

TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

| | |
|--------------------|--|
| Název stavby : | Regenerace panelového sídliště U Školy v Přelouči – 3.etapa |
| Druh stavby: | Rekonstrukce |
| Místo stavby : | Přelouč, ulice Jižní |
| Katastrální území: | Přelouč |
| Kraj: | Pardubický |
| Okres: | Pardubice |
| Stupeň: | Dokumentace pro provádění stavby |
| Investor : | Město Přelouč Československé armády 1665 53533 Přelouč e-mail: starostka@mestoprelouc.cz miroslav.manzel@mestoprelouc.cz IČ: 00274101, DIČ: CZ00274101 zastoupený ve věcech smluvních: Bc.Burešová Irena,starostka zastoupený ve věcech technických: Miroslav Manžel, vedoucí Odboru správy majetku MěÚ |
| Zpracovatel PD : | OPTIMA spol. s r.o. Projektová, inženýrská a stavební činnost Žižkova 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO e-mail: info@optima-vm.cz IČ: 15030709, DIČ: CZ15030709 Ing. Aleš Sloup, Erika Michelsohnová Ing. Jan Shejbal, jednatel autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0701429 Ing. Zbyněk Neudert, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské stavby ČKAIT 0700316 |
| Zhotovitel stavby: | Dle výběrového řízení |

b) STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS

Výsledný rozsah a charakter úprav řešených projektem regenerace panelového sídliště je navrhován na základě potřeb a požadavků obyvatel sídliště vyjádřených v průběhu zpracování studie v souladu s majetkoprávními vztahy v území a finančními prostředky města.

Navržené úpravy řeší problém zkvalitnění obytného a životního prostředí obyvatel sídliště všech věkových kategorií, dále podstatné zlepšení dopravní obslužnosti území především pro pěší.

Jedná se o osazení nových laviček, včetně osazení dvou nových stolů. Celkem bude v III. etapě osazeno 12 nových laviček.

Dále bude v tomto objektu provedena plocha pro tříděný odpad a to ve dvou místech. Plocha pro nádoby na odpad bude provedena s krytem z bet. zámkové dlažby barvy žluté (okrová), typ obdélník 200x100mm v tl. 60mm. Plochy budou ohraničené betonovým záhonovým obrubníkem 500x50x200mm.

U stávajícího travnatého fotbalového hřiště budou osazeny nové branky a zábrany za brankami.

Bude vybudována klidová (odpočinková plocha) o rozměru 10,0m x 15,0m, s krytem z bet. zámkové dlažby barvy žluté (okrová), typ obdélník 200x100mm v tl. 60mm. Plocha bude ohraničena betonovým záhonovým obrubníkem 500x50x200mm. V této ploše bude vybudována písková dopadová plocha o rozměru 5,0m x 10,0m s umístěním dětské skluzavky. Dopadová plocha bude ohraničena bet. záhonovými obrubníky osazenými do úrovně povrchu bet. zámkové dlažby.

Hřiště pro badminton bude provedeno o rozměrech 6,1m x 13,4m pro možnost dvouhry. Badminton bude mít mlatový povrch s ohraničením záhonové obruby, osazené do úrovně.

Výškové řešení vychází z výškového průběhu stávající chodníků a úrovně terénu v místě navrhovaných staveb.

Konstrukce hřiště pro badminton:

| | | | |
|---|-----------------|-------|---------------|
| Mlatový povrch | | 100mm | |
| Štěrkodrt' | ŠD _A | 150mm | ČSN 73 6126-1 |
| Min. hodnota modulu přetvárnosti je 30MPa | | | |
| Celkem | | 250mm | |

Konstrukce hřiště (klidové plochy) s pískovištěm - D2-D-1-CH-PIII:

| | | | |
|---|-----------------|-------|---------------|
| Betonová zámková dlažba | DL | 60mm | ČSN 73 6131 |
| Lože z drti 2-5mm | L | 40mm | ČSN 73 6131 |
| Štěrkodrt' | ŠD _A | 150mm | ČSN 73 6126-1 |
| Min. hodnota modulu přetvárnosti je 30MPa | | | |
| Celkem | | 250mm | |

Odvodnění:

Zpevněné plochy pro kontejnery jsou odvodněny částečně směrem k chodníkům a částečně do travnatých ploch. Dešťová voda z plochy hřišť (klidové plochy a plochy pro badminton) je svedena na okolní terén, kde bude vsakována.

b.1 Charakteristika objektu

Zpevněná plocha pro nádoby pro separovaný odpad

| | | |
|--|---|---|
| Krytová vrstva | : | Bet. zámková dlažba barva okrová, typ obdélník, tl. 60mm |
| Ložní vrstva | : | Lože z drti 2-5mm tl. 40mm |
| Podkladní vrstva | : | Štěrkodrt' ŠD _A tl.150mm |
| min. hodnota modulu přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 30 \text{ MPa}$ | | |

Na staveništi se nacházejí následující podzemní zařízení inženýrských sítí:

- kanalizace
- vodovod
- plynovod STL a NTL
- kabelové vedení CETIN a.s.
- kabelové vedení UPC
- kabelové vedení TLAPNET
- kabelové vedení BECO Link s.r.o.
- podzemní vedení NN a VN
- teplovod
- veřejné osvětlení

!!! Orientační zakres jednotlivých sítí je patrný ze situace. Před zahájením zemních prací je nutné požádat správce jednotlivých sítí o jejich vytyčení. Vrchní vedení inženýrských sítí jsou zřejmá. !!!

