

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

OPTIMA spol. s r.o.
Žižkova 738/IV
566 01 Vysoké Mýto

Váš dopis zn./ze dne	Naše č.j.	Vyřizuje	Pardubice
	KHSPA20531/2016/HOK-Pce	Ing.Paráková/466531936	14. 12. 2016

Závazné stanovisko

Na základě žádosti společnosti OPTIMA s. r. o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, doručené dne 23. 11. 2016, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), předloženou projektovou dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení na akci „Regenerace panelového sídliště U Školy v Přelouči – 3. etapa“.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro územní řízení a stavební povolení na akci „Regenerace panelového sídliště U Školy v Přelouči – 3. etapa“ **s o u h l a s í.**

Odůvodnění:

Projektovou dokumentaci pro územní řízení stavby „Regenerace panelového sídliště U Školy v Přelouči“ posoudila KHS závazným stanoviskem pod č. j. KHSPA4148/2015/HOK-Pce ze dne 13. 4. 2015. Celá výstavba je rozdělena do tří etap. K projektové dokumentaci pro stavební povolení I. etapy vydala KHS závazné stanovisko dne 2. 9. 2015 pod č. j. KHSPA12620/2015/HOK-Pce. První etapa projektu řešila úpravy území ohraničeného ulicemi Studentská, Kladenská a Školní. K projektové dokumentaci pro stavební povolení 2. etapy vydala KHS závazné stanovisko dne 11. 5. 2016 pod č. j. KHSPA6534/2016/HOK-Pce. Předmětem 2. etapy projektu regenerace panelového sídliště U Školy v Přelouči byly úpravy území ohraničeného ulicemi Studentská, Kladenská a Jižní. Jednalo se zejména o rekonstrukci stávajícího chodníku z ulice Jižní, včetně oprav jednotlivých vstupů do budov. Dále byly zřízeny nové chodníky, které usnadnily přístup k vybavení sídliště. Kromě rekonstrukce chodníku a návrhu nového chodníku se v rámci 2. etapy jednalo o rekonstrukci a návrh nové parkovací plochy a parkovacího stání, opravu popelnicových boxů, nové zpevněné plochy, rekonstrukci hřiště, doplňkovou vybavenost, vegetační úpravy, veřejné osvětlení, zabezpečení silových a sdělovacích kabelů.

3. etapa projektu regenerace panelového sídliště U Školy v Přelouči se týká území východně od ulice Studentská v jižní části Přelouče. Jedná se o lokalitu se skupinou panelových domů propojených místními komunikacemi a chodníky včetně parkovacích ploch. 3. etapa řeší úpravu a opravu chodníků včetně vybudování nových chodníků, úpravu a opravu parkovacích ploch včetně nových parkovacích ploch, nové zpevněné plochy, vegetační úpravy, veřejné osvětlení a doplňkovou vybavenost. V rámci stavebního objektu SO 302 - doplňková vybavenost bude provedeno: osazení celkem 12 nových laviček, dvou nových stolů a vybudování plochy pro tříděný odpad ze zámkové dlažby.

U stávajícího travnatého fotbalového hřiště budou osazeny nové branky a zábrany na branky. Nově bude zřízeno hřiště pro badminton o rozměrech 6,1 m x 13,4 m s polyuretanovou plochou – SmafitSoft. Dále zde bude vytvořena plocha o rozměru 10,0 m x 15,0 m, která bude vydlážděna ze zámkové dlažby s pískovou dopadovou plochou o rozměru 5,0 m x 10,0 m a skluzavkou.

„otisk úředního razítka“

Ing. Bronislava Pozděňová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální