

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

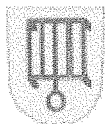
k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Stavební úpravy jídelny a kuchyně budovy školní jídelny v ulici Obránců míru č.p. 1714, Písek

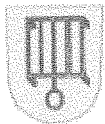
Zadavatel:

Město Písek
Československé armády 1665
535 33 Písek



Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele.....	3
2. Údaje o účastníku zadávacího řízení – dodavateli	3
3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci	3
4. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
5. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	4
6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	6
7. Doba a místo plnění zakázky	6
8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele	7
8.1 Rozsah způsobilosti a kvalifikace dodavatele	8
8.2 Prokazování splnění požadavků způsobilosti a kvalifikace	9
9. Další povinné součásti nabídky.....	10
10. Variantní řešení	11
11. Způsob zpracování nabídkové ceny	11
12. Oceněný výkaz výměr.....	11
13. Návrh smlouvy o dílo.....	12
14. Časový harmonogram	12
15. Prohlídka místa plnění	12
16. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace).....	12
17. Změna podmínek zadávací dokumentace	13
18. Vyhrazené změny závazku ze smlouvy podle § 100 ZZVZ	13
19. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky	13
20. Obchodní a platební podmínky	15
21. Způsob a čas podání nabídek	15
22. Otevírání nabídek	15
23. Zadávací lhůta	16
24. Posouzení a hodnocení nabídek, hodnotící kritéria	16
25. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení	16
26. Oznámení o výběru dodavatele.....	16
27. Zrušení zadávacího řízení	16
28. Závěrečná ustanovení.....	17



1. Identifikační údaje zadavatele

Druh zadavatele: Veřejný zadavatel
Název: **Město Přelouč**
Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Zastoupené: Bc. Irenou Burešovou, starostkou
IČ: 00274101
DIČ: CZ00274101
Bankovní spojení: KB Přelouč
Číslo účtu: 1425561/0100
Kontaktní osoba: Bc. Pavel Čaha, odbor správy majetku
Tel.: 466 094 182, 731 110 528
E-mail: pavel.caha@mestoprelouc.cz
Adresa Profilu zadavatele: <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>
(elektronický nástroj E-ZAK)

2. Údaje o účastníku zadávacího řízení – dodavateli

Účastník zadávacího řízení vyplní své identifikační údaje do **Krycího listu nabídky**, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je po celou lhůtu pro podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/> a je přístupná pro všechny účastníky zadávacího řízení bez omezení.

4. Údaje o veřejné zakázce a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel žádá o dotaci na spolufinancování projektu. Dotaci zadavatel předpokládá buď z rozpočtu MMR, nebo z rozpočtu OPŽP.

Klasifikace předmětu plnění této veřejné zakázky:

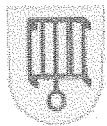
CPV kód: 45000000-7, *Stavební práce*

CPV kód: 45214200-2, *Stavební úpravy školních budov*

CPV kód: 45454100-5, *Rekonstrukce budov*

CPV kód: 45443000-4, *Práce na fasádách*

CPV kód: 45421100-5, *Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků*



CPV kód: 45321000-3, Tepelné izolace

CPV kód: 45331000-6, Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

CPV kód: 45331200-8, Instalace a montáž větrání a klimatizace

CPV kód: 45315000-8, Elektroinstalační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrických zařízení

CPV kód: 45212422-0, Výstavba jídelen

5. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu školní jídelny spočívající v částečné úpravě dispozice zázemí kuchyně s ohledem na nově instalované technologie, zateplení obvodových stěn a střechy objektu, rekonstrukce rozvodů zdravotní techniky, ústředního vytápění a elektroinstalace, nové rozvody vzduchotechniky včetně strojovny, celková rekonstrukce gastro zařízení, nová vodovodní přípojka, úprava plynové přípojky a nová přípojka elektro včetně dodávky kompaktní trafostanice.

Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky, jež mohou mít vliv na stanovení nabídkové ceny:

- Při provádění prací v 1. etapě musí být zajištěno zachování stravovacího provozu ve 2. n.p. včetně všech sociálních zařízení po stránce dodávky energií, tj. elektřiny, vody, plynu, vytápění a odvádění splaškových vod, mimo měsíce školních prázdnin červenec a srpen, a to i za cenu dočasných a provizorních opatření, která budou dohodnuta v průběhu realizace prací a objednatel hrazena nad rámec sjednané ceny díla.
- Pro každou jednotlivou etapu bude provedena dílčí kolaudace.
- Nabídkové ceny prací pro druhou a třetí etapu budou při jejich úhradě indexovány indexem cen stavebních děl – viz. článek 18. této zadávací dokumentace.
- Teplovodní přípojku (objekt SO 06) a vybrané položky profesí ÚT a ZT (objekt SO 01) bude zajišťovat a hradit společnost ČEZ Energo, s.r.o. V zadávací dokumentaci je k těmto pracím uvedena projektová dokumentace a ve výkazu výměr je u předmětných položek „NEOCENŮVAT“. Zhotovitel stavební části bude postup svých prací koordinovat s pracemi zajišťovanými společností ČEZ Energo, s.r.o.
- Zhotovitel stavební části bude postup svých prací koordinovat s pracemi dodavatele gastrotechnologie.

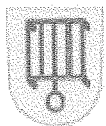
Podrobné informace o předmětu zakázky jsou v příloze č. 1 této zadávací dokumentace – projektové dokumentaci včetně výkazu výměr (dále jen „PD“).

Zpracovatel projektové dokumentace:

Generální projektant

Ing. Vítězslav Vomočil

Projekční kancelář, Bratraců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice



reg. číslo ČKAIT 0701073
IČO: 131 79 527

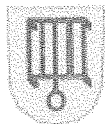
Energetický posudek

Ing. Věra Sytařová
Bratranců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice
energetický auditor zapsán v seznamu MPO ČR pod č. 110
IČO: 131 83 524

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:

- geodetické zaměření přípojek a venkovních rozvodů vody, plynu, elektro (včetně nové trafostanice) a přístupového chodníku k novému vstupu pro zaměstnance a bezbariérové rampy u hlavního vstupu do budovy,
- vytýčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
- zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
- fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- průběžný úklid stavbou dotčených a znečištěných prostor,
- uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- projednání a zajištění splnění podmínek správců a orgánů (viz. dokladová část PD) včetně úhrady případných poplatků,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných



technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, předané projektové dokumentace, podmínek a pravidel uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Pro řádné dokončení díla je nezbytné úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních a zemních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu, nikoli o jediné zadavatelem požadované řešení. Zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných obdobných řešení, srovnatelné (nebo vyšší) kvalitativní a technologické úrovně.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je 37.569.257,- Kč bez DPH.

(Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky, včetně započítání předpokládané hodnoty částí, jež nejsou předmětem tohoto zadávacího řízení, je 48.067.667,- Kč bez DPH.)

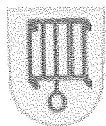
7. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění **1.etapy:** 05/2021

(zahájením plnění se rozumí předání staveniště)

Požadovaný termín ukončení plnění **1.etapy:** do 26 týdnů od předání staveniště

(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)



- Předpokládaný termín zahájení plnění **2.etapy**: 05/2022
(zahájením plnění se rozumí předání staveniště)
Požadovaný termín ukončení plnění **2.etapy**: do 12 týdnů od předání staveniště
(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)
- Předpokládaný termín zahájení plnění **3.etapy**: 05/2023
(zahájením plnění se rozumí předání staveniště)
Požadovaný termín ukončení plnění **3.etapy**: do 12 týdnů od předání staveniště
(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)

Zadavatel žádá o dotaci na spolufinancování projektu.

- V případě, že by schvalovací proces o přidělení dotace byl s kladným výsledkem uzavřen v dřívějším termínu, než zadavatel předpokládá, připouští zadavatel možnost dřívějšího zahájení plnění veřejné zakázky.
- V případě pozdějšího přidělení dotace, než je zadavatelem předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky, bude staveniště předáno do dvou pracovních dnů od doručení výzvy k předání a převzetí staveniště zhotoviteli.
- V případě, že dotace zadavateli přiznána nebude, zadavatel může, nerozhodněli jinak, zadávací řízení zrušit, případně i odstoupit od již oboustranně podepsané smlouvy o dílo na realizaci této veřejné zakázky.

Případné vícepráce, nepřevyšující 10% z celkové ceny zakázky, nezakládají dodavateli nárok na prodloužení doby plnění zakázky.

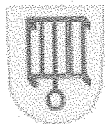
Místem plnění veřejné zakázky je objekt školní jídelny, ulice Obránců míru č.p.1714, Přebouč.

8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele

Dodavatel musí prokázat základní způsobilost dle § 74, profesní způsobilost dle § 77 a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ.

Doklady o způsobilosti a kvalifikaci předkládají dodavatelé v **prostých kopiích**. Dle § 86 odst. 2) ZZVZ dodavatelé mohou v nabídkách doklady o způsobilosti a kvalifikaci nahradit **čestným prohlášením** nebo **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být doloženo zmocnění této osoby. Dodavatelé mohou použít formulář čestného prohlášení ke kvalifikaci, který je přílohou č.3 této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, před jejím uzavřením předloží zadavateli dle § 86 odst. 3) ZZVZ **originály nebo ověřené kopie** dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

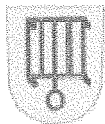


8.1 Rozsah způsobilosti a kvalifikace dodavatele

Způsobilým a kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

A) splní kritéria pro základní způsobilost dle § 74 ZZVZ následovně:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
 - *Dodavatel prokáže předložením výpisu(ů) z evidence Rejstříků trestů,*
 - *Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*
 - *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.*
 - *Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí základní způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.*
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - *Dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.*
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - *Dodavatel prokáže předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,*
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.



- *Dodavatel prokáže předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.*

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

B) splní kritéria pro profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ následovně:

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost dle předchozího odstavce musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- b) Dále zadavatel požaduje předložit **doklady**, že dodavatel je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (provádění staveb, jejich změn a odstraňování).

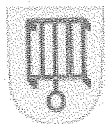
C) splní kritéria pro technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ následovně:

- předloží seznam min. 3 obdobných stavebních prací, svým charakterem odpovídajících předmětu plnění v rámci tohoto zadávacího řízení, ve finančním objemu min. 15.000.000,- Kč bez DPH (vztaženo k jedné akci), které realizoval v posledních pěti letech;
- předloží min. 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

8.2 Prokazování splnění požadavků způsobilosti a kvalifikace

Prokázání způsobilosti a kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ využít za podmínek stanovených v § 226 a násl. ZZVZ výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce ke dni podání nabídky. Tento výpis nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů.



Prokázání způsobilosti a kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů:

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít za podmínek stanovených v § 233 a násl. ZZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok ke dni podání nabídky. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace dodavatele v rozsahu v něm uvedených údajů. Před uzavřením smlouvy může zadavatel po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Prokázání způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

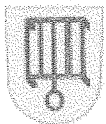
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokázání způsobilosti a kvalifikace v případě podání společné nabídky:

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Zadavatel v takovém případě po dodavatelích požaduje, aby v nabídce současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů předložili též smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

9. Další povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Formulář čestného prohlášení je *přílohou č. 4 této zadávací dokumentace*.



10. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

11. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v českých korunách, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění zakázky, včetně nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, úklid staveniště a přilehlých ploch, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a jakékoliv další výdaje spojené se zakázkou po celou dobu realizace zakázky, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Dodavatel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny.

Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- cena díla bez DPH
- samostatně DPH
- cena díla včetně DPH

Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

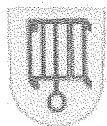
12. Oceněný výkaz výměr

Dodavatel jako součást nabídky předloží jím oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr, který je součástí *přílohy č.1* této zadávací dokumentace.

Položky ve výkazu výměr není přípustné slučovat ani jakkoli doplňovat.

Dodavatel je povinen ocenit všechny jednotlivé položky (*mimo položek zajišťovaných společností ČEZ Energo, s.r.o. - ve výkazu výměr je u předmětných položek uvedeno „NEOCEŇOVAT - zajišťuje ČEZ Energo, s.r.o.“*).

Zadavatel požaduje, aby dodavatelem předložený oceněný výkaz výměr respektoval řazení položek a formát, v jakém byl výkaz výměr zadavatelem poskytnut v zadávací dokumentaci.



