



Snížení energetické náročnosti bytového domu Sluneční č. p. 1516, Přelouč

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, zadávané v souladu s vnitřní směrnicí č. SM 07/2017
„Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ a Přílohou č.3 Obecných pravidel pro žadatele
a příjemce - Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014–2020

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Rada města Přelouče na 113. schůzi rady města konané dne 16.7.2018 jmenovala komisi pro posouzení a hodnocení nabídek včetně stálého člena komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro výběrová řízení vyhlašovaná radou města, delegovala zástupce zadavatele (člena rady) do komise pro posouzení a hodnocení nabídek, pověřila jmenovanou komisi otevíráním nabídek. Členové komise pro posouzení a hodnocení nabídek v úvodu svého prvního jednání, po prostudování seznamu předložených nabídek, podepsali čestná prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o mlčenlivosti. Členové hlasováním zvolili ze svých řad předsedu a místopředsedu komise.

Bc. Pavel Caha	- předseda komise
Miroslav Manžel	- místopředseda komise
Ing Lada Kubínová	- člen komise - náhradník
Ing. Ivan Moravec	- delegovaný zástupce zadavatele - člen rady města
Ing. Mgr. Radim Jelínek, Ph.D.	- stálý člen komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro výběrová řízení vyhlašovaná radou města – <u>omluven z účasti</u>

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace na Profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) a odesláním Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace 29 dodavatelům:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
ASJ s.r.o.
PF Stavitelství, s.r.o.
Timra s.r.o.
RONELI SE
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.
Stavební společnost Chrudim s.r.o.
ATOS, s.r.o. Ledeč nad Sázavou
MARHOLD a.s.
Stavrecon Pardubice s.r.o.
Ladislav Kmoníček
STATING s.r.o.
Stavmika s.r.o.
Tost.cz, s.r.o.
STAVEBNÍ PODNIK PŘELOUČ, s.r.o.
Rudolf Kmoč spol. s r.o.
KOSS Kolín spol. s r.o.
Václav Horák - stavební systémy
METHERM v.o.s.
KARNET a.s.



FastPlay s.r.o.
IVEXI s.r.o.
JOKAS s.r.o.
Stavby COMPLET Technologic s.r.o.
TOBOS s.r.o.
STYLBAU, s.r.o.
CHRNA stavební společnost. s.r.o.
KJ stav CZ s.r.o.
Noveli Business spol. s.r.o.

Konec lhůty pro podání nabídek byl stanovený na 7.8.2018 v 10:00 hodin. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 5 nabídek, z toho 1 v elektronické a 4 v listinné podobě. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo dne 7.8.2018 v 10:30 hodin za přítomnosti zástupců dodavatelů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, zahájeno otevírání nabídek. Nejprve byla otevřena nabídka v elektronické podobě a následně nabídky listinné. Komise provedla u elektronické nabídky kontrolu, zda je nabídka autentická a DZ nemanipulovaná. U listinných nabídek provedla komise u každé nabídky kontrolu, zda byla nabídka podána v řádně uzavřené obálce. Komise sdělila přítomným zástupcům dodavatelů identifikační údaje všech dodavatelů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a sdělila rovněž informace o nabídkové ceně v Kč bez DPH.

Dodavatel č. 1 – nabídka v elektronické podobě

Jméno (název) dodavatele: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
Sídlo dodavatele: Pardubice, Ostřešany 320, PSČ 53002
IČ dodavatele: 25968203
Nabídková cena: 2.786.285,76 bez DPH

Dodavatel č. 2

Jméno (název) dodavatele: PETRALaan s.r.o.
Sídlo dodavatele: U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČ dodavatele: 04157010
Nabídková cena: 2.860.111,00 Kč bez DPH

Dodavatel č. 3

Jméno (název) dodavatele: Setertix Group s.r.o.
Sídlo dodavatele: Za Pasáží 1609, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ dodavatele: 28831438
Nabídková cena: 2.404.943,55 Kč bez DPH

