

Město Přebouč, Československé armády 1665, 535 33 Přebouč

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 5 376 25

Uzavřena podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

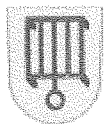
1. Objednatel : jméno: **Město Přebouč**
sídlo: 535 33 Přebouč, Československé armády 1665
zastoupené : Bc. Irena Burešová, starostka města
IČO : 00274101
DIČ: CZ00274101
bankovní spojení : KB Přebouč
číslo účtu : 1425561/0100
tel. : 466 094 102
dále jen objednatel
(Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.)

2. Zhotovitel : jméno: **Realitní a stavební společnost s.r.o.**
sídlo: Fantova 693/45, 614 00 Brno – Obřany
doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
zastoupený : Jaroslav Vaňátko, jednatel
IČO : 41432037
DIČ : CZ41432037
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s.
číslo účtu : 211568984/2700
tel. : 327 316 331
dále jen zhotovitel
(Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení – dodavatel - po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**ZŠ Kladenská 494, Přebouč – výměna stropní konstrukce**“, podle projektové dokumentace a výkazu výměr jako její součásti a cenové nabídky zhotovitele předložené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.
2. Jedná se o opravu, resp. výměnu stropní konstrukce nacházející se mezi 2. NP a podkrovím. Součástí výměny stropní konstrukce jsou i stavební práce tím vyvolané, nacházející se ve stávajících prostorách objektu ZŠ ve 2. NP.



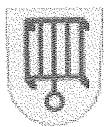
Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

3. Zpracovatel projektové dokumentace:
Ing. Vítězslav Vomočil
Projekční kancelář, Bratřů Veverkových 2717, 530 02 Pardubice
reg. číslo ČKAIT 0701073
4. Uvedená projektová dokumentace je v elektronické podobě přístupná ode dne zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mestoprelouc.cz/>, v tištěné podobě bude zhotoviteli předána v den podpisu této smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
6. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení, stavebního povolení a zadávací dokumentace,
 - zřízení, provoz, zajištění a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
 - fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a ostatního vyprodukovaného stavebního odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - průběžný úklid pracemi dotčených a znečištěných prostor,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

III.

Osoby oprávněné k jednání

1. Za objednatele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech technických:
 - Miroslav Manžel tel.: 466 094 181, 603 184 569
e-mail: miroslav.manzel@mestoprelouc.cz
 - Vlastimil Černý tel.: 466 094 184, 603 184 566
e-mail: vlastimil.cerny@mestoprelouc.cz
2. Za zhotovitele :
 - a) Zástupce zhotovitele ve věcech technických a smluvních :
 - Jaroslav Vaňátko tel.: 327 316 331
e-mail: info@realitnicaslav.cz
 - b) Osoba pověřená vedením stavby – stavbyvedoucí :
 - Jaroslav Vaňátko tel.: 327 316 331
e-mail: info@realitnicaslav.cz



IV.

Doba a místo plnění

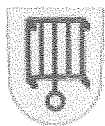
1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných případných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Zhotovitel převezme staveniště do 3 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště.
2. Termíny zahájení a ukončení plnění předmětu smlouvy (zhotovení díla):
Termín zahájení plnění: 1.6.2020
(zahájením plnění se rozumí předání staveniště)

Požadovaný termín ukončení plnění: 21.8.2020
(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)
3. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele díla podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
4. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
5. Případné vícepráce, nepřevyšující 10% z celkové ceny díla, nezakládají zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla.
6. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit na základě zřetele hodných důvodů, např:
a) nebude-li moci zhotovitel zahájit práce či pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele,
b) v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelem uznaných důvodů.
7. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.
8. **Místem plnění díla** je Přebouč, objekt ZŠ Kladenská 494.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v ve znění pozdějších předpisů, ve výši:
Cena bez DPH 6.699.999,00 Kč
DPH 21 % 1.406.999,79 Kč
Cena vč. DPH 8.106.998,79 Kč
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze



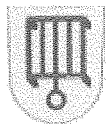
způsobem uvedeným v této smlouvě.

3. V případě zkrácení termínu plnění uvedeného v čl. IV bod 2 této smlouvy náleží zhotoviteli finanční bonus ve výši 40.000,- Kč včetně DPH za každý pracovní den, o který bylo dílo předáno dříve, než je termín ukončení plnění. Finanční bonus může dosáhnout maximálně částky 400.000,- Kč včetně DPH. Skutečná doba zkrácení termínu včetně výpočtu finančního bonusu bude uvedena a potvrzena zmocněnci obou smluvních stran v protokolu o předání a převzetí uvedeného díla.
4. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku nebo deníku víceprací a po odsouhlasení objednatelem budou oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha nebo RTS Brno.
5. Případné změny v ceně díla (vícepráce / méněpráce) budou předmětem dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Práce, které vedly ke změně ceny a jsou tedy součástí dodatku smlouvy o dílo, mohou být zhotovitelem fakturovány až po uzavření předmětného dodatku smlouvy o dílo.

VI.

Úhrada ceny

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011, a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Za každý měsíc zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura (daňový doklad) vystavená na základě soupisu skutečně provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem investora. Soupis bude zhotovitelem předložen ve struktuře (sloupcích): rozpočet dle SoD / výkon za období / fakturováno dosud celkem / zbývá. Tento soupis je nedílnou přílohou faktury.
4. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné a bude objednatelem uhrazeno po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přejímce díla.
7. Zádržné dle předchozího odstavce lze ve stejné výši a za stejných podmínek nahradit formou bankovní záruky vystavené ve prospěch objednatele. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli originál bankovní záruky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho záruka poskytnutá objednateli měla platnost až do úplného odstranění všech vad a nedodělků. Bankovní záruku objednatel uvolní bezodkladně (do 15 dnů) po úplném dokončení díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přejímce díla. Pokud zhotovitel v rozporu s touto smlouvou o dílo a zápisem o odstranění vad a nedodělků nesplní své závazky a neodstraní ve stanoveném termínu vady a nedodělků, má objednatel



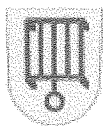
právo na plnění z bankovní záruky, a to minimálně ve výši nákladů, které bude muset sám vynaložit na odstranění předmětných vad a nedodělků.

8. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
9. Faktury mají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
10. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
11. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.
12. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst.2, písm. c) ZDPH.
13. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavateli za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši, stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

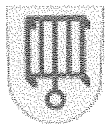
VII.

Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis.



2. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
3. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
4. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
6. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
8. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a ON a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím se stávají pro zhotovitele závazné.
9. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy (s výjimkou demontovaných svítidel a sloupů VO dle předchozího odstavce).
10. Technický dozor (dále jen TD) u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. TD zajistí objednatel.
11. Podle potřeby budou probíhat v místě plnění kontrolní dny za účasti pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel povede stavební deník s denními záznamy, který bude předkládat ke kontrole a odsouhlasení technickému doзору objednatele.
12. TD má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník nebo doporučenou korespondencí.
13. Zhotovitel má za povinnost zvát TD ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.
14. Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny předem TD objednatele ke kontrole konstrukcí a jiných částí stavby, které budou dalším postupy zakryty.
15. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, zkontroluje objednatel (TD) bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací (fotodokumentace).

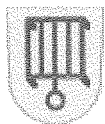


16. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
17. Pokud bude objednatel požadovat opakované odkrytí jím již jednou zkontrolovaných prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
18. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na opakované odkrytí uhradí objednatel.
19. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
20. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s určeným koordinátorem BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
21. Objednatel pověřuje koordinátora BOZP podle §16 zákona č.379/2005Sb. k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinnosti podrobit se vyšetření na přítomnost alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
22. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
23. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
24. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. a IV. této smlouvy, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 10 mil. Kč.
25. Stavebně-montážní pojištění - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. a IV. této smlouvy, sjednáno stavebně-montážní pojištění (ve vztahu k objektu ZŠ Kladenská č.p. 494) ve výši 50 mil. Kč.
26. Doklady o pojištění dle předchozích dvou ustanovení předloží zhotovitel nejpozději před předáním staveniště.
27. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatel, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

VIII.

Časový harmonogram prací

1. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy.
2. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy počínaje protokolárním předáním



a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli.

3. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé práce a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto jednotlivé práce zhotovitelem provedeny.
4. Změny v harmonogramu mohou být prováděny pouze po vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

IX.

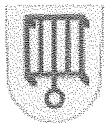
Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona č. 183/2006 Sb., a vyhl.č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele a TD. Denní záznamy budou čitelné a TD je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku.
3. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál stavebního deníku bude při předání díla předán objednateli, kopii stavebního deníku si v průběhu realizace stavby po podepsání vytrhává TD.
4. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných poddodavatelů. Objednatel na vyžádání obdrží kopie těchto deníků.