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- Ochranné pásmo silnic II.třídy je 15m od osy na obě strany.
- Ochranné pásmo kabelových silových vedení je NN 1m a VN 3m na každou stranu.
- Ochranné pásmo plynovodů je 4 m, STL a NTL v intravilánu 1,0m.
- Ochranné pásmo vodovodů je 1,5 m do DN500mm, 2,50m nad DN500mm.
- Ochranné pásmo sdělovacích kabelů je 1,5 m.
- Ochranné pásmo kabelu veřejného osvětlení je 1 m na každou stranu.
- Ochranné pásmo kanalizace do DN500mm 1,50m, nad DN 500mm 2,50m

Ochranná pásma jsou vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení.

b.3 Rozsah výkonů

Pro zhotovitele jsou určeny následující výkony:

- zemní práce – odkopávky, výkopy rýh
- podkladní vrstvy
- osazení betonových záhonových obrubníků
- položení zámkové dlažby

c) VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ

Vzhledem k malému rozsahu zemních prací nebyl proveden geologický průzkum a projektant vycházel ze zkušeností z minulých staveb.

d) VZTAH POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM

Objekty související s navrženým objektem jsou především:

SO 301 Oprava a úprava chodníků

SO 304 Vegetační úpravy

SO 305 Oprava a úprava parkovacích stání

SO 306 Veřejné osvětlení

e) NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

e.1 Popis

Plocha pro nádoby pro separovaný odpad bude provedena s krytem z bet. zámkové dlažby barvy žluté (okrová), typ obdélník 200x100mm tl. 60mm. Plochy budou ohraničené betonovým záhonovým obrubníkem 500x50x200mm.

Plocha dětského hřiště (klidová plocha) o rozměru 10,0m x 15,0m je navržena s krytem z bet. zámkové dlažby barvy žluté (okrová), typ obdélník 200x100mm tl. 60mm. Zpevněná plocha bude ohraničena betonovým záhonovým obrubníkem 500x50x200mm.

Hřiště pro badminton je navrženo z mlatového povrchu. Hřiště bude ohraničeno betonovým záhonovým obrubníkem 500x50x200mm.

e.2 Směrové řešení

Polohové řešení zpevněných ploch pro separovaný odpad vychází z volného místa mezi chodníkem – Větev G a stávajícím popelnicovým boxem a z volného místa mezi chodníkem u Větve C a objektem trafostanice.

Polohové řešení dětského hřiště s pískovým dopadištěm zůstane zachováno.

Polohové řešení hřiště pro badminton vychází z volného místa na nezpevněných plochách sídliště.

e.3 Výškové řešení

Výškové řešení zpevněných ploch pro kontejnery na separovaný odpad a dětského hřiště s pískovou dopadovou plochou vychází z výškového průběhu navazujících chodníků a místních komunikací.

Výškové řešení hřiště pro badminton závisí na výškovém průběhu stávajícího terénu.

e.4 Příčné uspořádání

Plochy pro kontejnery na tříděný odpad jsou navrženy v jednostranném sklonu o velikosti 1,0-2,0%, ohraničena záhonovými obrubníky.

Plocha hřiště pro badminton je navržena v 0% sklonu a je ohraničena bet. záhonovými obrubníky.

Plocha dětského hřiště s pískovou dopadovou plochou je navržena v jednostranném sklonu 1%, a je ohraničena bet. záhonovými obrubníky.

e.5 Konstrukce

Konstrukce zpevněných ploch pro kontejnery - D2-D-1-CH-PIII:

| | | | |
|---|-----------------|-------|---------------|
| Betonová zámková dlažba | DL | 60mm | ČSN 73 6131 |
| Lože z drti 2-5mm | L | 40mm | ČSN 73 6131 |
| Štěrkoдрť | ŠD _A | 150mm | ČSN 73 6126-1 |
| Min. hodnota modulu přetvárnosti je 30MPa | | | |
| Celkem | 250mm | | |

Konstrukce hřiště pro badminton:

| | | | |
|---|-----------------|-------|---------------|
| Mlatový povrch | | 100mm | |
| Štěrkoдрť | ŠD _A | 150mm | ČSN 73 6126-1 |
| Min. hodnota modulu přetvárnosti je 30MPa | | | |
| Celkem | 250mm | | |