13. Návrh smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení vloží do nabídky jím podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou č.5 této zadávací dokumentace. Účastník v návrhu smlouvy o dílo vyplní své identifikační údaje do čl. I., oprávněné osoby do čl. III. a cenu do čl. V.

Návrh smlouvy bude ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem účastníka; zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn provádět v návrhu smlouvy o dílo jakékoliv jiné, než výše uvedené, zásahy či změny.

Návrh smlouvy o dílo je závazný a účastník jej plně akceptuje ve všech ustanoveních bez výjimky. Případné návrhy účastníka na změny či doplnění zadavatel neakceptuje.

14. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce jako přílohu návrhu Smlouvy o dílo doložil jím vypracovaný podrobný ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ.

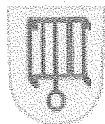
Harmonogram (v týdnech) bude obsahovat dobu plnění předmětu veřejné zakázky (následně předmětu smlouvy), počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli. V harmonogramu budou uvedeny jednotlivé práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

15. Prohlídka místa plnění

V případě zájmu účastníků zadávacího řízení bude prohlídka místa plnění umožněna zájemcům dne 17.3.2021 ve 14:00 hodin po předchozí registraci u kontaktní osoby zadavatele: Bc. Pavel Caha, email: pavel.caha@mestoprelouc.cz. Sraz účastníků prohlídky bude před předmětným objektem školní jídelny, v ulici Obránců míru č.p.1714, Přebouč.

16. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků zadávacího řízení musí být doručeny zadavateli písemně, k rukám kontaktní osoby zadavatele, uvedené v odstavci 1. Identifikační údaje zadavatele, výhradně prostřednictvím nástrojů elektronické komunikace – tedy (po předchozí registraci) prostřednictvím profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>, nebo prostřednictvím datové schránky, případně e-mailem.



Písemná žádost musí být v souladu s § 98 ZZVZ zadavateli **doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na pozdější dotazy již není zadavatel povinen odpovídat.

V případě žádostí doručených způsobem a ve lhůtě dle předchozích odstavců, bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 ZZVZ a v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) na adrese <https://zakazky.mestopisek.cz/>.

Účastníci zadávacího řízení mají povinnost uveřejněné vysvětlení zadávací dokumentace vzít v úvahu při zpracování své nabídky.

17. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky v souladu se ZZVZ. Účastníkům zadávacího řízení v takovém případě nenáleží žádná úhrada z tohoto titulu vzniklých nákladů.

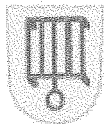
18. Vyhrazené změny závazku ze smlouvy podle § 100 ZZVZ

V souladu s § 100 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku:

- Nabídkové ceny prací pro druhou a třetí etapu budou indexovány indexem cen stavebních děl 4-místných skupin podle klasifikace CZ-CC pro 2. čtvrtletí příslušného roku, tj. pro rok 2022 bude hodnota indexu vycházet z rozdílu hodnoty indexu pro 2. čtvrtletí roku 2021 a pro 2.čtvrtletí roku 2022, pro rok 2023 bude hodnota indexu vycházet z rozdílu hodnoty indexu pro 2. čtvrtletí roku 2021 a pro 2.čtvrtletí roku 2023. Vzhledem k termínu zveřejňování indexu pro 2. čtvrtletí běžného roku Českým statistickým úřadem bude indexace prací provedena až v konečné faktuře za příslušný rok. Indexy budou vycházet ze skupiny CC-CZ 1263 s názvem „Školy, univerzity a budovy pro výzkum“.
- V případě, že zadavatel neuspěje se žádostí o dotaci od MMR, vyhrazuje si možnost změny rozsahu dodávek, služeb nebo stavebních prací, a to konkrétně nerealizovat část SO 01 – D.1.4.7 – vybavení kuchyně.
- V případě, že zadavatel neuspěje se žádostí o dotaci ani od jednoho z uvedených poskytovatelů (MMR, OPŽP), vyhrazuje si možnost změny rozsahu dodávek, služeb nebo stavebních prací, a to konkrétně nerealizovat žádnou z částí této veřejné zakázky.

19. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

- Nabídku lze podat **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** na adrese <https://zakazky.mestopisek.cz/>.



- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka zadávacího řízení.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Každý účastník zadávacího řízení je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Struktura podané nabídky:

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

➤ **Krycí list nabídky**

Pro zpracování Krycího listu nabídky dodavatel použije vzor Krycího listu nabídky (*příloha č. 2 této zadávací dokumentace*), chybějící požadované údaje do něj doplní a vyplněný Krycí list podepíše.

➤ **Doklady o splnění kvalifikace**

Viz. článek 8 této zadávací dokumentace.

➤ **Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů**

(příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

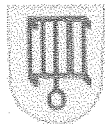
➤ **Návrh smlouvy o dílo**

Dodavatel vloží do nabídky jím podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je *přílohou č.5 této zadávací dokumentace*. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo vyplní své identifikační údaje, oprávněné osoby a cenu. Dodavatel není oprávněn provádět v návrhu smlouvy o dílo jakékoliv jiné, než výše uvedené, zásahy či změny. Návrh smlouvy o dílo je závazný a dodavatel jej plně akceptuje ve všech ustanoveních bez výjimky. Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem dodavatele; zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele.

➤ **Oceněný rozpočet s výkazem výměr**

➤ **Doložení katalogových listů k zařízení gastro**

➤ **Harmonogram prací (v týdnech od předání staveniště)**



20. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č.5 této zadávací dokumentace.

21. Způsob a čas podání nabídek

Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mestopisek.cz/>) se zadáním hodnot kritérií a vložením obrazu požadovaných dokumentů, a to tak, aby byla nabídka doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Žádný jiný způsob podání nabídky není přípustný!

POZOR! Pro elektronické podání nabídky je nutné vlastnit zaručený elektronický podpis a předem se v elektronickém nástroji E-ZAK zaregistrovat (*viz. příloha č. 6: EZAK – Manuál dodavatele pro podání elektronické nabídky*).

Zadavatel dodavatelům doporučuje provést v dostatečném časovém předstihu TEST NASTAVENÍ PROHLÍŽEČE za účelem ověření:

1. PROSTŘEDÍ (https://zakazky.mestopisek.cz/test_environment.html), který prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK;
2. ODESLÁNÍ NABÍDKY (https://zakazky.mestopisek.cz/test_offer.html?clear=1) za splnění následujících podmínek:
 - úspěšně absolvovaný první test prostředí,
 - použití platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu, tzv. uznávaný elektronický podpis (v ČR ho vydávají eIdentity, PostSignum QCA a První certifikační autorita - I.CA).

Úspěšné absolvování obou testů je nutnou podmínkou pro bezproblémovou práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

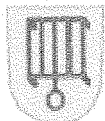
V případě problémů s vložením a odesláním nabídky je možno se obrátit na Podporu provozovatele E-ZAK (tel.: 538 702 719).

Lhůta pro podání nabídek končí dne 6.4.2021 v 11:00 hodin.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné problémy s internetovým připojením či softwarovým vybavením na straně dodavatele.

22. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je **neveřejné**. Bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. O otevírání nabídek vyhotoví zadavatel protokol, který uveřejní na svém profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK).



23. Zadávací lhůta

Účastníci zadávacího řízení jsou vázáni svými nabídkami po dobu 60 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

24. Posouzení a hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Zadavatel vybere z účastníků zadávacího řízení dodavatele na základě:

- posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
- hodnocení nabídek

Zadavatel si vyhrazuje, že v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ může provést nejprve hodnocení nabídek a následně provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u vybraného účastníka, resp. u účastníků, kteří se v hodnocení umístili na předních místech.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

25. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení

V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

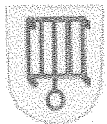
26. Oznámení o výběru dodavatele

V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>.

V takovém případě se oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

27. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.



28. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi zadávacího řízení z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Tato Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Přebouče č. 61/12/2021/I. ze dne 1.3.2021.

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO:00 274 101 DIČ:CZ00274101
- 25 -

Bc. Irena Burešová
starostka města

(v případě nepřítomnosti podepisuje místostarosta Ing. Ivan Moravec)

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace včetně Výkazu výměr
- Příloha č. 2: Krycí list nabídky
- Příloha č. 3: Formulář čestného prohlášení ke kvalifikaci
- Příloha č. 4: Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a pravdivosti údajů
- Příloha č. 5: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6: EZAK – Manuál dodavatele pro podání elektronické nabídky