X.

Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání díla budou následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 3 paré a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

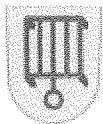


XI. Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
4. Reklamáce podává objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepiší zápis.
7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII. Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **40.000,- Kč**.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **1 000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad v záruční době (reklamáce) ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.



XIII.

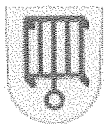
Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. V případě, že se zhotovitel v průběhu realizace z vážných důvodů rozhodne pro změnu podzhotovitele (*podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky*), prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení část kvalifikace, musí před provedením této změny doložit objednateli splnění stejné části kvalifikace prostřednictvím nového podzhotovitele. Změna takového podzhotovitele je možná jen se souhlasem objednatele.
2. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zpřístupnit veškerou dokumentaci k projektu, včetně účetních dokladů.
5. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.



Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
11. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
13. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Městem Přelouč, se sídlem Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČ: 00274101. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
14. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Tato Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Přelouče č. 39/10/2020/I ze dne 20.4.2020.

Za objednatele:

V Přelouči dne 22.4.2020

Za zhotovitele:

V Brně dne 6.5.2020

MĚSTO PŘELOUČ
ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665
535 33 PŘELOUČ
IČO: 00 274 101 DIČ: CZ00274101

Bc. Irena Burešová
starostka města Přelouče

REALITNÍ a STAVEBNÍ
SPOL. S R.O. ④
Fantova 693/45, 614 00 Brno
Provozovna: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
Tel.: 327 316 331 DIČ: CZ41432037

Jaroslav Vaňátko
jednatel

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

(Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.)

2. Harmonogram

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20-003
Stavba: ZŠ Kladenská 494, Přelouč

KSO:
Místo: Přelouč

CC-CZ:
Datum: 27.02.2020

Zadavatel:
Město Přelouč

IC:
DIČ:

Uchazeč:
Realitní a stavební společnost s.r.o.

IC: 41432037
DIČ: CZ41432037

Projektant:
Ing. Vítězslav Vomočil Pardubice

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
A. Vojtěch

IC:
DIČ:

Poznámka:

Oprava představuje složitý stavební zásah, proto veškeré výměry budou upřesněny po odkrytí a zpřístupnění jednotlivých prvků. Výpis materiálu neslouží dodavateli pro jeho objednávku. Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace (Technická zpráva, výkresová dokumentace, přílohy, legendu, tabulky výpočtů atd.).

Cena bez DPH			6 699 999,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 699 999,00	1 406 999,79
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 8 106 998,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REALITNÍ a STAVEBNÍ
SPOL. S R. O.
Fantova 693/45, 614 00 Brno
Provozovna: Žitavská 10, 286 01 Čáslav
IČ: 327 316 331 DIČ: CZ41432037

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20-003

Stavba: ZŠ Kladenská 494, Přelouč

Místo: Přelouč

Datum: 27.02.2020

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant: Ing. Vítězslav Vomočil

Uchazeč: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel: Pardubice
A. Vojtěch

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 699 999,00	8 106 998,79
A	Hlavní aktivity projektu	6 699 999,00	8 106 998,79
00	Vedlejší a ostatní náklady	228 639,48	276 653,77
01	Náhrada stávající stropní konstrukce	6 471 359,52	7 830 345,02
B	Vedlejší aktivity projektu	0,00	0,00
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kladenská 494, Přelouč

Objekt:

A - Hlavní aktivity projektu

Soupis:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

Přelouč

CC-CZ:

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Město Přelouč

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:

DIČ:

41432037

CZ41432037

Projektant:

Ing. Vítězslav Vomočil Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

A. Vojtěch

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

228 639,48

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

228 639,48

21,00%

48 014,29

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

276 653,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kladenská 494, Přelouč

Objekt:

A - Hlavní aktivity projektu

Soupis:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Přelouč

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Město Přelouč

Projektant:

Ing. Vítězslav

Uchazeč:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Vomočil Pardubice
A. Vojtěch

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

228 639,48

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

228 639,48

VRN3 - Zařízení staveniště

209 139,48

VRN4 - Inženýrská činnost

15 000,00

VRN5 - Finanční náklady

4 500,00

VRN7 - Provozní vlivy

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Kladenská 494, Přelouč
 Objekt: A - Hlavní aktivity projektu
 Soupis: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Přelouč
 Zadavatel: Město Přelouč
 Uchazeč: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Datum: 27.02.2020
 Projektant: Ing. Vítězslav Vomočil Pardubice
 Zpracovatel: A. Vojtěch

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							228 639,48	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				228 639,48	
D	VRN3		Zařízení staveniště				209 139,48	
1	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	celek	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
2	K	032002000	Vybavení staveniště	celek	1,000	162 639,48	162 639,48	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k položce: Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz včetně skládky a mozkiskládky materiálu, stavební výtah.								
3	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	celek	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	034002000	Zabezpečení staveniště	celek	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	celek	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k položce: Odstranění zařízení staveniště a uvedení místa do původního stavu před zřízením ZS.								
D	VRN4		Inženýrská činnost				15 000,00	
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	celek	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k položce: Koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.								
D	VRN5		Finanční náklady				4 500,00	
8	K	051002000	Pojištění stavby	celek	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN7		Provozní vlivy				0,00	
7	P		Položka vypuštěna		0,000		0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kladenská 494, Přelouč

Objekt:

A - Hlavní aktivity projektu

Soupis:

01 - Náhrada stávající stropní konstrukce

KSO:

Místo: Přelouč

CC-CZ:

Datum: 27.02.2020

Zadavatel:

Město Přelouč

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:

41432037

DIČ:

CZ41432037

Projektant:

Ing. Vítězslav Vomočil Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

A. Vojtěch

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 471 359,52

DPH základní
snížená

Základ daně

6 471 359,52

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

1 358 985,50

0,00

Cena s DPH

v CZK

7 830 345,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kladenská 494, Přelouč

Objekt:

A - Hlavní aktivity projektu

Soupis:

01 - Náhrada stávající stropní konstrukce

Místo: Přelouč

Datum: 27.02.2020

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant: Ing. Vítězslav Vomočil Pardubice

Uchazeč: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel: A. Vojtěch

Kód dílu - Popis

Cena celkem [GZK]

Náklady ze soupisu prací

6 471 359,52

HSV - Práce a dodávky HSV

2 466 699,12

3 - Svislé a kompletní konstrukce

27 221,44

4 - Vodorovné konstrukce

217 813,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

653 446,59

9 - Ostatní konstrukce a práce

414 330,60

94 - Lešení a stavební výtahy

113 687,96

96 - Bourání konstrukcí

352 693,17

997 - Přesun sutě

519 656,64

998 - Přesun hmot

167 849,74

PSV - Práce a dodávky PSV

4 004 660,40

713 - Izolace tepelné

7 525,31

721 - Zdravotechnika

99 546,06

741 - Elektroinstalace - silnoproud

256 647,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

105 000,00

751 - Vzduchotechnika

12 750,00

762 - Konstrukce tesafské

484 955,64

763 - Konstrukce suché výstavby

1 838 873,05

765 - Krytina skládaná

21 039,18

766 - Konstrukce truhlářské

6 509,46

767 - Konstrukce zámečnické

234 403,10

776 - Podlahy povlakové

543 581,88

781 - Dokončovací práce - obklady

23 927,32

783 - Dokončovací práce - nátěry

109 228,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

260 674,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Kladenská 494, Přelouč

Objekt: A - Hlavní aktivity projektu

Soupis: 01 - Náhrada stávající stropní konstrukce

Místo: Přelouč

Datum: 27.02.2020

Zadavatel: Město Přelouč

Projektant: Ing. Vítězslav Vomočil Pardubice

Uchazeč: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel: A. Vojtěch

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 471 359,52

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 466 699,12

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

27 221,44

1	K	310236241	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cínkami nálenými tl do 300 mm "zazdění nik po vybouraných trámech" 146	kus	146,000	155,00	22 630,00	CS ÚRS 2020 01
	W				146,000			
2	K	310279842	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nenálených tvárnin tl do 300 mm "podezdění schodů" 1,5*0,9*0,5	m3	0,575	5 230,00	3 530,25	CS ÚRS 2020 01
	W				0,575			
3	K	346991121	Izolace dvojitých příček proti šíření zvuku nepřetržitými deskami tl 10 mm	m2	28,450	37,30	1 061,19	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: Vložení polystyrenu tl. 10 mm mezi dřevěné tepelné nosníky a stávající zděnou stěnu.					
	W		0,15*0,45*260		17,550			
	W		0,25*0,45*40		4,500			
	W		5,5*0,4*2		4,400			
	W		5,0*0,4*1		2,000			
	W		Součet		28,450			