Konstrukce hřiště (klidové plochy) s pískovištěm - D2-D-1-CH-PIII:

| | | | |
|---|-----------------|-------|---------------|
| Betonová zámková dlažba | DL | 60mm | ČSN 73 6131 |
| Lože z drti 2-5mm | L | 40mm | ČSN 73 6131 |
| Štěrkoдрť | ŠD _A | 150mm | ČSN 73 6126-1 |
| Min. hodnota modulu přetvárnosti je 30MPa | | | |
| Celkem | 250mm | | |

e.6 Inženýrské sítě

- kanalizace
- vodovod
- plynovod STL a NTL
- kabelové vedení CETIN a.s.
- kabelové vedení UPC
- kabelové vedení TLAPNET
- kabelové vedení BECO Link s.r.o.
- podzemní vedení NN a VN
- teplovod
- veřejné osvětlení

!!! Orientační zakres jednotlivých sítí je patrný ze situace. Před zahájením zemních prací je nutné požádat správce jednotlivých sítí o jejich vytyčení. Vrchní vedení inženýrských sítí jsou zřejmá. !!!

e.7 Zemní práce a výkopové práce a demolice

Vytěžená zemina bude využita na stavbě, případně odvážena na organizovanou skládku, kterou zajistí dodavatel. Stavební suť i stavební hmoty budou rovněž odváženy na skládku pro tyto účely určenou.

V rámci bouracích prací bude odstranění stávajících zpevněných ploch u pískovišť, pískovišť a přístupových chodníků.

e.8 Ochrana vzrostlé zeleně, náhradní výsadba, kácení

Součástí objektu SO 304 Vegetační úpravy v rámci které je řešena náhradní výsadba za skácené dřeviny.

e.9 Vytyčení

V projektové dokumentaci je použit výškový systém Balt po vyrovnání. Pro polohové řešení je použit v souřadnicovém systému S-JTSK. V těchto systémech je navrženo polohopisné a výškopisné umístění objektu.

e.10 Poloha staveniště

Staveniště se nachází východně od ul. Kladenská a je ohraničené ulicemi Jižní a Studentská.

e.11 Příjezdy a přístupy

Přístup na staveniště bude z ulice Studentská a Kladenská.

e.12 Skladovací a pracovní plochy

Skladovací a pracovní plochy bude nutné na staveništi omezit na minimum a projednat je s investorem stavby.

e.13 Připojení na napájecí a odpadní vedení a sítě

Připojení na tyto inženýrské sítě si zajistí dodavatelská firma za spolupráce s jednotlivými správci inženýrských sítí.

e.14 Objížděky

Dodavatel stavby si zajistí pouze přechodné dopravní značení dle TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Veškeré práce budou prováděny za provozu.

e.15 Materiál pro zásypy a obsypy

Pro zásypy a obsypy bude použit nesoudržný snadno zhutnitelný materiál, nebo zemina s mírou zhutnění $ID = 0,85$.

e.16 Beton

Obrubníky:

Záhonový obrubník 500x50x200mm

Jako ložní beton pro uložení obruby bude použit beton C 20/25n XF3.

Obrubníky musí být vyrobeny z vysokopevnostního provzdušňovaného betonu pevnostní třídy C35/45 nebo C 45/55 s dvojnásobnou odolností vůči stupni agresivity XF4 ve smyslu ČSN EN 206-1.

f.) REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

Dešťové vody ze zpevněných ploch pro kontejnery, zpevněná plochy dětského hřiště s pískovým dopadištěm a hřiště na badminton bude zajištěna vsakem do okolních travnatých ploch - volně na terén.

g.) NÁVRH DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ

Návrh dopravního značení je součástí objektu SO 305 Oprava a úprava parkovacích stání.

h.) POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY

Na postup výstavby nejsou kladeny požadavky.

V této dokumentaci pro stavební povolení je navržen postup výstavby v hlavních bodech. Podrobný harmonogram, včetně provizorního dopravního značení vypracuje dodavatel stavby. Postup výstavby je uveden v samostatné příloze Zásady organizace výstavby.

i.) VAZBA NA PŘÍPADNÉ TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ

Stavba nevyžaduje technologické vybavení.

j). PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ A KONSTATOVÁNÍ O STATICKÉM OVĚŘENÍ DIMENZÍ

Pro potřeby stavby nebyly zjišťovány.

k). ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU OSOBÁM S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Návrh je součástí objektu SO 301 Oprava a úprava chodníků.

Bezpečnost práce

Při práci je třeba dbát všech příslušných norem a ustanovení a zvláště předpisů o bezpečnosti práce. Pravidla a zásady bezpečnosti práce stanoví zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Uvedené předpisy jsou závazné pro stavební firmy a subjekty, které provádějí stavební práce.

Výkop je po dobu výstavby nutno zabezpečit proti pádu, v nočních hodinách na veřejných prostranstvích osvětlit. Při realizaci stavby je nutné dodržet úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Po sednutí záhozu bude provedena konečná povrchová úprava terénu a komunikace.