Dodavatel č. 4

Jméno (název) dodavatele: PF Stavitelství, s.r.o.
Sídlo dodavatele: Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice
IČ dodavatele: 05406595
Nabídková cena: 2.188.942,89 Kč bez DPH



Dodavatel č. 5

Jméno (název) dodavatele: Stavrecon Pardubice s.r.o.
Sídlo dodavatele: Teplého 2688, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ dodavatele: 05925801
Nabídková cena: 2.950.174,00 Kč bez DPH

Hodnocení nabídek provedla komise, v souladu s čl. 20 Zadávací dokumentace, před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hlavním a jediným hodnotícím kritériem byla v souladu se zadávací dokumentací nejnižší nabídková cena bez DPH.

Výsledek hodnocení:

1. místo: PF Stavitelství, s.r.o.
nabídková cena bez DPH: 2.188.942,89 Kč
2. místo: Setertix Group s.r.o.
nabídková cena bez DPH: 2.404.943,55 Kč
3. místo: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
nabídková cena bez DPH: 2.786.285,76 Kč
4. místo: PETRAlaan s.r.o.
nabídková cena bez DPH: 2.860.111,00 Kč
5. místo: Stavrecon Pardubice s.r.o.
nabídková cena bez DPH: 2.950.174,00 Kč

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provedla komise u všech pěti dodavatelů. V souladu se zadávací dokumentací měli dodavatelé prokázat svou kvalifikaci předložením příslušných (v zadávací dokumentaci konkrétně uvedených) dokumentů v prostých kopiích. Tyto doklady o způsobilosti a kvalifikaci mohli dodavatelé v nabídkách nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dále zadavatel požadoval po dodavatelích předložení prohlášení účastníka zadávacího řízení k podmínkám zadávacího řízení a čestného prohlášení o pravdivosti údajů. Podmínky účasti v zadávacím řízení, stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, splnilo všech pět dodavatelů v požadovaném rozsahu.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny – komise posoudila všechny předložené nabídky z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny. V této části posuzování komise vyzvala dodavatele PF Stavitelství, s.r.o. k objasnění způsobu stanovení ceny u třech vybraných položek, jejichž cenu považovala komise za mimořádně nízkou. Dodavatel ve stanovené lhůtě doručil požadované objasnění a komise toto objasnění akceptovala. Komise dospěla k závěru, že předložené nabídky neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Závěr z posouzení a hodnocení:

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: PF Stavitelství, s.r.o.
Sídlo dodavatele: Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice
IČ dodavatele: 05406595
Nabídková cena: 2.188.942,89 Kč bez DPH

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s tímto dodavatelem.



Jako druhý v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: Setertix Group s.r.o.
Sídlo dodavatele: Za Pasáží 1609, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ dodavatele: 28831438
Nabídková cena: 2.404.943,55 Kč bez DPH

Jako třetí v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
Sídlo dodavatele: Pardubice, Ostřešany 320, PSČ 53002
IČ dodavatele: 25968203
Nabídková cena: 2.786.285,76 Kč bez DPH

Jako čtvrtý v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: PETRALaan s.r.o.
Sídlo dodavatele: U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČ dodavatele: 04157010
Nabídková cena: 2.860.111,00 Kč bez DPH

Jako pátý v pořadí se umístil dodavatel:

Jméno (název) dodavatele: Stavrecon Pardubice s.r.o.
Sídlo dodavatele: Teplého 2688, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ dodavatele: 05925801
Nabídková cena: 2.950.174,00 Kč bez DPH

V Přelouči dne 20.8.2018

.....
Bc. Pavel Caha

.....
Miroslav Manžel

.....
Ing. Lada Kubínová

.....
Ing. Ivan Moravec

OMLUVEN

.....
Ing. Mgr. Radim Jelínek, Ph.D.