D 4

Vodorovné konstrukce

217 813,98

4	K	411322424	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 25/30	m3	5,525	3 330,00	18 398,25	CS ÚRS 2020 01
	W		65,0*0,1*0,85		5,525			
5	K	411354249	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 50 mm tlach nerezinkovaný tl 1,0 mm	m2	71,442	495,00	35 363,79	CS ÚRS 2020 01
	W		76,0*1,0*38		71,442			
6	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,356	30 000,00	10 680,00	CS ÚRS 2020 01
7	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	14,852	3 290,00	48 863,08	CS ÚRS 2020 01
	W		0,15*0,15*40,8		0,918			
	W		0,65*0,15*6,2		0,605			
	W		Věnce na úrovni + 8,490		1,523			
	W		"V1" 0,15*0,15*85,2		2,045			
	W		"V2" 0,2*0,15*55,0		1,760			
	W		"V3" 0,65*0,15*62,3		6,479			
	W		"V4" 0,32*0,15*20,2		1,034			
	W		"V5" 0,5*0,15*10,6		0,848			
	W		"V6" 0,37*0,15*11,9		0,704			
	W		"V7" 0,47*0,15*6,1		0,459			
	W		Věnce na úrovni + 8,885		13,329			
	W		Součet		14,852			
8	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	65,964	350,00	23 087,40	CS ÚRS 2020 01
	W		0,15*40,8		6,120			
	W		0,15*6,2*2		1,860			
	W		Věnce na úrovni + 8,490		7,980			
	W		"V1" 0,15*85,2		13,632			
	W		"V2" 0,15*55,0		8,800			
	W		"V3" 0,15*62,3		19,936			
	W		"V4" 0,15*20,2		6,464			
	W		"V5" 0,15*10,6		3,392			
	W		"V6" 0,15*11,9		3,808			
	W		"V7" 0,15*6,1		1,952			
	W		Věnce na úrovni + 8,885		57,984			
	W		Součet		65,964			
9	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	65,964	81,00	5 343,08	CS ÚRS 2020 01
10	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 mm	t	1,606	44 600,00	71 627,60	CS ÚRS 2020 01
	W		0,391*1,215		1,606			
11	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,364	3 660,00	1 332,24	CS ÚRS 2020 01
	W		0,3*0,25*1,5		0,113			
	W		1,0*1,5*0,1		0,150			
	W		0,3*0,15*1,5/2*3		0,101			
	W		Součet		0,364			
12	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 mm	t	0,013	52 800,00	686,40	CS ÚRS 2020 01
13	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,012	30 000,00	360,00	CS ÚRS 2020 01
14	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,335	397,00	1 721,00	CS ÚRS 2020 01
	W		(1,2+0,65)*1,5		2,775			
	W		1,2*0,65*2		1,560			
	W		Součet		4,335			
15	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,335	81,00	351,14	CS ÚRS 2020 01

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

653 445,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	611335211	Cementová hladká omítka malých ploch do 0,09 m2 na stínech	kus	16,000	168,90	2 688,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podbetonování nosníků výměny podchycení stropu" 16		16,000			
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoliv šířky rýhy	m2	145,074	364,00	52 806,94	CS ÚRS 2020 01
	VV		"po bouraných příčkách" 2,8*0,15*4		1,680			
	VV		1.NP		1,680			
	VV		Po odbourání stropu					
	VV		(6,18+5,9)*2*0,3		7,248			
	VV		(8,5+6,45)*2*0,3*2		17,940			
	VV		(8,3+5,95)*2*0,3*2		17,100			
	VV		(2,5+3,2)*2*0,3*2		6,840			
	VV		(11,8+2,5)*2*0,3*2		17,160			
	VV		(8,63+6,14)*2*0,3*2		17,724			
	VV		(6,95+4,7)*2*0,3		6,990			
	VV		(22,8+2,56)*2*0,3		15,216			
	VV		(3,8+2,66)*2*0,3+(2,0+3,5)*2*0,3+(3,7+2,0)*2*0,3+(2,6+2,0)*2*0,3+(0,9+1,5)*2*0,3*4		19,116			
	VV		(1,3+1,7)*2*0,3+(1,4+1,7)*2*0,3+(2,9+1,3)*2*0,3+(2,9+1,4)*2*0,3		8,760			
	VV		(2,8+1,7)*2*0,3+(2,9+1,35)*2*0,3+(1,35+0,9)*2*0,3*3		9,300			
	VV		2.NP		143,394			
	VV		Součet		145,074			
18	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	1,680	940,00	1 579,20	CS ÚRS 2020 01
19	K	612315122	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	143,394	792,00	113 568,05	CS ÚRS 2020 01
	VV		Po odbourání stropu					
	VV		(6,18+5,9)*2*0,3		7,248			
	VV		(8,5+6,45)*2*0,3*2		17,940			
	VV		(8,3+5,95)*2*0,3*2		17,100			
	VV		(2,5+3,2)*2*0,3*2		6,840			
	VV		(11,8+2,5)*2*0,3*2		17,160			
	VV		(8,63+6,14)*2*0,3*2		17,724			
	VV		(6,95+4,7)*2*0,3		6,990			
	VV		(22,8+2,56)*2*0,3		15,216			
	VV		(3,8+2,66)*2*0,3+(2,0+3,5)*2*0,3+(3,7+2,0)*2*0,3+(2,6+2,0)*2*0,3+(0,9+1,5)*2*0,3*4		19,116			
	VV		(1,3+1,7)*2*0,3+(1,4+1,7)*2*0,3+(2,9+1,3)*2*0,3+(2,9+1,4)*2*0,3		8,760			
	VV		(2,8+1,7)*2*0,3+(2,9+1,35)*2*0,3+(1,35+0,9)*2*0,3*3		9,300			
	VV		2.NP		143,394			
	VV		Součet		143,394			
20	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu návrhu do 30%	m2	178,125	194,00	34 556,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		"po odbednění oken ve 2.NP" 2,5*1,25*57		178,125			
21	K	619996115	Ochrana podlahy obedněním	m2	585,000	422,00	246 870,00	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		OSB desky					
	VV		"2.NP" 585,0		585,000			
	VV		Součet		585,000			
22	K	619996125	Ochrana svislých ploch obedněním	m2	178,125	386,00	68 756,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		"okna v 2.NP" 2,5*1,25*57		178,125			
23	K	619996135	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním	m2	125,000	505,00	63 125,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"radiátory v 2.NP" 2,5*1,25*40		125,000			
24	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním ocelovými	m2	585,000	57,70	33 754,50	CS ÚRS 2020 01
25	K	622241131	Montáž kontaktního zateplení stěn lepením a mechanickým kotvením desek kalcium-silikátových tl. do 160 mm	m2	17,750	874,00	15 513,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		((2,2+8,8+4,25)*2+5,0)*0,5		17,750			
26	M	63152232	deska tepelně izolační minerální kalciumsilikátová $\lambda=0,042$ tl. 150mm	m2	19,525	1 036,00	20 227,90	CS ÚRS 2020 01
	VV		17,75*1,1		19,525			
D 9			Ostatní konstrukce a práce			414 330,60		
27	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce nadlaží přes 4 m	m2	595,000	114,00	67 830,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"2.NP" 595,0		595,000			
	VV		Součet		595,000			
28	K	952902021	Čištění budov zametání hladkých podlah	m2	7 920,000	3,13	24 789,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		"průběžný úklid schodiště" 60,0*22*6		7 920,000			
29	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	7 920,000	6,11	48 391,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		"průběžný úklid schodiště" 60,0*22*6		7 920,000			
30	K	953331112	Vložky do dilatačních spár z lepenky pískované kladené volně	m2	84,000	107,00	8 988,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"pod podkladní prkna dř. nosníků" (230,0+37,0+13,0)*0,3		84,000			
31	K	953961212	Kotvy chemickou patronou M 10 hl 90 mm do betonu, ŽR nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	8,000	78,00	624,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"OK podchycení stropu" 8		8,000			
32	K	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽR nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"OK podchycení stropu" 4		4,000			
33	K	953965117	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 190 mm	kus	8,000	94,00	752,00	CS ÚRS 2020 01
34	K	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	4,000	174,00	696,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů - krovů v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	200,000	473,00	94 600,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"opatření při bourání stropů" 200,0		200,000			
36	K	985331213	Dodatečně vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické maltu včetně vyvrtání otvoru	m	31,350	1 450,00	45 457,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ukotvení věnců" (171+114)*0,11		31,350			
37	M	13021013	tyč ocelová žebroková jakost BSt 500S výztuž do betonu D 12mm	t	0,061	24 300,00	1 482,30	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 0,89 kg/m					
	VV		"ukotvení věnců" (171+114)*0,22*0,30089*1,1		0,061			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	985711201.1	Jeřáb mobilní na automobilovém podvozku nosnost 28 t	hod	32,000	1 500,00	48 000,00	
	VV		"pro dopravu nosníků do krovu" 32		32,000			
39	K	985742101.1	Provizorní prachotěsné přičky a zástěny	m2	40,000	550,00	22 000,00	
40	K	985851201.1	Oprava stávajícího schodiště	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	P		Poznámka k položce: Drobná oprava schodů, uvedení do původního stavu, bude použito v případě poškození schodů.					
41	K	9859111.1	Vystěhování a opětovné nastěhování nábytku z 2. NP do 1. NP	celek	1,000	25 000,00	25 000,00	
	P		Poznámka k položce: Lavice 97 ks, židle 213 ks, stůl 11 ks, skříň 31 ks, lavičky 1 ks.					
42	K	9859112.1	Demontáž, vystěhování, nastěhování a zpětná montáž vybavení z 2. NP do 1. NP	celek	1,000	9 500,00	9 500,00	
	P		Poznámka k položce: Vestevná skříň 6 ks, tabule 7 ks, dataprojektor + reproduktory 6 ks, nástenky 9 ks, věšáky 6 ks, žaluzie vertikální 26 ks.					
43	K	9859211.1	Demontáž + zpětná montáž osazení/ hasicích přístrojů	kus	2,000	450,00	900,00	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				113 687,96	
44	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š. do 1,5 m v do 10 m	m2	119,700	67,20	8 043,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		12,6*9,5		119,700			
45	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š. 1,5 m v do 10 m za první a ZKD den noužiti	m2	21 546,000	1,24	26 717,04	CS ÚRS 2020 01
	VV		119,7*30*6		21 546,000			
46	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š. do 1,5 m v do 10 m	m2	119,700	41,90	5 015,43	CS ÚRS 2020 01
47	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	119,700	17,00	2 034,90	CS ÚRS 2020 01
48	M	31687276	sít ochranná na lešení 2,5x20m	m2	123,291	6,00	739,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		119,7*1,03		123,291			
49	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	119,700	11,50	1 376,55	CS ÚRS 2020 01
50	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 "2.NP" 595,0	m2	595,000	64,00	38 080,00	CS ÚRS 2020 01
	VV				595,000			
	VV		Součet		595,000			
51	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š. do 1,2 m v do 10 m	m2	243,000	63,30	15 381,90	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: Pro bourání kominů.					
	VV		(1,5+1,0+1,5)*(6,0-1,5)		18,000			
	VV		(1,5+2,65+1,5)*(6,0-1,5)		25,425			
	VV		(1,5+0,9+1,5)*(6,0-1,5)		17,550			
	VV		(1,5+0,8+1,5)*(6,0-1,5)		17,100			
	VV		(1,5+1,2+1,5)*(6,0-1,5)		18,900			
	VV		(1,5+0,6+1,5)*(6,0-1,5)		16,200			
	VV		(1,5+1,65+1,5)*(6,0-1,5)		20,925			
	VV		(1,5+0,6+1,5)*(6,0-1,5)		16,200			
	VV		(1,5+1,15+1,5)*(6,0-1,5)		18,675			
	VV		(1,5+1,25+1,5)*(6,0-1,5)		19,125			
	VV		(1,5+0,9+1,5)*(6,0-1,5)		17,550			
	VV		(1,5+1,4+1,5)*(6,0-1,5)		19,800			
	VV		(1,5+0,9+1,5)*(6,0-1,5)		17,550			
	VV		Součet		243,000			
52	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š. 1,2 m v do 10 m za první a ZKD den noužiti	m2	1 215,000	1,03	1 251,45	CS ÚRS 2020 01
	VV		243,0*5		1 215,000			
53	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š. do 1,2 m v do 10 m	m2	243,000	38,50	9 355,50	CS ÚRS 2020 01
54	K	944711114	Montáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	6,000	167,00	1 002,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"nad vstupy" 3,0*2		6,000			
55	K	944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den noužiti	m	1 080,000	3,72	4 017,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		6,0*30*6		1 080,000			
56	K	944711814	Demontáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	6,000	112,00	672,00	CS ÚRS 2020 01
	D	96	Bourání konstrukcí				352 693,17	
57	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	3,328	1 260,00	4 193,28	CS ÚRS 2020 01
	VV		(4,75+3,1+4,75)*0,15*0,4*2		1,512			
	VV		3,4*0,15*0,4		0,204			
	VV		3,1*0,65*0,4*2		1,612			
	VV		Součet - pro žb věnec		3,328			
58	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	14,522	695,00	10 092,79	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,4*1,4*0,18		2,369			
	VV		9,4*3,8*0,18/2		3,215			
	VV		-2,35*3,0*0,18		-1,269			
	VV		2,35*3,0*0,33-1,15*2,0*0,33		1,568			
	VV		Zděná stěna 1 v podkrovi		5,883			
	VV		9,4*1,4*0,18		2,369			
	VV		9,4*3,8*0,18/2		3,215			
	VV		-2,35*3,0*0,18		-1,269			
	VV		2,35*3,0*0,33-1,15*2,0*0,33		1,568			
	VV		Zděná stěna 2 v podkrovi		5,883			
	VV		10,6*0,65*0,4		2,756			
	VV		Pro žb věnec		2,756			
	VV		Součet		14,522			
59	K	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel na MV nebo MVC	m3	48,381	841,00	40 688,42	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,48*0,48*6,0+1,03*0,48*1,5*0,5		1,753			
	VV		2,6*0,48*6,0+1,43*0,48*1,5*0,5		8,003			
	VV		0,91*0,48*6,0+0,5*0,48*1,5*0,5		2,801			
	VV		0,8*0,48*6,0+0,5*0,48*1,5*0,5		2,484			
	VV		1,2*0,6*6,0		4,320			
	VV		0,6*0,6*6,0		2,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,65*0,6*6,0+1,9*0,6*1,5*0,5		6,795			
	VV		0,6*0,6*6,0		2,160			
	VV		1,15*0,48*6,0		3,312			
	VV		1,25*0,48*6,0		3,800			
	VV		0,92*0,48*6,0+0,75*0,48*1,5*0,5		2,920			
	VV		1,35*0,6*6,0+0,15*0,6*1,5		5,031			
	VV		0,6*0,62*6,0+0,9*0,6*1,5		3,042			
	VV		Součet		48,381			
60	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabicka, heraklitových tl.dk 50 mm	m2	45,120	87,50	3 948,00	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: Včetně vybourání dveří					
	VV		"příčka v podkrovi" (8,8+4,7+4,7)*2,6-1,1*2		45,120			
61	K	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdíva cihelného průřezu zhlaví dle 0,05 m2	kus	136,000	357,00	48 552,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"trám 180/200 mm" (56+12)*2		136,000			
62	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdíva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	156,000	353,00	55 068,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"trám 200/280 mm" (8+42+10+18)*2		156,000			
63	K	967031733	Přisekání zdíva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	26,040	298,00	7 759,92	CS ÚRS 2020 01
	VV		"odbourání jednoho řádku zdíva v místě uložení strop. trámů"		26,040			
64	K	973031336	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl dle 0,16 m2 hl do 450 mm	kus	16,000	309,00	4 944,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"pro ocelové výměny podchyzení stropu" 16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
65	K	973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl dle 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"pro osazení lep. nosníků" 4		4,000			
66	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	178,125	24,90	4 435,31	CS ÚRS 2020 01
	VV		"po odbednění oken ve 2.NP" 2,5*1,25*57		178,125			
67	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu dle 100 %	m2	585,000	124,00	72 540,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"P1" 585,0		585,000			
68	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu dle 100 %	m2	147,650	81,00	11 959,65	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podkrovi" 11,05+26,8+26,8+37,3+7,5+21,2+17,0		147,650			
	VV		Součet		147,650			
69	K	978059541	Odeškání a odebrání obkladů stěn z vnitřních nákladůvek plochu přes 1 m2	m2	16,700	93,00	1 553,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,8*1,5*5		13,500			
	VV		0,8*2,0*2		3,200			
	VV		2.NP		16,700			
	VV		Součet		16,700			
70	K	985142113	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdíva hl do 40 mm dle přes 12 m/m2	m2	123,150	698,00	85 958,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podkrovi" 11,05+26,8+26,8+37,3+21,2		123,150			
	D	997	Přesun sutě				519 656,64	
71	K	997012111.1	Pytlování stavebního odpadu infikovaného dřevokaznými houbami	t	12,675	950,00	12 041,25	
	P		Poznámka k položce: Zabránění vegetativnímu rozmnožení houby na zdravé konstrukce.					
	VV		"dř. trámy" (1,43+0,67)*0,55		1,265			
	VV		"omítky" 6,792+4,618		11,410			
	VV		Součet		12,675			
72	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro hrdlov v dle 15 m ručně	t	275,380	950,00	261 611,00	CS ÚRS 2020 01
73	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	275,380	234,00	64 438,92	CS ÚRS 2020 01
74	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku 7Kd 1 km přes 1 km	t	5 232,220	10,30	53 891,87	CS ÚRS 2020 01
	VV		275,38*19		5 232,220			
75	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kádí odpadu 17.09.04 (275,38-46,788-12,675)*0,2	t	43,183	950,00	41 023,85	CS ÚRS 2020 01
	VV				43,183			
76	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kádí odpadu 17.01.01	t	46,788	150,00	7 018,20	CS ÚRS 2020 01
77	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu infikovaného dřevokaznými houbami	t	12,675	150,00	1 901,25	CS ÚRS 2020 01
78	K	997013835	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihly beton. stavební sut' 17.01.07	t	172,734	450,00	77 730,30	
	VV		(275,38-46,788-12,675)*0,8		172,734			
	D	998	Přesun hmot				167 849,74	
79	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	125,261	1 340,00	167 849,74	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 004 660,40	
	D	713	Izolace tepelné				7 525,31	
80	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými mnohozemí, násv. dílci, deskami	m2	81,000	32,50	2 632,50	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: S8					
	VV		"strop nad schodištěm" 27,0*3		81,000			
81	M	63148102	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038 tl 60mm	m2	27,540	32,04	882,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		27,0*1,02		27,540			
82	M	63148105	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038 tl 120mm	m2	55,080	64,08	3 529,53	CS ÚRS 2020 01
	VV		27,0*2*1,02		55,080			
83	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,289	1 080,00	312,12	CS ÚRS 2020 01
84	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,289	584,00	168,78	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
O	721		Zdravotechnika				99 546,06	
85	K	7210000.1	Zdravotní technika /viz. samostatný rozpočet - zadání/	celek	1,000	99 546,06	99 546,06	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				256 647,00	
86	K	7410000.1	Elektroinstalace /viz. samostatný rozpočet - zadání/	celek	1,000	256 647,00	256 647,00	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				105 000,00	
87	K	7420000.2	Školní rozhlas - úprava stávajícího školního rozhlasu	celek	1,000	15 000,00	15 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: Úprava stávajícího školního rozhlasu.</i>					
88	K	7420010.3	Úprava rozvodu počítačové sítě a internetu, wifi	celek	1,000	45 000,00	45 000,00	
89	K	7420010.4	Demontáž, montáž, oživení - rozhlas, zvoniky, elektročas, videotelefon, telefony domácího vrátného, státní telefon, rozvodný STA	celek	1,000	45 000,00	45 000,00	
D	751		Vzduchotechnika				12 750,00	
90	K	7518500.1	Úprava stávajících stoupaček SPIRO do 200 mm délky 5.0 m včetně namontování kanálu 5 m včetně hvarovky	kus	3,000	3 250,00	9 750,00	
91	K	7518500.2	Demontáž expanzní nádoby rozm. 1000x1000x1000 mm včetně odvzdušnění a skládku umístěné v podkrovní	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
D	762		Konstrukce tesařské				484 955,64	
92	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva	m2	45,120	41,20	1 858,94	CS ÚRS 2020 01
VV			"příčka v podkrovní - nosná konstrukce" (8,8+4,7+4,7)*2,6-1,1*2		45,120			
93	K	762331941	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m "ostatní" 24,0	m	24,000	233,00	5 592,00	CS ÚRS 2020 01
VV					24,000			
94	K	762331952	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 5 m "vazný trám" (3,2+4,9)*2	m	16,200	238,00	3 855,60	CS ÚRS 2020 01
VV					16,200			
95	K	762342913	Zalátování otvorů ve střeše latěmi na vzdálenosti do 0.22 m plochy jednotlivé do 4 m2 "doplnění po vybourání komínů" 19,5	m2	19,500	94,50	1 842,75	CS ÚRS 2020 01
VV					19,500			
96	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	20,000	12,10	242,00	CS ÚRS 2020 01
97	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnované dle 4 m	m3	0,228	7 000,00	1 596,00	CS ÚRS 2020 01
VV			0,04*0,06*19,5*3,4*1,1		0,175			
VV			0,04*0,06*20,0*1,1		0,053			
VV			Součet		0,228			
98	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm "P1 - překládány záklop" 671,3*1,3-247,0	m2	625,690	23,90	14 953,99	CS ÚRS 2020 01
VV					625,690			
99	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 "trám 180/200 mm" 3,0*56+12*3,3	m	207,600	51,30	10 649,88	CS ÚRS 2020 01
VV					207,600			
100	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 450 cm2 "trám 200/280 mm" 5,2*8+6,4*42+6,6*10+6,9*18	m	500,600	83,80	41 950,28	CS ÚRS 2020 01
VV					500,600			
101	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm "P1" 585,0	m2	585,000	35,30	20 650,50	CS ÚRS 2020 01
VV					585,000			
102	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů nahoblovaných průřezové plochy do 120 cm2 "ozn. 13" 150,0	m	150,000	194,00	29 100,00	CS ÚRS 2020 01
VV					150,000			
103	M	605121301	řezivo jehličnaté pro doplnění krovy	m3	14,157	7 000,00	99 099,00	
VV			12,87*1,1		14,157			
104	K	762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřev. deska dřevoštěpková OSB 4 P+D tl 25mm - pevnost v ohybu hl. osa 36 MPa, vedl. osa 16 MPa, modul pružnosti v ohybu hl. osa 7400 MPa, vedl. osa 2300 MPa, hustota 550 kg/m3	m2	580,000	104,00	61 360,00	CS ÚRS 2020 01
105	M	60726287		m2	637,200	238,00	151 653,60	
VV			590,0*1,08		637,200			
106	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakládání kanálů	m2	580,000	39,00	23 010,00	CS ÚRS 2020 01
107	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	8,039	1 560,00	12 460,45	CS ÚRS 2020 01
108	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	8,039	632,00	5 080,65	CS ÚRS 2020 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				1 838 873,05	
109	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z nehmotných profilů ntláštění jednotlivé "P1" 593,7	m2	593,700	73,00	43 340,10	CS ÚRS 2020 01
VV					593,700			
110	K	763131441	SDK podhled deska 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá srovnání kce profil C.D+L.I.D. 36,8+8,3+54,8+52,9+49,4+52,1+18,7 32,7+52,1+60,2+49,4+54,8+8,3 2.NP	m2	530,500	780,00	413 790,00	CS ÚRS 2020 01
VV					273,000			
VV					257,500			
VV					530,500			
VV			Součet		530,500			
111	K	763131481	SDK podhled deska 2xDFH2 12,5 bez TI dvouvrstvá srovnání kce profil C.D+L.I.D. "2.NP" 63,2	m2	63,200	869,00	54 920,80	
VV					63,200			
112	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu "2.NP" 534,6+63,2	m2	597,800	40,00	23 912,00	CS ÚRS 2020 01
VV					597,800			
VV			Součet		597,800			
113	M	28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150 g/m2 s impregnovanou lepicí náskou 587,8*1,1	m2	657,580	35,00	23 015,30	CS ÚRS 2020 01
VV					657,580			
114	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu (534,6+63,2)*3	m2	1 793,400	40,00	71 736,00	CS ÚRS 2020 01
VV					1 793,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
115	M	63148103	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038$ tl. 80mm	m2	1 219,512	44,00	53 658,53	CS ÚRS 2020 01
	VV		1195,6*1,02		1 219,512			
116	M	63148107	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038$ tl. 160mm	m2	615,734	85,00	52 337,39	CS ÚRS 2019 02
	VV		(534,6+63,2)*1,03		615,734			
117	K	763131765	Příplatek k SDK podtísku za výšku zavěšení do 1,0 m	m2	593,700	44,00	26 122,80	CS ÚRS 2020 01
118	K	763782213	Montáž dřevostavby stropní konstrukce v do 10 m z. nosníků	m	2 080,000	153,00	318 240,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1 nosník 2080,0		2 080,000			
119	M	612233081	dřevěný lepený I-nosník velký 60x100mm výška 400mm	m	2 080,000	282,00	586 560,00	
120	K	763734111	Montáž dřevostavby konstrukce krokví, vaznic, ztužidel, zavěšování plochy do 50 cm2	m	267,000	56,00	14 952,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ozn.P" 230,0		230,000			
	VV		"ozn.D1" 37,0		37,000			
	VV		Součet		267,000			
121	K	763734112	Montáž dřevostavby konstrukce krokví, vaznic, ztužidel a zavěšování plochy do 150 cm2	m	13,000	89,00	1 157,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ozn.D2" 13,0		13,000			
	VV		Součet		13,000			
122	M	605561001	podkladní dubová prkna tl. do 30 mm vč. impregnace	m3	1,300	20 400,00	26 520,00	
123	K	763734112	Montáž dřevostavby konstrukce krokví, vaznic, ztužidel a zavěšování plochy do 150 cm2	m	62,000	84,00	5 208,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ozn.F" 62,0		62,000			
	VV		Součet		62,000			
124	M	605111301	fošny 60x120 mm vč. impregnace /podpory pro desky OSB 4/	m3	0,500	7 000,00	3 500,00	
125	K	763734111	Montáž dřevostavby konstrukce krokví, vaznic, ztužidel, zavěšování plochy do 50 cm2	m	770,000	52,00	40 040,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ozn.Z" 770,0		770,000			
126	M	605141141	dřevěná lať impregnovaná rozm. 40x80 mm	m3	2,700	7 000,00	18 900,00	
127	K	763734113	Montáž dřevostavby konstrukce krokví, vaznic, ztužidel a zavěšování plochy do 500 cm2	m	26,550	159,00	4 221,45	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ozn.T1" 3,25*1		3,250			
	VV		"ozn.T2" 1,0*2		2,000			
	VV		"ozn.T3" 2,7*1		2,700			
	VV		"ozn.T4" 1,7*6		10,200			
	VV		"ozn.T5" 1,4*6		8,400			
	VV		Součet		26,550			
128	M	605121302	dřevěné hranoly na podložení I. nosníků vč. impregnace	m3	0,470	7 000,00	3 290,00	
129	K	998763102	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	t	36,116	1 150,00	41 533,40	CS ÚRS 2020 01
130	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez noužní mechanizace	t	36,116	330,00	11 918,28	CS ÚRS 2020 01
D	765		Krytina skládaná				21 039,18	
131	K	765123013	Krytina betonová drážková s povrchem se zvýšenou ochranou skládaná na suchu sklonu do 30°	m2	19,500	690,00	13 455,00	CS ÚRS 2020 01
P			Poznámka k položce:					
	VV		Tašky dle stávajících.					
	VV		"doplnění krytiny po demontáži komínů" 19,5		19,500			
132	K	765123912	Příplatek ke krytině betonové za sklon do 50°	m2	19,500	115,00	2 242,50	CS ÚRS 2020 01
133	K	765123915.1	Příplatek ke krytině betonové za doplnění nových tašek do stávající krytiny	m2	19,500	100,00	1 950,00	
134	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladená ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	19,500	49,00	955,50	CS ÚRS 2020 01
135	M	28329288	fólie nekontaktní difúzně nepropustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu 140g/m2	m2	21,450	40,00	858,00	CS ÚRS 2020 01
P			Poznámka k položce:					
	VV		podstřešní pojistná s absorpční vrstvou na spodní straně 19,5*1,1		21,450			
136	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	0,870	1 210,00	1 052,70	CS ÚRS 2020 01
137	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez noužní mechanizace	t	0,870	604,00	525,48	CS ÚRS 2020 01
D	766		Konstrukce truhlářské				6 509,46	
138	K	766421812	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	47,170	102,00	4 811,34	CS ÚRS 2020 01
P			Poznámka k položce:					
	VV		Heraklit.					
	VV		"podkrovi" (2,9+2,4)*8,9		47,170			
139	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladních mříží	m2	47,170	36,00	1 698,12	CS ÚRS 2020 01
D	767		Konstrukce zámečnické				234 403,10	
140	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	431,000	33,40	14 395,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ocelové konstrukce pro úpravu krovu" 431,0		431,000			
141	M	130107471	ocelové konstrukce pro úpravu krovu vč. finální naviřchová úpravu	t	0,431	29 500,00	12 714,50	
142	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	1 035,150	30,00	31 054,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ocelová konstrukce stropu z IPE 160" 1035,15		1 035,150			
143	M	130107481	ocelová konstrukce stropu, ocel profilová IPE 160 vč. základního nátěru	t	1,087	26 500,00	28 805,50	
	VV		1,035*1,05		1,087			
144	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	2 410,000	30,00	72 300,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ocelová výměna pro podchycení stropu" 2410,0		2 410,000			
145	M	130107482	ocelová výměna pro podchycení stropu vč. základního nátěru	t	2,531	26 500,00	67 071,50	
	VV		2,41*1,05		2,531			
146	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	4,243	1 340,00	5 685,62	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	K	998787181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez noužité mechanizace	t	4,243	560,00	2 376,08	CS ÚRS 2020 01
	D	776	Podlahy povlakové				543 581,88	
148	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah ručně	m2	398,700	128,00	51 033,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		"2.NP" 38,8+54,8+8,3+49,4+52,1+32,7+52,1+49,4+54,8+8,3		398,700			
	vv		Součet		398,700			
149	K	776410811	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	247,200	12,60	3 114,72	CS ÚRS 2020 01
	vv		"2.NP" 247,2		247,200			
150	K	776991821	Odstanění lepidla ručně z podlah	m2	159,480	152,00	24 240,96	CS ÚRS 2020 01
	vv		398,7*0,4		159,480			
151	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	398,700	20,50	8 173,35	CS ÚRS 2020 01
	vv		"2.NP" 398,7		398,700			
	vv		Součet		398,700			
152	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvoustožková podlah na dřevu (špachtlováním)	m2	398,700	247,00	98 478,90	CS ÚRS 2020 01
	vv		"2.NP" 398,7		398,700			
	vv		Součet		398,700			
153	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou	m2	398,700	210,00	83 727,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		nevnost 30 MPa tl 3 mm		398,700			
	vv		"2.NP" 398,7		398,700			
	vv		Součet		398,700			
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	398,700	188,00	74 955,60	CS ÚRS 2020 01
155	M	28411001	krytina PVC heterogenní zátěžová antibakteriální třída	m2	418,635	372,00	155 732,22	
	vv		reakce na ohně nejméně třídy 1 dle ČSN EN 13505-1		418,635			
	vv		398,7*1,05		418,635			
156	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	498,375	15,00	7 475,63	CS ÚRS 2020 01
	vv		398,7*0,8		498,375			
157	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	247,200	58,00	14 337,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		(6,2+5,8)*2		24,200			
	vv		(6,5+8,5)*2*2		60,000			
	vv		(3,3+2,5)*2*2		23,200			
	vv		(8,3+6,0)*2*2		57,200			
	vv		(8,6+8,2)*2*2		59,200			
	vv		(7,0+4,7)*2		23,400			
	vv		2.NP		247,200			
	vv		Součet		247,200			
158	M	284110091	lišta soklová PVC dle podlahové krytiny	m	271,920	71,00	19 306,32	
	vv		247,2*1,1		271,920			
159	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v	t	3,412	478,00	1 630,94	CS ÚRS 2020 01
	vv		oblastech v r. 24 m					
160	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez noužité mechanizace	t	3,412	403,00	1 375,04	CS ÚRS 2020 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				23 927,32	
161	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	16,700	48,00	801,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		16,7		16,700			
162	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	16,700	138,00	2 304,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		16,7		16,700			
	vv		Doplnění obkladu v 2.NP		16,700			
	vv		Součet		16,700			
163	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za	m2	33,400	40,00	1 336,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		každý další 1 mm přes tl 3 mm		16,7*2			
	vv		16,7*2		33,400			
164	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45	m2	16,700	582,00	9 719,40	CS ÚRS 2020 01
	vv		kg/m2 lepených flexibilním lepidlem		13,500			
	vv		1,8*1,5*5		3,200			
	vv		0,8*2,0*2		16,700			
	vv		2.NP		16,700			
	vv		Součet		16,700			
165	M	597610395	obklad keramický - dle stávajících obkladů	m2	18,370	350,00	6 429,50	
	vv		16,7*1,1		18,370			
166	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických	m2	16,700	69,00	1 152,30	CS ÚRS 2020 01
	vv		hladkých za plochy do 10 m2		16,7			
	vv		16,7		16,700			
	vv		Doplnění obkladu v 2.NP		16,700			
	vv		Součet		16,700			
167	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických	m2	16,700	53,00	885,10	CS ÚRS 2020 01
	vv		hladkých za snášení tmelem dvoustožkovým					
168	K	781479198	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických za	m2	16,700	50,00	835,00	
	vv		ukončovací rohové a dilatační lišty					
169	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v	t	0,443	588,00	260,48	CS ÚRS 2020 01
	vv		oblastech v r. 24 m					
170	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez noužité mechanizace	t	0,443	459,00	203,34	CS ÚRS 2020 01
	D	783	Dokončovací práce - natěry				109 228,10	
171	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	255,000	4,00	1 020,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		70,0+185,0		255,000			
172	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr	m2	70,000	111,00	7 770,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce		70,000			
	vv		"průměr do 120 cm2" 150,0*0,44*1,03+2,02		70,000			
	vv		Součet		70,000			
173	K	783213111	Napouštěcí jednorázový syntetický biocidní nátěr	m2	185,000	91,00	16 835,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce					
	P		Poznámka k položce:					
	vv		Vazné trámy, zabudované do nové konstrukce podlahy					
	vv		(0,2+0,28)*2*2,8*2		5,376			
	vv		(0,2+0,28)*2*5,4*4		20,736			
	vv		(0,2+0,28)*2*7,3*4		28,032			
	vv		(0,2+0,28)*2*9,5*14+3,176		130,866			
	vv		Součet		185,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
174	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr	m2	185,000	168,00	31 080,00	CS ÚRS 2020 01
175	K	783301311	Odmašťovací konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	24,000	54,00	1 296,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným		24,000			
176	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických	m2	24,000	105,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 01
177	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní	m2	24,000	105,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 01
178	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr	m2	24,000	108,00	2 592,00	CS ÚRS 2020 01
179	K	783801271	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a	m2	123,150	120,00	14 778,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		nkartáčováním ličového zdiva		123,150			
180	K	783801273	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem zdiva	m2	123,150	234,00	28 817,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		"podkrovi" 11,05+26,8+26,8+37,3+21,2		123,150			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				260 674,30	
181	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 486,000	29,80	44 282,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		"učebna" (6,0+6,2)*2*3,9		95,160			
	VV		"učebna" (6,5+8,5)*2*3,9*2		234,000			
	VV		"učebna" (6,0+8,3)*2*3,9*2		223,080			
	VV		"učebna" (6,1+8,6)*2*3,9*2		229,320			
	VV		"sborovna" (7,0+4,7)*2*3,9		91,260			
	VV		"sklad" (2,5+3,3)*2*3,6*2		83,520			
	VV		"chodba" (11,7+29,1+9,2)*2*3,6		360,000			
	VV		"soc.zařízení" 45,0+50,0+74,66		169,660			
	VV		2.NP		1 486,000			
	VV		Součet		1 486,000			
182	K	784121007	Oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80	m2	200,000	32,30	6 460,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		m		200,000			
	VV		"2.NP" 100,0		100,000			
	VV		"podkrovi" 100,0		100,000			
	VV		Součet		200,000			
183	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v	m2	1 486,000	15,00	22 290,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		místnostech výškv. do 3,80 m					
184	K	784121017	Rozmývání podkladu po oškrábání malby na schodišti o	m2	200,000	16,00	3 200,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		výšce podlaží do 3,80 m					
185	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v	m2	74,300	149,00	11 070,70	CS ÚRS 2020 01
	P		místnostech výškv. do 3,80 m					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Oprava poškozených míst po oškrábání.					
	VV		1486,0*0,05		74,300			
186	K	784161407	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou na	m2	10,000	153,00	1 530,00	CS ÚRS 2020 01
	P		schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Oprava poškozených míst po oškrábání					
	VV		200,0*0,05		10,000			
187	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu	m2	2 100,000	15,40	32 340,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		v místnostech výškv. do 3,80m					
	VV		"učebna" (6,0+6,2)*2*3,9		95,160			
	VV		"učebna" (6,5+8,5)*2*3,9*2		234,000			
	VV		"učebna" (6,0+8,3)*2*3,9*2		223,080			
	VV		"učebna" (6,1+8,6)*2*3,9*2		229,320			
	VV		"sborovna" (7,0+4,7)*2*3,9		91,260			
	VV		"sklad" (2,5+3,3)*2*3,6*2		83,520			
	VV		"chodba" (11,7+29,1+9,2)*2*3,6		360,000			
	VV		"soc.zařízení" 45,0+50,0+74,66		169,660			
	VV		"strop" 593,7		593,700			
	VV		"ostatní" 20,3		20,300			
	VV		2.NP		2 100,000			
	VV		Součet		2 100,000			
188	K	784181107	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu	m2	200,000	16,60	3 320,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
189	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně	m2	840,000	62,20	52 248,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		otěruvzdorných v místnostech výškv. do 3,80 m		840,000			
190	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně	m2	200,000	65,80	13 160,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		otěruvzdorných na schodišti výškv. do 3,80 m					
191	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra	m2	728,000	22,10	16 088,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého					
	VV		odstínu		728,000			
192	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře	m2	1 260,000	36,40	45 864,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m		1 260,000			
193	K	784221163	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných	m2	882,000	10,00	8 820,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		za barevnou malbu v odstínu středně sytém		882,000			
	VV		1260,0*0,7					

S:	ZŠ Kladenská 494, Přelouč, půdní vestavba
O:	Kladenská č.p. 494, 535 01 Přelouč

P.č. Objednávky	Název položky	Jedn. měr.	Množství	Cena za 1 m	Objem	Dodávka	Montáž	Hmotnost	Hmotnost	dem.	dem.
Díl	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171
1	1612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách, včetně omítky a malby	m2	9,50000	1 055,00	10 022,50	0,00	0,00	1,43032	0	0
2	1974031142R00	Výsekní rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	2,00000	91,00	182,00	0,00	0,00049	0,00098	0,009	0,018
3	1974031157R00	Výsekní rýh ve zdi cihelné 10 x 30 cm	m	18,00000	220,00	3 960,00	0,00	0,00049	0,00082	0,054	0,072
4	197805631R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	5,00000	102,00	510,00	0,00	0,00	0	0,068	0,34
5	1971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel, 0,225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	1,00000	279,00	279,00	0,00	0,00067	0,00067	0,016	0,016
6	1971033361R00	Vybourání otv. zeď cihel, pl.0,09 m2, tl.90cm, MVC	kus	1,00000	751,00	751,00	0,00	0,00133	0,00133	0,149	0,149
7	1971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel, 0,040 m2, tl. 60cm, MVC	kus	2,00000	279,00	558,00	0,00	0,00067	0,00134	0,016	0,032
8	1971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel, 0,225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	1,00000	279,00	279,00	0,00	0,00067	0,00067	0,016	0,016
9	1972085291R00	Vybourání otvoru do stropu dřevěného, d 50 mm	kus	18,00000	122,00	2 214,00	0,00	0,00133	0,02394	0,004	0,072
10	197901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot. za 2 NP a 1 PP	t	1,61500	320,00	520,03	0,00	0,00	0	0	0
11	197908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,61500	260,00	468,35	0,00	0,00	0	0	0
12	197908212R00	Připíplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,08500	32,00	162,72	0,00	0,00	0	0	0
13	722172362R00	Vnitřní vodovod	kus	12,00000	4 270,00	51 240,00	0,00	0,00	0,07628	0	0
14	722172361R00	Smyčka kompenzační z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20	kus	6,00000	463,00	2 778,00	0,00	0,00052	0,00624	0	0
15	722172631R00	Potrubí z PP-RCT, D 20x2,3 mm, S 3,2, SDR 17,4, PN 28	m	23,00000	342,00	7 866,00	0,00	0,0005	0,0115	0	0
16	722172632R00	Potrubí z PP-RCT, D 25x2,8 mm, S 3,2, SDR 17,4, PN 28	m	45,00000	330,00	14 850,00	0,00	0,00084	0,02880	0	0
17	722172613R00	Potrubí z PP-RCT, D 32x3,6 mm, S 3,2, SDR 17,4, PN 28	m	4,00000	456,00	1 824,00	0,00	0,00077	0,00308	0	0
18	722181214RT7	Izolace nálevková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	23,00000	29,00	667,00	0,00	0,00005	0,00115	0	0
19	722181214RT8	Izolace nálevková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	45,00000	34,00	1 530,00	0,00	0,00007	0,00315	0	0
20	722181214RU1	Izolace nálevková z pěněního PE, tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	4,00000	37,00	148,00	0,00	0,00007	0,00028	0	0
21	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí z plastu do DN 50	m	72,00000	18,00	1 296,00	0,00	0,00018	0,01296	0	0
22	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodní potrubí do DN 80	m	72,00000	42,00	3 024,00	0,00	0,00001	0,00072	0	0
23	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	74,00000	72,00	5 328,00	0,00	0,00	0	0	0
24	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,07028	12 000,00	843,36	0,00	0,00	0	0	0
25	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací	soubor	9,00000	282,00	2 538,00	0,00	0,00	0,01931	0,01931	0,1585
26	725122613R00	Demontáž pisoárů	soubor	5,00000	276,00	1 380,00	0,00	0,00	0	0,01933	0,17337
27	725330820R00	Demontáž výleků dřevitových	soubor	1,00000	276,00	276,00	0,00	0,00	0	0,0172	0,086

30	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	14,00000	132,00	1 848,00	0,00	0,00	0	0,00049	0,00686
31	725210912R00	Demontáž a zpět montáž umyvadla s 1sloj. ventilem	kus	21,00000	384,00	8 064,00	0,00	0,00	0,00053	0	0
32	725120925R00	Zpětná montáž pisoáru	kus	5,00000	408,00	2 040,00	0,00	0,00	0,00065	0	0
33	725114912R00	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	9,00000	258,00	2 592,00	0,00	0,00	0,00045	0	0
34	725330912R00	Zpětná montáž výlevky bez armatur	kus	1,00000	288,00	288,00	0,00	0,00	0,00281	0	0
35	725800924R00	Zpětná montáž barvení nástěnné	kus	2,00000	168,00	336,00	0,00	0,00	0,00008	0,00018	0
36	725800911R00	Zpětná montáž ventilu nástěnného	kus	14,00000	144,00	2 016,00	0,00	0,00	0,00004	0,00058	0
37	725590811R00	Presun výrob. hmot, zařizovací předměty H 6 m	z	0,31385	5 895,00	1 883,10	0,00	0,00	0	0	0
Díl. VV		Všechny práce	-	1,00000	7 200,00	7 200,00	0,00	0,00	0	0	0
38	1	Vedlejší rozpočtové náklady	-	1,00000	7 200,00	7 200,00	0,00	0,00	0	0	0
26		93 816,04									

[illegible]

Název	Mj	Počet	Wattův	Material celkem	Montáž	Material celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
Demontáže								
Osvětlení 2.NP								
Demontáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností nástěnných přisazaných								
2 zdroje	ks	98,00		0,00	150,00	14 700,00	150,00	14 700,00
2 zdroje kompaktní	ks	8,00		0,00	150,00	1 200,00	150,00	1 200,00
Osvětlení 2.NP - celkem								
Demontáže - celkem				0,00		15 900,00		15 900,00
Rozvody 2.NP								
SVÍTIDLO ZÁŘIVKOVÉ PŘISAZENÉ/ZÁVĚSNÉ, MŘÍŽKA HLINÍK, IP20								
2x36 W, nízké, EP	ks	85,00	703,00	59 755,00	300,00	25 500,00	1 003,00	85 755,00
SVÍTIDLO NOUZOVÉ S VL. ZDROJEM								
11W SE, 1 hod., IP42	ks	5,00	1 006,00	5 030,00	300,00	1 500,00	1 306,00	6 530,00
PIKOGAM PRO NOUZOVÉ SVÍTIDLO								
PIK06 P06 UNIK DOLŮ (150x300mm)	ks	1,00	21,00	21,00	50,00	50,00	71,00	71,00
PIK13 P13 SCHODY VLEVO DOLŮ (150x300mm)	ks	2,00	21,00	42,00	50,00	100,00	71,00	142,00
OSTATNÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ SVÍTIDEL								
Závěsný systém var. B pro svítidla 1x	ks	14,00	266,00	4 004,00	200,00	2 800,00	486,00	6 804,00
PŘÍSLUŠENSTVÍ PRO SVÍTIDLA MODUS								
Přívodní kabel pro závěsná svítidla 3x0,75, transparentní	ks	14,00	177,00	2 478,00	100,00	1 400,00	277,00	3 876,00
SVÍTIDLO PŘISAZENÉ LED, KRYT OPÁL, IP40								
6x16 LED, 4000 K, PMMA, prům. 375mm, 500mA	ks	16,00	1 118,00	17 888,00	300,00	4 800,00	1 418,00	22 688,00
SVÍTIDLO PŘISAZENÉ/ZÁVĚSNÉ ASYMETRICKÉ LED, PŘÍMÉ OSVĚTLENÍ, IP20								
asymetrický reflektor, 1200mm, přisazené/závěsné, LED 830 LED, SELV 1050mA, nesmívalené	ks	14,00	1 367,00	18 998,00	300,00	4 200,00	1 657,00	23 198,00
LINEÁRNÍ ZÁŘIVKY								
36W / 840	ks	170,00	50,00	8 500,00		0,00	50,00	8 500,00
KABEL SE SNÍŽENOU HORLAVOSTÍ, S FUNKČNÍ SCHOPNOSTÍ PŘI POŽÁRU, TŘÍDA REAKCE NA OHĚN - (B2 ca. sf, d0)								
1-CXXH-V-O 7x1,5 , pevné	m	12,00	77,00	924,00	36,00	432,00	113,00	1 356,00
1-CXXH-V-J 7x1,5 , pevné	m	8,00	77,00	616,00	36,00	288,00	113,00	904,00
KABEL BEZHALOGENOVÝ (B2ca.s1,d1)								
1-CXKE-R J 3x1,5 , pevné	m	580,00	22,00	12 760,00	15,00	8 700,00	37,00	21 480,00
ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE - POD OMÍTKU								
rozvodka se svorkovnicí S-66 73/42	ks	75,00	47,33	3 549,75	25,00	1 875,00	72,33	5 424,75
SVÍTIDLO PŘISAZENÉ LED IP40								
2184lm, 600x165x63mm, 4000°K	ks	4,00	1 591,00	6 364,00	300,00	1 200,00	1 891,00	7 564,00
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH								
Do 2,5 mm ²	ks	12,00		0,00	65,00	780,00	65,00	780,00
Rozvody 2.NP - celkem				140 929,75		53 625,00		194 554,75
Hodinové zúčtovací sazby hl. I.-II.								
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY								
Nápojení na slávající zařízení	hod	4,00		0,00	350,00	1 400,00	350,00	1 400,00
Zkušební provoz	hod	8,00		0,00	350,00	2 800,00	350,00	2 800,00
Zabezpečení pracoviště	hod	4,00		0,00	350,00	1 400,00	350,00	1 400,00
Hodinové zúčtovací sazby - celkem hl. I.-II.				0,00		5 600,00		5 600,00
Hodinové zúčtovací sazby hl. XI.								

PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500									
Revizní technik	hod	34,00	0,00	550,00	18 700,00	550,00	18 700,00	550,00	18 700,00
Spolupráce s revizním technikem	hod	17,00	0,00	350,00	5 950,00	350,00	5 950,00	350,00	5 950,00
Hodinové zdířovací sazby hl. XI. - celkem			0,00		24 650,00				24 650,00
Podružný materiál									
Elektromontáže - celkem									
Pomocné stavební práce					140 923,75		99 775,00		240 704,75
2.NP									
RYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CHELNÉM - HLoubKA 30mm									
Síře 30 mm	m	22,25	52,00	52,00	1 157,00	104,00	2 314,00		2 314,00
RYSEKÁNÍ RÝH VE ZDIVU CHELNÉM - HLoubKA 50mm									
Síře 70 mm	m	6,80	95,00	95,00	845,00	150,00	1 295,00		1 295,00
HRUBÁ VYPLŇ RÝH MALTOU									
Jakékoliv síře	m2	1,72	1 500,00	1 500,00	2 580,00	3 000,00	5 160,00		5 160,00
OMÍTKA RÝH VE STĚNÁCH MALTOU									
Síře do 150 mm	m2	1,72	1 500,00	1 500,00	2 580,00	3 000,00	5 160,00		5 160,00
PROVIZORNÍ OPRAVA MALBY									
ve stěnách a střepech	m2	1,72	1 500,00	1 500,00	2 580,00	3 000,00	5 160,00		5 160,00
2.NP - celkem									
Pomocné stavební práce - celkem					0,00		9 543,00		19 086,00

HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA
"ZŠ Kladenská 494, Přelouč - výměna stropní konstrukce"

		Měsíc	červen				červenec					srpen		
oddíl	týden		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
předání staveniště - zahájení prací 1.6.2020		•												
3	Svislé a kompletní konstrukce													
4	Vodorovné konstrukce													
6	Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní													
9	Ostatní konstrukce a práce													
94	Lešení a stavební výtahy													
96	Bourání konstrukcí													
997	Přesun sítě													
998	Přesun hmot													
713	Izolace tepelné													
721	Zdravotechnika													
741	Elektroinstalace - silnoproud													
742	Elektroinstalace - slaboproud													
751	Vzduchotechnika													
762	Konstrukce tesařské													
763	Konstrukce suché výstavby													
765	Krytina skládaná													
766	Konstrukce truhlářské													
767	Konstrukce zámečnické													
776	Podlahy povlakové													
781	Dokončovací práce - obklady													
783	Dokončovací práce - nátěry													
784	Dokončovací práce - malby a tapety													
	Vedlejší a ostatní náklady													
předání dokončeného díla 21.8.2020		•												

V Brně 27.2.2020

REALITNÍ a STAVEBNÍ
 SPOLEČNOST S R.O.
 Pantova 693/45, 614 00 Brno
 Právní zavin: Žitavská 10, 286 01 Čáslav
 IČ: 327 316 331 DIČ: CZ41452007

Jaroslav Vaňátko, jednatel

