



MUPCX009GNH5

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST 14197/2017/Do
Č.j.: MUPC 17291/2017
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20
Vyřizuje: Mgr. Jiří Dobruský
Tel.: 466 094 149
E-mail: jiri.dobrusky@mestoprelouc.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 24. 10. 2017
Podpis

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ODBOR STAVEBNÍ
PŘELOUČ

Datum: 26.9.2017

Účastníci řízení:

Navrhovatel a stavebník:

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč

Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena:

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ: 24729035

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 13000 Praha 3, IČ: 04084063

GasNet, s.r.o., Klišská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice, IČ: 60108631

ČEZ Energo, s.r.o., Karolínská 661/4, 18600 Praha 8, IČ: 29060109

BECO Link spol. s r.o., Jindřišská 785, 53002 Pardubice, IČ: 47455675

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 14000 Praha 4, IČ: 00562262

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 62800 Brno, IČ: 46981071

Tlapnet s.r.o., U Schodů 122/5, 19000 Praha 9, IČ: 27174824

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno:

st.p. 1757, 1758 (čp. 1256 – 1258), 1759 (čp. 1256 – 1258), 1760 (čp. 1256 – 1258), 1761 (čp. 1240 – 1241), 1762 (čp. 1240 – 1241), 1983 (čp. 1359 – 1361), 1984 (čp. 1359 – 1361), 1985 (čp. 1359 – 1361), 1991 (čp. 1365 – 1367), 1994 (čp. 1368 – 1370), 1995 (čp. 1365 – 1367), 1996 (čp. 1368 – 1370), 1997 (čp. 1371 – 1373), 1998 (čp. 1371 – 1373) a 1999 (čp. 1371 – 1373) vše k.ú. Přelouč

p.p.č. 751/10, 752/11, 753/3, 758/4, 905/4, 1812/17, 1812/18 a 1814/1 vše k.ú. Přelouč

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, podle § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále v souladu s § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pověřený výkonem působnosti speciálního

stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 03.08.2017 (MUPCP007372J) podalo město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IČ: 00274101 (dále jen „stavebník“), a na základě přezkoumání

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Regenerace panelového sídliště U školy v Přelouči – 3. etapa v rozsahu objektů

SO 301	Oprava a úprava chodníků
SO 305	Oprava a úprava parkovacích stání

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 749/3, 752/12, 753/7, 758/9, 763/5, 1813/3 a 1814/3 v katastrálním území Přelouč.

Stavba obsahuje:

Objekt SO 301:

Oprava stávajících chodníků, včetně oprav jednotlivých vstupů do budov a vybourání nových spojovacích chodníků s hřišti a odpočinkovými plochami. Chodníky v šíři 1,50 m – 3,00 m s příčným jednostranným sklonem 2,00 % z betonové zámkové dlažby ohraničené betonovými obrubníky. Srážková voda z chodníků bude odvedena volně na terén, příp. přes parkovací plochy do stávajících uličních vpustí.

Objekt SO 305:

Oprava stávajících parkovacích ploch a vybudování nových parkovacích stání. Kolmá parkovací stání z betonové zámkové dlažby o šířce 2,50 m – 2,75 m a délce 4,50 m – 5,00 m budou od vozovky oddělena betonovým vodícím proužkem, od chodníků a travnatých ploch betonovým silničním obrubníkem. Srážková voda z parkovacích stání bude pomocí jednostranného příčného sklonu 2,5 % - 3,5 % odvedena do uličních vpustí ul. Jižní příp. do travnatých ploch.

Součástí stavby bude nové svislé a vodorovné dopravní značení.

II. Pro provádění stavby stanoví speciální stavební úřad následující podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma OPTIMA spol. s r.o., Žižkova 738, 56601 Vysoké Mýto, IČ: 15030709, Ing. Zbyněk Neudert autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT: 0700316, která je pro stavebníka přílohou tohoto rozhodnutí. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně ověřenými zeměměřičskými inženýry.

3. Před zahájením stavebních prací musí být veškeré sítě vytýčeny a s tímto vytýčením musí být seznámeni pracovníci zhotovitelů. Vytýčení sítí je nutné provést za účasti příslušných správců v souladu s jejich vyjádřením. Při provádění prací musí být stanovena ochranná pásma jednotlivých sítí a stanoveny požadavky na omezení prací pomocí mechanismů.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Ve stavbě bude postupováno tak, aby v co nejmenší míře obtěžovala okolní zástavbu. U výkopových prací a manipulaci s prašným materiálem bude zajištěna minimalizace produkce prachu, mezideponie prašného materiálu budou plachtovány a kropeny. Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, okolní komunikace nesmí být stavbou znečišťovány a poškozovány. V případě znečištění bude hned zjednána náprava.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím.
7. Po dobu výstavby budou provedena dopravně inženýrská opatření na dotčených komunikacích. Zhotovitel stavby požádá min. 21 dnů před zahájením prací u místně příslušného silničního správního úřadu, tj. Městský úřad Přelouč o stanovení přechodné úpravy provozu.
8. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození energetických zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření zn. 1090341211 ze dne 09.12.2016 a zn. 1090340628 ze dne 16.12.2016.
9. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření HM/16/V-K/124-47 ze dne 16.06.2016
10. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození plynárenských zařízení v majetku společnosti GasNet, s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření zn. 5001414817 ze dne 25.11.2016.
11. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření č.j. 634260/16 ze dne 10.06.2016 a ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační společnost a.s. ze dne 28.11.2016.
12. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku společnosti Tlapnet s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 8.12.2016.
13. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku společnosti BECO Link spol. s r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 25.7.2017.
14. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku společnosti ČEZ Energo, s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 24.11.2016.
15. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku společnosti Technické služby města Přelouče, zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření ze dne 15.06.2016.
16. Při provádění stavebních a jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení v majetku společnosti UPC Česká republika, s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření zn. E011276/16 ze dne 1.6.2017.
17. Jednotlivá kolizní místa (křížení, souběh) inženýrských sítí budou před jejich záhozy kontrolována svými správci.
18. Vyhrazená parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené umístěná vedle sebe budou opatřena barevně odlišnou společnou manipulační plochou dle ČSN 736056 čl. 6.6.3.
19. Přístřešky pro kontejnery na domovní odpad nesmí tvořit překážku v rozhledových polích (např. při vyjíždění z parkovacích míst, případně v rozhledech křižovatky apod.) dle ČSN 73 6102, ČSN 73 6110.

20. Okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nebudou negativně dotčeny.
21. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci stanovené vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 6133 – Navrhování a provádění zemního tělesa, ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, ČSN 73 6131 – Stavba vozovek. Dlažba a dílce, ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 72 1006 – Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
22. Stavebník je povinen v dostatečném předstihu před ukončením prací požádat o vydání kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří:
- a) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
 - b) Popis a zdůvodnění provedených odchylek od vydaného stavebního povolení.
 - c) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
 - d) Protokoly o provedených statických zatěžovacích zkouškách, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků.
 - e) Specifikace druhů a množství odpadů vzniklých v procesu rekonstrukce, kopie dokladů o předání odpadů osobě, která je dle zákona o odpadech oprávněna k převzetí odpadu.
 - f) Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením.
23. Po dobu výstavby bude zabezpečen přístup k nemovitostem a příjezd vozidel integrovaného záchranného systému. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na omezení příjezdu k nemovitostem.
24. Stavebník v dostatečném předstihu před podáním návrhu na vydání kolaudačního souhlasu požádá Městský úřad Přelouč, odbor stavební o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Nové dopravní značení bude navrženo a provedeno v souladu s příslušnými technickými podmínkami, zejména TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení.
25. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Po položení podkladních vrstev a obrubníků
 - Po dokončení stavby
- Ukončení každé etapy oznámí stavebník úřadu v dostatečném předstihu.
26. Stavba bude dokončena do 30.11.2018.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

Odůvodnění:

Dne 03.08.2017 (MUPCP007372J) obdržel Odbor stavební Městského úřadu Přelouč od města Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Regenerace panelového sídliště U školy v Přelouči – 3. etapa“ v rozsahu stavebních objektů SO 301 – Oprava a úprava chodníků a SO 305 – Oprava a úprava parkovacích stání na pozemcích parc. č. 749/3, 752/12, 753/7, 758/9, 763/5, 1813/3 a 1814/3 v katastrálním území Přelouč. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad informoval dne 25.08.2017 sdružení Zelená pro Pardubicko, z.s. IČ: 22665641 podle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů o zahájení stavebního řízení. V uvedené lhůtě sdružení nevyužilo svého práva, neoznámilo svou účast v daném řízení. Z tohoto důvodu správní orgán sdružení nepřiznal právo účastníka řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- a) Podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona **stavebník** a podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. d) **vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomu pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena**

- Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

- b) Podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona **vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno**

st.p. 1757, 1758 (čp. 1256 – 1258), 1759 (čp. 1256 – 1258), 1760 (čp. 1256 – 1258), 1761 (čp. 1240 – 1241), 1762 (čp. 1240 – 1241), 1983 (čp. 1359 – 1361), 1984 (čp. 1359 – 1361), 1985 (čp. 1359 – 1361), 1991 (čp. 1365 – 1367), 1994 (čp. 1368 – 1370), 1995 (čp. 1365 – 1367), 1996 (čp. 1368 – 1370), 1997 (čp. 1371 – 1373), 1998 (čp. 1371 – 1373) a 1999 (čp. 1371 – 1373) vše k.ú. Přelouč

p.p.č. 751/10, 752/11, 753/3, 758/4, 905/4, 1812/17, 1812/18 a 1814/1 vše k.ú. Přelouč

- c) Podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona **vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva touto stavbou přímo dotčena**

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ: 24729035

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 13000 Praha 3, IČ: 04084063

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice, IČ: 60108631

ČEZ Energo, s.r.o., Karolínská 661/4, 18600 Praha 8, IČ: 29060109

BECO Link spol. s r.o., Jindřišská 785, 53002 Pardubice, IČ: 47455675

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 14000 Praha 4, IČ: 00562262

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 62800 Brno, IČ: 46981071

Tlapnet s.r.o., U Schodů 122/5, 19000 Praha 9, IČ: 27174824

Vlastnické právo k pozemkům p.č. 749/3, 752/12, 753/7, 758/9, 763/5, 1813/3 a 1814/3 vše v k.ú. Přelouč si správní orgán ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí. Pozemky jsou vedeny na listu vlastnictví č. 10010 pro obec a katastrální území Přelouč.

Jelikož je v řízení více jak 30 účastníků je řízení, podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., vedeno jako řízení s velkým počtem účastníků.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 21.08.2017, č.j. MUPC 15160/2017 oznámil dle ustanovení § 112 stavebního zákona všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a určil lhůtu 10 dnů pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení. V souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., byla dána účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí před jeho vydáním.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a ověřil zejména zda:

- Stavbu lze provést podle předložených podkladů
- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována odpovědnou osobou, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
- Je zajištěn příjezd ke stavbě
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány

K žádosti byla předložena projektová dokumentace, která byla projednána s dotčenými orgány a účastníky řízení. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovanými zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek stavebního povolení. Žádost byla doložena následujícími stanovisky, souhlas a vyjádřeními:

- Souhlas Městského úřadu Přelouč, odbor stavební – obecný stavební úřad ze dne 10.08.2017, č.j. MUPC 14625/2017 s vydáním rozhodnutí o povolení stavby.

- Stanovisko dotčeného orgánu z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu – Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát ze dne 29.11.2016, č.j. KRPE-99485-1/ČJ-2016-170606 k projektové dokumentaci.

1. Stavba bude provedena v souladu s ČSN 73 6110, zejména širší chodníku by měla odpovídat požadované intenzitě pěších v dané lokalitě čl. 10.1 a následující.

Podmínka je splněna. Projektová dokumentace stavby byla vypracována v souladu s ČSN 736110 Projektování místních komunikací. Komunikace pro pěší jsou navrženy v šíři 1,5 m – 3,0 m, což vzhledem k poptávce a intenzitě pěší dopravy v daných místech považuje správní orgán za vyhovující.

2. Chodníky budou vybaveny prvky pro osoby se zrakovým a pohybovým postižením dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o bezbariérovém přístupu staveb.

Podmínka je splněna. Projektová dokumentace stavby je vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. Popis zajištění přístupu a podmínek pro užívání staveb a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace je uveden jak v textové části (str. 21 Průvodní zprávy), tak v grafické části projektové dokumentace.

3. Parkovací stání budou provedena v souladu s ČSN 73 6056, zejména správné umístění dvou míst pro osoby s pohybovým postižením, je třeba vyznačit manipulační plochu ČSN 73 6056 čl. 6.6.3.

Podmínka byla pod bodem č. 18 převzata do podmínek rozhodnutí.

4. Přístřešky pro kontejnery na domovní odpad nesmí tvořit překážku v rozhledových polích (např. při vyjíždění z parkovacích míst, případně v rozhledech křižovatky apod.) dle ČSN 73 6102, ČSN 73 6110.

Podmínka byla pod bodem č. 19 převzata do podmínek rozhodnutí.

- Souhlas odboru stavebního Městského úřadu Přelouč ze dne 10.08.2017, č.j. MUPC 14625/2017.
- Společné vyjádření odboru životního prostředí k PD pro stavební povolení „Regenerace panelového sídliště U školy v Přelouči – 3. etapa“ ze dne 14.12.2016, zn. MUPC/19731/2016/OŽP/Ce

1. Okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nesmí být negativně dotčeny.

Podmínka byla pod bodem č. 20 převzata do podmínek rozhodnutí.

2. V případě kácení dřevin (stromy o obvodu kmene nad 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, dřeviny jsou součástí stromořadí nebo zapojené porosty dřevin o celkové ploše nad 40 m²) je nutné mít povolení orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (příslušný OÚ).

Podmínka se nevyhovuje. Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnosti dodržet určitý právní předpis.

3. Při stavebních pracích maximálně omezit prašnost.

Podmínka byla pod bodem č. 5 převzata do podmínek rozhodnutí.

4. Upozorňujeme na povinnost nakládat s odpady, které budou vznikat v průběhu provádění rekonstrukce, způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v aktuálním znění (dále jen zákon o odpadech), a s tím souvisejících prováděcích předpisů. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem v souladu § 16 odst. 1 písm. e) a f) zákona o odpadech. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 12 odst. 4 zákona o odpadech, a to buď přímo, nebo

prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. V případě využívání vzniklých odpadů na povrchu terénu musí být postupováno v souladu s vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění; zákon o odpadech se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech). Recyklace odpadů je v hierarchii způsobu nakládání s odpady upřednostněna před odstraněním odpadů (§ 9a zákona o odpadech).

Podmínce se nevyhovuje. Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnosti dodržet určitý právní předpis.

U SO 306 Veřejné osvětlení, upozorňujeme, že v souladu s ustanovením § 37k, odst. 9 zákona o odpadech se smí držitel elektroodpadu zbavit jen jeho předáním zpracovateli podle § 37l zákona o odpadech nebo na místo zpětného odběru nebo odděleného sběru, není-li elektrozařízení jako celek opětovně použito. Jiné osoby než zpracovatelé podle § 37l zákona o odpadech, provozovatelé míst zpětného odběru nebo odděleného sběru a poslední prodejci nejsou oprávněny elektrozařízení pocházející z domácností a elektroodpad převzít. V souladu s ustanovením § 37k odst. 9 zákona o odpadech nesmí být do předání zpracovateli elektrozařízení nebo elektroodpad předmětem úpravy, využití nebo odstranění.

Podmínce se nevyhovuje. Speciální stavební úřad není věcně příslušným správním orgánem pro povolení stavebního objektu SO 306 Veřejné osvětlení. Příslušným správním orgánem pro tento stavební objekt je obecný stavební úřad.

