		30,250			

13	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	34,788	30,00	1 043,64	CS ÚRS 2019 01
PP			geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> geoNETEX M 300, Plošná hmotnost: 300 g/m2, Pevnost v tahu (podélně/příčně): 3,0/2,5 kN/m, Statické protřežení (CBR): 400 N, Funkce: F, F+S Šířka: 2 m, Délka nábalu: 50 m 30,25*1,15 "ztrátne 15%"								
	P							
	WV				34,788			
	D	27	Zakládání - základy				3 072,00	
14	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,960	3 200,00	3 072,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20					
	WV		Patky pro uchycení hrací stěny					
	WV		0,3*0,5*0,8*8		0,960			
	D	5	Komunikace				461 556,20	
	D	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				95 431,20	
15	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm	m2	26,010	120,00	3 121,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm					
	WV		5,1*5,1 "doskočiště skok daleký"		26,010			
16	K	564772113	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 270 mm	m2	39,000	350,00	13 650,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad nebo kryt z vibrovaného štěrku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 270 mm					
	WV		Plocha zámkové dlažby(měřeno elektronicky)					
	WV		39		39,000			
17	K	564772115	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 290 mm	m2	207,000	380,00	78 660,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad nebo kryt z vibrovaného štěrku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 290 mm					
	D	57	Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živичné				107 640,00	
18	K	575191R01	Podklad ploch pro tělovýchovu z elastické podložky tl 30mm	m2	207,000	520,00	107 640,00	
	PP		Podklad ploch pro tělovýchovu z elastické podložky tl 30mm					
	D	58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot				231 000,00	
19	K	5891161-02	Umělý vodopropustný polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm - RAL 3016, ruční pokládka	m2	129,000	950,00	122 550,00	
	PP		Umělý vodopropustný polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm - RAL 3016, ruční pokládka					
	WV		129 "RAL 3016, měřeno elektronicky"		129,000			
20	K	5891161-03	Umělý vodopropustný polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm - RAL 3017, ruční pokládka	m2	78,000	1 150,00	89 700,00	
	PP		Umělý vodopropustný polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm - RAL 3016, ruční pokládka					
	WV		78 "RAL 3017, měřeno elektronicky"		78,000			
21	K	5891161-04	Barevné vyznačení hřišť nástřikem různobarevných pásů	bm	250,000	75,00	18 750,00	
	PP		Barevné vyznačení hřišť nástřikem různobarevných pásů					
	WV		250 "měřeno elektronicky vč startů odrazů apod"		250,000			
	D	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)				27 485,00	
22	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	39,000	300,00	11 700,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těženého nebo drcaného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
23	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100x60mm přírodní	m2	40,950	300,00	12 285,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100x60mm přírodní					
	WV		39*1,05 "ztrátne 5%"		40,950			
24	K	59R0001	Napojení na stávající schodiště	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	PP		Napojení na stávající schodiště - kompletní práce a dodávka včetně výškového a půdorysného dorovnání styčných ploch					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				80 608,40	
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				42 240,00	
25	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	108,300	150,00	16 245,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15					
	WV		zahradní obrubník+pryžový obrubník "měřeno elektronicky"					
	WV		88,3+20		108,300			
26	M	59217037	obrubník betonový parkový přírodní 500x50x200mm	m	90,500	90,00	8 145,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		obrubník betonový parkový přírodní 500x50x200mm					
	WV		88,3*1,02+0,434 "ztrátne 2%"		90,500			
27	M	592R01	obrubník pryžový 1000x5x25 cm	kus	21,000	850,00	17 850,00	
	PP		obrubník pryžový 1000x5x25 cm					
	WV		4*5*1,02+0,6 "ztrátne 2%, zaokrouhleno"		21,000			
	D	93	Různé dokončovací kce a práce inženýrských staveb				22 500,00	
28	K	936R001	Písek doskočiště oblé valouny frakce 0-4	m3	11,250	2 000,00	22 500,00	
	PP		Písek doskočiště oblé valouny frakce 0-4					
	WV		5*5*0,45		11,250			
	D	99	Přesun hmot				15 868,40	
29	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	317,368	50,00	15 868,40	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				215 000,00	
	D	797	Vybavení sportovišť				215 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	797R015	D+M dřevěný altán cca 12m2	kus	1,000	125 000,00	125 000,00	
	PP		D+M dřevěný altán cca 12m2 - zábradlí s výplní kolem dokola s vynechaným vstupem, stoly a lavice po obvodu, asfaltová střecha, povrchová úprava lazurou dle výběru investora, kotveno do 4 bet. patek (případně samonosný s podlahou) - sloupy lepené hranoly průřez min 12x12cm					
31	K	797R016	D+M hrací stěna	kus	2,000	45 000,00	90 000,00	
	PP		D+M hrací stěna - dle výkresové dokumentace					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				49 500,00	
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				49 500,00	
32	K	999011111	Zařízení staveniště	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Zařízení staveniště					
33	K	999111112	Úprava vjezdu na staveniště	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Úprava vjezdu na staveniště vč. ochrany stávajících kcí, stromů apod, oprava travnatých ploch užívaných stavbou atd.					
34	K	999111111	Dokumentace skutečného provedení dle vyhl. 499/2006 Sb.	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Dokumentace skutečného provedení dle vyhl. 499/2006 Sb., ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD-Rom					
35	K	999111112.1	Vytyčení inženýrských sítí, ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
	PP		Vytyčení inženýrských sítí, ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením					
36	K	999111113	Pojištění odpovědnosti za škodu, dle návrhu smlouvy o dílo	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ

Sportovní hřiště v MŠ Kladenská čp. 1332, Přelouč

Doba trvání prací : do 8 týdnů ode dne předání staveniště

Pozn. Dodržení harmonogramu je závislé na klimatických podmínkách.

Týden	1	2	3	4	5	6	7	8
Zemní práce								
Oobrubníky								
Podkladní vrstvy								
Umělé povrchy vč. lajnování								
Oplocení - hrací stěny								
Sportovní vybavení - altán + dlažba								
Terénní úpravy								
VRN								

Ve Staré Boleslavi, dne 1.6.2022

Miroslav Linhart, jednatel