K žádosti o souhlas s užíváním stavby nebo ke kolaudačnímu souhlasu bude předložena specifikace druhů a množství odpadů vzniklých v procesu rekonstrukce a bude doložena kopie dokladů o předání odpadů osobě, která je dle zákona o odpadech oprávněna k převzetí odpadu.

Podmínka byla pod bodem č. 22e převzata do podmínek rozhodnutí.

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 14.12.2016, č.j. KHSPA20531/2016/HOK-Pce.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Krajské ředitelství Pardubice ze dne 21.06.2017, č.j. HSPA-10-1112/2017-Ča.
- Závazné stanovisko Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 14.12.2016, sp.zn. 58518/2016-8201-OÚZ-PCE.

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s podmínkami dotčených orgánů a splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Žádost byla doložena vyjádřeními správců inženýrských sítí.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telco Pro Services, a.s., ČEZ Energo, s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., Technické služby města Přelouče, Tlapnet s.r.o., BECO Link spol. s r.o., InfoTel, spol. s r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., UPC Česká republika, s.r.o., NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavebníkovi a dodavateli se připomíná:

- Stavebník je povinen štítek STAVBA POVOLENA před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve svých vyjádřeních k projektové dokumentaci vyžádali, a to podle jimi stanovených podmínek.
- Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladových vrstev a provede o tom záznam ve stavebním deníku.
- Před výjezdem vozidel ze staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace prostředky stavebníka nebo na jeho náklady.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Během zemních prací, při manipulaci se sypkými materiály a při uložení mezideponií bude použito prostředků a postupů, které zajistí minimalizaci produkce prachu.
- Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou předloženy stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce.
- Stavebník je povinen podle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Praha (Letenská 4, 11801 Praha 1) nebo Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Brno (Královopolská 147, 61200 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický průzkum.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Lubomír Novotný
vedoucí odboru



Poplatek:

Vydané rozhodnutí je dle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozeno od správního poplatku.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15 ti dnů na úřední desce Městského úřadu Přelouč a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup. Den vyvěšení a sejmutí se do lhůty nezapočítává.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Jméno a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje
vyvěšení a razítko úřadu:

Jméno a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje
sejmutí a razítko úřadu:

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) a d) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):
Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč, IČ: 00274101

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ: 24729035

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 13000 Praha 3, IČ: 04084063

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice, IČ: 60108631

ČEZ Energo, s.r.o., Karolínská 661/4, 18600 Praha 8, IČ: 29060109

BECO Link spol. s r.o., Jindřišská 785, 53002 Pardubice, IČ: 47455675

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 14000 Praha 4, IČ: 00562262

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 62800 Brno, IČ: 46981071

Tlapnet s.r.o., U Schodů 122/5, 19000 Praha 9, IČ: 27174824

Účastníci řízení § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

st.p. 1757, 1758 (čp. 1256 – 1258), **1759** (čp. 1256 – 1258), **1760** (čp. 1256 – 1258), **1761** (čp. 1240 – 1241), **1762** (čp. 1240 – 1241), **1983** (čp. 1359 – 1361), **1984** (čp. 1359 – 1361), **1985** (čp. 1359 – 1361), **1991** (čp. 1365 – 1367), **1994** (čp. 1368 – 1370), **1995** (čp. 1365 – 1367), **1996** (čp. 1368 – 1370), **1997** (čp. 1371 – 1373), **1998** (čp. 1371 – 1373) a **1999** (čp. 1371 – 1373) vše k.ú. Přelouč

p.p.č. 751/10, 752/11, 753/3, 758/4, 905/4, 1812/17, 1812/18 a 1814/1 vše k.ú. Přelouč

K vyvěšení na úřední desku:
Městský úřad Přelouč

**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI**Podle ověřovací knihy **Městského úřadu Přelouč**poř. č. vidimace **529/2018**tento/tato úplný/á* - částečný/á* opis* / kopie*,
obsahující **10** stransouhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím **10** stranListina, z níž je vidimovaná listina pořízena, **obsahuje** / neobsahuje * viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Přelouči

dne 25.06.2018

Hana Kavanová

Otisk úředního razítka:



*Nehodící se škrtněte

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby: